

FUTURA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Comune di Trieste – Dipartimento Territorio, Ambiente, lavori Pubblici e Patrimonio
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

**Interventi per il miglioramento sismico e l'adeguamento
alle norme di prevenzione incendi del complesso scolastico
di via Tigor n.3, via Colonna n.1, via Madonna del mare n.11
a Trieste**

Opera 22106 - CU: F92C22000090006 - CIG A004A6DBD8

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 1

RUP

ing. Luigi Fantini

DIREZIONE LAVORI
SERTECO Srl

Direttore dei lavori

ing. arch. Enrico BELTRAME
SERTECO Srl

STI Engineering Srl

Direttore operativo impianti

ing. Roberto BAGATTO

Archeologa

dott.ssa archeol. Lisa ZENAROLLA

Geologo

dott. geol. Massimo Valent

Tecnico acustico

ing. Alberto ASQUINI

ANALISI NUOVI PREZZI

PV1 - Analisi nuovi prezzi	Pag. 1/4	Redatto da: ing. arch. E. Beltrame
Doc.: 162_348PV1GENCOM03R0 - Analisi Nuovi prezzi		Data: 21.10.2024

REV.	DATA	MOTIVO EMISSIONE	RED.	VER.	APP.
8					
7					
6					
5					
4					
3					
2					
1					
0	21.10.2024	Prima emissione			

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - Questo documento è di proprietà esclusiva della Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl, al quale si riserva ogni diritto. Pertanto questo documento non può essere copiato, riprodotto, comunicato o divulgato ad altri o usato in qualsiasi maniera, nemmeno per fini sperimentali, senza autorizzazione scritta dalla Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl e su richiesta dovrà essere prontamente reinvio alla Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl Udine, Italia.

ALL RIGHTS RESERVED - This document is the exclusive property of Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl which reserves all rights thereto. Therefore this document may not be copied, reproduced, communicated or disclosed to others or used in any way, not even for experimental purposes, without written permission of Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl , and upon request it shall be promptly returned to Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl , Udine, Italy.

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 1

ANALISI NUOVI PREZZI

Sommario

1	Analisi nuovi prezzi	4
---	----------------------	---

1 Analisi nuovi prezzi

Codice		Descrizione	U.M.	Dimensioni				Q.tà	Costo	
				A/Lung.	B	H/Peso	P.simili		Unitario	Totale
NP.21	MD	Sovrapprezzo alle voci di scavo per rilievo anche nello strato sorvegliato con utilizzo di mezzo meccanico e per gestione dei rilievi stratigrafici e redazione di documentazione sviluppata in più lotti di scavo, da unificare a fine opera in un'unico elaborato di relazione archeologica di scavo.								
		ANALISI								
		Secondo archeologo	ora	8			18	144,00	€ 40,00	€ 5.760,00
		SOMMANO								€ 5.760,00
		Spese generali - 15 %								€ 864,00
		SOMMANO								€ 6.624,00
		Utile d'impresa - 10 %								€ 662,40
		SOMMANO a corpo	a corpo							€ 7.286,40
		Arrotondamento								-€ 6,40
		Totale prezzo unitario al lordo del ribasso d'asta	a corpo							€ 7.280,00

Codice		Descrizione	U.M.	Dimensioni				Q.tà	Costo	
				A/Lung.	B	H/Peso	P.simili		Unitario	Totale
NP 22		REALIZZAZIONE DI INDAGINI STRATIGRAFICHE (SAGGI) SULLE FINITURE INTERNE ESISTENTI DELL'EDIFICIO MEDIANTE TECNICA A SECCO, ESEGUITO DA RESTAURATRICE ABILITATA, COMPRENSIVO DELLA REDAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE (LAVORAZIONE RICHIESTA DALLA SABAP).								
		ANALISI								
	VR	Esecuzione dei saggi stratigrafici e relativa relazione finale, da parte di tecnico restauratore beni culturali - consuntivo restauratore € 1.990,00 (per esecuzione n. 35 saggi)	cad.					1,00	€ 56,86	€ 56,86
		COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa								
	MD	[FVG - C.03] Operaio specializzato (assistenza al tecnico restauratore, mont./smont. e movimentazione trabattello)	ora					1,33	€ 32,18	€ 42,80
	NL	[FVG - B1.1.010.40.B] TRABATTELLO LEGGERO Nolo di trabattello leggero completo di tutti gli accessori. Altezza 4-8 m	ora					0,94	€ 1,79	€ 1,68
	NL	[FVG - B1.1.005.20.A] AUTOCARRO RIBALTABILE Nolo a caldo di autocarro ribaltabile; compreso carburante e lubrificante. Portata <2,5 t	ora					0,09	€ 53,58	€ 4,82
		SOMMANO								€ 106,16
		Spese generali - 15 %								€ 15,92
		SOMMANO								€ 122,09
		Utile d'impresa - 10 %								€ 12,21
		Totale prezzo unitario al lordo del ribasso d'asta	cad.							€ 134,30
NP 23		MOVIMENTAZIONE MATERIALI ED ARREDI RIMASTI ALL'INTERNO DELLA PALESTRA LATO CORTILE, ESCLUSO ASPORTO A MAGAZZINO CHE DOVRÀ ESSER INDICATO DALLA COMMITTENZA.								
		ANALISI								
		COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa								
	MD	[FVG - C.03] Operaio specializzato	ora					16,00	€ 32,18	€ 514,88
		SOMMANO								€ 514,88
		Spese generali - 15 %								€ 77,23
		SOMMANO								€ 592,11
		Utile d'impresa - 10 %								€ 59,21
		Totale prezzo unitario al lordo del ribasso d'asta	a corpo							€ 651,32
NP 24		PULIZIA PIAZZALE INTERNO E RICERCA/RILIEVO DI CANALI, FOSSE, SCARICHI E TUBAZIONI; ESECUZIONE DI LORO PULIZIA, OVE POSSIBILE, ESECUZIONE DI VIDEO-ISPEZIONI, COMPRESO RESTITUZIONE GRAFICA. ATTIVITÀ SVOLTE A TUTTO IL 16/09/2024.								
		ANALISI								
		COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa								
	MD	[FVG - C.03] Operaio specializzato	ora					23,50	€ 32,18	€ 756,23
	MD	[DEI - M01035 a] Operatore tecnico: costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora					19,50	€ 38,53	€ 751,34
		SOMMANO								€ 1.507,57
		Spese generali - 15 %								€ 226,14
		SOMMANO								€ 1.733,71
		Utile d'impresa - 10 %								€ 173,37
		Totale prezzo unitario al lordo del ribasso d'asta	a corpo							€ 1.907,08