



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Verbale Commissione giudicatrice n. 2 dd. 18.07.2023

Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva

OGGETTO: Processo verbale di gara procedura aperta da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento della fornitura e posa in opera di una struttura in moduli prefabbricati assemblati da adibire ad asilo nido presso il giardino della Villa Haggiconsta. Procedura di aggiudicazione.

CUP: F94D22001330004

CIG: 990032784A (Fornitura)

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DI APERTURA OFFERTA ECONOMICA LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Premesso:

che la procedura di gara in oggetto, come stabilito nella documentazione di gara, si svolge in modalità telematica attraverso la piattaforma eppalti.regione.fvg.it della Regione Friuli Venezia Giulia

che da precedente verbale del 12.07.2023 Prot. 23/1 – 1/23, qui integralmente richiamato, redatto dal presidente del seggio della gara in parola, dott. Riccardo Vatta, Direttore del Servizio Appalti e Contratti, risulta che il dott. Vatta ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa (Busta A);

che a seguito dell'esame della suddetta documentazione amministrativa (Busta A), sono stati ammessi i seguenti operatori economici alla fase successiva della gara relativa alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche da parte di una commissione giudicatrice:

- che con Determinazione Dirigenziale n.2686/2023 dd. 17.07.2023 del Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Giulio Bernetti, è stata nominata la commissione giudicatrice composta dai signori:
 1. Presidente: arch. Andrea De Walderstein, dipendente presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO Direttore del Servizio Mobilità e Traffico
 2. I componente: ing Sergio Ashiku, dipendente presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, Responsabile di Posizione Organizzativa – Manutenzioni ordinarie edilizia scolastica ;
 3. Il componente: geom. Luigi Stocchi, dipendente presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, Responsabile di PO - Manutenzioni Straordinarie e progetti Edilizia Scolastica 1;
- che la commissione giudicatrice è assistita dal segretario verbalizzante dott.ssa Valentina Porcheddu Funzionario Amministrativo presso il Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO;

che con seduta pubblica il 17 LUGLIO 2023 si è riunita la commissione giudicatrice per procedere alla valutazione delle offerte tecniche come da verbale;

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione giudicatrice si riunisce in seduta pubblica il 18 luglio 2023 alle ore 12:01 presso la stanza n. 11 (ufficio gare del Servizio Appalti e Contratti), sita al piano ammezzato del "Palazzo Municipale" di Piazza dell'Unità d'Italia civ. 4.

E' presente il dott. Riccardo Vatta Direttore del Servizio Appalti e Contratti, per l'attivazione del percorso informatico sulla piattaforma eappalti.regione.fvg.it.

Non è presente la dott.ssa Valentina Porcheddu, le cui funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dal II componente: geom. Luigi Stocchi;

Alla seduta pubblica non è presente alcun operatore.

Il dott. Riccardo Vatta attiva il percorso informatico della piattaforma eappalti.regione.fvg.it per procedere all'apertura virtuale dell'offerta economica di cui alla busta "C" dell'unico concorrente per verificare la correttezza formale.

Successivamente la Commissione, operando sulla piattaforma eAppalti.regione.fvg.it procede all'apertura delle offerte economiche (Busta "C") e mette in visione le offerte economiche presentate dall'unico concorrente, con contestuale lettura da parte del presidente della Commissione giudicatrice dei rispettivi ribassi offerti sia di riduzione dei tempi posti a base di gara (**CRITERIO E1**) sia di ribasso percentuale sull'importo a base di gara (**CRITERIO F1**), come riepilogati nel prospetto sotto riportato:

Operatore economico	RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO POSTO A BASE DI GARA, AL NETTO DEI COSTI DELLA SICUREZZA	RIBASSO IN GIORNI RISPETTO AL TEMPO CONTRATTUALE MASSIMO DI 40 (QUARANTA) GIORNI
---------------------	---	--

ITALSPURGHİ ECOLOGIA S.r.l.	2,90%	0,5 GIORNI
-----------------------------	-------	------------

Quindi, la Commissione procede, mediante l'utilizzo di appositi fogli di calcolo, per ciascuno dei criteri indicati, col trasformare i suddetti ribassi offerti dal concorrente in coefficienti, riportando ad 1,00 l'offerta più elevata e proporzionando a questa le altre offerte. I risultati di tali operazioni e i **punteggi definitivi** relativi al **CRITERIO E1** e al **CRITERIO F1**

CRITERI DI VALUTAZIONE		Riparametrazione su base 1	Punteggio riparametrato sulla base della griglia
E1) RIBASSO RISPETTO AL TEMPO CONTRATTUALE MASSIMO DI 40 (QUARANTA) GIORNI	0,5 GIORNI	1	15
F1) RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO POSTO A BASE DI GARA, AL NETTO DEI COSTI DELLA SICUREZZA	2,90%	1	15

Fatto ciò, la Commissione procede alla somma dei punteggi ottenuti del singolo concorrente a seguito della valutazione degli elementi tecnici e della valutazione degli elementi economici di cui sopra, definendo i punteggi finali complessivi

CRITERI DI VALUTAZIONE	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	Punteggio
Organizzazione e sviluppo della commessa	Organizzazione del cantiere	8
	Organigramma del personale	8
	Accorgimenti e modalità operative	7
	Organizzazione delle squadre di lavoro	7
Migliorie tecniche	Prestazioni termiche passive dei manufatti	7
	Prestazioni acustiche dei locali	6
	Modalità di regolazione e gestione degli impianti elettrici	3
	Modalità di manutenzione degli impianti tecnologici	3
	Rendimento degli impianti	6
	Impegno alla consegna del progetto strutturale	5
Qualità estetico/formale		5
Sistema di gestione della qualità		1
Sistema di gestione ambientale certificato		2
Sistema di gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro		2
TOTALE OFFERTA TECNICA		70
RIBASSO RISPETTO AL TEMPO CONTRATTUALE MASSIMO DI 40 (QUARANTA) GIORNI		15
RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO POSTO A BASE DI GARA, AL NETTO DEI COSTI DELLA SICUREZZA		15
		30
Punteggio finale		100

La Commissione, visti i punteggi finali complessivi come sopra definiti, prende atto del punteggio ottenuto dall'offerta formulata dalla società ITALSPURGHİ ECOLOGIA srl.

Quindi, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto del lavoro in oggetto alla società ITALSPURGHİ ECOLOGIA s.r.l per l'importo di euro 543.760,00 al netto del ribasso offerto del 2,90% più Oneri sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A in misura di legge, spese tecniche escluse;

La Commissione, ritenendo quindi conclusi i lavori, chiude la seduta di gara e dispone che tutta la documentazione venga messa a disposizione del Responsabile Unico del Procedimento ing. Luigi Fantini per il prosieguo di competenza.

La seduta si chiude alle ore 12:25.

Verbale fatto, letto e sottoscritto in un unico originale, con totali tre allegati.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

arch. De Walderstein Andrea

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

ing. Sergio Ashiku

geom. Luigi Stocchi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

geom. Luigi Stocchi

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 24/07/2023 18:10:37