



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

REG. DET. DIR. N. 492 / 2026

Prot. corr.: 17/26-20/1-3 (5354)

OGGETTO: Appalto di servizi domiciliari (lotti 1, 2, 3, 4). Indizione della gara e approvazione dei relativi elaborati. Prenotazione di spesa a carico del Bilancio Pluriennale per euro 15.937.754,67 IVA compresa. Proroga dei servizi fino al 30/06/2026. Progetto PNRR M5C2 - sottocomponente 1 - subinvestimento 1.1.2 -Autonomia degli anziani non autosufficienti. Realizzazione delle azioni A2/ C2 - Potenziamento della rete integrata dei servizi legati alla domiciliarità mediante appalto di servizi domiciliari integrati. Azioni non direttamente finanziate dall'Unione Europea - NextGenerationEU che contribuiscono al raggiungimento dei targets e milestones di progetto. CUP F96J22000030006.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 3588 dd. 17/11/2023 è stato stabilito di rinnovare il contratto relativo al lotto 2 dell'appalto di servizi domiciliari per il periodo dal 01/03/2024 al 28/02/2026 all'A.T.I. TORRENUVOLA (Capogruppo)/BALSAMINI IMPIANTI S.r.l. per l'importo complessivo di euro 405.467,64 IVA compresa;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

- con determinazione dirigenziale n. 3612 dd. 17/11/2023 è stato stabilito di rinnovare il contratto relativo al lotto 3 dell'appalto di servizi domiciliari per il periodo dal 01/03/2024 al 28/02/2026 alla Televita S.p.A. per l'importo complessivo di euro 270.242,02 IVA compresa;
- con determinazione dirigenziale n. 3617 dd. 17/11/2023 è stato stabilito di rinnovare il contratto relativo al lotto 4 dell'appalto di servizi domiciliari per il periodo dal 01/03/2024 al 28/02/2026 alla Questlab S.r.l. per l'importo complessivo di euro 23.315,76 IVA compresa;
- con determinazione dirigenziale n. 462 dd. 29/02/2024 è stato stabilito di procedere all'indizione di una procedura aperta per l'affidamento del lotto 1 dell'appalto di servizi domiciliari, così suddiviso:
 - Servizi domiciliari (lotto 1);
 - Servizi domiciliari PNRR (lotto 2);
 - Servizi domiciliari per adulti (lotto 3);
 - Pronto Intervento Domiciliare (lotto 4);
- con determinazione dirigenziale n. 2912 dd. 24/10/2025 è stato stabilito di procedere:
 - alla revoca della gara indetta con la determinazione dirigenziale n. 462 dd. 29/02/2024, per permettere la pubblicazione della nuova gara sulla base dei documenti aggiornati alla normativa vigente, in fase di predisposizione;
 - alla proroga del servizio in essere, dall'01/11/2025 al 31/12/2025, sulla base dei costi orari aggiornati al nuovo CCNL, per un importo complessivo di euro 514.347,68 IVA compresa, procedendo all'impegno di spesa per pari importo;
- con determinazione dirigenziale n. 3793 dd. 22/12/2025 è stato stabilito di procedere, per esigenze di razionalità ed economia dell'azione amministrativa, ad unificare le

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

scadenze di tutti i lotti relativi all'appalto di servizi domiciliari, nelle more dell'approvazione degli atti di gara relativi ad un appalto di servizi che li comprenda tutti, nonché alla proroga del lotto 1 dell'appalto servizi domiciliari - CIG 7815752296 , gestito dall'A.T.I. ELLEUNO Soc. Coop. (Capogruppo)/ Casale Monferrato (AL) /CIRFOOD/OPEROSA S.c. a r.l., dall'01/01/2026 al 28/02/2026, per un importo complessivo di euro 514.347,68 IVA compresa, approvando la relativa spesa;

dato atto che la cornice normativa alla base dei servizi di assistenza domiciliare è costituita da:

- il D. Lgs. 15 marzo 2024, n. 29 - Disposizioni in materia di politiche in favore delle persone anziane, in attuazione della delega di cui agli articoli 3, 4 e 5 della legge 23 marzo 2023, n. 33;
- il Piano Nazionale per la ripresa e la resilienza dell'Italia (PNRR) e, in particolare, la Missione 5 (Inclusione e coesione) Missione 6 (Salute) - Componente 1 (Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale) - Investimento 1.2 - (Casa come primo luogo di cura, assistenza domiciliare e telemedicina);
- il Piano nazionale per la non autosufficienza, adottato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 ottobre 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2022;
- il Piano Nazionale degli Interventi e dei Servizi Sociali 2021-2023 e 2024-2026;
- i LEPS previsti con la legge di bilancio 2022 (art. 1, comma 170, legge n. 234/2021);
- il DPCM 14.2.2001 "Atto di indirizzo e coordinamento sull'integrazione sociosanitaria";

considerato che si rende necessario indire una nuova procedura di gara, nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 36/2023;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

preso atto che l'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti, per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, suddividano gli appalti in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture, motivando la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nell'avviso di indizione della gara;

dato atto che l'appalto in oggetto è suddiviso in 4 lotti funzionali, garantendone l'accessibilità, per organizzazione richiesta ed importo a base di gara, alle piccole e medie imprese;

considerato opportuno indire una gara a procedura aperta, mediante l'utilizzo della piattaforma elettronica regionale "Eappalti", che consenta la realizzazione dei servizi a base del nuovo progetto, e cioè:

- lotto 1: servizi inerenti interventi domiciliari, così diversificati:

Azione 1:

a) assistenza domiciliare integrata a valenza socio - sanitaria (ADI sociosanitaria);

b) assistenza domiciliare leggera (AD leggera);

c) interventi di pulizie;

d) pasti a domicilio.

Azione 2:

pronto intervento domiciliare sociale.

Azione 3:

dimissioni protette integrati con i servizi sanitari;

- lotto 2: interventi di manutenzione alloggi per fruitori dei servizi domiciliari e interventi

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

per degrado abitativo;

- lotto 3: servizi di telecontatto/centrale informativa/call center;

- lotto 4: servizi di monitoraggio e valutazione della qualità dell'appalto oggetto del lotto 1;

visti i capitolati speciali d'appalto e gli altri elaborati di gara, allegati quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

dato atto che il responsabile del progetto per tutti i lotti, ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è il direttore del Servizio Sociale Comunale;

dato atto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 114, cc. 7 e 8, del D. Lgs. n. 36/2023, nonché degli artt. 31, c. 1 e 32, c. 2, lett. m) e comma 3, del relativo allegato II.14 (Capo II) il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è individuato:

- nel Responsabile di Posizione Organizzativa – Non autosufficienza UOT 1 per il lotto 1;

- nel Responsabile di Posizione Organizzativa – Casa e Famiglia per il lotto 2;

- nel Responsabile di Posizione Organizzativa – Non autosufficienza UOT 2 per il lotto 3;

preso atto che l'ANAC, con delibera n. 365 del 16 settembre 2025, ha approvato il Bando tipo n. 1/2023 aggiornato al decreto legislativo 31 dicembre 2024 n. 209, contenente lo schema disciplinare di gara per l'affidamento di servizi e forniture nei settori ordinari, di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, aggiudicati all'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

considerato che, ai sensi di detto bando, è necessario fornire una serie di precisazioni in merito ai contenuti degli atti di gara;

ritenuto pertanto opportuno precisare che:

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nei documenti allegati al presente provvedimento;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- si richiede ai soggetti partecipanti alla gara, quale requisito di capacità tecnico professionale, di aver gestito servizi, negli ultimi tre esercizi e nelle attività oggetto dell'appalto o in altre analoghe, per un importo pari ad almeno euro 7.000.000,00 IVA esclusa per il lotto 1; ad almeno euro 500.000,00 per il lotto 2 (per gli interventi di manutenzione negli alloggi degli utenti compresi in tale lotto l'appaltatore deve essere in possesso delle attestazioni SOA OG 1 e OG 11); ad almeno euro 200.000,00 per il lotto 3; ad almeno 30.000,00 per il lotto 4 (per i raggruppamenti e/o consorzi la condizione relativa al fatturato conseguito potrà essere soddisfatta cumulativamente dal raggruppamento nel suo complesso), in quanto si richiede un'organizzazione adeguatamente dimensionata e strutturata, adeguata alla quantità di prestazioni da fornire ed in grado di avviare il servizio con le specifiche modalità richieste per gestire in modo ottimale l'attività oggetto dell'appalto, tenuto conto altresì delle caratteristiche dell'utenza, che necessitano di interventi mirati tali da richiedere un approccio professionale e competente;
- si richiede, quale requisito di capacità economico finanziaria, nello spirito del *favor participationis*, di avere, nel settore che comprenda le attività oggetto dell'appalto, un fatturato pari ad almeno euro 7.000.000,00 IVA esclusa per il lotto 1; ad almeno euro 500.000,00 per il lotto 2; ad almeno euro 200.000,00 per il lotto 3; ad almeno 30.000,00 per il lotto 4;
- l'importo a base di gara è stato calcolato in euro 11.598.000,00 IVA esclusa – euro 14.149.560,00 IVA compresa per il lotto 1; in euro 901.440,00 IVA esclusa – euro 1.099.756,80 IVA compresa per il lotto 2; in euro 511.493,33 IVA esclusa – euro 624.021,87 IVA compresa per il lotto 3; in euro 52.800,00 IVA esclusa – euro 64.416,00 IVA compresa per il lotto 4;
- l'importo, IVA esclusa, relativo all'eventuale rinnovo per due anni è pari a euro

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- 5.799.000,00 per il lotto 1; a euro 450.720,00 per il lotto 2; a euro 255.746,67 per il lotto 3; a euro 26.400,00 per il lotto 4, e l'opportunità di disporre il rinnovo andrà valutata prima della scadenza del contratto;
- l'opzione di cui all'art. 76 c. 6 del D. Lgs. n. 36/2023, pari a euro 2.000.000,00 IVA esclusa per il lotto 1; a euro 300.000,00 per il lotto 2; a euro 200.000,00 per il lotto 3; a euro 10.000,00 per il lotto 4, sarà attivabile entro il triennio successivo alla stipulazione del contratto d'appalto iniziale e potrà riguardare servizi accessori o differenti modalità di presa in carico dell'utenza;
 - ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, in caso di aumento della domanda dovuto all'incremento dell'utenza da prendere in carico o all'aumento del bisogno assistenziale di quella già in carico, le prestazioni oggetto dell'appalto potranno essere incrementate fino al 50% del valore iniziale del contratto per i lotti 1, 3 e 4 e fino all'80% del valore iniziale del contratto per il lotto 2;
 - ai sensi dell'art. 120, c. 9, del D. Lgs. n. 36/2023, eventuali variazioni conseguenti all'ampliamento o alla riduzione degli interventi, che dovessero rendersi necessarie durante il periodo di validità dell'appalto per tutti i lotti, potranno essere richieste in qualsiasi momento dall'Amministrazione appaltante con ordine scritto, fino ad 1/5 in più o in meno, con proporzionale variazione dell'importo, senza che per ciò l'appaltatore possa pretendere compensi, risarcimenti o indennizzi di sorta;
 - ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023, qualora nel corso di esecuzione del contratto relativo a ciascun lotto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi saranno aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzeranno, ai sensi dell'art.10, Sezione III

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

dell'Allegato II.2-bis del D. Lgs. n. 36/2023:

- nell'ambito degli indici dei prezzi al consumo, gli indici nazionali per l'intera collettività (NIC), secondo la classificazione ECOICOP;
- gli indici dei prezzi alla produzione dei servizi, prediligendo i valori degli indici "business to business" (BtoB), per settore economico ATECO;
- gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie per tipo di contratto e per settore economico ATECO

per l'anno precedente, riferiti al mese di inizio dell'appalto relativo a ciascun lotto. La rivalutazione dei prezzi sarà preceduta da una fase istruttoria volta a determinare quali voci del quadro economico abbiano effettivamente riportato un incremento dei costi e debbano pertanto essere oggetto di rivalutazione.

In caso di sopravvenute circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, si applicheranno le disposizioni dell'art. 9 del D. Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 120, c. 10, del D. Lgs. n. 36/2023, il contratto relativo a ciascun lotto potrà essere prorogato fino a un massimo di 12 mesi, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante, qualora allo scadere del relativo contratto non dovessero risultare completate le formalità per la nuova aggiudicazione;
- trattandosi di prestazioni svolte al domicilio degli utenti, non è necessario redigere il D.U.V.R.I. e non sussistono costi per la sicurezza da oneri interferenziali; sono state comunque predisposte informazioni, coordinamento e istruzioni di sicurezza sui rischi d'ambiente e interferenziali;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- considerato che, per la tipologia di prestazioni dedotte in appalto e dai dati ricavati dalle precedenti gestioni, non vi sono problemi di pari opportunità generazionali o di genere, mentre, al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto relativo a ciascun lotto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del D. Lgs 15 giugno 2015, n. 81. Inoltre, per il lotto 1, l'appaltatore dovrà destinare all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate (secondo la definizione di cui all'art. 13 della L. R. 26.10.2006 n. 20) una percentuale delle ore-lavoro non inferiore al 20% delle ore utilizzate per l'esecuzione degli interventi di supporto di cui all'art. 6, punto 2 del CSA), con l'adozione di specifici programmi di recupero e inserimento lavorativo e con esclusione dell'impiego di detto personale in prestazioni di assistenza alla persona e, per il lotto 2, l'appaltatore dovrà destinare all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate (secondo la definizione di cui all'art. 13 della L. R. 26.10.2006 n. 20) una percentuale delle ore-lavoro non inferiore al 20% delle ore utilizzate per l'esecuzione degli interventi. Le cooperative sociali potranno avvalersi dell'opera dei soci lavoratori;
- sulla base dei dati acquisiti nella gestione dell'appalto, particolarmente nel periodo pandemico, si è evidenziata l'esigenza di disporre di un controllo e di un coordinamento del processo esecutivo particolarmente diretti ed efficaci. Si è pertanto scelto di vietare il subappalto per i lotti 1 e 2, ammettendolo per i lotti 3 e 4, tenuto conto:
 - del fatto l'art. 128 del D. Lgs. n. 36/2023, dedicato ai servizi alla persona, non richiama, tra le norme applicabili, l'art. 119, relativo al subappalto, mentre prescrive che i servizi

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

alla persona devono garantire la qualità, la continuità, l'accessibilità, la disponibilità e la completezza dei servizi, tenendo conto delle esigenze specifiche delle diverse categorie di utenti, compresi i gruppi svantaggiati e promuovendo il coinvolgimento e la responsabilizzazione degli utenti;

- della necessità di non allungare la catena organizzativa dei servizi oggetto dei lotti 1 e 2 e di favorire la tutela delle condizioni di lavoro e di sicurezza, particolarmente importanti per i lavoratori impegnati nei servizi alla persona, tenuto conto della necessità di prevenire situazioni di *burn out* e di contrastare il *turn over* di tali figure professionali;

dato atto che:

- ai sensi dell'art. 22 "Regole applicabili alle comunicazioni" della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici e dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 la procedura di gara si svolgerà mediante l'utilizzo della piattaforma elettronica regionale "EAppalti";
- dal 1° gennaio 2024 ha acquistato piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, compresa l'acquisizione del CIG, mediante piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, e che pertanto si procederà ad acquisire i CIG relativi a ciascun lotto all'atto dell'inserimento della gara sulla piattaforma elettronica regionale "Eappalti";
- in base alla proiezione dei dati inerenti l'organizzazione del servizio oggetto dell'appalto la base di gara viene individuata in euro 11.598.000,00 IVA esclusa – euro 14.149.560,00 IVA compresa per il lotto 1; in euro 901.440,00 IVA esclusa – euro 1.099.756,80 IVA compresa per il lotto 2; in euro 511.493,33 IVA esclusa – euro 624.021,87 IVA compresa per il lotto 3; in euro 52.800,00 IVA esclusa – euro 64.416,00 IVA compresa per il lotto 4, oneri per la sicurezza da rischi interferenziali stimati in euro 0,00 per tutti i lotti, come da capitolati speciali d'appalto;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- lo stesso operatore economico potrà presentare la propria offerta per i lotti 1 e 2, mentre, per evitare conflitti di interesse, si richiede che i lotti 3 e 4 mantengano una propria autonomia e che pertanto l'operatore economico che presenti offerta per uno di essi non possa presentare offerta per gli altri lotti;
- ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del decreto legislativo 36/23 i costi della manodopera non sono soggetti a ribasso; l'importo di euro 9.369.300,00 IVA esclusa per il lotto 1; di euro 708.400,00 IVA esclusa per il lotto 2; di euro 389.093,33 IVA esclusa per il lotto 3; di euro 42.900,00 IVA esclusa per il lotto 4, pari al costo della manodopera, è stato calcolato sulla base del contratto cooperative sociali o del contratto Uneba, del contratto nazionale "Pubblici Esercizi, Ristorazione Collettiva e Commerciale e Turismo" e del contratto nazionale "pulizie multiservizi" per il lotto 1; sulla base del contratto multiservizi o del contratto Artigianato/Cooperative edilizia o del contratto cooperative sociali per il lotto 2; sulla base del contratto contratto nazionale del commercio o del contratto cooperative sociali per il lotto 3; sulla base del contratto del contratto nazionale del commercio o del contratto cooperative sociali per il lotto 4;
- è necessario, nel calcolo dei tempi di gara, tenere conto di quanto previsto dagli articoli 17 e 18 del D. Lgs. n. 36/2023;
- nelle more dell'espletamento delle procedure di gara per l'individuazione del nuovo contraente si valuta necessario garantire la prosecuzione dei servizi in essere ed altresì continuità ed uniformità delle prestazioni fino al 30/06/2026, stante la necessità di assicurare agli utenti un servizio efficiente ed efficace e tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 3617 dd. 23/11/2022 è stato stabilito di utilizzare, per quanto riguarda i servizi domiciliari integrati nell'ambito del PNRR - progetto 1.1.2 - Autonomia degli anziani non autosufficienti CUP F96J22000030006 - azioni A2/ C2 - Potenziamento della rete integrata dei servizi legati alla domiciliarità mediante appalto di

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

- servizi domiciliari integrati, azioni non direttamente finanziate dall'Unione Europea – NextGenerationEU che contribuiscono al raggiungimento dei targets e milestones di progetto (che verrà a scadenza il 30/06/2026), l'appalto già in essere (lotto 1);
- in data 21/10/2025 è stato chiesto alla coop. soc. Elleuno tramite PEC di manifestare la propria disponibilità ad una proroga del servizio dal 01/01/2026 al 30/06/2026, per garantire la continuità del servizio nelle more dello svolgimento della nuova procedura di gara, e che la coop. soc. Elleuno ha comunicato via PEC in data 18/11/2025 la propria disponibilità;
 - con nota inviata via PEC in data 16/02/2026 si è comunicata ai gestori dei lotti 2,3 e 4, la volontà dell'Amministrazione di procedere, ai sensi dell'art. 4 dello schema di contratto, nelle more dell'individuazione del nuovo appaltatore, alla proroga del contratto in oggetto dal 01/03/2026 al 30/06/2026, alle medesime condizioni attualmente in vigore;

ritenuto pertanto necessario procedere all'integrazione dell'impegno di spesa n. 20260006535 per euro 1.028.695,36 IVA compresa per il lotto 1; all'impegno di spesa per euro 67.577,94 IVA compresa per il lotto 2, all'impegno di spesa per euro 45.040,34 IVA compresa per il lotto 3; all'impegno di spesa per euro 3.885,96 IVA compresa per il lotto 4;

visto il D.Lgs. n. 36/2023;

vista la Delibera di Giunta n. 255 dd. 03.06.2025 (immediatamente esecutiva) - con la quale è stato approvato il Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi;

dato atto che:

- i servizi in oggetto sono stati previsti nel piano triennale degli acquisti di beni e servizi 2026 – 2028;
- alle tabelle del Regolamento per i Servizi e le Forniture (tabelle B), il servizio rientra nella

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

categoria Servizi (cfr. Tabella B del regolamento) che prevede il riconoscimento di una percentuale di incentivo massima non del 2% ma dell'1,6% da calcolarsi sulla base di gara al netto dell'IVA;

rilevato che l'importo dell'incentivo totale per i lotti 1,2 e 3 (lotto 4 non incentivato) ammonta:

- ad euro 185.568,00 per il lotto 1 ed è da impegnarsi come segue:
 - per l'80% (euro 148.454,40), al lordo delle quote in economia quale *Fondo incentivante per le funzioni tecniche*, ai sensi dell'art.45 c. 3 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - per il 20% (euro 37.113,60) quale *Fondo per l'innovazione*, ai sensi dell'art. 45 cc. 5, 6 e 7 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - il relativo importo IRAP dovuto è pari ad euro 10.192,75;
- ad euro 14.423,04 per il lotto 2 ed è da impegnarsi come segue:
 - per l'80% (euro 11.538,43), al lordo delle quote in economia quale *Fondo incentivante per le funzioni tecniche*, ai sensi dell'art.45 c. 3 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - per il 20% (euro 2.884,61) quale *Fondo per l'innovazione*, ai sensi dell'art. 45 cc. 5, 6 e 7 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - il relativo importo IRAP dovuto è pari ad euro 792,22;
- ad euro 8.183,89 per il lotto 3 ed è da impegnarsi come segue:
 - per l'80% (euro 6.547,11), al lordo delle quote in economia quale *Fondo incentivante per le funzioni tecniche*, ai sensi dell'art.45 c. 3 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - per il 20% (euro 1.636,78) quale *Fondo per l'innovazione*, ai sensi dell'art. 45 cc. 5, 6 e 7 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - il relativo importo IRAP dovuto è pari ad euro 449,52;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 682 dd. 25/02/2026 sono stati costituiti i gruppi di lavoro per ciascun lotto;
- sarà demandata ad un successivo provvedimento l'assunzione degli accertamenti di entrata e degli impegni di spesa relativi agli incentivi sopra quantificati e all'IRAP per la contabilizzazione degli stessi;

dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 – 2028;
- con Deliberazione giunta n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- con Deliberazione giunta n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/202;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza come segue:
 - nel 2026 per euro 1.028.695,36 (proroga lotto 1);
 - nel 2026 per euro 67.577,94 (proroga lotto 2);
 - nel 2026 per euro 45.040,34 (proroga lotto 3);
 - nel 2026 per euro 3.885,96 (proroga lotto 4);
 - nel 2026 per euro 1.768.695,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
 - nel 2026 per euro 137.469,60 (prenotazione nuova gara lotto 2);
 - nel 2026 per euro 78.002,73 (prenotazione nuova gara lotto 3);

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- nel 2026 per euro 8.052,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2026 per euro 37.113,60 (impegno fondo per l'innovazione lotto 1);
- nel 2026 per euro 148.454,40 (impegno fondo incentivi lotto 1);
- nel 2026 per euro 10.192,75 (impegno IRAP lotto 1);
- nel 2026 per euro 2.884,61 (impegno fondo per l'innovazione lotto 2);
- nel 2026 per euro 11.538,43 (impegno fondo incentivi lotto 2);
- nel 2026 per euro 792,22 (impegno IRAP lotto 2);
- nel 2026 per euro 1.636,78 (impegno fondo per l'innovazione lotto 3);
- nel 2026 per euro 6.547,11 (impegno fondo incentivi lotto 3);
- nel 2026 per euro 449,52 (impegno IRAP lotto 3);
- nel 2027 per euro 3.537.390,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2027 per euro 274.939,20 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2027 per euro 156.005,47 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2027 per euro 16.104,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2028 per euro 3.537.390,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2028 per euro 274.939,20 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2028 per euro 156.005,47 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2028 per euro 16.104,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2029 per euro 3.537.390,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2029 per euro 274.939,20 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2029 per euro 156.005,47 (prenotazione nuova gara lotto 3);

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- nel 2029 per euro 16.104,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
 - nel 2030 per euro 1.768.695,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
 - nel 2030 per euro 137.469,60 (prenotazione nuova gara lotto 2);
 - nel 2030 per euro 78.002,73 (prenotazione nuova gara lotto 3);
 - nel 2030 per euro 8.052,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

ritenuto per quanto sopra premesso di:

- approvare le modalità di svolgimento della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 71 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- richiedere ai soggetti partecipanti alla gara, quale requisito di capacità tecnico professionale, di aver gestito servizi, negli ultimi tre esercizi e nelle attività oggetto dell'appalto o in altre analoghe, per un importo pari ad almeno euro 7.000.000,00 IVA esclusa per il lotto 1; ad almeno euro 500.000,00 per il lotto 2 (per gli interventi di manutenzione negli alloggi degli utenti compresi in tale lotto l'appaltatore deve essere in possesso delle attestazioni SOA OG 1 e OG 11); ad almeno euro 200.000,00 per il lotto 3; ad almeno 30.000,00 per il lotto 4 (per i raggruppamenti e/o consorzi la condizione relativa al fatturato conseguito potrà essere soddisfatta cumulativamente dal raggruppamento nel suo complesso), e, quale requisito di capacità economico finanziaria, nello spirito del *favor participationis*, di avere, nel settore che comprenda le

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

attività oggetto dell'appalto, un fatturato pari ad almeno euro 7.000.000,00 IVA esclusa per il lotto 1; ad almeno euro 500.000,00 per il lotto 2; ad almeno euro 200.000,00 per il lotto 3; ad almeno 30.000,00 per il lotto 4;

- prenotare l'importo di complessivi euro 15.937.754,67 (IVA inclusa), oneri per la sicurezza stimati in euro 0,00 (zero/00), corrispondente al valore globale di tutti i lotti dell'appalto;
- impegnare l'importo complessivo di euro 1.145.199,60 (IVA inclusa) per la proroga contrattuale di tutti i lotti dal 01/03/2026 al 30/06/2026;

richiamato il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

visti gli articoli 107, 183, 191 e 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e l'articolo 131 dello Statuto Comunale vigente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse nelle premesse, qui integralmente richiamate:

1. di procedere all'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, per l'affidamento dei:

- lotto 1: servizi inerenti interventi domiciliari, così diversificati:

Azione 1:

a) assistenza domiciliare integrata a valenza socio - sanitaria (ADI sociosanitaria);

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

b) assistenza domiciliare leggera (AD leggera);

c) interventi di pulizie;

d) pasti a domicilio.

Azione 2:

pronto intervento domiciliare sociale.

Azione 3:

dimissioni protette integrati con i servizi sanitari;

- lotto 2: interventi di manutenzione alloggi per fruitori dei servizi domiciliari e interventi per degrado abitativo;

- lotto 3: servizi di telecontatto/centrale informativa/call center;

- lotto 4: servizi di monitoraggio e valutazione della qualità dell'appalto oggetto del lotto 1;

2. di aggiudicare la procedura all'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo mediante procedura telematica sulla piattaforma elettronica regionale "EAppalti";

3. di approvare gli elaborati di gara allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

4. di dare atto che la base di gara viene individuata in euro 11.598.000,00 IVA esclusa – euro 14.149.560,00 IVA compresa per il lotto 1; in euro 901.440,00 IVA esclusa – euro 1.099.756,80 IVA compresa per il lotto 2; in euro 511.493,33 IVA esclusa – euro 624.021,87 IVA compresa per il lotto 3; in euro 52.800,00 IVA esclusa – euro 64.416,00 IVA compresa per il lotto 4, oneri per la sicurezza da rischi interferenziali stimati in euro 0,00 per tutti i lotti, come da capitolati speciali d'appalto;

5. di disporre la proroga dei lotti 1,2,3 e 4 dell'appalto in essere dal 01/03/2026 al

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

30/06/2026 per l'importo complessivo di euro 1.145.199,60 (IVA inclusa);

6. di apportare la seguente variazione all'impegno di spesa di seguito elencato:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2026	20260006535	0	Appalto servizi domiciliari Lotto 1 - proroga 28.02.2025 - ATI Elleuno Soc. Coop. / Cirfood Scarl	00270560	1.028.695,36	+	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.

7. di prenotare la spesa complessiva di euro ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	1.768.695,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	137.469,60	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	78.002,73	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

		SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA							scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	8.052,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2027	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	3.537.390,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2027.
2027	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	274.939,20	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2027.
2027	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	156.005,47	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

		DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA							2027.
2027	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	16.104,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2027.
2028	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	3.537.390,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2028.
2028	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	274.939,20	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2028.
2028	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	156.005,47	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2028.

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

		ITA' - rilevante IVA							
2028	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	16.104,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2028.
2029	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	3.537.390,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2029.
2029	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	274.939,20	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2029.
2029	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	156.005,47	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2029.

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

		rilevante IVA							
2029	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	16.104,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2029.
2030	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	1.768.695,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2030.
2030	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	137.469,60	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2030.
2030	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	78.002,73	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2030.

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

2030	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIAR ITA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	8.052,00	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2030.
------	----------	---	-------	------------------	-------	-------	---	----------	---

8. di impegnare l'importo complessivo di euro 336.113,66 al capitolo di seguito elencato;

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	67.577,94	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	45.040,34	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	3.885,96	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

		DOMICILIARI TA' - rilevante IVA							2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	37.113,60	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	148.454,4 0	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	10.192,75	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	2.884,61	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

		TA' - rilevante IVA							
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	11.538,43	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	792,22	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	1.636,78	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	6.547,11	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

		IVA							
2026	00270560	CONTRATTI DI SERVIZIO PUBBLICO PER IL SERVIZIO DOMICILIARI TA' - rilevante IVA	02446	U.1.03.02.15.009	00008	08004	N	449,52	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.

9. di dare atto che la relativa obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza come segue:

- nel 2026 per euro 1.028.695,36 (proroga lotto 1);
- nel 2026 per euro 67.577,94 (proroga lotto 2);
- nel 2026 per euro 45.040,34 (proroga lotto 3);
- nel 2026 per euro 3.885,96 (proroga lotto 4);
- nel 2026 per euro 1.768.695,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2026 per euro 137.469,60 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2026 per euro 78.002,73 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2026 per euro 8.052,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2026 per euro 37.113,60 (impegno fondo per l'innovazione lotto 1);
- nel 2026 per euro 148.454,40 (impegno fondo incentivi lotto 1);
- nel 2026 per euro 10.192,75 (impegno IRAP lotto 1);
- nel 2026 per euro 2.884,61 (impegno fondo per l'innovazione lotto 2);
- nel 2026 per euro 11.538,43 (impegno fondo incentivi lotto 2);

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- nel 2026 per euro 792,22 (impegno IRAP lotto 2);
- nel 2026 per euro 1.636,78 (impegno fondo per l'innovazione lotto 3);
- nel 2026 per euro 6.547,11 (impegno fondo incentivi lotto 3);
- nel 2026 per euro 449,52 (impegno IRAP lotto 3);
- nel 2027 per euro 3.537.390,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2027 per euro 274.939,20 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2027 per euro 156.005,47 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2027 per euro 16.104,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2028 per euro 3.537.390,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2028 per euro 274.939,20 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2028 per euro 156.005,47 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2028 per euro 16.104,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2029 per euro 3.537.390,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2029 per euro 274.939,20 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2029 per euro 156.005,47 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2029 per euro 16.104,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2030 per euro 1.768.695,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2030 per euro 137.469,60 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2030 per euro 78.002,73 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2030 per euro 8.052,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);

10. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. -

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016) ed è ripartito come segue:

- nel 2026 per euro 1.028.695,36 (proroga lotto 1);
- nel 2026 per euro 67.577,94 (proroga lotto 2);
- nel 2026 per euro 45.040,34 (proroga lotto 3);
- nel 2026 per euro 3.885,96 (proroga lotto 4);
- nel 2026 per euro 1.768.695,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2026 per euro 137.469,60 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2026 per euro 78.002,73 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2026 per euro 8.052,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2026 per euro 37.113,60 (impegno fondo per l'innovazione lotto 1);
- nel 2026 per euro 148.454,40 (impegno fondo incentivi lotto 1);
- nel 2026 per euro 10.192,75 (impegno IRAP lotto 1);
- nel 2026 per euro 2.884,61 (impegno fondo per l'innovazione lotto 2);
- nel 2026 per euro 11.538,43 (impegno fondo incentivi lotto 2);
- nel 2026 per euro 792,22 (impegno IRAP lotto 2);
- nel 2026 per euro 1.636,78 (impegno fondo per l'innovazione lotto 3);
- nel 2026 per euro 6.547,11 (impegno fondo incentivi lotto 3);
- nel 2026 per euro 449,52 (impegno IRAP lotto 3);

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- nel 2027 per euro 3.537.390,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2027 per euro 274.939,20 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2027 per euro 156.005,47 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2027 per euro 16.104,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2028 per euro 3.537.390,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2028 per euro 274.939,20 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2028 per euro 156.005,47 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2028 per euro 16.104,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2029 per euro 3.537.390,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2029 per euro 274.939,20 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2029 per euro 156.005,47 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2029 per euro 16.104,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);
- nel 2030 per euro 1.768.695,00 (prenotazione nuova gara lotto 1);
- nel 2030 per euro 137.469,60 (prenotazione nuova gara lotto 2);
- nel 2030 per euro 78.002,73 (prenotazione nuova gara lotto 3);
- nel 2030 per euro 8.052,00 (prenotazione nuova gara lotto 4);

11. di dare atto che con il provvedimento di aggiudicazione si provvederà a tramutare le prenotazioni in impegni di spesa, apportando le necessarie variazioni tra quanto prenotato e quanto impegnato;

12. di demandare ad un successivo provvedimento l'assunzione degli accertamenti di entrata e degli impegni di spesa relativi agli incentivi sopra quantificati per la contabilizzazione degli stessi;

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

13. di autorizzare la liquidazione della spesa su presentazione di fatture elettroniche riscontrate regolari e conformi.

Allegati:

Capitolato lotto 1.pdf

Capitolato lotto 2.pdf

Capitolato lotto 3.pdf

Capitolato lotto 4.pdf

Cronoprogramma PRANZI.pdf

Elenco mansioni OSS.pdf

Fas SERVIZI DOMICILIARI.pdf

Modulo offerta economica lotto 1.pdf

Modulo offerta economica lotto 2.pdf

Modulo offerta economica lotto 3.pdf

Modulo offerta economica lotto 4.pdf

Quadro economico lotto 1.pdf

Quadro economico lotto 2.pdf

Quadro economico lotto 3.pdf

Quadro economico lotto 4.pdf

Relazione tecnico illustrativa.pdf

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

Schema di contratto lotti 1 2 3 4.pdf

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

dott. Stefano Chicco

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 0406754606	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO CHICCO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 27/02/2026 13:45:12