



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'**  
**SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO**

**REG. DET. DIR. N. 3204 / 2020**

**OGGETTO:** Codice opera 18167 - nuova rotonda tra la via Brigata Casale, la via di Campanelle e la via monte Sernio - Determinazione a contrarre  
**CUP:** F91B19000410004

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**

Premesso che in data 19 novembre 2012 sub prot. Gen. 192794 prot. Corr. 11/1667-9/2011 è stato emesso il permesso di costruire per la realizzazione di edifici plurifamiliari sul fondo di via Brigata Casale contraddistinto dalla pp.cc.nn. 840/3, 835/2, 836 e 837 del c.c. S.M.M.Inf.;

che con nota dd. 15.03.2018 è stata accordata la trascrizione di detto Permesso di costruire da Revas Immobiliare in favore della società Mosaico s.a.s.;

che in considerazione della particolarità della situazione geomorfologica del sito, al fine di poter ottenere l'agibilità degli edifici in corso di realizzazione con il permesso di costruire emesso in data 19.11.2012, la ditta proponente si è dichiarata disponibile a sostenere tutte le spese tecniche necessarie alla realizzazione della rotatoria e delle opere di sistemazione viaria di cui alla rotonda, nonché tutti gli atti necessari a cedere a titolo gratuito al Comune di Trieste parte dell'area di sua proprietà sulla quale sarà stata realizzata la rotatoria;

preso atto che l'opera è confluita in avanzo vincolato e in fase di approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022 è stata inserita nel PTO 20/22 con la modifica del finanziamento da 1URB a 4 URB;

preso atto che il costo complessivo dell'opera, quantificato in complessivi euro 467.072,48, è stato inserito nel Piano Triennale delle Opere 2020-2022 (programma 10101 – progetto 18167), e risulta finanziato per euro 420.000,00 con avanzo vincolato già urbanizzazioni (4URB) e per euro 47.072,48 con contributi da privati (IP);

che, per le motivazioni ivi indicate, con deliberazione giunta n. 637 dd. 02.12.2019 è stato disposto di aderire alla proposta avanzata dalla ditta Mosaico s.a.s., e conseguentemente è stato approvato lo schema di Convenzione per la regolazione dei rapporti tra il Comune e la Mosaico s.a.s.;

vista la Convenzione tra il Comune e la Mosaico s.a.s., Rep./Racc. 105146 dd. 10.7.2020, che regola i rapporti tra le parti in relazione alla realizzazione della rotonda di cui all'oggetto;

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail: andera.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	
Addeetto alla trattazione della pratica: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	

che da ultimo, con deliberazione giunta n. 448 dd. 05.11.2020, è stato approvato il progetto esecutivo per la sistemazione a rotatoria dell'incrocio tra la via Brigata Casale, la via di Campanelle e la via Monte Sernio, validato in data 25.08.2020, prevedente la spesa complessiva di euro 467.072,48 secondo il seguente quadro economico:

Voce di spesa	Importo (in euro)	Importo (in euro)
A1 lavori a base d'asta	351.610,81	
A2 oneri per la sicurezza	18.918,95	
A3 oneri sicurezza Covid-19	5.935,02	
<b>Totale A)</b>		<b>376.464,78</b>
<b>B) somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1 IVA 10% su A	37.646,48	
B2 incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016 – 80%	1.800,00	
B3 incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016 – 20%	1.505,86	
B4 spese tecniche (IVA ed oneri inclusi)	39.332,80	
B5 spese ed oneri catastali e tavolari per frazionamento	7.739,68	
B6 pareri e titoli autorizzativi	0,00	
B7 imprevisti	2.582,88	
<b>Totale B)</b>		<b>90.607,70</b>
<b>Totale Generale</b>		<b>467.072,48</b>

richiamati, per quanto concerne le modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recante - tra l'altro - il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture:

- art. 30: "principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni";
- art.32: "fasi delle procedure di affidamento";
- art.35: "soglie di rilevanza comunitaria e metodo di calcolo del valore stimato degli appalti";
- art.36: "contratti sotto soglia";

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera C-bis del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., che prevede per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro, l'affidamento dei lavori mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

ritenuto altresì più adeguato, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail: andera.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	

proporzionalità, si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 2195 dd. 12.8.2016 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che con determinazione dirigenziale n. 24/2017 esecutiva il 24.2.2017 è stato approvato l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

che con la succitata determinazione n. 2195/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 24/2017;

preso atto che con deliberazione consiliare n. 16 dd. 08.04.2020 sono stati approvati l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2020-2022 e il Bilancio di Previsione 2020-2022;

richiamata la D.G. n. 145 dd. 14/04/2020 – Riaccertamento dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 – c. 4 - del D.Lg. 118/2011 – con la quale è stata – tra l'altro effettuata la reimputazione degli impegni ed accertamenti precedentemente approvati;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

preso atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata con il presente provvedimento viene a scadenza nell'esercizio 2021;

ritenuto altresì di modificare il cronoprogramma dei pagamenti – da ultimo approvato con deliberazione giunta n. 448/2020 – nel modo seguente:

- anno 2021 – euro 467.072,48

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

visto l'art. 107 bis del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

atteso che per la fase di attuazione dell' opera in questione, le funzioni di responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono svolte Direttore del Servizio Strade e Verde Pubblico, dott. arch. Andrea de Walderstein;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail: andera.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	

appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali;

tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

1. di dare atto che con deliberazione giunta n. 637 dd. 02.12.2019 è stato disposto di aderire alla proposta avanzata dalla ditta Mosaico s.a.s., e conseguentemente è stato approvato lo schema di Convenzione per la regolazione dei rapporti tra il Comune e la Mosaico s.a.s.;
2. di dare atto che con deliberazione giunta n. 448 dd. 05.11.2020, è stato approvato il progetto esecutivo per la sistemazione a rotatoria dell'incrocio tra la via Brigata Casale, la via di Campanelle e la via Monte Sernio, validato in data 25.08.2020, prevedente la spesa complessiva di euro 467.072,48, di cui euro 420.000,00 con avanzo vincolato già urbanizzazioni (4URB) e per euro 47.072,48 con contributi da privati (IP);
3. di autorizzare, per l'affidamento dei lavori di cui al progetto codice opera I8008, il ricorso ad una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera C-bis del D. Lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 15 (quindici) imprese qualificate;
4. di stabilire quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
5. di dare atto:
  - che l'ufficio di Direzione dei Lavori è stato istituito con determinazione dirigenziale interna n. 4854 dd. 29.10.2019, a firma del Direttore del Servizio Servizio Strade e Verde Pubblico;
  - che lo schema di contratto stabilisce il termine di 150 (centocinquanta) giorni per l'ultimazione dei lavori;
  - che con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
  - che con deliberazione consiliare n. 16 dd. 08.04.2020 sono stati approvati l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2020-2022 e il Bilancio di Previsione 2020-2022;
  - che l'opera di cui trattasi è prevista nel Programma Triennale delle Opere 2020-2022 (programma I0106 - progetto I8167) finanziata con mutuo CDP s.p.a.;
  - che ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. T.U.EE.LL., il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni/prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015;
6. di modificare il cronoprogramma dei pagamenti, da ultimo approvato con deliberazione giunta n. 448-2020, secondo il seguente prospetto:  
anno 2021: euro 467.072,48
7. di accertare l'entrata complessiva di euro 47.072,48 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2021	00301200	CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA PRIVATI	00406	E.4.02.02.01.001	I0101	I8167	N	47.072,48	

8. di prenotare la spesa complessiva di euro 467.072,48 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
------	-----	-------------	----	-----------	-----------	----------	-----	---------	------

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail: andera.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it						
Responsabile dell'istruttoria: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it							
Addetto alla trattazione della pratica: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it							

2021	20181670	18167 - ROTONDA VIA BRIGATA CASALE	02261	U.2.02.01.09.012	10101	18167	N	47.072,48	fin. contributo da privati IP
2021	20181670	18167 - ROTONDA VIA BRIGATA CASALE	02261	U.2.02.01.09.012	10101	18167	N	420.000,00	fin. av.vinc. già urbanizzazioni 4URB

9. di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporther come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**  
(dott. arch. Andrea de Walderstein)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail: andera.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE WALDERSTEIN ANDREA

CODICE FISCALE: DWLNDR66E20E125S

DATA FIRMA: 01/12/2020 11:53:04

IMPRONTA: 860E3B39F9F71822A6F784ADCA3AE08D6D5F1E05B3D060492061E4B68A8E795D  
6D5F1E05B3D060492061E4B68A8E795D1F40303B19FA116E8A1B84DA4EA88863  
1F40303B19FA116E8A1B84DA4EA88863E19DA702C077D8B175B237DBFF3AAFFD  
E19DA702C077D8B175B237DBFF3AAFFD50159881F25DF8369B0CF4E8EE48366E