



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 588 / 2021

Prot. corr.N-OP/2017-132/138-2021/3119

OGGETTO: codice opera 17132. Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare. Spesa totale intervento, euro 33.000.000,00. Progettazione esecutiva affidata all'ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO S.L.P. di Siviglia (Spagna). Procedura di gara indetta con det.dir. n. 3466/2020 dd. 29.12.2020 per l'appalto del servizio di supporto al RUP per la verifica e la validazione della progettazione esecutiva. Presa d'atto della congruità sia dell'offerta formulata dall RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL e sia dell'offerta formulata dalla CONTECO CHECK SRL, Milano. Presa d'atto graduatoria finale della gara. Aggiudicazione appalto indicato servizio a favore del menzionato RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL risultato primo nella citata graduatoria, per l'importo totale offerto di euro 75.437,22 onnicomprensivi, e relativo impegno di spesa. aggiornamento Quadro Economico.
CUP: F92F17000210003

CIG: 85753770F8

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che questa Amministrazione Comunale ha l'obiettivo di pervenire alla proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio Magazzino 26, per una spesa totale di Quadro Economico dell'intervento pari a euro 33.000.000,00, entro il 31.12.2021 al fine di rispettare la correlata scadenza perentoria di finanziamento (Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2020-2022 ed Bilancio di previsione 2020-2022 approvati con deliberazione consiliare n. 16 del 08.02.2020);

che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 Porto Vecchio, del Piano Stralcio Cultura e Turismo MIBACT, in cui sono ricompresi, oltre all'opera in oggetto, anche interventi di urbanizzazione declinati in interventi su viabilità e opere infrastrutturali ed altresì al restauro del ponte Gru Ursus] -, di cui:

alle delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (in breve CIPE) n. 3/2016 di approvazione del Piano Stralcio Cultura e Turismo - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, n. 25/2016 con la quale sono state tra l'altro dettate le regole di funzionamento del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, n. 26/2018 di ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo del citato Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020;

all'Accordo Operativo per l'attuazione dell'opera in oggetto, tra Ministero dei Beni e delle Attività culturali

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

e del Turismo / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, sottoscritto il 9 ottobre 2017, e succ Atto di rimodulazione proposto dal Segretario generale della Regione FVG in data 16 maggio 2019 e approvato dalla Giunta comunale;

al Decreto del Ragioniere Generale della Regione FVG di concessione del contributo finanziario di euro 33 milioni per il Restauro del Magazzino 26, del 26 novembre 2018;

all'Accordo Esecutivo per il recupero del Magazzino 26 tra Regione FVG / Comune di Trieste, allegato alla Delibera n. 2025 del 06.11.2018, che prevede una rimodulazione dei tempi in base ad un nuovo cronoprogramma da definire, alla luce della Delibera CIPE n. 26/2018;

che al fine dell'attuazione dell'opera in questione, con deliberazione giuntale n. 557 dd. 05.11.2018 e' stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto dagli uffici tecnici comunali con il supporto dell'arch. Rossella Gerbini con studio tecnico in Trieste (all'uopo incaricata con determinazione dirigenziale n. 1458/2018 dd. 27.07.2018), sviluppato negli elaborati progettuali ivi elencati, per una spesa totale di euro 33.000.0000,00 di cui euro 20.169.562,50 per lavori;

che, nello specifico, i lavori previsti nel Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, ammontanti in detti euro 20.169.562,50, consistevano in: opere edili – opere strutturali – impianti meccanici ed elevatori – impianto idrico sanitario – impianti elettrici e speciali – demolizione edifici siti nell'area Nord del Nuovo Centro Congressi e della Sottostazione elettrica, per ricavare parcheggi – sistemazione aree esterne (pedonali e parcheggi);

che tale Progetto di Fattibilità Tecnica Economica ha costituito la base tecnico-economica dei successivi livelli di progettazione che, a seguito di procedura di gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (indetta con determinazione dirigenziale n. 355/2019 dd. 20.02.2019) sono stati affidati ad una compagine di studi di progettazione: con determinazione dirigenziale n. 2959/2019 dd. 25.10.2019 e successivo contratto stipulato il 21.01.2020 al Rep./Racc. n. 104947, la progettazione definitiva e esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, sono stati affidati all'ATI costituita come appresso indicato;

(Capogruppo mandataria)

GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp, di Siviglia – Spagna

(mandanti)

POLITECNICA INGEGNERIA ARCHITETTURA SocCoop, di Modena

CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA Srl, di Firenze

SGM CONSULTING S.T.P. Srl, di Trieste

COOPROGETTI Scarl, di Pordenone

MADS & ASSOCIATI di Emiliano Blasig, Salim Fathi, Ermanno Simonati, Sergio Vesselli, Trieste

RE.TE. REALIZZAZIONI TECNICHE Srl, di Trieste

arch. FILIPPO LAMBERTUCCI, di Roma

MONICA ENDRIZI Restauro artistico Conservativo, di Casale sul Sile - TV

un tanto, con la riserva dell'Amministrazione di procedere, nella fase di esecuzione, all'estensione all'aggiudicataria ATI anche delle attività di Coordinamento Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori, con esclusione delle opere edili, di arredo urbano e di quelle relative agli impianti meccanici, mediante separato provvedimento;

che in data 18.04.2020 la nominata ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO S.L.P di Siviglia (Spagna) ha consegnato all'Amministrazione una bozza di Progetto Definitivo che ha consentito di avviare un preliminare ma necessario confronto con la Soprintendenza locale, vista la proposta di ampliamento in sopraelevazione. Dopo ripetuti contatti informali che hanno determinato progressive parziali modifiche del progetto, lo stesso e' stato presentato alla menzionata Soprintendenza locale in via formale in data 04.08.2020 e successivamente integrato in

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

data 08.10.2020 al fine di adeguare le previsioni progettuali alle prescrizioni di cui ad un precedente preavviso di diniego. A conclusione di tale complesso iter, la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia ha rilasciato l'autorizzazione con prescrizioni n. 16863-P dd. 26.10.2020 a fascicolo in atti;

che parimenti e' stato avviato un confronto con la Commissione Paesaggio comunale, in esito al quale il competente Servizio Edilizia Privata e Residenziale Pubblica Paesaggio del Comune di Trieste, ha rilasciato l'autorizzazione paesaggistica prot. n. 100/81-1/2020 dd. 16.12.2020 pure a fascicolo in atti;

che vincoli di natura storico-artistica, intervenuti dopo l'approvazione del Progetto di Fattibilita' Tecnica Economica e dopo l'affidamento del servizio di progettazione, relativamente ad un fabbricato precedentemente previsto in demolizione al fine di realizzare sul suo sedime un'area di parcheggio a raso (il Magazzino 27/1 e' stato sottoposto a vincolo ex art. 12, D.Lgs. 42/2004 con decreto dd. 29.04.2020) ed altresì il perdurare di procedure di Verifica di Interesse Culturale, relativamente ad altri manufatti ugualmente insistenti sulle aree di pertinenza dell'edificio, hanno impedito di fatto di procedere alla progettazione definitiva ed esecutiva, e quindi all'affidamento, di parte delle sistemazioni esterne previste dal Progetto FTE nei tempi previsti dagli atti di finanziamento,

e che, pertanto, sono state necessariamente stralciate dall'intervento tali opere di sistemazione esterna esclusivamente per le aree interessate dai vincoli sopravvenuti, riducendo così l'originaria previsione di lavori di euro 20.169.562,50;

che in data 14.12.2020 l'incaricata ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO S.L.P di Siviglia (Spagna), ha consegnato all'Amministrazione la versione definitiva del Progetto Definitivo;

che su tale Progetto Definitivo dd. 14.12.2020 il sottoscritto RUP, viste anche le precisazioni fatte dai Progettisti in merito ai pareri da acquisirsi ex lege come in atti, con nota dd. 16.12.2020 prot.gen. 2020/0218380 ha indetto apposita Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata modalità asincrona, nell'ambito della quale sono stati acquisiti i necessari pareri. Tale Conferenza di Servizi si e' conclusa positivamente come sancito con la determinazione dirigenziale n. 545/2021 dd. 19.02.2021;

che nel mentre la citata Conferenza di Servizi si andava concludendo, i Progettisti hanno integrato la documentazione progettuale di Progetto Definitivo dd. 14.12.2020, con la consegna in data 12.01.2021 dei definitivi computi metrici estimativi ed in data 17.02.2021 degli elaborati relativi alla valutazione di impatto acustico, ai criteri ambientali minimi ed altresì al verde pubblico urbano (quest'ultimo per dare una prima risposta alle specifiche annotazioni/osservazioni formulate dall'ufficio comunale competente in occasione della precitata Conferenza di Servizi);

che con determinazione dirigenziale n. 843/2021 dd. 09.03.2021, per le motivazioni ivi espresse, e' stato approvato il succitato Progetto Definitivo dd. 14.12.2020 e succ integrazioni dd. 12.01.2021 e 17.02.2021, sviluppato negli elaborati progettuali ivi elencati (totali n. 191 elaborati), per un importo lavori di complessivi euro 19.265.007,50 (sono infatti ridotti rispetto all'originaria previsione di Progetto di Fattibilita' Tecnica Economica di lavori pari a euro 20.169.562,50 e cio' come conseguenza dello stralcio dall'intervento delle opere di demolizione degli edifici siti nell'area Nord del Nuovo Centro Congressi e della Sottostazione elettrica e delle opere di sistemazione esterna per la realizzazione di un'area di parcheggio a raso, di cui sopra detto);

che nell'approvare tale Progetto Definitivo si e' disposto, come già precisato nella precedente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi, che tutte le prescrizioni/

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

osservazioni ricevute con i pareri acquisiti, visto e considerato da un lato che le stesse non apportano modifiche sostanziali al progetto definitivo e dall'altro che va evitato ogni possibile allungamento dei tempi connessi alla progettazione dell'opera al fine di rispettare le scadenze imposte dal finanziamento statale pena la revoca, verranno integralmente recepite nel progetto esecutivo che verrà redatto successivamente, secondo le previsioni contrattuali; la correttezza del recepimento di tali prescrizioni/osservazioni verrà verificata in sede di verifica e validazione del progetto esecutivo;

che con la suddetta determinazione dirigenziale n. 843/2021 dd. 09.03.2021 e' stato approvato il Quadro Economico di progetto definitivo articolato come segue;

QUADRO ECONOMICO di Progetto Definitivo

A)	Lavori		
A.1	Lavori a base d'asta	euro	18.646.505,00
A.2	Oneri di sicurezza	euro	<u>618.502,50</u>
	TOTALE A) - Lavori	euro	19.265.007,50
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA 10% su A)	euro	1.926.500,75
B.2	Spese tecniche (progett, sicurezza, direzione lavori, collaudo statico, collaudo tecnico amm.vo, ecc)	euro	2.000.000,00
B.3	Spese attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	euro	300.000,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	euro	60.000,00
B.5	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 co. 3 D. Lgs 50/2016)	euro	308.240,12
B.6	Spese per accertamenti laboratorio e verifiche tecniche	euro	50.000,00
B.7	Allacciamenti a pubblici servizi	euro	150.000,00
B.8	Arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	euro	7.200.000,00
B.9	Somme per adeguamenti derivanti da prescrizioni Enti tuttori, (compresi oneri sicurezza e IVA 10%)	euro	550.000,00
B.10	Imprevisti ed opere	euro	<u>1.190.251,63</u>
	TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione	euro	13.734,992,50
	TOTALE GENERALE A)+B)	euro	33.000.000,00

Tutto cio' premesso,

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3466/2020 dd. 29.12.2020 con la quale, per le motivazioni ivi espresse a cui si fa espresso rimando per necessita' di sintesi, e' stata indetta la procedura di gara per l'appalto del servizio di supporto al RUP per la verifica e la validazione della progettazione esecutiva, mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, ivi stabilendo quale

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo di cui all'art. 95 co. 3 lett. b) dello stesso D.Lgs. 50/2016;

che il valore del servizio oggetto di detta procedura di gara e' stato stimato in euro 190.136,15 (esclusi oneri di legge);

che la conseguente spesa di euro 241.244,75 onnicomprensivi (euro 190.136,15 + Inarcassa 4% e IVA 22%) inerente il servizio in questione, trova copertura finanziaria nel Quadro Economico dell'opera approvato con det.dir. n. 843/2021 dd. 09.03.2021, e precisamente alla voce B.3 - *Spese attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione*. Tale spesa risulta prenotata come segue:

– euro 241.244,75 al Capitolo 20171320 - PREN. N. 20200132440 - competenza anno 2021

che il bando relativo alla gara di cui sopra prevedeva un solo elemento quantitativo rispetto al quale formulare offerta a ribasso: la riduzione del prezzo;

Considerato, con riguardo alla procedura di gara in questione:

che in data 27.01.2021 si è svolta la prima seduta di gara (Verbale prot. n. 24/1-2/2021 dd. 27.01.2021) nella quale, in sintesi: si è preso atto del pervenimento, entro il termine fissato dal bando, delle offerte prodotte dai quindici operatori economici di seguito elencati; quindi si è proceduto all'apertura virtuale delle Buste A; sono state richieste ed ottenute integrazioni documentali per un concorrente; infine, tutti e quindici gli operatori economici sono stati ammessi alla fase successiva della gara relativa alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche da parte di una Commissione giudicatrice;

- A) ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING SRL, Rovigo
- B) R.T.P. APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL (Capogruppo), Roma / EURO SRL, Guardialegre (CH)
- C) ASACERT ASSESSMENT & CERTIFICATION SRL, Cormano (MI)
- D) BUREAU VERITAS ITALIA SPA, Milano
- E) CONTECO CHECK SRL, Milano
- F) ICMQ, Milano
- G) ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA), Roma
- H) ITS CONTROLLI TECNICI SPA, Roma
- I) R.T.P. NO GAP CONTROLS SRL, Bologna / INARCHECK SPA, Milano
- J) NORMATEMPO ITALIA SRL, Torino
- K) R.T.P. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL, Milano
- L) QSC SRL, Milano
- M) RINA CHECK SRL, Genova
- N) R.T.P. TEAM ENGINEERING SRL, Palermo / SICON SRL, Palermo
- O) TECNO ENGINEERING 2C SRL, Roma

che, di seguito, con determinazione del Direttore del Dipartimento Lavori Pubblici, Finanza di Progetto e Partenariati n. 227/2021 dd. 27.01.2021 e' stata nominata internamente all'Ente l'apposita Commissione giudicatrice così composta:

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

presidente: ing. Luigi Fantini
 1° componente : ing. Nicola Milani
 2° componente: arch. Massimo Mosca
 dott.ssa Valentina Porcheddu quale segretario verbalizzante;

che i lavori della nominata Commissione giudicatrice: hanno avuto inizio in data 01.02.2021 (Verbale n. 1 dd. 01.02.2021 - ALLEGATO -) con l'apertura virtuale delle Buste B contenenti le offerte tecniche di tutti e quindici i concorrenti; sono poi proseguiti nelle date 10-17-19.02.2021 (Verbale n. 2 dd. 10.02.2021, Verbale n. 3 dd. 17.02.2021, Verbale n. 4 dd. 19.02.2021 - ALLEGATI -) con la valutazione delle offerte tecniche prodotte dai concorrenti relativamente ai diversi criteri e sub criteri di gara e la conseguente attribuzione dei punteggi degli elementi tecnici; quindi, i lavori della Commissione si sono conclusi in data 22.02.2021 (Verbale n. 5 dd. 22.02.2021 - ALLEGATO -) con l'apertura virtuale delle Buste C, contenenti le offerte economiche dei quindici concorrenti, l'attribuzione dei punteggi rispetto ai ribassi percentuali offerti sul prezzo, e la conseguente definizione dei punteggi finali complessivi di cui all' Allegato II al citato Verbale n. 5 dd. 22.02.2021;

che, in particolare, con quest'ultimo citato Verbale n. 5 dd. 22.02.2021, la Commissione, visti i punteggi finali complessivi conseguiti dai concorrenti, ha preso atto che la migliore offerta risultava essere quella dell' R.T.P. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL, Milano, con il punteggio finale conseguito più elevato di 94,570. Inoltre, la Commissione ha rilevato che due erano le offerte sospette di anomalia ai sensi dell' art. 97 co. 3. del D.Lgs. 50/2016 e precisamente l'offerta formulata dalla menzionata RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL (con il punteggio finale conseguito più elevato) e l'offerta formulata dalla CONTECO CHECK SRL di Milano (con il secondo punteggio finale conseguito più alto), e ciò in virtù sia del punteggio relativo al prezzo sia dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione, ossia gli elementi tecnici, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti dal bando di gara;

Di seguito si riporta la graduatoria della gara con indicati, oltre al punteggio finale conseguito dai diversi concorrenti, il ribasso offerto dagli stessi sul prezzo a base d'asta;

Graduatoria	Operatori Economici	Riduzione prezzo %	Punteggio finale conseguito
1°	K - R.T.P. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL, Milano	_68,730_	_94,570_
2°	E - CONTECO CHECK SRL, Milano	_76,760_	_83,715_
3°	M - RINA CHECK SRL, Genova	_67,890_	_69,280_
4°	G - ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA), Roma	_62,800_	_69,230_
5°	D - BUREAU VERITAS ITALIA SPA, Milano	_77,560_	_64,320_
6°	I - R.T.P. NO GAP CONTROLS SRL, Bologna / INARCHECK SPA, Milano	_70,000_	_61,980_
7°	F - ICMQ, Milano	_70,550_	_55,260_
8°	C - ASACERT ASSESSMENT & CERTIFICATION SRL, Cormano (MI)	_68,981_	_53,500_
9°	H - ITS CONTROLLI TECNICI SPA, Roma	_72,500_	_50,990_
10°	N - R.T.P. TEAM ENGINEERING SRL, Palermo / SICON SRL, Palermo	_86,500_	_50,405_
11°	L - QSC SRL, Milano	_70,000_	_50,080_

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

12°	B - R.T.P. APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL (Capogruppo), Roma / EURO SRL, Guardiagrele (CH)	_70,720_	_44,785_
13°	J - NORMATEMPO ITALIA SRL, Torino	_78,760_	_40,705_
14°	O - TECNO ENGINEERING 2C SRL, Roma	_80,230_	_36,295_
15°	A - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING SRL, Rovigo	_47,560_	_28,805_

che, di seguito, il Presidente della Commissione giudicatrice ha consegnato, al sottoscritto RUP dell'opera, le risultanze dei lavori della Commissione stessa ed in particolare il già citato Verbale n. 5 dd. dd. 22.02.2021, per il seguito di competenza;

che questo RUP, verificata la correttezza e la legittimità dell'operato della Commissione, sulla scorta delle evidenze della stessa, ha avviato i sub procedimenti di verifica dell'anomalia delle offerte formulate dall' RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL e dalla CONTECO CHECK SRL di Milano, in esito ai quali lo stesso RUP ha ritenuto entrambe le offerte congrue ed affidabili nel loro complesso. A riguardo, si richiama integralmente tutto quanto alla Relazione del RUP sull'anomalia delle offerte dd. 15.03.2021 - ALLEGATA -;

che in conseguenza di tali verificate congruità ed affidabilità delle due offerte, viene ad essere confermata come definitiva la graduatoria sopra riportata, e quindi la migliore offerta tecnica economica formulata dall' RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL con il punteggio finale conseguito già indicato di 94,570, che ha offerto il ribasso del 68,730 % sulla base d'asta di complessivi euro 190.136,15 (esclusi oneri di legge), e quindi l'importo totale offerto di euro 59.455,57 (esclusi oneri di legge);

E quindi,

Ritenuto, attese le risultanze di cui ai Verbali della Commissione giudicatrice più sopra citati (Verbale n. 1 dd. 01.02.2021 - Verbale n. 2 dd. 10.02.2021 - Verbale n. 3 dd. 17.02.2021 - Verbale n. 4 dd. 19.02.2021 - Verbale n. 5 dd. 22.02.2021), ed altresì le verifiche positive in ordine alla congruità ed affidabilità delle offerte sospette di anomalia come sopra detto, di aggiudicare il presente appalto di servizi a favore del summenzionato RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL per l'importo totale di euro 75.437,22 onnicomprensivi (euro 59.455,57 + Inarcassa 4% e IVA 22%) definito come dianzi riportato;

Atteso che l'importo corrispondente al ribasso di gara pari ad euro 130.680,58 viene mantenuto nella originaria prenotazione di cui più sopra fatto cenno (Capitolo 20171320 - PREN. N. 20200132440 - competenza anno 2021) e destinato agli imprevisti (voce B.10 di quadro);

Ritenuto quindi, sulla scorta di quanto sopra, di aggiornare come segue il Quadro Economico dell'opera;

QUADRO ECONOMICO – in aggiornamento

A) Lavori

A.1 Lavori a base d'asta	euro 18.646.505,00
A.2 Oneri di sicurezza	euro <u>618.502,50</u>
TOTALE A) - Lavori	euro 19.265.007,50

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

B.1 IVA 10% su A)	euro	1.926.500,75
B.2 Spese tecniche (progett, sicurezza, direzione lavori, collaudo statico, collaudo tecnico amm.vo, ecc)	euro	2.000.000,00
B.3 Spese attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	euro	300.000,00
	euro	169.319,42
B.4 Spese per commissioni giudicatrici	euro	60.000,00
B.5 Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 co. 3 D. Lgs 50/2016)	euro	308.240,12
B.6 Spese per accertamenti laboratorio e verifiche tecniche	euro	50.000,00
B.7 Allacciamenti a pubblici servizi	euro	150.000,00
B.8 Arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	euro	7.200.000,00
B.9 Somme per adeguamenti derivanti da prescrizioni Enti tutori, (comprei oneri sicurezza e IVA 10%)	euro	550.000,00
B.10 Imprevisti ed opere	euro	1.190.251,63
	euro	1.320.932,21
TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione	euro	13.734,992,50
TOTALE GENERALE A)+B)	euro	33.000.000,00

Dato atto che con deliberazione consiliare n. 16 del 08.02.2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2020-2022 ed il Bilancio di previsione 2020-2022;

che dal 1 gennaio 2021 il Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art.163, commi 3 e 5, del D.Lgs.267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

che la spesa di cui al presente provvedimento, non frazionabile in dodicesimi, è diretta all'affidamento di un incarico professionale urgente per addivenire alla proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori nel rispetto della scadenza perentoria di finanziamento fissata per il 31.12.2021;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata, viene a scadenza come segue;

- anno 2021 per euro 75.437,22;

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di che trattasi è il seguente:

- anno 2021 per euro 75.437,22;

Atteso, per quanto sopra  detto, che l'importo corrispondente al ribasso di gara verificatosi di

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

euro 130.680,58 viene mantenuto nella originaria prenotazione di spesa (Capitolo 20171320 - PREN. N. 20200132440), per essere reimpiegato per l'attuazione dell'opera;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131 recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte direttamente dalla sottoscritta arch. Lucia Iammarino, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica in intestazione;

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di dare atto, riguardo alla procedura di gara indetta per l'appalto del servizio di supporto al RUP per la verifica e la validazione della progettazione esecutiva dell'opera in oggetto (det.dir. n. 3466/2020 dd. 29.12.2020), della correttezza e della legittimità dell'operato della Commissione giudicatrice, così come verificato dal sottoscritto RUP e di cui detto in premessa, e di approvare, conseguentemente, i Verbali della Commissione medesima - ALLEGATI IN COPIA -: Verbale n. 1 dd. 01.02.2021 - Verbale n. 2 dd. 10.02.2021, Verbale n. 3 dd. 17.02.2021, Verbale n. 4 dd. 19.02.2021 - Verbale n. 5 dd. 22.02.2021;

2. di dare atto che il sottoscritto RUP con Relazione dd.15.03.2021 - ALLEGATA IN COPIA -, relativa ai sub procedimenti di verifica dell'anomalia delle offerte formulate dalla RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL e dalla CONTECO CHECK SRL di Milano nell'ambito della procedura di gara di cui al punto 1. e risultate essere sospette di anomalia ai sensi dell'art. 97 co. 3 del D.Lgs. 50/2016, ha dato contezza delle verifiche effettuate in merito a dette offerte ed ha concluso col ritenere entrambe le offerte congrue ed affidabili nel loro complesso;

3. di dare atto che, conseguentemente, la graduatoria finale della gara in parola risulta definita come da prospetto sotto riportato con indicati, oltre al punteggio finale conseguito dai diversi concorrenti, il ribasso offerto dagli stessi sul "prezzo";

Graduatoria	Operatori Economici	Riduzione prezzo %	Punteggio finale conseguito
1°	K - R.T.P. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL, Milano	_68,730_	_94,570_
2°	E - CONTECO CHECK SRL, Milano	_76,760_	_83,715_
3°	M - RINA CHECK SRL, Genova	_67,890_	_69,280_

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

4°	G - ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA), Roma	_62,800_	_69,230_
5°	D - BUREAU VERITAS ITALIA SPA, Milano	_77,560_	_64,320_
6°	I - R.T.P. NO GAP CONTROLS SRL, Bologna / INARCHECK SPA, Milano	_70,000_	_61,980_
7°	F - ICMQ, Milano	_70,550_	_55,260_
8°	C - ASACERT ASSESSMENT & CERTIFICATION SRL, Cormanico (MI)	_68,981_	_53,500_
9°	H - ITS CONTROLLI TECNICI SPA, Roma	_72,500_	_50,990_
10°	N - R.T.P. TEAM ENGINEERING SRL, Palermo / SICON SRL, Palermo	_86,500_	_50,405_
11°	L - QSC SRL, Milano	_70,000_	_50,080_
12°	B - R.T.P. APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL (Capogruppo), Roma / EURO SRL, Guardigliere (CH)	_70,720_	_44,785_
13°	J - NORMATEMPO ITALIA SRL, Torino	_78,760_	_40,705_
14°	O - TECNO ENGINEERING 2C SRL, Roma	_80,230_	_36,295_
15°	A - ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING SRL, Rovigo	_47,560_	_28,805_

4. di aggiudicare, quindi, il presente appalto del servizio di supporto al RUP per la verifica e la validazione della progettazione esecutiva dell'opera in oggetto, a favore dell'RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL, risultata la migliore offerta tecnica economica con il punteggio finale conseguito di 94,570, che ha offerto l'importo di euro 59.455,57 (derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 68,730% sull'importo posto a base d'asta di euro 190.136,15), oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, per un importo totale di euro 75.437,22 onnicomprensivi;

5. di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al punto 4. è subordinata alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016, facendo salvo il fatto che qualora da tale verifica emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette, si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di aggiudicazione;

6. di dare corso a tutti gli adempimenti necessari al fine di addivenire alla stipula dell'apposito contratto di appalto con l' RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, Ancona / PRO ITER SRL di cui al punto 4., nei termini di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

7. di aggiornare come segue il Quadro Economico dell'opera;

A) Lavori

A.1 Lavori a base d'asta euro 18.646.505,00

A.2 Oneri di sicurezza euro 618.502,50

TOTALE A) - Lavori euro 19.265.007,50

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 IVA 10% su A) euro 1.926.500,75

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

B.2	Spese tecniche (progett, sicurezza, direzione lavori, collaudo statico, collaudo tecnico amm.vo, ecc)	euro	2.000.000,00
B.3	Spese attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	euro	169.319,42
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	euro	60.000,00
B.5	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 co. 3 D. Lgs 50/2016)	euro	308.240,12
B.6	Spese per accertamenti laboratorio e verifiche tecniche	euro	50.000,00
B.7	Allacciamenti a pubblici servizi	euro	150.000,00
B.8	Arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	euro	7.200.000,00
B.9	Somme per adeguamenti derivanti da prescrizioni Enti tutori, (comprei oneri sicurezza e IVA 10%)	euro	550.000,00
B.10	Imprevisti ed opere	euro	<u>1.320.932,21</u>
TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione		euro	13.734,992,50
TOTALE GENERALE A)+B)		euro	33.000.000,00

8. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2021	20200132440	0	17132 Polo Museale Porto Vecchio - Nuovo Museo del Mare - SUPPORTO RUP VALID. PROG. ESEC. - FIN. CON	20171320	75.437,22	-	

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 75.437,22 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2021	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	75.437,22	Incarico a RTP con Capogruppo PCQ Srl - supporto al RUP per verifica e validazione progett.es ec.

10. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 16 del 08.02.2020 è stato

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2020-2022 ed il Bilancio di previsione 2020-2022;

11. di dare atto che dal 1 gennaio 2021 il Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art.163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

12. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, non frazionabile in dodicesimi, è diretta all'affidamento di un incarico professionale urgente per addivenire alla proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori nel rispetto della scadenza perentoria di finanziamento fissata per il 31.12.2021;

13. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

14. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata, viene a scadenza come segue;

- anno 2021 per euro 75.437,22;

15. che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di che trattasi è il seguente:

- anno 2021 per euro 75.437,22;

16. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

1 verbale.pdf

2 verbale.pdf

3 verbale.pdf

4 verbale.pdf

5 verbale.pdf

Relazione Finale RUP su anomalia_REV2.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. arch. Lucia Iammarino

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: ipaolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 22/03/2021 11:51:08

IMPRONTA: 5B40B6939A443273CC221C0E667A8370F52CF933ADC1EF8C35D43FDDE17F18EE
F52CF933ADC1EF8C35D43FDDE17F18EE40AF4F1E1881DEB01CC22F781501A723
40AF4F1E1881DEB01CC22F781501A723BDC03E79134327FEFE4B0F9FBB6DB78E
BDC03E79134327FEFE4B0F9FBB6DB78E06222DF1CB2984659CA5BA475795A75D