

# COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

**Area Servizi Generali**

Prot. n° 22/1-1/2017

## **Servizio Appalti e Contratti**

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e messa a norma per CPI della scuola Fonda Savio sita in via Pascoli n. 14 a Trieste - Esame della documentazione amministrativa.

L'anno DUEMILADICIASSETTE - il giorno VENTIDUE del mese di GIUGNO - alle ore 10.00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con deliberazione giuntale n. 238 del 29.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere in oggetto, prevedente una spesa complessiva di Euro 800.000,00;

che, con determinazione n. 1373/2017 del Direttore del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi complessi, è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura aperta, da esperirsi ai sensi degli artt. 60 comma 1 e 36 comma 9 del D.Lgs 50/2016 come modificato dal D. Lgs 56/2017, a favore del concorrente che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara;

che, il bando di gara è stato esposto all'Albo Pretorio del Comune dal 1° al 21 giugno 2017, pubblicato sul sito internet dei bandi di gara del Ministero delle Infrastrutture, della regione Friuli Venezia Giulia e del Comune di Trieste;

che il bando unitamente al disciplinare di gara vengono allegati al presente verbale, rispettivamente sub “A” e “B”;

che, sono pervenuti entro le ore 12.30 del giorno 21 giugno 2017, i plichi sigillati delle seguenti Imprese:

- 1) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese VALLE COSTRUZIONI S.r.l. (Capogruppo) Enemonzo (UD) /ELETTRONOVA S.r.l. - Tolmezzo (UD)
- 2) CONPAT S.c.a.r.l. - Roma
- 3) SECIS S.r.l. - Marcon (VE)
- 4) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese MARI & MAZZAROLI S.p.A. (Capogruppo) Trieste /ESSEIMPIANTI S.r.l. - Lendinara (RO)
- 5) DI BETTA GIANNINO S.r.l. - Nimis (UD)
- 6) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese VALERIO SABINOT S.r.l. (Capogruppo) Basiliano (UD) /M.T.E. ELETRONICA S.r.l. - Rive d'Arcano (UD)
- 7) PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.r.l. - Selargius (CA)
- 8) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese DEL BIANCO S.r.l. (Capogruppo) Udine /ELETTRICA GOVER S.r.l. - Codroipo (UD)
- 9) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese APPALTI IN RESTAURI S.r.l. (Capogruppo) Giugliano in Campania (NA) /CP S.a.s. - Napoli
- 10) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese ROSSO S.r.l. (Capogruppo) Trieste /TRENTIN & FRANZOSO S.r.l. - Rovigo

- 11) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese S.E.CO.R. (Capogruppo)  
Trieste /LA NUOVA IMPIANTI ELETTRICI S.r.l. - Trieste
- 12) ENNIO RICCESI HOLDING S.r.l. - Trieste
- 13) INNOCENTE & STIPANOVICH S.r.l. - Trieste
- 14) DEL MISTRO GIACOBBE Impresa Edile S.r.l. - Maniago (PN)
- 15) OPERAZIONE S.r.l. - Napoli
- 16) CONSORZIO STABILE LA MARCA - Treviso
- 17) INIZIATIVE EDILI BI ZETA S.r.l. - Trieste
- 18) C.A.E.C. - Consorzio Artigiano Edile Comiso Soc. Coop. -  
Comiso (RG)
- 19) SICE S.r.l. - Aragona (AG)
- 20) SISTHEMA S.r.l. - Roma
- 21) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese C.E.V. Consorzio Edili  
Veneti Soc. Coop. (Capogruppo) Piove di Sacco (PD) /R.G.  
IMPIANTI S.r.l. - Salzano (VE)
- 22) LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio – Basciano (TE)
- 23) RUFFATO MARIO S.r.l. - Borgoricco (PD)
- 24) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese OMNIA COSTRUZIONI  
S.r.l. (Capogruppo) Trieste /IDRO TERMO SERVICE Soc. Coop.  
a r.l. - Staranzano (GO)
- 25) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COSTRUZIONI BOZ  
S.a.s. (Capogruppo) Meduno (PN) /NICLI IMPIANTI S.r.l. -  
Dignao (UD)
- 26) TEMI S.r.l. - Pasian di Prato (UD)
- 27) B.P.D. LAVORI S.r.l. - Roma

- 28) CONSORZIO STABILE EBG - Bologna
- 29) EREDI CIRILLO LUIGI S.a.s. - Castel San Giorgio (SA)
- 30) C.E.L.S.A. Soc. Coop. - Latisana (UD)
- 31) CO.GE.P. S.r.l. u. Costruzioni Generali - Tolmezzo (UD)
- 32) BINCOLETTO MARIO S.r.l. - San Donà di Piave (VE)
- 33) COMITEL S.r.l. - Belpasso (CT)
- 34) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese MAC COSTRUZIONI  
S.r.l. u. (Capogruppo) Resana (TV) /DAMINATO IMPIANTI  
S.r.l. - Galliera Veneta (PD)
- 35) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese GEROMETTA S.r.l.  
(Capogruppo) Spilimbergo (PN) /INST.EL S.r.l. - Travesio (PN)
- 36) TIENI COSTRUZIONI 1836 S.r.l. - Isola Rizza (VR)
- 37) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese VRC VENEZIANA  
RESTAURI COSTRUZIONI S.r.l. (Capogruppo) Gruaro (VE) /  
SBP IMPIANTI S.r.l. - Annone Veneto (VE)
- 38) GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.n.c. - Trieste
- 39) EDILCIDO S.r.l. - Villaricca (NA)
- 40) IMPRESALV S.r.l. - Favara (AG)
- 41) EDIL RESTAURI A- Andria (BT)
- 42) DE CICCO & c. s.A.S. Bari
- 43) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese IMPREDIL S.r.l.u.  
(Capogruppo) Padova /S.E.P. S.n.c. - Selvazzano Dentro (PD)
- 44) CONS. NAZ. COOP. PROD. E LAVORO "CIRO MENOTTI"  
S.c.p.a. - Ravenna
- 45) TECNICA RESTAURI S.r.l. U. - Mestre (VE)

- 46) ABE S.r.l. - Castel San Giorgio (SA)
- 47) PROM.EDIL di Stefano Giorgio - Partanna (TP)
- 48) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese NUOVA IZC  
COSTRUZIONI GENERALI Soc. Coop. (Capogruppo) Fiume  
Veneto (PN) /ZAGO POWER S.r.l. - Farra di Soligo (TV)
- 49) S.A.P.P. Società Appalti Progettazioni S.r.l. - Roma
- 50) DEON S.p.A. - Belluno
- 51) CONSORZIO SIMPLEX S.c.a r.l. - Roma
- 52) MONTICOLO Sergio S.r.l. - Trieste
- 53) SICEA S.r.l. a socio unico – Vigonza (PD)
- 54) CLEA s.c. Impresa Coop. di Costruzioni Generali – Campolongo  
Maggiore (VE)
- 55) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese CERBONE GIOVANNI  
& FIGLIO S.r.l. (Capogruppo) San Dorligo della Valle (TS)  
/CARMET S.r.l. - Trieste
- 56) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese C.P. COSTRUZIONI  
S.r.l. (Capogruppo) Trieste /ELETTROIMPIANTI S.n.c. - Duino  
Aurisina (TS)
- 57) RENOVA RESTAURI S.r.l. - Ragusa
- 58) EDILRENTAL GROUP S.r.l. - Fano (PU)
- 59) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese MATERAZZO  
RESTAURI S.r.l. a socio unico (Capogruppo)/ANTONIO  
CINQUE S.r.l. - Sorrento (NA)
- 60) CONSORZIO STABILE MEDIL S.c.a r.l. - Benevento
- 61) MAR.SAL. RESTAURI S.r.l. - Napoli

- 62) RESEARCH CONSORZIO STABILE Soc. Consortile a r.l. -  
Napoli
- 63) CELLA COSTRUZIONI S.r.l. - S. Odorico di Flaibano (UD)
- 64) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese BENUSSI &  
TOMASETTI S.r.l. (Capogruppo) Trieste /URIZIO IMPIANTI  
ELETTRICI – Trieste
- 65) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese S.I.C.E.A. S.r.l.  
(Capogruppo) Attimis (UD) /ANTARES S.r.l. - San Vito di  
Fagagna (UD)
- 66) IMPRESA EDILE CARDAZZO cav. Ermenegildo S.r.l. -  
Fontanafredda (PN)
- 67) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese APRILE ALESSANDRO  
S.r.l. (Capogruppo) Sevegliano/Bagnaria Arsa (UD) /NOBILE  
IMPIANTI S.r.l. - San Giorgio di Nogaro (UD)
- 68) GENERALI COSTRUZIONI S.r.l. - Caltanissetta
- 69) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese BASSO S.r.l.  
(Capogruppo) Melfi (PZ) /PASTORE S.r.l. - Melfi (PZ)
- 70) GANOSIS CONSORZIO STABILE – San Leuco del Sannio (BN)
- 71) GIAFRA S.r.l. - Cosenza
- 72) Raggruppamento Temporaneo d'Imprese FUMO S.r.l.  
(Capogruppo) Colliano (SA) /Impresa CAPUTO & FIGLIO S.r.l. -  
Palomonte (SA)
- 73) EDIL VINCNT S.r.l. - Maletto (CT)
- 74) POSEICO IMPIANTI – Genova
- 75) FRIULANA COSTRUZIONI S.r.l. - Sedegliano (UD)

76) CONSORZIO STABILE FENIX S.c. A r.l. - Bologna

77) EDILMAYOR S.r.l. - Napoli

tutto ciò premesso,

il Presidente, dott.ssa arch. Marina CASSIN - Direttore del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi Complessi, con l'assistenza dei dipendenti:

1. dott. Riccardo VATTA,
  2. sig.ra Cinzia GIRALDI VESSIO, con mansioni di verbalizzante,
- procede all'esame della documentazione amministrativa.

Intorno alle ore 10:20 interviene brevemente il sig. Lorenzo Cerbone in rappresentanza dell'Impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.r.l. che però dopo pochi minuti abbandona la seduta.

Nel corso dell'esame della documentazione amministrativa viene rilevato che l'Impresa SICE S.r.l. ha presentato la cauzione provvisoria per un importo inferiore al limite stabilito in quanto calcolato sull'importo a base di gara al netto, anziché comprensivo, degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Conformemente a quanto previsto nel disciplinare di gara, il Presidente dispone quindi venga effettuata una richiesta di integrazione e, concluso l'esame della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, aggiorna la seduta nel medesimo luogo martedì 27 giugno p. v. a partire dalle ore 12:30 per esaminare la documentazione che verrà eventualmente prodotta e per provvedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Nel frattempo le buste "B - offerta economica" dei concorrenti verranno

custodite presso il Servizio Progetti Strategici e Appalti, Contratti, Affari Generali, in un armadio, chiuso a chiave, nella stanza n. 11 del piano ammezzato di Piazza dell'Unità d'Italia n. 4, sotto la responsabilità del dott. Riccardo Vatta.

Verbale fatto e sottoscritto, con n. 2 (due) allegati.

IL PRESIDENTE

1)

2)