



Comune di Trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040/6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva

Codice Opera 20036 – Scuole secondarie di primo grado
manutenzioni straordinarie - Anno 2022

PROGETTO

geom. Luigi Stocchi	<i>Luigi Stocchi</i>
p.i. Davide Gadola	<i>Davide Gadola</i>
arch. M. Laura Scopelliti	<i>M. Laura Scopelliti</i>
arch. Francesco Zugna	<i>Francesco Zugna</i>

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Luigi Fantini

RELAZIONE

DATA _____

Trieste

OGGETTO: CODICE OPERA 20036
Scuole secondarie di primo grado:
manutenzioni straordinarie - Anno 2022:
Spesa complessiva Euro 300.000,00;
approvazione Accordo Quadro.

R E L A Z I O N E

Premesso

che per attuare gli interventi di manutenzione straordinaria richiesti sulle scuole primarie comunali, lo scrivente ufficio ha predisposto il presente progetto di accordo quadro;

le opere previste dal progetto trovano finanziamento nel vigente Programma triennale delle opere 2022-2024 con specifico riferimento agli interventi inseriti nell'elenco annuale dei lavori 2022, con il codice opera 20036 (Scuole secondarie di primo grado: manutenzioni straordinarie – Anno 2022) - spesa complessiva Euro 300.000,00;

che nell'ambito del presente lotto si prevedono opere da contabilizzare esclusivamente "a misura" e, in particolare, queste si suddividono in attività di demolizione, ripristino, restauro conservativo, manutenzione e nuova realizzazione.

Tutto ciò premesso:

si è provveduto a redigere il presente progetto di accordo quadro per la manutenzione straordinaria opere edili ed impiantistiche delle scuole primarie per l'importo complessivo massimo di Euro 220.000,00 per i lavori ed Euro 10.000,00 per oneri della sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso.

Sulla base degli elenchi prezzi per le opere edili ed impiantistiche e del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto in questione i lavori interessano l'esecuzione delle opere necessarie alla manutenzione straordinaria e per la messa a norma delle scuole primarie comunali, compreso l'adeguamento alle normative vigenti riguardanti la sicurezza dei lavoratori di tutte le strutture interessate da questo progetto.

Il presente progetto di Euro 300.000,00 è composto dai seguenti elaborati:

- | | |
|---------------|--|
| - Elaborato A | - la presente relazione generale; |
| - Elaborato B | - Capitolato Speciale d'Appalto; |
| - Elaborato C | - Schema di accordo quadro; |
| - Elaborato D | - Prime indicazioni in materia di sicurezza; |
| - Elaborato E | - Piano di contenimento del Covid-19; |

Sotto il profilo economico si preventiva la seguente situazione:

A) LAVORI		
1) ammontare complessivo massimo	Euro	€ 220.000,00
2) oneri per la sicurezza:	Euro	€ 10.000,00
TOTALE A)	Euro	€ 230.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) I.V.A. 22% su A)	Euro	€ 50.600,00
2.a) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 comma 3 D. Lgs. 50/2016)	Euro	€ 3.680,00
2.b) Fondo per l'innovazione (art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/2016)	Euro	€ 920,00
3) Spese tecniche C.S.P. e C.S.E. (I.V.A. compresa)	Euro	€ 12.330,92
4) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	Euro	€ 2.469,08
TOTALE B)	Euro	€ 70.000,00
COSTO DELL'OPERA A) + B)		
	Euro	€ 300.000,00

Per l'esecuzione dei lavori è richiesta la categoria "OG2" I classifica.

Si precisa inoltre che il tempo utile per eseguire ed ultimare tutti i lavori contrattuali è stabilito in giorni 700 (settecento) naturali e continuativi dalla data del verbale di consegna, così come stabilito dallo Schema di accordo quadro del presente progetto.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

ing. Luigi Fantini

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 24/10/2022 12:50:00

NOME: GIUNTA GIAMPAOLO
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 28/10/2022 10:46:57

NOME: ROBERTO DIPIAZZA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 28/10/2022 12:30:34