



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1920 / 2021

PROT. CORR. N - OP -18092-28-2021/8966

OGGETTO: Codice opera 18092 - Risiera di San Sabba interventi di riqualificazione ed adeguamenti antincendio Determinazione a contrarre. Spesa complessiva Euro 700.000,00
Cup: F99G19000740001

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con deliberazione giunta 131 dd 17/03/2020 è stato approvato il progetto di Fattibilità tecnica ed economica per una spesa complessiva Euro 700.000,00;

che come evidenziato nella precitata deliberazione la Risiera di San Sabba già stabilimento per la lavorazione del riso edificato a partire dal 1898 venne utilizzata dopo l'8 settembre 1943 dall'occupatore nazista come campo di prigionia, e destinato in seguito allo smistamento dei deportati diretti in Germania e Polonia, al deposito dei beni razziati e alla detenzione ed eliminazione di ostaggi, partigiani, detenuti politici ed ebrei. Nel 1965 la Risiera di San Sabba fu dichiarata Monumento Nazionale con decreto del Presidente della Repubblica. Nel 1975 la Risiera, ristrutturata su progetto dell'architetto Romano Boico, divenne Civico Museo della Risiera di San Sabba;

che il Monumento attira ogni anno un gran numero di visitatori; in occasione di manifestazioni particolari (Festa della Liberazione, Giornata della Memoria) l'affluenza di pubblico risulta notevole, arrivando anche alla richiesta di ospitare tremila persone;

che attesa la rilevanza del predetto Monumento, con la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, Art. 1 comma 333, è stata autorizzata la spesa complessiva di euro 700.000,00 per la sua valorizzazione;

dato atto che il Monumento risulta soggetto alla necessità di essere adeguato alla vigente normativa in materia di sicurezza antincendio ed essere dotato di regolare Certificato di Prevenzione Incendi; a tale scopo è stato presentato al Comando Provinciale dei VV.F. un progetto

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

di adeguamento, che ha ottenuto parere favorevole dei VV.F. con nota Prot. n. 6774/PI/18110 dd. 10.07.2015.

che la struttura necessita altresì di essere adeguata alle recenti disposizioni normative in materia di sicurezza nelle manifestazioni pubbliche (Circolare del Ministero dell'Interno dd. 7 giugno 2017), oltre che ad una buona regola di gestione di strutture pubbliche con grande affluenza di visitatori, che impongono di ricavare delle nuove uscite da aggiungere all'unica esistente, in modo da formare un sistema organico di vie d'esodo per quanto possibile distribuito sull'intera planimetria del complesso

che la natura monumentale del complesso impone altresì una progettazione attenta ai valori storici ed architettonici degli edifici, con interventi da concordare con la locale Soprintendenza risultando sottoposto a vincolo monumentale di cui all'art. 10 comma 1 del D.Lgs 42/2004, Codice dei beni culturali e del paesaggio.

che in tale contesto, il progetto in oggetto è stato redatto in modo da temperare gli aspetti architettonici, monumentali e di rispetto dell'edificio esistente e dei suoi valori, con le esigenze funzionali e di adeguamento alle normative tecniche;

che con determinazione dirigenziale n° 2544/2020 dd 10/11/2020 è stato affidato all'ing. Daniele Agapito dello Studio Artec ingegneria la progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori delle opere strutturali degli impianti elettrici e speciali e degli impianti idrici antincendio l'importo di euro 30.275,82 più euro 1.211,03 per oneri previdenziale (4%) ed euro 6.927,11 per IVA al 22%, per complessivi Euro 38.413,96 risultante dalla proposta di parcella presentata dal professionista stesso impegnando la spesa al capitolo 20180920 imp 20200130046;

che con medesima determinazione dirigenziale e' stata prenotata la spesa complessiva di euro 661.586,04 al capitolo di seguito indicato n. 20180920, prenotazione 20200130047 per l'esercizio 2021;

che con determinazione dirigenziale n. 1454/2021 dd. 15/6/2021 è stato approvato il progetto esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico con la collaborazione del professionista incaricato, prevedente la spesa complessiva per lavori di euro 547.491,32 di cui euro 18.117,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

che con determinazione dirigenziale n°1506/2021 dd 30/6/2021 è stato approvato l'incarico all'ing. Stefano Gustini per il collaudo statico per l'importo di Euro 1.618,84 a cui vanno unicamente sommati il 4,5% per contributo previdenziale e I.V.A. nella misura di legge per rispettivi Euro 72,85 ed Euro 372,17 per un totale di Euro 2.063,86 con modifica del quadro economico sottoindicato:

Quadro economico

A) IMPORTO LAVORI			
1	Opere edili ed impiantistiche	Euro	529.373,56
2	Oneri sicurezza	Euro	18.117,76
	TOTALE A	Euro	547.491,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE			

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacomani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

1	I.V.A. (10% su A)	Euro	54.749,13
2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 comma 3 D. Lgs. 50/2016)	Euro	8.759,86
3	Fondo per l'innovazione (art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/2016)	Euro	0,00
4	spese tecniche (I.V.A. compresa)	Euro	27.914,15
5	collaudo statico in corso d'opera ing. Stefano Gustini (iva e oneri compresi)	Euro	2.063,86
6	Incarico Agapito	Euro	38.413,96
7	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie (I.V.A. Compresa)	Euro	20.607,72
	TOTALE B	Euro	152.508,68
	TOTALE	Euro	700.000,00

richiamata la nota prot. PG 1424/2021/0127218 dd. 23.6.201 con la quale si è data notizia al Ministero della Cultura dell'intervenuta approvazione del progetto esecutivo di cui sopra al fine del positivo utilizzo e rendicontazione del contributo di 700.000,00 euro già erogato e la relativa nota di riscontro e presa d'atto del Ministero stesso di prot 2021/0025561-P di data 26.7.2021;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

Visto l'art. 1 del Decreto Legge 16/7/2020 n. 76, convertito con Legge n. 120 dd. 11/09/2020, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato dal DL. 77/2021 del 31.5.2021, che al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici ha previsto delle deroghe agli art. 36 (c.2) e 157 (c.2) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 prevedendo agevolazioni nelle procedure di affidamento qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Ritenuto di applicare quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 affidando i lavori mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Ritenuto, inoltre, di stabilire quale criterio di aggiudicazione dei lavori quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara come indicato dall'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020;

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacomani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacomani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Dato atto che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

Preso atto che il succitato elenco degli operatori economici è stato aggiornato con le determinazioni n. 14/2017, n. 5154/2018, n. 1902/2020 e n. 298/2021;

Considerato che con la succitata determina n. 14/2017 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con le suddette determinazioni;

dato atto che :

con deliberazione giuntale n. 8 d.d. 31.3.2021 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art- 1 della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

che l'obbligazione sarà indicata a scadenza nel 2021 e nel 2022 per le relative quote in euro che si andranno a definire con la determina di aggiudicazione;

che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi si articolerà nell'anno 2021 e 2022 per le rispettive quote che si andranno a definire con la determinazione di aggiudicazione di cui sopra;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacomani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacomani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l’art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

dato atto che per l’opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all’art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal dirigente di servizio dott. arch. Lucia Iammarino

tutto ciò premesso e ritenuto

D E T E R M I N A

1. di autorizzare per l'affidamento dei lavori di cui al progetto Codice opera 18092 - Risiera di San Sabba – interventi di riqualificazione ed adeguamenti antincendio, spesa complessiva per lavori di euro 547.491,32 di cui euro 18.117,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, il ricorso alla procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50, e come indicato nell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 previa "consultazione di 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”;

2. di aggiudicare l'appalto dei lavori per l’opera in oggetto come indicato dall’art.1 comma 3 del D.L. 76/2020 con il criterio del prezzo più basso sull’importo posto a base di gara;

3. di dare atto che per l’esecuzione dei lavori è richiesta la categoria OG2 (classe 2) come previsto all'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

4. di dare atto che risulta prenotata la spesa complessiva di euro 659.522,18 al capitolo di seguito indicato n. 20180920, prenotazione 20200130047 per l'esercizio 2021;

5. di dare atto altresì che :

con la delibera consiliare a n. 8 d.d. 31.3.2021 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

"pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art- I della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

- che l'obbligazione sarà' indicata a scadenza nel 2021 e nel 2022 per le relative quote in euro si andranno a definire con la determina di aggiudicazione;

- che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi si articolerà nell'anno 2021 e 2022 per le rispettive quote che si andranno a definire con la determina di aggiudicazione effettuando le relative modifiche contabili;

6. di dare atto che gli interventi di cui al presente provvedimento non comportano maggiori oneri diretti o indotti.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Lucia Iammarino

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.Lvo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacomani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacomani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 30/07/2021 11:10:03

IMPRONTA: 092E03C0F9B86A8ED3E363BA8AAF0DCFA8A50EFD28646583B8AF69D4F4E85DB1
A8A50EFD28646583B8AF69D4F4E85DB16918CC1C6C656E7271045F3F78086DA5
6918CC1C6C656E7271045F3F78086DA501D48EF7434DA5234EB09BE6F24014A5
01D48EF7434DA5234EB09BE6F24014A5A369D648DCC08ADB8686E1BC549FF7EE