

COMUNE DI TRIESTE
SERVIZIO APPALTI CONTRATTI E AFFARI GENERALI

OGGETTO: Servizio di conduzione, pulizie, assistenza bagnanti e sorveglianza spiaggia del tratto di lungomare di Barcola denominato "Topolini" e del solo servizio di pulizia per quanto riguarda l'area denominata "ex Cedas", della piattaforma locata in Miramare cd. "Bivio" e della doccia sita lungo la Pineta di Barcola.

QUESITO n. 1

1) In occasione del sopralluogo per la gara in oggetto sono state constatate le cattive condizioni di pulizia della rampa per i disabili.

Si chiede se la pulizia della stessa rientra o meno tra gli adempimenti preliminari da effettuarsi prima dell'inizio della stagione balneare, da parte dell'aggiudicatario della presente procedura.

RISPOSTA n. 1

1) La pulizia della rampa per i disabili compete al Comune che la deve consegnare in condizioni consone all'utilizzo, all'aggiudicatario dell'appalto. Acquisito l'appalto, la pulizia del manufatto rientra tra gli oneri dell'appaltatore.

QUESITO n. 2

2) Nel condurre l'analisi dei costi di lavoro si chiede di chiarire quanto segue: cosa si intende per incidenza IRES (....% di IRAP) ? L'IRES è la tassazione FISCALE finale della Azienda pari al 27,50 % e non incide a ns. avviso sul costo del Lavoro ma è una Tassa che si applica sull'Utile finale aziendale.

RISPOSTA n. 2

2) Al momento attuale l'IRAP - essendo un'imposta indeducibile - viene a "colpire" anche il costo del lavoro e quindi l'aliquota IRES riportata dal richiedente grava sul tributo regionale.

Ciò premesso, sulla base delle vigenti normative la stazione appaltante ritiene che vada calcolato ai fini della completa determinazione del costo del lavoro anche l'eventuale incidenza dell'IRAP quale imposta non deducibile dai costi di impresa.