



comune di trieste

dipartimento territorio, ambiente,
lavori pubblici e patrimonio
servizio ambiente, verde e igiene urbana



cod. opera 22150

Villa Engelmann progettazione esecutiva e avvio I° lotto

Progetto esecutivo del restauro conservativo della gloriette

elaborato

titolo

**Tav n°
01.7**

SIM - Stima incidenza manodopera

data

revisioni

02/09/2024

rev 03

RUP

arch. Lucia Iammarino

PROGETTISTA

arch. Andrea Benedetti

COLLABORATORI TECNICI

dott. arch. Kevin Visentin

arch. Marija Pertot

arch. Luigi Erario

PIANO DI SICUREZZA

arch. Luigi Erario

Trieste

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A CORPO					
1 015052b prezzario DEI2023	OPERAZIONI DI DISINFESTAZIONE E DISINFEZIONE CON BIOCIDA. vegetazione poco radicata Disinfestazione mediante applicazione di biocida e rimozione manuale della vegetazione superiore; esclusi gli oneri relativi al fissaggio delle superfici circostanti in pericolo di caduta, su tutti i tipi di opere in pietra situate in ambienti esterni: vegetazione poco radicata: al mq di intervento SOMMANO m2	105,65	60,48	6'389,71	4'728,39	74,000
2 015081c prezzario DEI2023	STUCCATURA DELLA PIETRA. strato di finitura Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: al mq SOMMANO m2	70,40	93,56	6'586,62	6'059,69	92,000
3 11.6.CP1.01.A prezzario FVG2024	SCAVO DI SBANCAMENTO IN TERRENO DI QUALSIASI NATURA Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm) Esecuzione di scavo di sbancamento a sezione aperta per profondità fino a 5 m, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresi i trovanti fino a 0,5 m³ di volume, ad esclusione della roccia tenera e della roccia dura da mina, asciutto o bagnato, in presenza d'acqua di qualsiasi natura, provenienza ed entità per la formazione di spleamenti, cassonetti, sedi stradali, per l'apertura, l'allargamento ed approfondimento di bacini, canali e fossi, per la bonifica di sottofondi cedevoli per l'impostazione di opere d'arte (platee e fondazioni di edifici), rilevati e rinterri, da eseguirsi con idonei mezzi meccanici, compreso lo sterro di arbusti e ceppaie, l'aggettamento delle acque, le eventuali sbadacchiature e puntellazioni delle pareti, la conservazione ed il mantenimento di eventuali costruzioni sotterranee quali tubazioni, condutture di ogni genere, cavi, opere d'arte, la formazione di pendenze, se prescritte, il carico e trasporto e ricollocazione nell'ambito del cantiere dell'idoneo materiale di risulta. Saranno compensate a parte eventuali lavorazioni per il rimpiego del materiale di risulta o l'allontanamento del materiale non ritenuto idoneo dalla D.L. Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm) SOMMANO m3	38,85	9,91	385,00	79,77	20,720
4 11.7.CP1.01.A prezzario FVG2024	SCAVO DI FONDAZIONE IN TERRENO DI QUALSIASI NATURA Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm) Esecuzione di scavo di fondazione in sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresi i trovanti di volume inferiore a 0,5 m³, ad esclusione della roccia tenera e della roccia dura da mina, asciutto o bagnato, anche in presenza d'acqua di qualsiasi natura, provenienza ed entità, per la formazione di fondazioni di opere d'arte in genere e fondazioni di edifici, per la posa di tubazioni e manufatti, spinto a profondità fino a 2 m rispetto al piano di sbancamento, compreso lo sterro di arbusti e ceppaie, il recupero dello scotico, l'aggettamento delle acque, le eventuali sbadacchiature e puntellazione delle pareti, la formazione di pendenze, se prescritte, il carico e il trasporto nell'ambito del cantiere dell'idoneo materiale di risulta, scotico compreso, a ritombamento e in rilevato, perfettamente sagomato e compattato. Saranno compensate a parte eventuali lavorazioni per il rimpiego del materiale di risulta o l'allontanamento del materiale non ritenuto idoneo dalla D.L. Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm) SOMMANO m3	53,64	19,63	1'052,95	283,14	26,890
5 11.8.CP1.02 prezzario FVG2024	RINTERRO DELLO SCAVO CON SABBIONE GREZZO DI CAVA Esecuzione del rinterro dello scavo mediante fornitura e posa in opera di sabbione grezzo di cava, compreso stesa, costipamento e livellatura. SOMMANO m3	17,76	41,19	731,53	52,09	7,120
6 11.8.CP1.11 prezzario FVG2024	ALLONTANAMENTO DEL MATERIALE DI RISULTA DALLO SCAVO Trasporto e allontanamento dal cantiere del materiale di risulta avente caratteristiche chimico-fisiche tali da poterlo utilizzare tal quale, in conformità al D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e relativa normativa di settore conseguente (D.P.R. 120/2017), con destinazione da individuarsi a carico dell'impresa esecutrice entro una distanza non superiore a 15 km. Sono compresi nel prezzo gli oneri per la redazione della documentazione tecnica necessaria alla gestione del materiale di					
	A R I P O R T A R E			15'145,81	11'203,08	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			15'145,81	11'203,08	
7	scavo. SONO ESCLUSI EVENTUALI ONERI DI CONFERIMENTO DA COMPUTARSI A PARTE, in funzione delle scelte progettuali sul riutilizzo delle terre. Allontanamento del materiale di risulta dallo scavo - Escluso oneri di conferimento SOMMANO m3	92,49	17,57	1'625,05	325,50	20,030
12.1.CP1.01.A prezzario FVG2024	FONDAZIONE STRADALE Per costipamento pari a 95% della densità massima AASHTO Esecuzione di fondazione stradale mediante fornitura e posa in opera di materiali misti granulari vagliati, costituiti da ghiaia, detrito e frantumato arido provenienti da cave di prestito o alvei di torrente, compresa la pulizia e sistemazione del fondo, l'indennità di cava, il carico, trasporto e lo scarico a piè d'opera, le correzioni granulometriche e stabilizzazioni, la stesura e compattazione per strati di 30 cm massimi, la sagomatura, profilatura dei cigli e delle scarpate, la compattazione con adeguati mezzi meccanici sino al raggiungimento del costipamento prescritto. Per costipamento pari a 95% della densità massima AASHTO SOMMANO m3	30,75	42,70	1'313,03	90,20	6,870
8	MAGRONI IN GETTO DI CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI E CALOTTATURA TUBAZIONI Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo C12/15 non armato per magrone di fondazione e calottatura tubazioni, confezionato con 150 kg di cemento per m³ di impasto, inerti con dimensione massima di 30 mm, in opera a qualunque altezza e profondità, compresi eventuali casseri di contenimento, stesa e lisciatura. SOMMANO m3	8,47	157,43	1'333,43	74,54	5,590
13.1.EQ4.01 prezzario FVG2024	FONDAZIONI DIRETTE IN GETTO DI CALCESTRUZZO ARMATO C25/30 Rck30-XC1-S4 Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per strutture di fondazione quali travi rovesce, plinti, cordoli di collegamento fondazioni, ecc. confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31,5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi, in opera a qualunque altezza e profondità, compreso casseratura, armo e disarmo, fori o lesene per passaggio impianti, uso di pompa a 4 stadi su betoniera, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione del ferro d'armatura compensato a parte. C25/30 Rck30-XC1-S4 SOMMANO m3	14,38	303,37	4'362,46	783,06	17,950
9	FONDAZIONI DIRETTE IN GETTO DI CALCESTRUZZO ARMATO Sovrapprezzo per inerti diametro massimo 16-20 mm Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per strutture di fondazione quali travi rovesce, plinti, cordoli di collegamento fondazioni, ecc. confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31,5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi, in opera a qualunque altezza e profondità, compreso casseratura, armo e disarmo, fori o lesene per passaggio impianti, uso di pompa a 4 stadi su betoniera, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione del ferro d'armatura compensato a parte. Sovrapprezzo per inerti diametro massimo 16-20 mm SOMMANO m3	14,38	5,44	78,23	0,00	
10	FONDAZIONI PROFONDE A POZZO IN GETTO DI CALCESTRUZZO C25/30 Rck30-XC2-S4 Esecuzione di fondazioni profonde a pozzo comprendenti scavo a sezione ristretta obbligata a pareti verticali fino alla profondità necessaria indicata in progetto, in terreni di qualsiasi natura esclusa la roccia dura o tenera, sbadacchiature provvisorie a sostegno delle pareti, rimozione di trovanti, getto di calcestruzzo durabile a resistenza garantita come da indicazioni di progetto a riempimento dello scavo, in opera compreso carico, trasporto e scarico a discarica del materiale di risulta con relativa indennità, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione dell'eventuale ferro d'armatura compensato a parte. C25/30 Rck30-XC2-S4 SOMMANO m3	17,42	382,20	6'657,92	975,39	14,650
11	ANCORAGGI DI STRUTTURE Fori da 12 a 20 mm con barre fino ... er profondità fino a 60 cm e lunghezza barre fino a 150 cm Esecuzione di ancoraggi di nuove strutture mediante foratura con trapano a					
12	ANCORAGGI DI STRUTTURE Fori da 12 a 20 mm con barre fino ... er profondità fino a 60 cm e lunghezza barre fino a 150 cm Esecuzione di ancoraggi di nuove strutture mediante foratura con trapano a					
20.2.ZU2.01.A prezzario						
	A R I P O R T A R E			30'515,93	13'451,77	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			30'515,93	13'451,77	
FVG2024	<p>rotopercussione, accurata pulizia del foro, fornitura e inghisaggio di barre metalliche in acciaio B450C e sigillatura con specifica malta premiscelata colabile espansiva per ancoraggi di precisione con caratteristiche tecniche adatte allo spessore del riempimento da eseguire, tipo serie EMACO S o equivalente, compreso ogni materiale necessario, i materiali di usura, attrezzature, pulizia finale. Fori da 12 a 20 mm con barre fino al diam. 12 mm per profondità fino a 60 cm e lunghezza barre fino a 150 cm</p> <p>SOMMANO cad</p>	110,00	23,57	2'592,70	1'331,35	51,350
13 20.2.ZU2.01.C prezzario FVG2024	<p>ANCORAGGI DI STRUTTURE Fori da 32 a 50 mm con barre maggi ... er profondità fino a 80 cm e lunghezza barre fino a 200 cm</p> <p>Esecuzione di ancoraggi di nuove strutture mediante foratura con trapano a rotopercussione, accurata pulizia del foro, fornitura e inghisaggio di barre metalliche in acciaio B450C e sigillatura con specifica malta premiscelata colabile espansiva per ancoraggi di precisio ne con caratteristiche tecniche adatte allo spessore del riempimento da eseguire, tipo serie EMACO S o equivalente, compreso ogni materiale necessario, i materiali di usura, attrezzature, pulizia finale. Fori da 32 a 50 mm con barre maggiori del diam. 16 mm per profondità fino a 80 cm e lunghezza barre fino a 200 cm</p> <p>SOMMANO cad</p>	128,00	51,26	6'561,28	3'098,89	47,230
14 20.3.DH2.01.A prezzario FVG2024	<p>ACCIAIO TONDE PER C.A. Tondino di acciaio tipo B450C (ex Fe B 44k) barre ad aderenza migliorata</p> <p>Fornitura e posa in opera di acciaio saldabile ad aderenza migliorata per cementi armati, tipo B450A e B450C a norma, in barre di qualsiasi diametro, reti elettrosaldate o tralicci, qualificato e controllato in stabilimento, compresi tagli a misura, gli sfridi, la sagomatura come da disegni di progetto, assemblaggio delle barre, legature, eventuali saldature, compreso sollevamento e posa in opera in qualsiasi posizione e quota, compresi opportuni distanziatori. Tondino di acciaio tipo B450C (ex Fe B 44k) barre ad aderenza migliorata</p> <p>SOMMANO Kg</p>	1'400,00	2,10	2'940,00	468,93	15,950
15 20.6.HH2.04 prezzario FVG2024	<p>POSA DI ELEMENTI IN ACCIAIO DA INGHISARE NEI GETTI IN CLS</p> <p>Esecuzione di posa in opera di elementi vari in acciaio, forniti da altra Ditta, tipo piastre, angolari, zanche, tirafondi, da inghisare in strutture di calcestruzzo prima del getto, compreso fissaggi alle casseforme nelle posizioni indicate in progetto in modo da evitare qualsiasi movimento, comprese eventuali saldature di fissaggio e posizionamento alle gabbie di armatura o ad altri elementi in acciaio.</p> <p>SOMMANO Kg</p>	444,00	0,77	341,88	268,72	78,600
16 20.6.HH2.05.D prezzario FVG2024	<p>FORNITURA DI CARPENTERIA METALLICA DA INGHISARE IN GETTI DI CLS Acciaio S235 zincato</p> <p>Sola fornitura in cantiere di elementi di carpenteria metallica di varie forme, tipo piastre, angolari, zanche, tirafondi, da inghisare nei getti di calcestruzzo da parte di terzi, compresa verniciatura protettiva antiruggine o zincatura e assistenza alla posa. Acciaio S235 zincato</p> <p>SOMMANO Kg</p>	444,00	4,68	2'077,92	397,92	19,150
17 25.5.VV6.01 prezzario FVG2024	<p>TRATTAMENTO IDROREPELLENTE DI MURATURE IN PIETrame O LATERIZIO</p> <p>Esecuzione del trattamento idrorepellente di murature in pietrame o laterizio mediante applicazione di due mani di pittura idrorepellente silossanica trasparente, compreso preparazione della superficie di posa, ponteggi, materiali di consumo, pulizia.</p> <p>SOMMANO m2</p>	70,40	19,08	1'343,23	532,59	39,650
18 25.5.YG1.01 prezzario FVG2024	<p>PULIZIA DI MATERIALI LAPIDEI CON IMPACCHI DI ARGILLE ASSORBENTI (ESTRAZIONE DI SALI)</p> <p>Pulizia preventiva dei materiali lapidei fortemente degradati da eseguire con impacchi assorbenti al fine di ammorbidire e sciogliere i depositi superficiali e le croste nere raggiungendo un soddisfacente grado di pulizia senza intaccare l'integrità del paramento. La lavorazione comprende l'esecuzione di piccoli campioni (tasselli) da sottoporre ad approvazione, la pulizia di supporto da eseguire manualmente con spazzole di fibra vegetale o con bisturi, l'ammorbidimento delle croste nere con l'esecuzione di impacchi chimici emollienti a base di argille inerti assorbenti, da applicare in uno spessore idoneo ed a strati successivi tenendoli in opera per il periodo di tempo determinato nel corso delle campionature, l'applicazione sull'impacco, nei casi di tempi d'intervento prolungati, di cotone idrofilo o di materiale simile capace di mantenere umido l'impacco, il rivestimento dell'impacco con teli di polietilene, da sigillare e</p>					
	A R I P O R T A R E			46'372,94	19'550,17	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			46'372,94	19'550,17	
19 E.01.350.25 prezzario TS2022	collegare con nastri adesivi impermeabili, l'asportazione dell'impacco e la fase finale della pulizia con l'azione combinata di spazzole vegetali, bisturi e leggeri spruzzi di acqua nebulizzata con l'apposito accessorio da giardinaggio, la pulizia finale, i ponti di servizio. SOMMANO m2	70,40	119,65	8'423,36	2'130,27	25,290
	DEMOLIZIONE COMPLETA DI PAVIMENTAZIONE ESTERNA- eseguita a mano - per interventi oltre i mq. 10,00 Demolizione completa di pavimentazione in lastricato di arenaria o in calcestruzzo, per uno spessore complessivo massimo di circa cm.20. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di discarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE: al metro quadrato - misurazione effettuata in base all'effettiva demolizione eseguita vuoto per pieno con sola detrazione dei fori uguali o maggiori a mq. 1,00 - tutto compreso. Demolizione completa di pavimentazione esterna - eseguita a mano - per interventi oltre i mq. 10,00 SOMMANO m2	205,00	36,33	7'447,65	2'234,30	30,000
20 F.04.003.05 prezzario TS2022	MAGRONE DI SOTTOFONDAZIONE - dosato a kg.150 Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per opere di sottofondazione, eseguito con cemento tipo CEM I 32,5, secondo le prescrizioni tecniche previste, gettato contro terra per uno spessore minimo di cm.10, fino a un massimo di cm.25, compreso lo spargimento a mano, la vibrazione il livellamento. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE: al metro cubo - misurazione effettuata in base alle dimensioni in pianta delle fondazioni rilevate dagli elaborati esecutivi e maggiorato perimetralmente di cm. 10, moltiplicato per lo spessore previsto o rilevato - tutto compreso. Magrone di sottofondazione dosato a kg.150 SOMMANO m3	30,75	126,50	3'889,88	241,95	6,220
21 F.04.070.05 prezzario TS2022	RETE IN ACCIAIO ELETTROSALDATA Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata in acciaio tipo B450C, a maglia quadra o rettangolare di qualsiasi dimensione, per armature di conglomerati cementizi, lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legatura, sovrapposizioni, etc., diametro dei tondini costituenti la rete da mm.5 a mm.12. VALUTAZIONE: al chilogrammo - misurato per lo sviluppo teorico della rete, dedotto dagli elaborati di progetto, moltiplicato per il relativo peso tabellare al metro quadrato riferito ai diametri utilizzati - tutto compreso. SOMMANO kg	549,40	2,85	1'565,79	325,53	20,790
22 G.03.010.10 prezzario TS2022	IDROPULIZIA PARTI LAPIDEE. Pulizia materiale lapideo naturale e/o artificiale piano e/o lievemente lavorato Pulizia di parti ornamentali in pietra mediante uso di appositi solventi chimici e pulitura con lancia ad alta pressione a finire. Nel prezzo si intendono comprese tutte le precauzioni e difese necessarie per non intaccare e ledere le strutture limitrofe, l'asporto dei materiali di risulta e la pulizia finale a fine lavori. Pulizia materiale lapideo naturale e/o artificiale piano e/o lievemente lavorato SOMMANO m2	78,40	67,15	5'264,56	1'842,60	35,000
23 G.04.010.10 prezzario TS2022	SABBIATURA O IDROSABBIATURA DI SUPERFICI IN PIETRA su superfici lavorate Sabbiatura o idrosabbiatura di superfici in pietra, a sabbia e acqua e/o acido, con asporto completo di ogni incrostazione, verniciatura, alterazione atmosferica, compresa le protezioni, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in luogo da procurarsi a cura dell'Assuntore compresi gli oneri di discarica, i ponteggi per opere fino a m.4,00 di altezza ed ogni altro magistero necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte. Sabbiatura o idrosabbiatura su superfici lavorate SOMMANO m2	70,40	17,65	1'242,56	229,25	18,450
24	BROSSATURA MECCANICA DI SUPERFICI IN FERRO					
	A R I P O R T A R E			74'206,74	26'554,07	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			74'206,74	26'554,07	
I.04.020.05 prezzario TS2022	Brossatura meccanica di superfici in ferro con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, compreso ogni altro magistero necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte. Brossatura meccanica di superfici in ferro - generico SOMMANO m2	235,00	6,51	1'529,85	673,13	44,000
25 L.01.200.05 prezzario TS2022	STUCCATURA E CARTEGGIATURA SUPERFICI METALLICHE. Carteggiatura e/o abbrasivatura e stuccatura di fondi metallici Abbrasivatura e/o carteggiatura ed eventuale stuccatura con stucco metallico bicomponente di superfici metalliche di qualsiasi tipo, al fine di dare la superficie pronta alle fasi lavorative successive, compreso carteggiatura finale per il pareggio delle parti trattate. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, i ponteggi per opere fino a m.4,00 di altezza, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di scarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE: al metro quadrato - per superfici piene misurazione effettuata in base all'effettiva superficie trattata; per ringhiere a disegno semplice, misurazione in proiezione effettuata in base alla superficie massima trattata moltiplicata per un coefficiente pari a 1,75; per ringhiere a disegno complesso, misurazione in proiezione effettuata in base alla superficie massima trattata moltiplicata per un coefficiente pari a 2,00 - tutto compreso. Carteggiatura e/o abbrasivatura e stuccatura di fondi metallici SOMMANO m2	235,00	13,57	3'188,95	2'232,27	70,000
26 L.01.250.15 prezzario TS2022	PITTURA ANTIRUGGINE Applicazione di pittura antiruggine sintetica su superfici già preparate, data per una mano singola. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, i ponteggi per opere fino a m.4,00 di altezza, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di scarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE: al metro quadrato - per superfici piene misurazione effettuata in base all'effettiva superficie trattata; per ringhiere a disegno semplice e complesso, misurazione in proiezione effettuata in base alla superficie massima trattata moltiplicata per una sola volta - tutto compreso. Applicazione di vernice antiruggine - stesa a pennello e/o rullino - su ringhiere a disegno complesso SOMMANO m2	235,00	26,05	6'121,75	4'285,23	70,000
27 IL.01.260.15 prezzario TS2022	CONVERTITORE DI RUGGINE Applicazione di vernice catalizzatrice di ruggine o vernice micalizzata su superfici metalliche già preparate. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, i ponteggi per opere fino a m.4,00 di altezza, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di scarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE: al metro quadrato - per superfici piene misurazione effettuata in base all'effettiva superficie trattata; per ringhiere a disegno semplice e complesso, misurazione in proiezione effettuata in base alla superficie massima trattata moltiplicata per una sola volta - tutto compreso. Applicazione di vernice catalizzatrice ferromicacea della ruggine - stesa a pennello e/o rullino - su ringhiere a disegno complesso SOMMANO m2	47,00	66,10	3'106,70	2'174,69	70,000
28 N.05.027 prezzario TS2022	POTATURA DI SPECIE RAMPICANTI Potatura di contenimento e rinnovo di rampicanti siti a ridosso di murature o in quota fino a 4 m in qualunque posizione, di qualsiasi natura, dimensione e stato, mediante tagli netti di getti dell'anno o vecchi, su indicazione della D.L. eseguita con mezzi meccanici e ove necessario, con mezzi manuali. Sagomatura delle stesse seguendo profili verticali o orizzontali, ellittici e secondo le indicazioni della D.L. Estirpo di qualunque infestante erbacea, sarmentosa o arbustiva presente, anche se inserita nella struttura del rampicante, compresa l'eliminazione delle ceppaie di specie arbustive ed arboree ritenute infestanti dalla D.L.. Eliminazione ed asporto di tutto il materiale secco e di risulta dall'intervento, l'immondizia, il pietrame ed qualsiasi altro materiale improprio in discarica autorizzata a cura e spese dell'appaltatore nonch� l'onere per la posa ed il lievo dell'opportuna segnaletica a salvaguardia del transito pedonale.					
	A R I P O R T A R E			88'153,99	35'919,39	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			88'153,99	35'919,39	
29 N.20.010.015.05 prezzario TS2022	SOMMANO m2 RIMOZIONE DI PANCHINE Rimozione di panchine di qualsiasi tipo, materiale e dimensione, compreso il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in luogo da procurarsi a cura e spese dell'assuntore e di quello riutilizzabile nei depositi dell'Amministrazione, eliminazione degli ancoraggi eventualmente esistenti sul terreno con ripristino dell'area di sedime secondo le seguenti modalità: 1) su area di sedime a prato, il rifacimento anche parziale dello stesso con miscuglio scelto dalla D.L. previo dissodamento e regolarizzazione del terreno, riportandolo in quota con l'eventuale aggiunta di terra vegetale ed eliminazione di sassi di diametro superiore a 4 cm., ciottoli, cocci, radici ed ogni altro materiale estraneo, compresa la distribuzione di 0,02 q.li di Nitroposka ogni 100 mq di prato, la rastrellatura, la rullatura, gli annaffiamenti necessari fino all'attecchimento e la prima falciatura; 2) su area di sedime a fondo naturale, il ripristino della stessa previa risistemazione del sottofondo e stesura del ghiaio analogo a quello già esistente in sito comprendente la rullatura dello stesso; 3) su area di sedime asfaltata, il ripristino dell'area di sedime sistemata ad asfalto comprendente il ripristino del sottofondo in cls dosato con q.li 2 di cemento 325 per mc. diimpasto, mc. 0,80 di ghiaietto e mc. 0,40 di sabbia, compresa la preparazione del piano di posa con spandimento di pietrisco disteso a spessore uniforme, battuto con la mazzanga fino al completo assestamento e uniforme consistenza di un piano continuo, compresa la fornitura del pietrisco. Fornitura e posa in opera di asfalto.	305,40	4,10	1'252,14	1'252,14	100,000
30 N.20.010.050 prezzario TS2022	SOMMANO cadauno FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANCHINE IN PIETRA Fornitura e posa in opera di panchine in pietra artificiale con le caratteristiche riportate negli schemi forniti dalla D.L.. Il prezzo prevede anche la realizzazione degli scanni di posa in calcestruzzo e degli ancoraggi in ferro nonché l'eventuale lievo e asporto a rifiuti delle panchine in pietra esistenti. Il modello della panchina dovrà essere preventivamente sottoposto all'approvazione della D.L.. N.B.: voce utilizzata per il "recupero ed il ripristino" di panchine in pietra già in possesso della committenza.	4,00	213,50	854,00	298,90	35,000
31 N.5.022.05.r prezzario TS2022	SOMMANO cadauno POTATURA DI ARBUSTI E CESPUGLI IN MACCHIE Esecuzione di potatura su arbusti e cespugli in macchiei siti in qualunque posizione, di qualsiasi natura, essenza, dimensione, diamttro e stato, mediante tagli netti di getti dell'anno o vecchi, su indicazione della D.L. eseguita con mezzi meccanici e ove necessario, con mezzi manuali. Estirpo di qualunque infestante erbacea, sarmentosa o arbustiva presente, anche se inserita nella struttura della siepe, compresa l'eliminazione delle ceppaie di specie arbustive ed arboree ritenute infestanti dalla D.L.. Eliminazione ed asporto di tutto il materiale di risulta dall'intervento, l'immondizia, il pietrame e qualsiasi altro materiale improprio in discarica autorizzata a cura e spese dell'appaltatore nonché l'onere per la posa ed il lievo dell'opportuna segnaletica a salvaguardia del transito pedonale. Misura a proiezione a terra della chioma Altezza fino a 1 metro	4,00	726,01	2'904,04	348,48	12,000
32 N.5.030 prezzario TS2022	SOMMANO m2 CONTROLLO VEGETAZIONE INFESTANTE Intervento di controllo della vegetazione erbacea, arbustiva ed arborea , ritenuta infestante dalla D.L., consistente nell'intervento di diserbo, anche con l'utilizzo di prodotti ormonali sistemici senza aggiunta di coformulanti a base di glyfosate, ritenuti idonei dalla D.L., di superfici sistemate in terra battuta, inghiaiate o lastricate, comprendente la zappettatura a mano per l'estrazione delle erbe e delle relative radici, la successiva rastrellatura e raccolta, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discarica autorizzata a cura e spese dell'assuntore.	345,00	4,06	1'400,70	1'400,70	100,000
33 NP.E01 anp	SOMMANO m2 VERIFICA DELLE PARTI INCOERENTI O IN FASE DI DISTACCO DELLA PIETRA Esecuzione di esame di elementi lapidei ammalorati e di adesione su superfici verticali ed orizzontali, eseguita mediante leggera picchettatura con martellina o con pertiche al fine dell'individuazione delle potenziali aree da demolire, con evidenziazione delle aree che presentano problemi di stacco ed instabilità e con	580,00	1,20	696,00	487,20	70,000
	A R I P O R T A R E			95'260,87	39'706,81	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			95'260,87	39'706,81	
34 NP.E02	l'esclusione della sola demolizione in quanto pagata a parte. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, l'eventuale carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di discarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Esclusi ponteggi. SOMMANO m2	70,40	3,00	211,20	171,07	81,000
35 NP.E03 anp	PREDISPOSIZIONE DI NUOVE LINEE ELETTRICHE INTERRATE Fornitura e posa di cavidotti flessibili corrugati termoplastici per posa interrata e di pozzetti di ispezione con chiusino in pietra: predisposizione nuove linee elettriche interrate funzionali al futuro montaggio di elementi per l'illuminazione serale. Il tutto per dare l'opera a perfetta regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	1'673,00	1'673,00	332,80	19,892
36 NP.E04	PULITURA A SECCO TRAMITE SPAZZOLATURA Pulitura a secco tramite spazzolatura di superfici in qualsiasi materiale, compresa la pulizia, l'asporto del materiale di risulta. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, i ponteggi per opere fino a m.4,00 di altezza, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di discarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO m2	70,40	12,90	908,16	719,49	79,225
37 NP.E05 anp	REVISIONE IMPIANTO IDRICO FONTANELLA Revisione dell'impianto idrico a servizio dell'esistente fontanella. Il tutto per dare l'opera a perfetta regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	520,00	520,00	260,00	50,000
38 NP.E06.01 anp	RIMOZIONE MECCANICA DI STUCCATURE INCOERENTI Rimozione meccanica con strumenti di precisione (miniscapelli al widia, bisturi, microtrapani) di tutte le stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie. SOMMANO m2	14,08	45,00	633,60	494,63	78,067
39 NP.E06.02 anp	SMONTAGGIO DELLE COLONNE IN PIETRA Intervento di smontaggio delle colonne in pietra, mediante l'esecuzione delle seguenti fasi: - smontaggio mediante gru e codificazioe di tutti i pezzi; - conteggio dei capitelli mancanti o irrecuperabili; Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	4'774,00	4'774,00	2'692,79	56,405
40 NP.E07 anp	RIMONTAGGIO DELLE COLONNE IN PIETRA Intervento di ricollocazione delle colonne in pietra, mediante il riposizionamento delle colonne su su fondazioni già preparate, comprensivo dei perni metallici da utilizzazre per il collegamento delle diverse parti della colonna. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	7'170,00	7'170,00	4'041,30	56,364
41 NP.E08 anp	RICOSTRUZIONE DEGLI ELEMENTI MANCANTI DELLE COLONNE IN PIETRA Intervento di ricostruzione degli elementi mancanti delle colonne in pietra riprendendo le caratteriste e forme originali. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO cadauno	27,00	835,00	22'545,00	14'590,80	64,719
42 NP.E09	TRATTAMENTO FINALE BIOCIDA DELLA PIETRA Trattamento finale di biocida per prevenire la formazione di attacchi di microorganismi autotrofi della pietra mediante un ciclo di applicazione. SOMMANO m2	70,40	12,71	894,78	702,59	78,521
	RIMOZIONE E RICOLLOCAZIONE DEL PERGOLATO METALLICO Rimozione del gpergolato metallico e successiva ricollocazione, dopo aver					
	A R I P O R T A R E			134'590,61	63'712,28	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			134'590,61	63'712,28	
anp	effettuato la giusta manutenzione da pagarsi con una voce a parte. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di discarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	8'200,00	8'200,00	6'484,80	79,083
43 NP.S01	LAVORAZIONE SPINOTTI METALLICI DI COLLEGAMENTO Lavorazione elementi spinotti in acciaio S235 30x30x400 per mezzo di tornitura per formazione codolo f20 e successiva tornitura per alloggiamento cuneo di fissaggio. Il prezzo del materiale risulta computato a parte SOMMANO cadauno	32,00	25,56	817,92	589,76	72,105
44 NP.S02	SOSTITUZIONE TESTATE CORRENTI 30x30 Fornitura e posa in opera di testate correnti 30x30 ricavate da profilo pieno 30x40 compresa sagomatura e foratura come previsto da progetto esecutivo, cianfrinatura, successiva saldatura delle stesse sui correnti 30x30 e rifinitura a perfetta regola d'arte SOMMANO cadauno	20,00	61,50	1'230,00	723,60	58,829
45 NP.S03	COLLEGAMENTI CORRENTI 10x10 SU ARCO Fornitura e posa in opera di collegamenti correnti 10x10 su arco realizzati per mezzo di quadro 10x10 piegato e successivamente ribattuto o saldato sulla struttura ad arco esistente compresa rifinitura a perfetta regola d'arte SOMMANO cadauno	112,00	15,75	1'764,00	995,68	56,444
46 NP.S04	CUNEI COLLEGAMENTO Fornitura di cunei di collegamento realizzata in lama s=5 mm sagomata come da progetto esecutivo. SOMMANO cadauno	32,00	10,51	336,32	151,68	45,100
47 T.00.108.02 prezzario TS2022	PAVIMENTAZIONE IN CUBETTI DI PORFIDO. Cubetti delle dimensioni 6-8 cm. Pavimentazione della strada con cubetti di pietra, poggianti su letto di sabbia, di almeno 4 cm di spessore, mescolato a secco con 150 kg. di cemento per mc. di sabbia, posti in opera secondo le norme tecniche. Nel prezzo è compresa la fornitura di tutti i materiali, compresa quella dei cubettii, la mano d'opera e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Cubetti delle dimensioni 6-8 cm. SOMMANO m2	205,00	77,00	15'785,00	11'049,50	70,000
48 T.90.015.10 prezzario TS2021	RIPARAZIONE DI OPERE IN FERRO. Per interventi eccedenti i primi 10,00 mq. Riparazione opere in ferro, scale, poggiali, recinti, cancelli, ecc., saldatura di parti mosse e sostituzione di quelle deteriorate con fornitura delle mancanti, pagate a parte, pulizia totale della ruggine o del colore con spazzole di ferro Per interventi eccedenti i primi 10,00 mq. SOMMANO m2	235,00	45,00	10'575,00	6'397,88	60,500
	Parziale LAVORI A CORPO euro			173'298,85	90'105,18	51,994
	T O T A L E euro			173'298,85	90'105,18	51,994
	Trieste, 29/08/2024 Il Tecnico arch. Andrea Benedetti ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----					
	A R I P O R T A R E					