

## SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: Affidamento del servizio di conduzione, pulizie, assistenza bagnanti e sorveglianza spiaggia del tratto di lungomare di Barcola denominato "Topolini", e per il solo servizio di pulizia dell'area denominata "ex Cedas", della piattaforma locata in Miramare cd."Bivio" e della doccia sita lungo la Pineta di Barcola per il periodo dal 15 maggio al 30 settembre 2013.

IMPRESA: (denominazione e codice fiscale)

L'anno DUEMILATREDICI il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. .... dd. .... , a firma di ... , per le motivazioni ivi addotte, per l'affidamento dei servizi in oggetto è stata indetta una gara a procedura .... approvando altresì la relativa documentazione di gara;

con determinazione dirigenziale n. .... dd. .... , a firma di ... , per le motivazioni ivi addotte, in esito all'esperimento della gara di cui sopra, i servizi in oggetto sono stati affidati a ... alle condizioni esplicitate nell'offerta e negli atti di gara;

visto l'art. I del DPR n. 252 dd. 3.6.1998;

tutto ciò premesso;

tra il COMUNE di TRIESTE - rappresentato da ..., domiciliato agli effetti del presente atto nel Palazzo Municipale in Piazza dell'Unità d'Italia n. 4, il quale interviene e stipula in qualità di legale rappresentante del Comune di Trieste ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, comma 3, lettera c), del D.Lgs. n. 267 dd. 18/08/2000 e dell'art. 82 del Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Trieste e dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

e la ditta/ impresa/ società/ cooperativa ... , in seguito anche più brevemente detta "appaltatore", rappresentata da ... , nato/a a ... , il ... , domiciliato/a per la sua carica presso la sede della stessa, in ... , via ... n. ....;

si conviene e stipula il seguente:

## CONTRATTO

### ART. 1) - OGGETTO

Il Comune di Trieste, come sopra rappresentato, in virtù degli atti in premessa citati, affida alla ....., che a mezzo del/della sopraindicato/a legale rappresentante accetta, l' affidamento del servizio di conduzione, pulizie, assistenza bagnanti e sorveglianza spiaggia del tratto di lungomare di Barcola denominato "Topolini", e per il solo servizio di pulizia dell'area denominata "ex Cedas", della piattaforma locata in Miramare cd."Bivio" e della doccia sita lungo la Pineta di Barcola per il periodo dal 15 maggio al 30 settembre 2013.

L'appaltatore si obbliga ad eseguire il servizio in conformità al Capitolato Speciale d'Oneri e all'offerta ... allegati rispettivamente sub "\_\_\_\_" e sub "\_\_\_\_" al presente atto, quali sue parti integranti e sostanziali.

### ART. 2) – DURATA e PENALI

Il presente contratto decorre dal 15 maggio e terminerà il 30 settembre 2013.

Le penalità in caso di irregolarità nell'espletamento del servizio in oggetto, verranno calcolate ai sensi dell'art. 13 dell'allegato Capitolato Speciale d'Oneri.

### ART. 3) – CORRISPETTIVO

Il corrispettivo per il servizio, di cui al precedente art. 1 del presente atto, viene stabilito ed accettato in euro \_\_\_\_\_ IVA esclusa, come da offerta economica dell'appaltatore, allegata sub "\_\_\_\_" al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, cui vanno aggiunti euro \_\_\_\_\_ per oneri per la sicurezza per un importo complessivo di euro \_\_\_\_\_ + IVA ai sensi di legge.

### ART. 4) – PAGAMENTI

Il pagamento delle prestazioni avverrà secondo le modalità di cui all'art. 15 dell'allegato Capitolato Speciale d'Oneri entro 30 (trenta) giorni a decorrere dalla data di ricevimento delle relative fatture, riscontrate regolari e conformi alle prestazioni eseguite.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della Legge sulla Contabilità dello Stato – R.D.18.11.1923 n. 1440 - si precisa che i pagamenti relativi al presente atto verranno effettuati, con versamento sul conto corrente indicato al successivo art. 5) con esonero per l'Amministrazione pagante da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai suddetti pagamenti.

Qualora dovessero verificarsi ritardi nei pagamenti dovuti all'esito positivo delle verifiche da effettuarsi presso Equitalia S.p.A. ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 e del relativo

Regolamento di attuazione approvato con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18/01/2008 n. 40, non potranno essere applicati interessi di mora sulle somme relative a pagamenti sospesi per effetto dell'applicazione del suddetto articolo, a partire dalla data della verifica fino alla conclusione del blocco del pagamento.

#### ART. 5) – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni, con particolare riferimento all'art. 3.

Nei contratti stipulati, per l'esecuzione anche non esclusiva del presente appalto, tra l'appaltatore e i subappaltatori/subcontraenti e nei contratti tra subappaltatori e propri subcontraenti dovranno essere inserite apposite clausole con cui i subappaltatori/subcontraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla succitata legge.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo della provincia di Trieste - della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

I pagamenti dovranno essere effettuati, con modalità tracciabili ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 con accredito sul conto corrente bancario/postale codice IBAN \_\_\_\_\_ acceso presso la Banca \_\_\_\_\_. – Filiale/Agenzia di \_\_\_\_\_/Sportello postale di \_\_\_\_\_ che l'appaltatore ha indicato come conto corrente dedicato in relazione all'appalto in oggetto.

I soggetti delegati ad operare sul suddetto conto corrente dedicato sono:

- sig./ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ – C.F. \_\_\_\_\_
- sig./ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ – C.F. \_\_\_\_\_

Eventuali modifiche comunicate dall'appaltatore in relazione ai dati di cui ai precedenti commi non comportano necessità di stipula di un apposito atto aggiuntivo.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. n. 136/2010 e successive modificazioni, causa di risoluzione del presente contratto.

#### ART. 6) – CAUZIONE

La cauzione di cui all'art. 6 dell'allegato Capitolato Speciale d'Oneri viene fissata in euro \_\_\_\_\_ ed è stata costituita dall'appaltatore con \_\_\_\_\_, conservata in atti.

#### ART. 7) – RESPONSABILITA' ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE DERIVANTI DAI RAPPORTI DI LAVORO

L'appaltatore assume l'impegno di rispettare tutti gli obblighi assicurativi e di lavoro nei confronti del personale dipendente e di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e negli accordi locali integrativi, nonché di rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori.

L'appaltatore dichiara di applicare nei confronti dei propri dipendenti il seguente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro

\_\_\_\_\_.

L'appaltatore è obbligato ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti e contrattuali in materia di lavoro e di assicurazioni sociali e previdenza, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore per tutto il periodo di validità del contratto d'appalto.

#### ART. 8) – ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore oltre ai servizi, attività, personale, attrezzature e materiali previsti negli elaborati di gara, tutte quelle necessità accessorie, che, stante la complessità organizzativa del servizio, non si è riusciti ad individuare a priori e/o a prevedere, o comunque per qualsivoglia ragione mancanti, ma che oggettivamente saranno necessarie per avviare ed espletare il servizio in questione.

#### ART. 9) – RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

Oltre a quanto previsto all'art. 12 del Capitolato Speciale d'Oneri l'appaltatore è responsabile di qualsiasi danno che possa derivare dall'esecuzione del servizio prestato, in particolare ai beni immobili e mobili oggetto del contratto, nonché in generale a persone o a cose, sollevando il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

L'appaltatore risponde, inoltre, direttamente di qualsiasi infrazione a leggi e regolamenti in materia antinfortunistica, di igiene del lavoro e tutela ambientale.

#### ART. 10) – CONTROLLI

Il Comune di Trieste può procedere in qualsiasi momento alla verifica della regolare esecuzione del servizio oggetto del presente appalto.

#### ART. 11 – RISOLUZIONE

Oltre a quanto stabilito dall'ultimo comma dell'art. 5, il presente atto potrà essere risolto anche nei casi indicati all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Oneri.

#### ART. 12) – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

All'appaltatore è fatto espresso divieto di cedere a terzi anche in parte il presente contratto, a pena risoluzione del contratto stesso ed incameramento della cauzione definitiva, ferma restando l'azione del Comune di Trieste per il risarcimento dei danni.

#### ART. 13) – RINVIO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferimento alle norme contenute nel Capitolato Speciale d'Oneri, alle disposizioni dettate in materia dal Codice Civile nonché a quelle del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni, e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. del 05.10.2010 n. 207.

#### ART. 14) – CONTROVERSIE

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al presente atto, non risolvibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è quello di Trieste.

#### ART. 15) – SPESE

L'appaltatore si accolla tutte le spese, diritti di segreteria, imposte e tasse inerenti e conseguenti al presente atto, salva l'applicazione dell'I.V.A. ai sensi di legge.

#### ART. 16) – DOMICILIO

L'appaltatore dichiara di avere il proprio domicilio fiscale a \_\_\_\_\_, con recapito in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, ove elegge domicilio agli effetti del presente atto.

Il presente atto, essendo soggetto all'IVA, va registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 punto 2 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131.

Il valore presunto del presente atto ammonta ad euro \_\_\_\_\_.

Fatto in unico originale, con ..... allegati, letto approvato e sottoscritto.

Trieste,

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C., in quanto sia applicabile, l'appaltatore, a mezzo del/della sopraindicata legale rappresentante, dichiara di approvare specificatamente gli articoli 2, 5, 7, 9, 11, 12, 13, 15 e 16 del presente atto, nonché gli artt. 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 e 11 del Capitolato Speciale d'Oneri.