



**comune di trieste**  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
tel. 040 6751  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

**Comune di Trieste**  
**Dipartimento territorio, ambiente, lavori pubblici e patrimonio**  
**Servizio strade e infrastrutture**

**codice opera n. 21076**  
**Interventi urgenti di straordinaria manutenzione**  
**strade, piazze, marciapiedi - anno 2021 - zona nord**  
**CUP: F97H21002750004**

---

**Progetto definitivo /esecutivo**

**F    Analisi dei prezzi**

**Direttore del servizio e Responsabile del procedimento**  
**ing. Gustavo Zandanel**

**Progettista**  
**arch. Elena Ledovini**

**Collaboratori**  
**p.i. Christian Muggia**

**SETTEMBRE 2022 . REV.0**

Trieste

### ANALISI DEI PREZZI

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
1	<b>Analisi Z.01.001.05 (Base)</b>				
	RIPOSIZIONAMENTO CORRETTO DI COLONNINA IN PIETRA ESISTENTE Riposa di colonnina in pietra esistente				
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Smontaggio e movimentazione colonnina - due operai e mezzo d'opera compreso	ora	2,00	30,10	60,20
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Movimentazione ripetuta in sito - due operai	ora	1,00	30,10	30,10
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Posizionamento e bloccaggio colonnina in posizione corretta - due operai e mezzo d'opera compreso	ora	2,00	30,10	60,20
	Totale Parziale Spese Generali 15% Utile Impresa 10% Totale analizzato				150,50 22,58 17,31 190,39
	<b>Prezzo di applicazione Euro/a corpo 190,39</b>	a corpo	1,00		
2	<b>Analisi Z.02.001.05 (Base)</b>				
	LIEVO DI PALETTI PARAPEDONALI ESISTENTI PER RECUPERO E RIUTILIZZO Lievo di paletto esistente per recupero				
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Lievo e movimentazione	ora	0,20	30,10	6,02
	Totale Parziale Spese Generali 15% Utile Impresa 10% Totale analizzato				6,02 0,90 0,69 7,61
	<b>Prezzo di applicazione Euro/Cadauno 7,61</b>	Cadauno	1,00		
3	<b>Analisi Z.03.001.05 (Base)</b>				
	Riparazione e riassetto di lastrico in pietra - lastrico in arenaria 8 cm				
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Verifica e lievo pavimentazione esistente	ora	1,00	30,10	30,10
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Accatastamento e movimentazione	ora	0,25	30,10	7,53
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Taglio ed adattamento, comprese prove di posa	ora	0,50	30,10	15,05
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Posa vera e propria	ora	1,25	30,10	37,63
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Fugatura e pulizie	ora	0,25	30,10	7,53
	Totale Parziale				97,84

## ANALISI DEI PREZZI

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
4	Spese Generali 15%				14,68
	Utile Impresa 10%				11,25
	Totale analizzato	m <sup>2</sup>	1,00		123,77
	<b>Prezzo di applicazione</b>				
	<b>Euro/m<sup>2</sup> 123,77</b>				
	<b>Analisi Z.04.001.05 (Base)</b>				
	ESECUZIONE COMPLETA DI ABBASSAMENTI SU MARCIAPIEDE ESISTENTE				
	Esecuzione completa di abbassamenti su marciapiede esistente in cls bituminoso				
	T.03.003.01 - TAGLIO DELLA PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA Taglio pavimentazione bituminosa 1+(1,4*2)/7	m	1,40	1,21	1,69
	40.3.BQ4.01.A - FINITURE DEGLI SPAZI ESTERNI MARCIAPIEDI, ACCESSI CARRAI DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - CALCESTRUZZI DEMOLIZIONE DI MARCIAPIEDI ED ACCESSI CARRAI In cls leggermente armato 1,25*1	m <sup>2</sup>	1,25	23,68	29,60
	40.1.BQ4.01.A - FINITURE DEGLI SPAZI ESTERNI CORDONATE, CUNETTE CIGLIO STRADA DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - CALCESTRUZZI RIMOZIONE DI CORDONATE STRADALI In pietra	m	1,00	7,41	7,41
	11.7.CP1.05.A - SUOLO (DA COSTRUIRE) SCAVI DI FONDAZIONE TERRE, SCAVI, RILEVATI, MASSICCIAE - TERRE, PIETRE, GHIAIA, SABBIA SCAVO DI FONDAZIONE IN TERRENO DI QUALSIASI NATURA ESEGUITO A MANO Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm) 1*1,4*,15	m <sup>3</sup>	0,21	159,24	33,44
	12.8.BS1.04 - OPERE STRADALI RIPARAZIONI DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - BITUMI, VERNICI BITUMINOSE SPAZZOLATURA DI SUPERFICIE O FONDO STRADALE 1*1,4	m <sup>2</sup>	1,40	1,37	1,92
	12.2.CP1.01 - OPERE STRADALI SOTTOFONDI STRADALI TERRE, SCAVI, RILEVATI, MASSICCIAE - TERRE, PIETRE, GHIAIA, SABBIA CILINDRATURA MECCANICA 1*1,4	m <sup>2</sup>	1,40	2,39	3,35
	T.02.008.01 - POSA IN OPERA DI CORDONATA in pietra naturale	m	1,00	25,00	25,00
	12.6.EQ4.02.E - OPERE STRADALI PAVIMENTAZIONI IN CALCESTRUZZO GETTI CLS SEMPLICE O ARMATO - CALCESTRUZZI MASSETTO IN CALCESTRUZZO Spessore 15 cm 1,25*1	m <sup>2</sup>	1,25	39,21	49,01
	T.02.106.02 - PERCORSO TATTILO PLANTARE IN MASSELLI Compresa la fornitura di massello codice pericolo invalicabile 0,4*1	m <sup>2</sup>	0,40	120,00	48,00
	T.02.003.01 - CALCESTRUZZO BITUMINOSO MISCELA CHIUSA PER MARCIAPIEDE Calcestruzzo bituminoso a miscela chiusa per marciapiede larghezze inferiori uguali a 1,80 ml ,85*1	m <sup>2</sup>	0,85	15,40	13,09
	T.04.017.05 - RIMOZIONE E NUOVA POSA IN OPERA DI CHIUSINI con sede in marciapiede delle dimens. da mq 0.23 a mq 0.06 1/28	Cadauno	0,04	53,30	2,13
	Totale analizzato	m	1,00		214,64

## ANALISI DEI PREZZI

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
5	<b>Prezzo di applicazione</b> <b>Euro/m 214,64</b> <b>Analisi Z.04.001.10 (Base)</b> ESECUZIONE COMPLETA DI ABBASSAMENTI SU MARCIAPIEDE ESISTENTE Esecuzione completa di abbassamenti su marciapiede esistente in lastrico di arenaria sp. 8 cm				
	T.03.003.01 - TAGLIO DELLA PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA Taglio pavimentazione bituminosa	m	1,00	1,21	1,21
	40.3.BQ4.01.A - FINITURE DEGLI SPAZI ESTERNI MARCIAPIEDI, ACCESSI CARRAI DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - CALCESTRUZZI DEMOLIZIONE DI MARCIAPIEDI ED ACCESSI CARRAI In cls leggermente armato 1,25*1	m <sup>2</sup>	1,25	23,68	29,60
	40.1.BQ4.01.A - FINITURE DEGLI SPAZI ESTERNI CORDONATE, CUNETTE CIGLIO STRADA DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - CALCESTRUZZI RIMOZIONE DI CORDONATE STRADALI In pietra	m	1,00	7,41	7,41
	11.7.CP1.05.A - SUOLO (DA COSTRUIRE) SCAVI DI FONDAZIONE TERRE, SCAVI, RILEVATI, MASSICCIAE - TERRE, PIETRE, GHIAIA, SABBIA SCAVO DI FONDAZIONE IN TERRENO DI QUALSIASI NATURA ESEGUITO A MANO Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm) 1*1,4*15	m <sup>3</sup>	0,21	159,24	33,44
	12.8.BS1.04 - OPERE STRADALI RIPARAZIONI DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - BITUMI, VERNICI BITUMINOSE SPAZZOLATURA DI SUPERFICIE O FONDO STRADALE 1*1,4	m <sup>2</sup>	1,40	1,37	1,92
	12.2.CP1.01 - OPERE STRADALI SOTTOFONDI STRADALI TERRE, SCAVI, RILEVATI, MASSICCIAE - TERRE, PIETRE, GHIAIA, SABBIA CILINDRATURA MECCANICA 1*1,4	m <sup>2</sup>	1,40	2,39	3,35
	T.02.008.01 - POSA IN OPERA DI CORDONATA in pietra naturale	m	1,00	25,00	25,00
	12.6.EQ4.02.E - OPERE STRADALI PAVIMENTAZIONI IN CALCESTRUZZO GETTI CLS SEMPLICE O ARMATO - CALCESTRUZZI MASSETTO IN CALCESTRUZZO Spessore 15 cm 1,25*1	m <sup>2</sup>	1,25	39,21	49,01
	T.02.106.02 - PERCORSO TATTOLO PLANTARE IN MASSELLI Compresa la fornitura di massello codice pericolo invalicabile 0,4*1	m <sup>2</sup>	0,40	120,00	48,00
	(*) Z.03.001.05 - Riparazione e riassetto di lastrico in pietra - lastrico in arenaria 8 cm 0,85*1	m <sup>2</sup>	0,85	123,77	105,20
	T.04.017.05 - RIMOZIONE E NUOVA POSA IN OPERA DI CHIUSINI con sede in marciapiede delle dimens. da mq 0.23 a mq 0.06 1/28	Cadauno	0,04	53,30	2,13
	Totale analizzato	m	1,00		306,27
6	<b>Prezzo di applicazione</b> <b>Euro/m 306,27</b> <b>Analisi Z.05.001.05 (Base)</b> RIPOSIZIONAMENTO CORRETTO DI COLONNINA IN PIETRA ESISTENTE Riposa di colonnina in pietra esistente				

### ANALISI DEI PREZZI

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Smontaggio e movimentazione colonnina - due operai e mezzo d'opera compreso	ora	2,00	0,00 30,10	60,20
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Movimentazione ripetuta in sito - due operai	ora	1,00	30,10	30,10
	C.02 - COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio qualificato Posizionamento e bloccaggio colonnina in posizione corretta - due operai e mezzo d'opera compreso	ora	2,00	30,10	60,20
	Totale Parziale				150,50
	Spese Generali 15%				22,58
	Utile Impresa 10%				17,31
	Totale analizzato	cad	1,00		190,39
	<b>Prezzo di applicazione</b> <b>Euro/cad 190,39</b>				