

SCHEMA DI CONTRATTO

allegato sub D)

OGGETTO: servizio di custodia e vigilanza negli edifici sedi di Uffici Giudiziari di Trieste – periodo 01.04.2015 – 31.03.2018.

IMPRESA: (denominazione e codice fiscale)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno DUEMILA _____ il giorno _____ del mese di _____
in una sala del Comune di Trieste.

Avanti a me, dott. _____, Segretario Generale del Comune di Trieste - rogante – sono personalmente comparsi i seguenti signori della cui identità e veste rappresentativa sono certo:

1. dott. _____ nato a _____ (____) il giorno __ (____) 19____
(____) domiciliato agli effetti del presente atto presso il Palazzo Municipale in Piazza dell' Unità d'Italia n. 4, il quale interviene e stipula in qualità di legale rappresentante del Comune di Trieste - ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, comma 3, lettera c) del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 82 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Trieste - e dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

2. _____ nato a _____ (____) il giorno __ (____) 19____
(____), domiciliato agli effetti del presente atto presso la sede della _____, il quale interviene nella sua veste di _____ in base a _____, a rogito del dott. _____ Notaio in _____ Rep. n. _____ dd. _____ unito sub " --- " al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale.

Essi comparenti mi chiedono di ricevere nei miei rogiti il seguente

CONTRATTO

per la miglior intelligenza del quale premettono:

che con determinazione dirigenziale n. _____ dd. _____, a firma del _____ dell'Area Risorse Economiche-Finanziarie e di Sviluppo Economico, per le motivazioni ivi addotte, è stata indetta una gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163 con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento del servizio di custodia e vigilanza negli edifici sedi di Uffici Giudiziari di Trieste per il periodo dal 01.04.2015 al 31.03.2018, approvando la spesa di euro _____ IVA e oneri per la sicurezza inclusi e la relativa documentazione di gara;

che in esito all'esperimento del procedimento di gara di cui sopra con determinazione dirigenziale _____ dd. _____, a firma del _____ dell'Area Risorse Economiche-Finanziarie e di Sviluppo Economico, per le motivazioni ivi addotte, è stato affidato il servizio di custodia e vigilanza negli edifici sedi di uffici giudiziari di Trieste a _____ alle condizioni esplicitate nell'offerta (allegata sub " ____ " al presente atto) e negli atti di gara;

visto l'art. 83 del D. Lgs. 06.09.2011 n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni ed acquisita la prescritta documentazione antimafia conservata in atti;

tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto, i contraenti sopraindicati convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1) – OGGETTO

Il Comune di Trieste, come sopra rappresentato, in virtù degli atti in premessa citati, affida alla _____, di seguito indicato più brevemente come “appaltatore”, che a mezzo del/della sopraindicato/a legale rappresentante accetta, senza riserva alcuna, l'appalto per lo svolgimento del servizio di custodia e vigilanza negli edifici sedi di Uffici Giudiziari di Trieste.

L'appaltatore si obbliga ad eseguire il servizio in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto e al Documento di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI) allegati rispettivamente sub “___” e sub “___” al presente atto, quali sue parti integranti e sostanziali.

ART. 2) – DURATA

Il presente contratto ha la durata dal 01.04.2015 al 31.03.2018.

ART. 3) – MODALITA' DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

Le parti danno atto che il servizio in oggetto verrà eseguito tenendo conto delle modalità previste nello specifico piano operativo degli interventi concordato con gli uffici fruitori del servizio da redigere a cura dell'aggiudicatario (art. 4.1 del Capitolato Speciale d'Appalto) e di tutte le indicazioni e le prescrizioni tecniche ed attuative definite e dettagliate nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale.

ART. 4) – CORRISPETTIVO

Il corrispettivo per il servizio, di cui al precedente art. 1 del presente atto, viene stabilito ed accettato in euro _____ IVA esclusa, come da offerta economica dell'appaltatore, allegata sub “___” al presente atto, cui vanno aggiunti euro _____ IVA esclusa, dovuti per oneri per la sicurezza.

ART. 5) – VARIAZIONI CONTRATTUALI

Nel corso dell'esecuzione del contratto, l'Amministrazione può richiedere una variazione in diminuzione o in aumento delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del corrispettivo complessivo indicato al precedente art. 4 che l'Impresa è tenuta ad eseguire alle stesse condizioni contrattuali; si applica in tal caso l'art. 311 del D.P.R. del 05.10.2010 n. 207.

Si applica, ai fini delle variazioni contrattuali, l'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 6) – PAGAMENTI

I pagamenti delle prestazioni avverrà secondo le modalità di cui all'art. 18 dell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto entro 30 (trenta) giorni a decorrere dalla data di ricevimento delle relative fatture, riscontrate regolari e conformi alle prestazioni eseguite.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della Legge sulla Contabilità dello Stato – R.D.18.11.1923 n. 1440 - si precisa che i pagamenti relativi al presente contratto verranno effettuati, con versamento sul conto corrente indicato al successivo art. 7) con esonero per

l'Amministrazione pagante da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai suddetti pagamenti.

Qualora dovessero verificarsi ritardi nei pagamenti dovuti all'esito positivo delle verifiche da effettuarsi presso Equitalia S.p.A. ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 e del relativo Regolamento di attuazione approvato con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18/01/2008 n. 40, non potranno essere applicati interessi di mora sulle somme relative a pagamenti sospesi per effetto dell'applicazione del suddetto articolo, a partire dalla data della verifica fino alla conclusione del blocco del pagamento.

ART. 7) – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni, con particolare riferimento all'art. 3.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo della provincia di Trieste - della notizia di inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

I pagamenti dovranno essere effettuati, con modalità tracciabili ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 con accredito sul conto corrente bancario/postale codice IBAN _____ acceso presso la Banca _____. –
Filiale/Agenzia di _____/Sportello postale di _____ che l'appaltatore ha indicato come conto corrente dedicato in relazione all'appalto in oggetto.

I soggetti delegati ad operare sul suddetto conto corrente dedicato sono:

- sig./ra _____, nato/a a _____ il _____
– C.F. _____
- sig./ra _____, nato/a a _____ il _____
– C.F. _____

Eventuali modifiche comunicate dall'appaltatore in relazione ai dati di cui ai precedenti commi non comportano necessità di stipula di un apposito atto aggiuntivo.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. n. 136/2010 e successive modificazioni, causa di risoluzione del presente contratto.

ART. 8) – REVISIONE PREZZI

Si applica ai fini della revisione dei prezzi l'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 9) – CAUZIONE

La cauzione di cui all'art. 20 dell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto viene fissata in euro _____ ed è stata costituita dall'appaltatore con _____, conservata in atti.

ART. 10) – RESPONSABILITA' ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE DERIVANTI DAI RAPPORTI DI LAVORO

L'appaltatore assume l'impegno di rispettare tutti gli obblighi assicurativi e di lavoro nei confronti del personale dipendente e di applicare integralmente tutte le norme

contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e negli accordi locali integrativi, nonché di rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori.

L'appaltatore è obbligato ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti e contrattuali in materia di lavoro e di assicurazioni sociali e previdenza, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore per tutto il periodo di validità del contratto d'appalto.

L'appaltatore dichiara di applicare nei confronti degli addetti impiegati nel servizio in oggetto il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per dipendenti di istituti di vigilanza privata.

ART. 11) – ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore oltre ai servizi, attività, personale ed attrezzature previsti negli elaborati di gara, tutte quelle necessità accessorie, che, stante la complessità organizzativa del servizio, non si è riusciti ad individuare a priori e/o a prevedere, o comunque per qualsivoglia ragione mancanti, ma che oggettivamente saranno necessarie per avviare ed espletare il servizio in questione.

ART. 12) – CONTROLLI

Il Comune di Trieste può procedere in qualsiasi momento alla verifica della regolare esecuzione del servizio oggetto del presente appalto.

ART. 13) – PENALI

Le penalità in caso di irregolarità nell'espletamento del servizio in oggetto, verranno calcolate ai sensi dell'art. 16 dell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 14) – RISOLUZIONE

Oltre a quanto stabilito dall'ultimo comma dell'art. 7, il presente atto potrà essere risolto anche nei casi indicati all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 15) – DIVIETO DI CESSIONE E DI SUBAPPALTO

All'appaltatore è fatto espresso divieto di subappaltare l'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto e comunque di cedere a terzi anche in parte il presente contratto, a pena risoluzione del contratto stesso ed incameramento della cauzione definitiva, ferma restando l'azione del Comune di Trieste per il risarcimento dei danni.

ART. 16) - DIRITTO DI RINEGOZIAZIONE ED EVENTUALE RECESSO IN CASO DI SOPRAVVENIENZA DI CONVENZIONI CONSIP MIGLIORATIVE

Il presente contratto di appalto è sottoposto alla disciplina dell'art. 1, comma 13 del D.L. n. 95/2012, convertito in Legge n. 135/2012.

Il Comune ha diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione, eseguibile anche con la Posta Elettronica Certificata (PEC), all'appaltatore

con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 successivamente alla stipula del presente contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488.

Ogni patto contrario alla disposizione contenuta nel D.L. n. 95/2012 ed alla relativa Legge di conversione n. 135/2012 è nullo.

ART. 17) - OSSERVANZA DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI

Nello svolgimento dell'attività di cui al presente atto i collaboratori a qualsiasi titolo dell'appaltatore sono tenuti ad osservare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, approvato con D.P.R. 16.04.2013 n. 62, che viene consegnato in copia all'atto della sottoscrizione del presente contratto.

La violazione di detti obblighi di condotta può comportare la risoluzione o decadenza del rapporto di cui al presente contratto.

ART. 18) – RINVIO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferimento alle norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, alle disposizioni dettate in materia dal Codice Civile nonché, ove applicabili o richiamate, a quelle del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni, e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. del 05.10.2010 n. 207.

ART. 19) – CONTROVERSIE

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al presente atto, non risolvibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è quello di Trieste.

ART. 20) – SPESE

L'appaltatore si accolla tutte le spese, diritti di segreteria, imposte e tasse inerenti e conseguenti al presente atto, salva l'applicazione dell'I.V.A. ai sensi di legge.

ART. 21) – DOMICILIO

L'appaltatore dichiara di avere il proprio domicilio fiscale a _____, con recapito in via _____ n. _____, ove elegge domicilio agli effetti del presente atto.

Il presente atto, essendo soggetto all'IVA, viene registrato con esazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131.

Il valore presunto del presente atto ammonta ad euro _____.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SFERCO CORINA

CODICE FISCALE: SFRCRN50C61L491X

DATA FIRMA: 25/11/2014 14:59:46

IMPRONTA: 95379C2FC7B83D98F03A0FB45356D10C2195DAF9B4CED31BFA038918C62694BE
2195DAF9B4CED31BFA038918C62694BEB767354A72CDC9F3E8F6F83D9963ADD3
B767354A72CDC9F3E8F6F83D9963ADD3687B82CA884C8C470C4299066D34393F
687B82CA884C8C470C4299066D34393F4E0EAD00ED344F57195BEEE04E46A9E1