comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

REG. DET. DIR. N. 482 / 2021

OGGETTO: Riqualificazione dell'Area di Porto Vecchio. Affidamento incarico professionale per la redazione della relazione archeologica per l'area del Porto Vecchio ai fini della variante al PRGC. Spesa complessiva di Euro 3.050,00 (I.V.A. inclusa). CIG Z85305A351.

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Premesso che:

- con delibera di consiglio n. 5 dd. 28 gennaio 2019 sono state formulate le linee di indirizzo per la riqualificazione dell'Area di Porto Vecchio;
- **il comprensorio è ricompreso dal vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Trieste, entrato in vigore dal 5 maggio 2016 in seguito alla pubblicazione sul BUR n. 18 del 04 maggio 2016 del decreto del Presidente della Regione, n. 085/Pres. del 26 aprile 2016, in area L1c "Porto Vecchio", disciplinato dalla scheda progetto "ambito di riqualificazione urbana", che fornisce le destinazione ammissibili, indici e parametri di edificabilità;**
- **rilevato che tali previsioni, risalenti a precedenti modifiche puntuali allo strumento comunale in accordo con l'allora Autorità Portuale, non sono più attuali per le motivazioni meglio dedotte nella citata deliberazione consiliare n. 5 dd. 28 gennaio 2019;**
- **con nota dd. 17/12/2020 N. 0218930 è stata trasmessa la proposta di variante al PRGC (aggiornata a seguito del percorso di VAS), e la relazione di adeguamento al PPR per l'espressione di parere ai sensi della LR 5/07art 57 quater e delle NTA art 13 e 14 del PPR della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia approvato con Decreto del Presidente della Regione del 24 aprile 2018, n. 0111/Pres e pubblicato sul Supplemento ordinario n. 25 del 9 maggio 2018 al Bollettino Ufficiale della Regione n. 19 del 9 maggio 2018;**
- la variante ha inteso operare una rivisitazione dell'assetto urbanistico dell'area di Porto Vecchio, con interventi puntuali all'assetto strutturale ed operativo di Piano, con interventi mirati

Responsabile del procedimento: dott, Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto,prodan@comune,trieste,it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott, Roberto Prodan	Tel: 0406758251	E-mail: roberto,prodan@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott,ssa Monica de Rosa	Tel: 0406754129	E-mail: monica.de.rosa@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

a specifiche azioni che di fatto operano integrazioni alle destinazioni d'uso e a modalitàdi intervento più flessibili in termini procedurali e non anche rivolte a stravolgere la storicità dei luoghi;

considerato che ai sensi dell'art. 5 della Convenzione europea per la protezione del patrimonio archeologico (La Valletta 16 gennaio 1992), ratificata con L. 29 aprile 2015 n. 57, deve essere garantita la compatibilità dell'assetto del territorio con il principio della Conservazione integrata del patrimonio archeologico,

dato atto che in occasione delle opere di "Riqualificazione della viabilità e infrastrutturazione dell'area del polo museale - I lotto (codici Opera 17405, 17406, 17178 e 17188) è stata esperita la procedura di Verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 co. 8 del D.Lgs. 50/2016, e che è stato pertanto prodotto un Documento di Valutazione del rischio (trasmesso con nota Comune TS prot. 69868 dd.3/4/2019, quindi oggetto di valutazione e prescrizioni con note SABAP FVG prot. 15270 dd. 18/10/2018 e prot. 6235 dd. 24/4/2019),

considerato che l'ambito coinvolto da dette opere è ricompreso come parte dell'area interessata dalla Variante oggetto della presente valutazione, e che in esso si è rilevata la preesistenza delle strutture relative al Lazzaretto S. Teresa e degli annessi edifici (evidenze di tale infrastrutturazione, tuttora conservate, sono peraltro state intercettate in occasione di lavori immediatamente al di fuori dell'area portuale di cui alla Variante in esame, in occasione di lavori ACEGAS nel 2014 – cfr. Viarch 19 febbraio 2019, p. 52 e passim),

considerato in ogni caso che sono previste nell'ambito della variante opere di infrastrutturazione – Reti tecnologiche (cfr. A3.1.2.3.4) che comportano significativi interventi nel sottosuolo e che parimenti i singoli interventi su specifici ambiti (PO 3.1) necessiteranno scavi a fini fondazionali e di collegamento di sottoservizi, con conseguente rischio di interferenza con le evidenze sepolte relative alla stratificazione della morfologia dell'assetto costiero a partire da epoca romana;

evidenziato che sull'Area oggetto dell'intervento, come da nota della Soprintendenza dd.18/1/2021, si rende necessario produrre un documento attestante la compatibilità della Variante con i principi della conservazione integrata del patrimonio archeologico, che evidenzi la conciliazione delle politiche di assetto con la protezione, conservazione e valorizzazione dei siti noti e con il potenziale dell'area, in ottemperanza alla Convenzione de La Valletta 1992 (L. 29 aprile 2015 n. 57);

evidenziato che, al fine di accertare l'esistenza all'interno del Comune di personale con idonea qualifica e competenza disponibile a svolgere l'attività di cui sopra, è stata inviata specifica nota-mail del 20/01/2021 a tutti i i dirigenti del Comune di Trieste;

dato atto che a tale nota non è stata data risposta positiva dando luogo ad un silenzio negativo ovvero in caso di riscontro da parte dei dirigenti medesimi, è stata confermata l'indisponibilità all'interno delle strutture da loro dirette della figura professionale richiesta e pertanto non sussiste all'interno del Comune di Trieste la figura professionale richiesta;

accertata quindi l'indisponibilità all'interno dell'Ente di altri tecnici con la specifica professionalità;

rilevata pertanto la necessità di avvalersi di un professionista esterno per lo svolgimento dell'incarico professionale di cui sopra, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 comma 8, 32 comma 2 e art. 36 comma 2 lettera a) del D. lgs. 50/2016, come modificato dal D. lgs. 19.4.2017 n. 56 (nuovo correttivo

al codice dei contratti);

considerato che. con determina 84/2019. la verifica preventiva acquisita dall'Amministrazione comunale è stata svolta dalla società ArcheoTest S.rl. la quale è unico soggetto in ambito regionale in possesso della qualifica SOA, categoria OS25, ed è in possesso di una ricca documentazione relativa all'Area del Porto Vecchio di Trieste avendo già realizzato, in diverse occasioni e per diversi committenti, opere di Valutazione di Rischio Archeologico in settori di prossimità e corrispondenza ed avendo a più riprese effettuato sorveglianze e scavi archeologici tra Barcola, Roiano e Piazza Libertà via Udine;

ritenuto opportuno richiedere un preventivo a tale società al fine di predisporre un documento attestante la compatibilità della Variante con i principi della conservazione integrata del patrimonio archeologico, che evidenzi la conciliazione delle politiche di assetto con la protezione, conservazione e valorizzazione dei siti noti e con il potenziale dell'area, in ottemperanza alla Convenzione de La Valletta 1992 (L. 29 aprile 2015 n. 57), come richiesto dalla Soprintendenza, e che è pervenuto in data 18/01/2021;

considerato che il preventivo della società ArcheoTest s.r.l. con sede in via Belpoggio 6A – 34123 – Trieste, p.iva 01176710323 ammonta a euro 2.500,00 esclusa IVA, e risulta ragionevole ed opportuno per l'Amministrazione comunale, anche tenuto conto della conoscenza ed esperienza della società rispetto al servizio richiesto e della riduzione applicata sull'importo finale in considerazione degli studi già effettuati ed in possesso della suddetta società;

ritenuto quindi opportuno affidare la predisposizione della relazione archeologica di cui trattasi alla società ArcheoTest s.r.l. con sede in via Belpoggio 6A – 34123 – Trieste, p.iva 01176710323 il cui preventivo ammonta a euro 2.500,00 esclusa IVA al 22%, pari a un importo complessivo di euro 3.050,00;

di dare atto della necessità di provvedere con urgenza all'approvazione del preventivo di cui sopra in quanto la relazione archeologica è indispensabile per chiudere la variante e per la valorizzazione dei beni del Porto Vecchio;

ritenuto di impegnare per l'affidamento del servizio in argomento un compenso complessivo di euro 3.050,00 iva compresa;

di dare atto

- che con deliberazione consiliare n. 16 del 8/2/2020 è stato approvato il DUP – periodo 2020-2022 e il bilancio di previsione 2020-2022;

- che dal 1 gennaio 2021 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art 163 commi 3 e 5, D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs 126/2014 e che l'ammontare della spesa è urgente e indifferibile in quanto propedeutico all'approvazione della variante al PRGC e non è soggetta a pagamento frazionato in dodicesimi in quanto di natura contrattuale;

- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di 'pareggio di bilancio', introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

- il cronoprogramma dei pagamenti della spesa in argomento è il seguente:

anno 2021 euro 3.050,00;

- la prestazione verrà svolta nei termini previsti dal contratto, con che l'obbligazione giuridicamente perfezionata con il presente provvedimento si sviluppa nell'esercizio 2021;

visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 – "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

visto lo Statuto del Comune di Trieste ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo interno ed esterno;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1, di procedere, per le ragioni esplicitate in premessa e qui interamente richiamate, all'affidamento dell'incarico per la predisposizione di un documento attestante la compatibilità della Variante Porto Vecchio al PRGC con i principi della conservazione integrata del patrimonio archeologico, che evidenzi la conciliazione delle politiche di assetto con la protezione, conservazione e valorizzazione dei siti noti e con il potenziale dell'area, in ottemperanza alla Convenzione de La Valletta 1992 (L. 29 aprile 2015 n. 57);

2, di approvare l'offerta, nella quale sono stati convenuti i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico vista la natura della prestazione in oggetto, allegato A) al presente provvedimento e di affidare alla società ArcheoTest s.r.l. con sede in via Belpoggio 6A – 34123 – Trieste, p.iva 01176710323, per la predisposizione del documento sopra descritto, per un importo di euro 2.500,00 iva esclusa (euro 3,500.00 iva 22% inclusa);

3. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.050,00 al capitolo di seguito elencato :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2021	00204445	PRESTAZIONI PROFESSIONALI SPECIALISTICHE PER LA PIANIFICAZIONE URBANAààà	02277	U.1.03.02. 11.004	00009	01593	N	3.050,00	2021; 3.

4, di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nell'anno 2021- euro 3.050,00;

5,di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: nell'anno 2021 – euro 3.050,00;

6, di dare atto che dal 1 gennaio 2021 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art 163 commi 3 e 5, D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs 126/2014 e che l'ammontare della spesa è urgente e indifferibile in quanto propedeutico all'approvazione della variante al PRGC e non è soggetta a pagamento frazionato in dodicesimi in quanto di natura contrattuale;

7, di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma

dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilita' 2016);

8, di dare atto inoltre che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23, c.1, lettera b, del D.Lgs. 33/2013.

Allegati:
preventivo LA VALLETTA-PORTOVECCHIO_1.asd-1.pdf

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO
dott, ing, Giulio BERNETTI

Trieste, *vedi data firma digitale*	*Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott, Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto,prodan@comune,trieste,it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott, Roberto Prodan	Tel: 0406758251	E-mail: roberto,prodan@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott,ssa Monica de Rosa	Tel: 0406754129	E-mail: monica.de.rosa@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BERNETTI GIULIO
CODICE FISCALE: BRNGLI72L21L424H
DATA FIRMA: 03/03/2021 11:04:52
IMPRONTA: 5F0F18D3ECB67D4E315CCA85BEF60CBD59AC07100C3016EF7586535F0308068A
59AC07100C3016EF7586535F0308068A81A18274230793D65D6347F4A0311568
81A18274230793D65D6347F4A0311568BF0BBABA5B6A9E55CF2E519F3E37E7A0
BF0BBABA5B6A9E55CF2E519F3E37E7A07CC8E7ACEBF01ABC9982426153297D51