

**OFFERTA D'ASTA**

Al Comune di Trieste  
Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare  
Piazza Unità d'Italia 4  
34121 - Trieste

Oggetto: avviso di vendita prot. corr. 10/2021-6/1-1/18 (260) - offerta per l'acquisto immobile comunale di str. Vecchia dell'Istria 43, già centro civico e distretto della Polizia Locale, sito al primo piano dell'edificio eretto sulla p.c.n. 2810 sub 4 del f.m. 20, C.C. di S.M.M. Inferiore a Trieste.

Il sottoscritto .....  
nato a ..... (Prov. ....) il ..... residente in  
....., Via ..... n. .... e domiciliato in  
....., Via..... n. .... Codice Fiscale  
..... n. tel. ...., mail  
....., PEC ..... in possesso della piena capacità di agire,

**CHIEDE**

di essere ammesso a partecipare alla gara per la vendita dell'immobile descritto in oggetto

**OFFRE**

prezzo di euro (in cifre) .....  
(in lettere) .....

**DICHIARA**

- di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel sopra citato avviso pubblico di vendita;
- di aver effettuato il sopralluogo obbligatorio previsto dall'avviso di vendita;
- (in caso di offerta economica presentata prima della pubblicazione dell'avviso di vendita) di confermare l'offerta economica presentata in data ..... pari ad euro ....., corredata della cauzione pari al 10% del valore offerto;
- (in caso di offerta economica presentata dopo la pubblicazione dell'avviso di vendita) di aver effettuato in data ..... il versamento della cauzione pari al 10% dell'importo offerto tramite bonifico bancario intestato alla Tesoreria comunale, come da ricevuta/attestazione allegata;
- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente, in caso di chiusura della trattativa, la situazione di fatto e di diritto dell'immobile per il quale viene presentata offerta, come "visto e piaciuto", ivi compresa l'eventuale mancanza della documentazione e dei requisiti relativi alla conformità degli impianti come da normativa vigente, rinunciando fin d'ora alla facoltà di richiedere riduzioni del prezzo o risarcimenti di qualsivoglia danno connesso a quanto sopra. Non verrà eccepita la presenza di vizi occulti, ovvero di altri impedimenti di natura giuridica, ivi inclusa l'iscrizione di servitù a favore di immobili o di particelle limitrofe, iscrizioni che dovessero rendersi necessarie a seguito della vendita;

di impegnarsi a versare al Comune di Trieste, entro la data del rogito, il saldo del prezzo di vendita.

Al riguardo si impegna a:

- versare il prezzo di acquisto dell'immobile nei modi e nei tempi che saranno comunicati dal Comune di Trieste;
- pagare le spese accessorie.

Si allegano:

- ricevuta/attestazione di avvenuto pagamento della cauzione;
- fotocopia del documento d'identità;
- fotocopia del codice fiscale.

Data

.....

Firma

.....

La dichiarazione deve essere sottoscritta ed inviata assieme alla fotocopia di un documento d'identità del dichiarante. In caso di firma digitale non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità.