

3.3 *Pagamenti e conto finale*

Appalto con ribasso percentuale: la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi dell'art. 194 del DPR 207/10, sulla base dei prezzi unitari di progetto;

Agli importi dei lavori lordi eseguiti verrà detratto il ribasso percentuale offerto e la quota relativa alle ritenute dello 0,50% di garanzia, a cui si sommeranno i costi della sicurezza, da contabilizzare in base agli effettivi presidi di sicurezza realizzati ai sensi del PSC. Verrà anche detratta una quota pari al 20% della somma dei lavori netti e della sicurezza, per il recupero progressivo dell'eventuale anticipo corrisposto.

L'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento è disciplinata dall'art. 35, comma 18 del D. Lgs 50/2016.

Il Direttore dei Lavori, in base alla contabilità delle opere in corso redatta in contraddittorio con il rappresentante dell'Appaltatore, provvederà alla redazione di stati di avanzamento lavori in corso d'opera.

Il pagamento dei lavori avverrà per Stati di Avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, aumentati degli eventuali materiali utili a piè d'opera depositati in cantiere (questi ultimi valutati per la metà del loro importo) e detratti dell'importo anticipato, contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano un importo netto non inferiore a Euro 150.000,00 (CentoCinquantaMila/00).

L'Appaltatore per poter richiedere la corresponsione di quanto previsto al comma precedente dovrà richiedere al Direttore Lavori la verifica dell'importo lavori raggiunto. Il Direttore lavori, una volta accertato il sussistere delle condizioni che possono permettere l'emissione di uno stato di avanzamento avrà tempo 30 giorni per la redazione e la consegna dello stesso. Il responsabile del procedimento, acquisito lo stato d'avanzamento lavori, entro i successivi 45 giorni, decorrenti dalla data di deposito del SAL, avrà cura di emettere il relativo certificato di pagamento: la liquidazione degli importi dovuti in base al certificato dovrà avvenire entro 30 giorni a decorrere dalla data di emissione del certificato stesso. Il Direttore Lavori ha la facoltà di redigere uno stato di avanzamento lavori anche nel caso i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 giorni e per circostanze rientranti tra i casi previsti all'art. 2.6 del presente capitolato. All'atto del pagamento verrà effettuata una ritenuta dello 0,50% sull'importo complessivo netto dei lavori a garanzia dell'adempimento degli obblighi previdenziali e assicurativi. Il conto finale dei lavori sarà compilato e presentato alla firma dell'Appaltatore entro 90 giorni dalla data di ultimazione, decorrenti dal giorno in cui giunge al Direttore dei Lavori la comunicazione dell'Appaltatore concernente l'avvenuta ultimazione dei lavori. Entro i successivi 30 giorni l'Appaltatore dovrà prendere cognizione del conto finale e sottoscriverlo. La fattura relativa allo stato di avanzamento lavori emesso dal Direttore dei Lavori dovrà essere emessa e trasmessa alla Direzione Lavori nel più breve tempo possibile dalla data di emissione del Certificato di Pagamento.

La fattura dovrà riportare il riferimento al contratto di appalto, il numero di CIG, il numero e la data dello stato di avanzamento lavori a cui si riferisce. Il ritardato pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dovuto alla ritardata consegna della fattura non darà luogo al riconoscimento degli interessi di ritardato pagamento.

Il pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale è comunque subordinato ai seguenti adempimenti a cura dell'Appaltatore:

- La Stazione Appaltante corrisponderà direttamente ai subappaltatori gli importi dovuti unicamente nei casi previsti dall'art. 105, comma 13 del D.Lgs 50/2016, con le stesse scadenze e regole disciplinate dal contratto principale, che il subappaltatore dovrà accettare esplicitamente, previa acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dal quale risulti l'assolvimento degli oneri contributivi e assicurativi, nonché di copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti;
- Negli altri casi, l'Appaltatore dovrà trasmettere, in unico plico, entro il termine di 20 (venti) giorni dalla data del pagamento precedente, copia delle fatture quietanzate del subappaltatore e del cottimista.
- documenti certificativi: le dichiarazioni di conformità degli impianti e dei materiali e i certificati di regolare posa in

opera, previsti dalla normativa vigente ed inerenti ad ogni singola lavorazione e/o fornitura.
In mancanza di tale documentazione la Stazione Appaltante sospenderà il pagamento a favore dell'Appaltatore.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 30/08/2019 09:57:30

IMPRONTA: 30F908FD8A56F6D0BF3B83E826AB0D70D1E4FB6DD717A486D6A7E49632641D22
D1E4FB6DD717A486D6A7E49632641D223CA83C7ED7E9DFC532F6C6177FA502C9
3CA83C7ED7E9DFC532F6C6177FA502C9551062C0926162D4C71798D3D332BDC9
551062C0926162D4C71798D3D332BDC9B4986E92F75872973674E61925C6203F