



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI
FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Codice Opera 18142

Manutenzione straordinaria delle facciate del "Palazzo Anagrafe"

PROGETTO ESECUTIVO

TAV 02 STATO DI FATTO E DEMOLIZIONI



PROGETTISTA E COORDINATORE

dott. ing. Alessandro MOSETTI

COPROGETTISTA OPERE EDILI

geom. Gabriele MAROTTA

COORDINATORE DELLA SICUREZZA

per. ind. Carlo DEL FRATE

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

dott. arch. Lucia IAMMARINO

Febbraio 2021

FACCIATA EST - già trattata

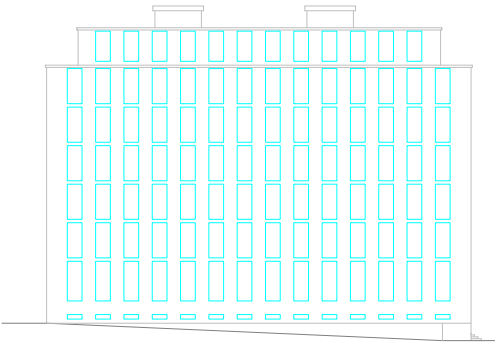
Superficie facciata vuoto per piano: 974,17 mq
Parte inferiore (triangolo + rettangolo): 34,90*1,53/2 + 2,52*1,53= 30,55 mq
Parte centrale: 37,42*22,57=844,57 mq
Parte superiore (VI piano): 31,55*3,10=99,05 mq

Superficie serramenti: 394,58mq
Parte inferiore (triangolo + rettangolo): 0,00 mq
Parte centrale: 14*11,30*3,50 + 5*1,30*3,10=353,08 mq
Parte superiore (VI piano): 12* 1,30*2,66=41,50 mq

Superficie facciata netta: 579,59 mq
Parte inferiore (triangolo + rettangolo): 30,55+0,00=30,55 mq
Parte centrale: 844,57+353,08=1197,65 mq
Parte superiore (VI piano): 99,05+41,50=140,55 mq

Sviluppo perimetrale controcasce: 893,04 m
Parte inferiore (triangolo + rettangolo): 0,00 mq
Parte centrale: 14*2*(11,30+0,40) + (1,30+3,50)* 5*(1,30+3,10)=798 m
Parte superiore (VI piano): 12*2*(1,30+2,66)=95,04 m

Sviluppo canali di gronda: 69,79 m
Canale di gronda V piano: 37,63 m
Canale di gronda VI piano: 32,16 m



FACCIATA OVEST - tra i due palazzi

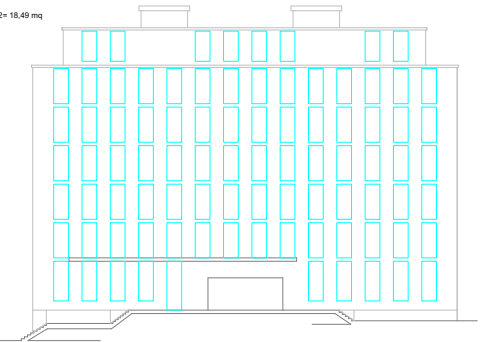
Superficie facciata vuoto per piano: 999,89 mq
Parte inferiore (sotto piano ingresso): (2,02+1,18)*1,20/2+5,65*1,18+1,57*1,18+2+1,30*0,92/2+9,10*0,92= 18,49 mq
Parte centrale: 37,42*21,41 + 6,60*2,65= 792,35 mq
Parte superiore (VI piano): 31,55*3,10= 99,05 mq

Superficie serramenti: 356,31 mq
Parte inferiore (piano d'ingresso): 9*11,30*3,50+1,30*4,31= 46,55 mq
Parte centrale: 14*5*11,30*3,10= 262,10 mq
Parte superiore (VI piano): 8* 1,30*2,66= 21,66 mq

Superficie facciata netta: 543,58 mq
Parte inferiore (sotto piano ingresso): 18,49+0,00=18,49 mq
Parte centrale: 792,35+46,55+262,10= 1061,00 mq
Parte superiore (VI piano): 99,05+21,66= 120,71 mq

Sviluppo perimetrale controcasce: 776,98 m
Parte inferiore (piano d'ingresso): 9*2*(1,30+3,50)+2*(1,30+4,31)= 97,62 m
Parte centrale: 14*5*2*(11,30+3,10)= 516,00 m
Parte superiore (VI piano): 8*2*(1,30+2,66)= 63,36 m

Sviluppo canali di gronda: 69,79 m
Canale di gronda V piano: 37,63 m
Canale di gronda VI piano: 32,16 m



FACCIATA NORD - su Largo Granatieri

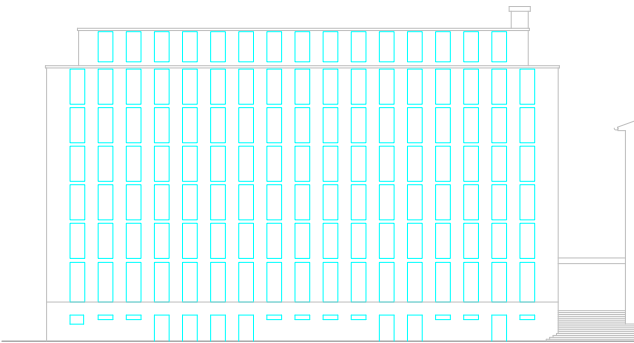
Superficie facciata vuoto per piano: 1.209,80 mq
Parte piano terra: 45,10*3,45=155,60 mq
Parte centrale: 45,10*20,65=931,32 mq
Parte superiore (VI piano): 39,64*3,10=122,88 mq

Superficie serramenti: 498,34 mq
Parte piano terra: 1,20*0,80 + 5*(1,30*0,40) + 7*(1,30*2,30) = 26,57 mq
Parte centrale: 17*(1,30*3,50 + 5*1,30*3,10)= 419,90 mq
Parte superiore (VI piano): 15* 1,30*2,66= 119,03 mq

Superficie facciata netta: 711,46 mq
Parte piano terra: 155,60+26,57= 182,17 mq
Parte centrale: 931,32+419,90= 1351,22 mq
Parte superiore (VI piano): 122,88+119,03= 241,91 mq

Sviluppo perimetrale controcasce: 1.115,00 m
Parte piano terra: 2*(1,20+0,80) + 9*(1,30+0,40) + 7*(1,30+2,30) = 85,00 m
Parte centrale: 17*2*(1,30+3,50)+ 5*(1,30+3,10)= 911,20 m
Parte superiore (VI piano): 15*2*(1,30+2,66)= 119,80 m

Sviluppo canali di gronda: 85,15 m
Canale di gronda V piano: 45,31 m
Canale di gronda VI piano: 39,84 m



FACCIATA SUD - su Via del Teatro Romano

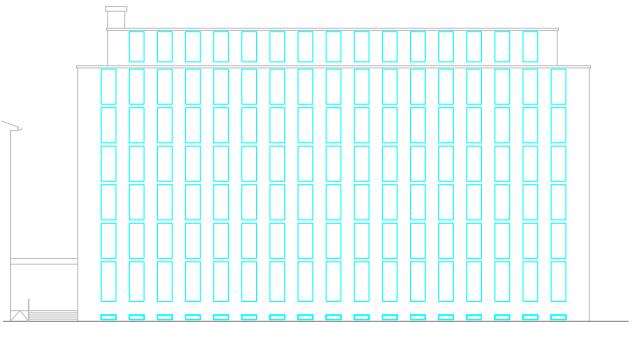
Superficie facciata vuoto per piano: 1.130,87 mq
Parte piano terra: 0,00 mq
Parte centrale: 45,10*22,35=1.007,99 mq
Parte superiore (VI piano): 39,64*3,10=122,88 mq

Superficie serramenti: 480,61 mq
Parte piano terra: 17*(1,30*0,40) = 8,84 mq
Parte centrale: 17*(1,30*3,50 + 5*1,30*3,10)= 419,90 mq
Parte superiore (VI piano): 15* 1,30*2,66= 119,03 mq

Superficie facciata netta: 650,26 mq
Parte piano terra: 0,00 mq
Parte centrale: 1.007,99+8,84= 1016,83 mq
Parte superiore (VI piano): 122,88+119,03= 241,91 mq

Sviluppo perimetrale controcasce: 1.087,80 m
Parte piano terra: 17*2*(1,30+0,40)= 57,80 m
Parte centrale: 17*2*(1,30+3,50)+ 5*(1,30+3,10)= 911,20 m
Parte superiore (VI piano): 15*2*(1,30+2,66)= 119,80 m

Sviluppo canali di gronda: 85,15 m
Canale di gronda V piano: 45,31 m
Canale di gronda VI piano: 39,84 m



Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MOSETTI ALESSANDRO
CODICE FISCALE: MSTLSN67B28L424E
DATA FIRMA: 24/02/2021 10:18:02
IMPRONTA: 5B0F6DD4802A4E32197AA73C7E6DE662C5D92015C9FA04CAB8B1DE27B21FC6BD
C5D92015C9FA04CAB8B1DE27B21FC6BD8DA196ADC5EE7885C4FDC6815AC15B2E
8DA196ADC5EE7885C4FDC6815AC15B2E0D0814719B7DE3D2FDCCEA0CF7A1151F
0D0814719B7DE3D2FDCCEA0CF7A1151F97CFA060C157DEA137C91ED5310CA0C9

NOME: IAMMARINO LUCIA
CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I
DATA FIRMA: 24/02/2021 16:56:50
IMPRONTA: 86103EA66A7E48958C5C373DC82087F11CA64AEF37AA9431AE38C662523FAC45
1CA64AEF37AA9431AE38C662523FAC45584DBD4C37DF0E116BEA2F8142DC8F08
584DBD4C37DF0E116BEA2F8142DC8F08746C783B2739235E75FF4A837B3F3D3F
746C783B2739235E75FF4A837B3F3D3FDB7AE512349AAFFA5275689C8D344BF7

NOME: LORENZUT FABIO
CODICE FISCALE: LRNFBA59T27E098E
DATA FIRMA: 19/03/2021 09:49:54
IMPRONTA: 1D0F233B179C0A34C20D22744188DAC5D8271767187B00A3C782177FA8A53B26
D8271767187B00A3C782177FA8A53B260DF2258F923897E3781A4DDDA7EC101C
0DF2258F923897E3781A4DDDA7EC101C81023D3C45642550F69827F633AF281B
81023D3C45642550F69827F633AF281BC02997B3719CA0902820B57FB36F576E

NOME: LOBIANCO MICHELE
CODICE FISCALE: LBNMHL65P27L424I
DATA FIRMA: 19/03/2021 11:36:29
IMPRONTA: 4B370E656F4FB5442087AD28042384FA69FA72A4E11BFE186F5DC9B01A924A0B
69FA72A4E11BFE186F5DC9B01A924A0B150476C27798F4264A1B7B8336AF743B
150476C27798F4264A1B7B8336AF743B6BE8B714C96BAB6E69662BF9C02D3CF6
6BE8B714C96BAB6E69662BF9C02D3CF644644F9504CE4A175BEEBE9AACB06B13