



comune di trieste

dipartimento territorio, economia, ambiente e mobilità

servizio strade e verde pubblico

codice opera n°20122

Risanamento conservativo e messa in sicurezza

Via Zara - CUP: F97H20003450004

progetto definitivo/esecutivo

Tav. I - Inquadramento

direttore del servizio e responsabile del procedimento

arch. Andrea De Walderstein

progettisti

ing. Stefano Hager.

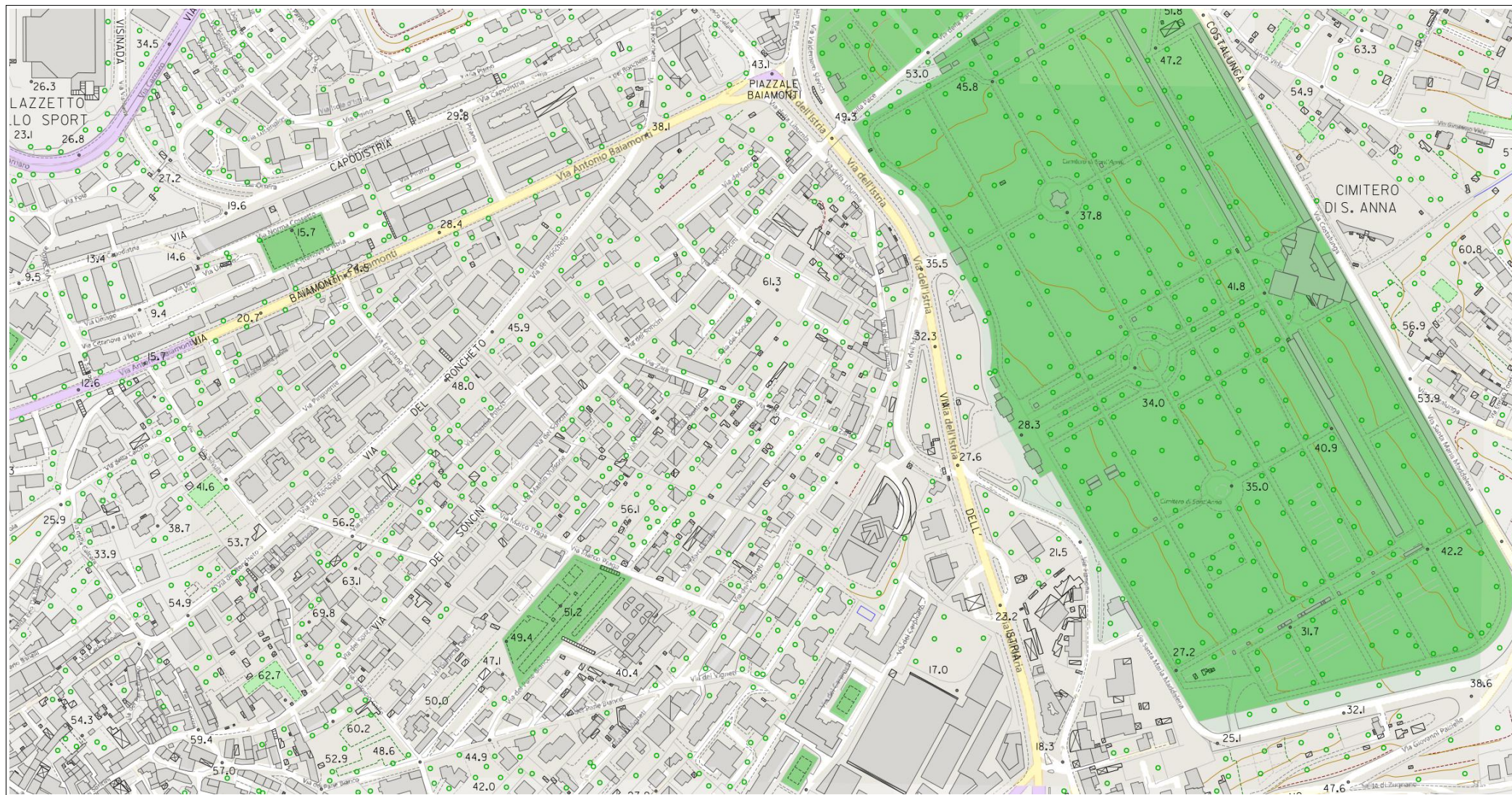
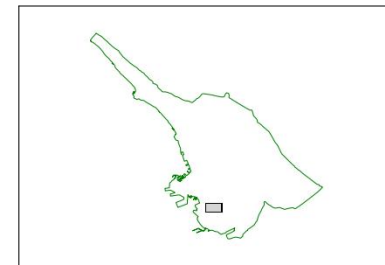
Trieste

dicembre 2020



Comune di Trieste

CTR 1:5000



		Est (m)	Nord (m)
Coordinate dei vertici EPSG:3004	NO	2425139	5053884
	SE	2426514	5053168



Comune di Trieste

CTR 1:5000

Legenda

BingMaps (mappa stradale)

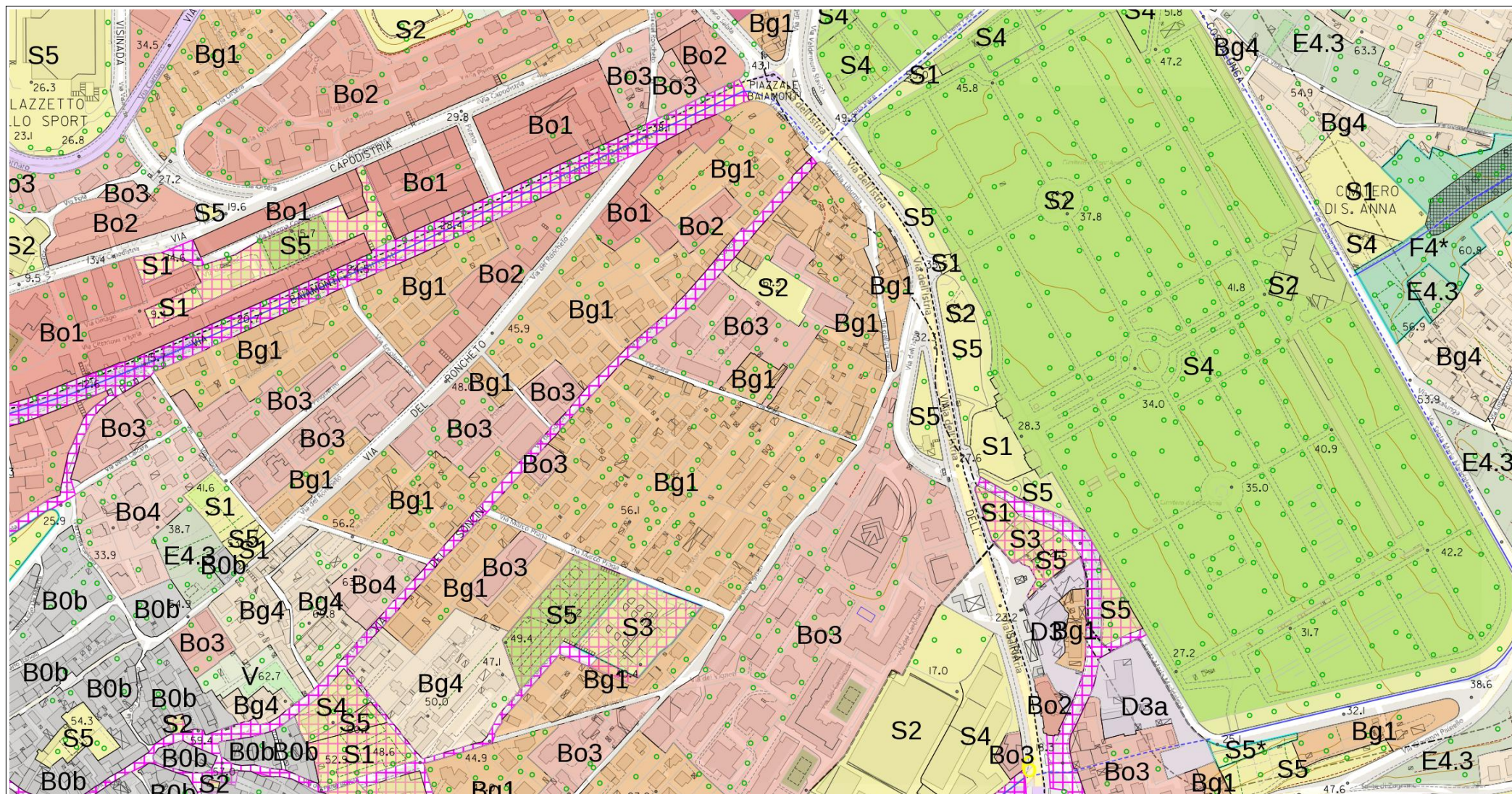
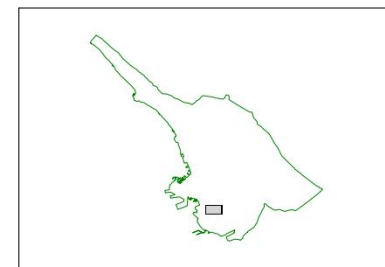
— CTRN 1:5000

 Comuni FVG 2015



Comune di Trieste

Zonizzazione



		Est (m)	Nord (m)
Coordinate dei vertici EPSG:3004	NO	2425139	5053884
	SE	2426514	5053169



Comune di Trieste

Zonizzazione







Legenda

BingMaps (mappa stradale)



PO2 - ZONIZZAZIONE


Sistema della produzione, delle attività
marittime, del grande commercio, della
Ambito delle Produzione, logistica,
commercio e ricerca

Aree produttive e artigianali

-  D1.1 - Attività produttive industriali ed artigianali di interesse regionale
-  D1.3 - Insediamenti industriali ed artigianali nel comprensorio ex EZIT
-  D3 - Insediamenti industriali ed artigianali
-  D3a - Attività di trattamento rifiuti
-  D3b - Zone artigianali di Monte S. Pantalone
-  D4 - Attività estrattive

Aree del commercio

-  Hc - Commerciali destinate a grandi strutture di vendita
-  H2 - Nuove commerciali di interesse comunale e comprensoriale

-  H3 - Commerciale di interesse comunale e comprensoriale
- Aree delle attività marittime e della logistica







 L1a - Porto nuovo

 N1 - Interscambio merci


 Aree della ricerca


Ambito del turismo e dell'affaccio urbano a mare e della portualità

Aree del turismo

-  G1a - Turistico-ricettive marine
-  G1b - Balneari turistiche
-  G1c - Balneari della costiera
-  G1d - Turistico-ricettive del Carso
-  G1e - Turistiche per campeggi
- Aree dell'affaccio urbano a mare e della portualità allargata
-  L1b - Porto urbano - rive

 L1c - Porto vecchio


 L2 - Portuali di interesse comunale

 Ambiti della riqualificazione urbana
1


Sistema insediativo


Aree della conservazione dei caratteri storico-architettonici


 A0 - Centro storico


 A2 - Nuclei int. amb. di tipo A

 A3 - Zone soggette a ristruttur. edilizia

 B0 - Centro urbano di pregio ambientale

 B0b - Borghi originari carsici e periurbani

 Ville e palazzi di pregio storico-architettonico

 Ville e palazzi di interesse storico-testimoniale

 Perimetro centro storico primario

Aree della riqualificazione e trasformazione



Comune di Trieste

Zonizzazione

Legenda






Bo1 - Citta' degli oggetti 1	Sistema ambientale e del paesaggio	Filari di interesse ambientale esistenti
Bo2 - Citta' degli oggetti 2	Mosaico ambientale	Filari di interesse ambientale di progetto
Bo3 - Citta' degli oggetti 3	E2 - Agricole e forestali ricadenti negli ambiti boschivi	Impluvi
Bo4 - Citta' degli oggetti 4	E3 - Agricole e forestali ricadenti negli ambiti silvo-zootecnici	Elementi di interesse paesaggistico
Bg1 - Citta' dei giardini	E4.1 - Agricole paesaggistiche del Carso	Doline
Bg2 - Citta' dei giardini del Carso	E4.2 - Agricole paesaggistiche della Costiera	Doline inferiori a 50 metri
Bg3 - Citta' dei giardini della costiera	E4.3 - Agricole paesaggistiche collinari periurbane	Visuali di pregio
Bg4 - Citta' degli orti	Presidi ambientali e corridoi ecologici	Vedette e belvedere
C - Nuova citta' dei giardini	F2 - Di tutela ambientale di ambiti boschivi	Grotte
I - Direzionali	F3 - Di tutela ambientale di interesse silvo-zootecnico	Sistema delle attrezzature e degli spazi collettivi
O1 - Miste commerciali, direzionali e ricettive	F4 - Di tutela ambientale di interesse agricolo paesaggistico	S1 - Attrezzature per la viabilità ed i trasporti
O2 - Campi per nomadi	Siti riproduttivi e corridoi ecologici puntuali	S2 - Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
V - Verde privato	Siti riproduttivi e corridoi ecologici areali	S3 - Attrezzature per l'istruzione
Aree della sostituzione e ristrutturazione urbanistica	Laghetti, stagni, risorgive, sorgenti, pozzi	S4 - Attrezzature per l'assistenza e la sanità






Comune di Trieste

Zonizzazione





Legenda

-  S5 - Attrezzature per il verde, sport e spettacoli all'aperto
-  S6 - Servizi tecnologici
-  S6.R - Servizi tecnologici per la radiodiffusione
-  S6.TV - Servizi tecnologici per la radiofiffusione televisiva
-  Ambiti della riqualificazione II (centri di quartiere)



Sistema della mobilita'

-  Z1 - Aree riservate alla viabilita'
-  Z2 - Zone ferroviarie
-  Zp - Parcheggi ed autorimesse




Fasce di rispetto

-  Aree di salvaguardia dei impianti per la radiodiffusione e la
-  Fasce di rispetto cimiteriale
-  Fasce di rispetto della ferrovia
-  Fasce di rispetto stradale

Aree della grande trasformazione

-  Aree della grande trasformazione (n=scheda)
-  Aree della grande trasformazione

Altre indicazioni

-  Aree inedificabili - art 119 delle NTA - P01
-  Geositi
-  Strade campestri - ripristino/adeguamento

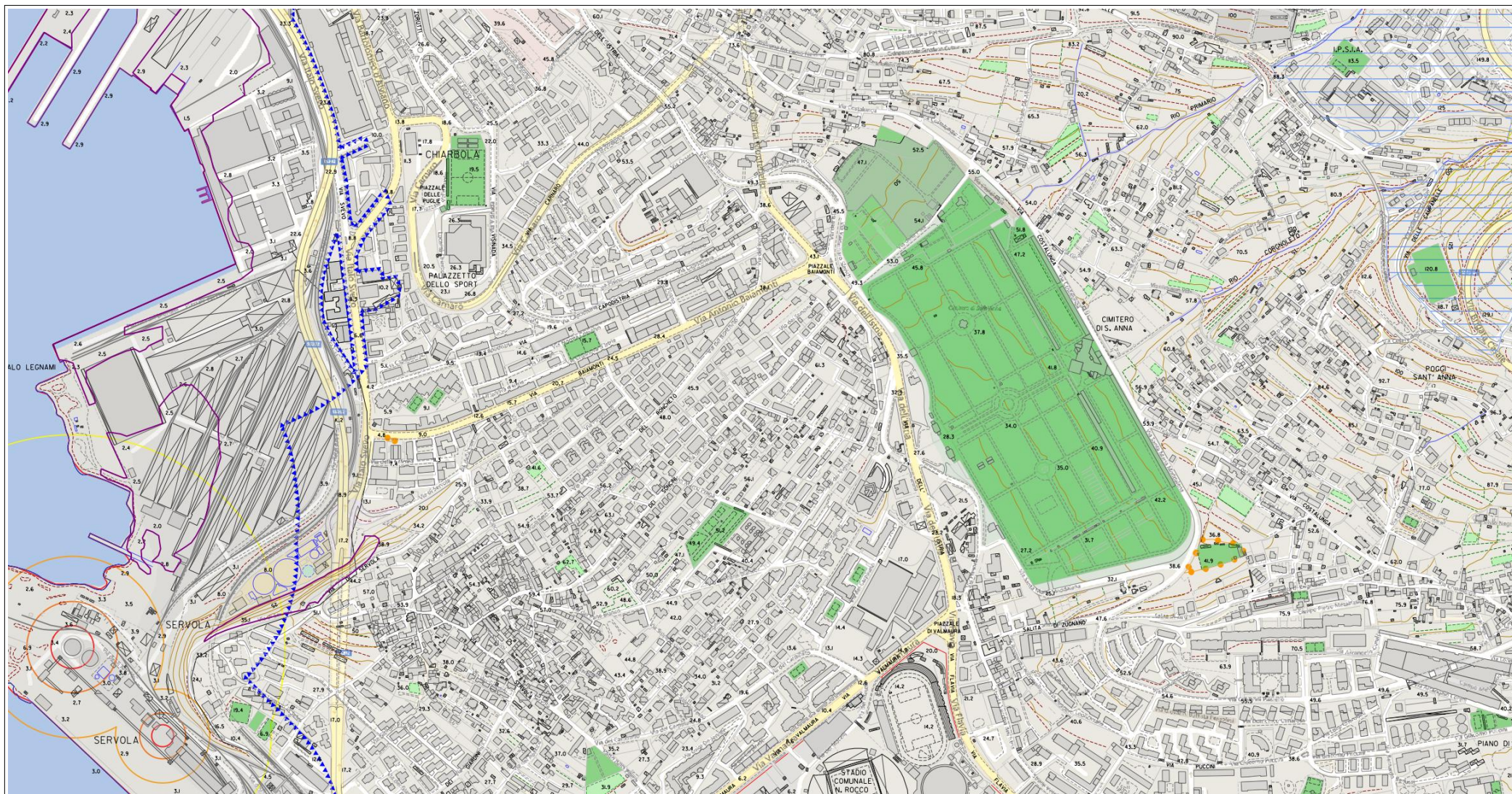
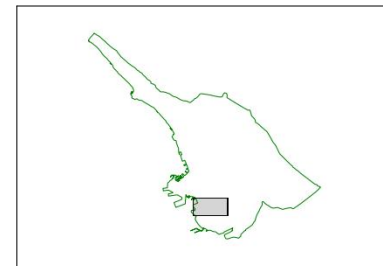
 CTRN 1:5000

 Comuni FVG 2015



Comune di Trieste

Vincoli



		Est (m)	Nord (m)
Coordinate dei vertici EPSG:3004	NO	2424355	5054285
	SE	2427105	5052854



Comune di Trieste


Vincoli


Legenda


BingMaps (mappa stradale)


A5 - VINCOLI


Beni soggetti alla tutela - D.Lgs. 42/04 e s.m.i.

 Beni culturali - Art. 10 commi 1-3 lett. a)-d) - 4 lett. f)-g)

 Immobili ed aree di notevole interesse pubblico - Art. 136
Territori costieri compresi in una fascia della profondita' di 300 metri
Territori contermini ai laghi compresi in una fascia di profondita' I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini

 Territori coperti da foreste e da boschi - Art. 142 comma I lett. g)

 Zone gravate da usi civici - Art 142 comme I lett. h)

 Zone di interesse archeologico - Art. 142 comma I lett. m)

 Vincolo idrogeologico - R.D.L. 3267/23

Vincoli di natura ambientale


Rete Ecologica Europea Natura 2000 - D.P.R. 357/97 e s.m.i./Zona


Rete Ecologica Europea Natura 2000 - D.P.R. 357/97 e s.m.i./Siti di Rete Ecologica Europea Natura 2000 - D.P.R. 357/97 e s.m.i./Siti di Piani di gestione forestale vigente

• Cavita' tutelate - D.G.R. 4046/96

Rischi ambientali

Controllo dei pericoli di incidenti rilevanti - D.Lgs. 334/99 e s.m.i.
Aree a rischio incidente rilevante con lesioni reversibili
Aree a rischio incidente rilevante con lesioni irreversibili
Aree a rischio incidente rilevante con inizio letalita'
Aree a rischio incidente rilevante con elevata letalita'


 Sito inquinato di interesse nazionale 'Trieste' - D.M. 486/01 - D.M.

 Aree ex art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. con procedimento concluso

Vincoli particolari

 PO1.4 - AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO - Art. 118 bis delle NTA

— CTRN 1:5000

 Comuni FVG 2015