



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1235 / 2023

Prot. corr.

OGGETTO: Codice opera 20103 “Adeguamento antincendio asilo nido Trecasette/Colibri”.
Determinazione a contrarre. Spesa complessiva di euro 560.000,00.

CUP: F96B20001400001

CIG: 98038454D4

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che l'amministrazione comunale intende procedere nella corrente annualità con i lavori di adeguamento antincendio dell'asilo nido “Trecasette/Colibri”, finanziati con contributo statale di euro 560.000,00;

Rilevato per quanto attiene il finanziamento dell'intervento:

- che l'intervento è finanziato per euro 560.000,00 dalle risorse per l'anno finanziario 2019 del " Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione" di cui all'art. 12 del decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 "Istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107";
- che le risorse sono state erogate dal Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca direttamente ai Comuni previa programmazione regionale;
- che la Regione Friuli Venezia Giulia con deliberazione della Giunta n. 86 dd. 24 gennaio 2020 ha adottato la suddetta programmazione, e cioè il "Piano di azione regionale per il 2019 per la Regione Friuli Venezia Giulia per la promozione del Sistema integrato dei servizi di educazione e istruzione per le bambine e i bambini dalla nascita sino ai 6 anni" che ha previsto di destinare i suddetti fondi statali per interventi di edilizia sulle strutture di proprietà delle Amministrazioni pubbliche;
- che la Regione Friuli Venezia Giulia con la predetta deliberazione ha individuato il Comune di Trieste quale beneficiario di un importo complessivo di euro 560.000,00 per l'asilo nido Trecasette/Colibri;
- che l'importo di euro 560.000,00 è stato già introitato dal Comune di Trieste al Cap. 00250000 Contributi dello Stato per investimenti – rilevante agli effetti dell'IVA, (acc.to. n. 4541/2020);

Richiamati riguardo alla realizzazione dell'intervento i seguenti provvedimenti finalizzati ad acquisire il relativo progetto:

- la determinazione dirigenziale n. 3198 dd. 29.12.2020 con la quale:

a) è stato affidato all'arch. Pierdomenico Calafati il servizio professionale di progettazione definitiva,

Responsabile del procedimento: Dir. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Briganti	Tel: 040 675 4569	E-mail: diego.briganti@comune.trieste.it	
Addeetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

progettazione esecutiva, direzioni lavori, e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per l'importo lordo di euro 71.409,37, di cui euro 56.281,03 per onorario netto, euro 2.251,24 per contributo previdenziale al 4% ed euro 12.877,10 per IVA al 22%;

b) è stato affidato all'ing. Silverio Pipolo l'incarico di collaudatore statico per l'importo lordo di euro 1.047,04, di cui euro 800,00 per onorario netto, euro 32,00 per contributo previdenziale al 4%, euro 183,04 per IVA al 22% ed euro 32,00 per rimborso bolli;

- la determinazione dirigenziale n. 354 dd. 23.02.2021 con la quale, su richiesta del summenzionato progettista Calafati, è stato affidato alla società In Situ S.r.l l'incarico di effettuare delle verifiche strutturali sull'asilo nido, per l'importo lordo di euro 2.226,50, di cui euro 1.825,00 di importo netto ed euro 401,50 di IVA al 22%;

- la determinazione dirigenziale n. 251 dd. 09.02.2022 con la quale è stato affidato al dott. geol. Fabio Bosso dell'associazione professionale Bosso & Rota l'incarico professionale di indagine e di relazione geologica a supporto della progettazione dell'opera in questione per l'importo lodo di euro 2.232,45, di cui euro 1.794,00 di compenso netto, euro 35,88 di contributo previdenziale al 2% ed euro 402,57 di IVA al 22%;

Ricordato che a seguito delle suddette verifiche strutturali per poter procedere con la realizzazione del predetto intervento è stato necessario consegnare al progettista Calafati il progetto strutturale relativo alle vie d'esodo verticali dell'asilo nido "Tre Casette", resosi necessario nell'ambito di un'altro intervento e affidato all'ing. Pietro Todaro con la determinazione dirigenziale n. 269 dd.18.02.2022 (spesa quindi non a valere sul contributo statale);

Richiamate infine:

- la Delibera di Giunta n. 206 del 04.05.2023, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal summenzionato progettista arch. Pierdomenico Calafati ed integrato dagli elaborati strutturali redatti dall'ing. Pietro Todaro;

- la determinazione dirigenziale n. 1695 dd. 05.05.2023 con la quale è stato approvato l'aggiornamento dello schema di contratto che ha sostituito quale parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo l'anonimo elaborato progettuale approvato con la D.G. 206/2023;

Dato atto che con la predetta D.G. 206/2023; è stato approvato il seguente Quadro economico dell'opera:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

IMPORTO LAVORI	
a1 Opere edili ed affini	€ 379.819,69
a2 oneri della sicurezza	€ 9.559,33
TOT. COMPLESSIVO A	€ 389.379,02
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1 iva 22% di A	€ 85.663,38
b2 Spese tecniche al lordo di cassa prev ed IVA	€ 71.409,37
b3 Colladuo statico	€ 1.047,04

Responsabile del procedimento: Dir. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Briganti	Tel: 040 675 4569	E-mail: diego.briganti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

b4 Verifiche strutturali	€ 2.226,50
b5 indagine e relazione geologica	€ 2.232,45
b6 Incentivi progettazione 80% del 2%	€ 6.230,06
b7 Completamenti, arredi, imprevisti e arrotondamenti	€ 1.812,18
TOT. COMPLESSIVO. B	€ 170.620,98
TOT. A + B	€ 560.000,00

Riscontrata la necessita' di dover disporre l'avvio della procedura per la selezione dello operatore economico cui affidare il contratto di esecuzione dei lavori in parola;

Posto che, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, e s.m.i., e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, e s.m.i., la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare nella quale vengono individuati gli elementi essenziali del contratto nonché i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire lavori di adeguamento antincendio sull'asilo nido "Trecasette/Colibri";

- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto, approvati con la citata D.G. n. 206 del 04.05.2023, immediatamente eseguibile, e con la determinazione dirigenziale n. 1695/2023;

Visto il D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visto il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120, e s.m.i.(di seguito D.L. Semplificazioni);

Visto l'art. 1 del D.L. Semplificazioni, che al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici ha previsto delle deroghe agli art.36 (c.2) e 157 (c.2) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., prevedendo agevolazioni nelle procedure di affidamento qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Visto in particolare l'art. 1, comma 2, lettera b) del del D.L. Semplificazioni che dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori secondo la seguente modalità:

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;

Ritenuto, ai sensi della richiamata normativa e in considerazione del valore dell'appalto, di attivare ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. Semplificazioni la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art 63 del D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti per la categoria SOA prevista nel Capitolato speciale d'appalto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Ritenuto, inoltre, ai sensi dall'art.1 comma 3 del D.L. Semplificazioni:

Responsabile del procedimento: Dir. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Briganti	Tel: 040 675 4569	E-mail: diego.briganti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

- di stabilire quale criterio di aggiudicazione dei lavori quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dell'appalto posto a base di gara fissato dalla amministrazione in euro 389.379,02, di cui euro 379.819,69 di lavori ed euro 9.559,33 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, (I.V.A. ed oneri esclusi);

- di procedere alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dello articolo 97, comma 2, 2-bis e 2ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

Dato atto che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

- che il succitato elenco degli operatori economici è stato da ultimo aggiornato con la determinazione n. 4883 del 29.12.2022;

- che con la determinazione n. 14/2017 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori di cui sopra;

Daato atto, per quanto attiene alla copertura della spesa di euro 560.000,00 che:

- come già rilevato più sopra il contributo di euro 560.000,00 è stato già introitato dal Comune di Trieste al Cap 00250000 Contributi dello Stato per investimenti – rilevante agli effetti dell'IVA, (acc.to. n. 4541/2020);

- la spesa di euro 560.000,00 è stanziata al Capitolo di spesa n. 20201030 (20103 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO TRECASETTE/COLIBRÌ - RIL. IVA), dove risulta interamente impegnata e prenotata come di seguito specificato:

a) impegnato per un importo totale di euro 83.163,36 di cui euro 76.915,36 per gli impegni assunti a copertura degli incarichi professionali sopra premessi e richiamati e per euro 6.248,00 per l'impegno assunto a copertura degli incentivi per le funzioni tecniche (l'impegno corrispondente agli incentivi verrà aggiornato ad 6.230,06 con la determina di aggiudicazione della gara);

b) prenotato per la rimanente somma di euro 476.836,64 (importo che verrà impegnato a seguito dell'espletamento della gara e della relativa aggiudicazione dei lavori);

Richiamate:

- la Deliberazione consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 con cui sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025;

- la Deliberazione giuntale n. 1 del 9 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

- la Deliberazione giuntale n. 15 del 23 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

Dato atto che nel piano triennale lavori pubblici 2023-2025 e nell'elenco annuale 2023 del Comune di Trieste è inserito l'intervento Codice opera 20103 "Adeguamento antincendio asilo nido Trecasette/Colibrì" (programma 50807 - progetto 20103), per una spesa complessiva di euro

Responsabile del procedimento: Dir. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Briganti	Tel: 040 675 4569	E-mail: diego.briganti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

560.000,00 finanziata con contributo statale;

Dato atto:

- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza: nell'anno 2023 – euro 476.836,64;

- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: nell'anno 2023 – euro 476.836,64;

Attestato che il sottoscritto Dirigente ing. Luigi Fantini non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dello art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dello art. 7 D.P.R. 62/2013, nonché dello art. 42 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal dirigente del Servizio di Edilizia Scolastica e Sportiva ing. Luigi Fantini;

Dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

Tutto ciò premesso e ritenuto,

DETERMINA

1. Di autorizzare, per quanto concerne le modalità di affidamento dei lavori denominati Codice opera 20103 "Adeguamento antincendio asilo nido Trecasette/Colibri", di procedere ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto legge 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, e s.m.i., che prevede l'applicazione della procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti per le categorie SOA previste nel Capitolato speciale d'appalto del progetto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

2. Di stabilire ai sensi dello art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 conv. In L. 120/2020, e s.m.i., quale criterio di aggiudicazione dei lavori di cui al punto 1) quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dell'appalto posto a base di gara fissato dalla amministrazione in euro 389.379,02, di cui euro 379.819,69 di lavori ed euro 9.559,33 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. ed oneri esclusi);

3. Di procedere alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2, 2-bis e 2ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

4. Di dare atto che:

Responsabile del procedimento: Dir. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Briganti	Tel: 040 675 4569	E-mail: diego.briganti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

4.1. con la Deliberazione consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025;

4.2. con la Deliberazione giuntale n. 1 del 9 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

4.3. con la Deliberazione giuntale n. 15 del 23 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

4.5. nel piano triennale lavori pubblici 2023-2025 e nell'elenco annuale 2023 del Comune di Trieste è inserito l'intervento Codice opera 20103 "Adeguamento antincendio asilo nido Trecasette/Colibrì" (programma 50807 - progetto 20103), per una spesa complessiva di euro 560.000,00 finanziata con contributo statale;

4.6. per quanto attiene la spesa complessiva per l'opera di euro 560.000,00:

- è interamente finanziata con contributo statale che è stato già introitato dal Comune di Trieste al Cap 00250000 Contributi dello Stato per investimenti – rilevante agli effetti dell'IVA, (acc.to. n. 4541/2020);

- è stanziata al Capitolo di spesa n. 20201030 (20103 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO TRECASSETTE/COLIBRÌ - RIL. IVA), dove risulta interamente impegnata e prenotata come di seguito specificato:

a) impegnato per un importo totale di euro 83.163,36 di cui euro 76.915,36 per gli impegni assunti a copertura degli incarichi professionali sopra premessi e richiamati e per euro 6.248,00 per l'impegno assunto a copertura degli incentivi per le funzioni tecniche (l'impegno corrispondente agli incentivi verrà aggiornato ad 6.230,06 con la determina di aggiudicazione della gara);

b) prenotato per la rimanente somma di euro 476.836,64 (importo che verrà impegnato a seguito dell'espletamento della gara e della relativa aggiudicazione dei lavori);

5. di prenotare la spesa complessiva di euro 476.836,64 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20201030	20103 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO TRECASSETTE/COLIBRÌ - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.017	50807	20103	N	476.836,64	

6. Di dare atto che:

6.1. ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

6.2. che la obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza: nell'anno 2023 – euro 476.836,64;

6.3 che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente: nell'anno 2023 -euro 476.836,64;

7. Di dare atto che gli interventi di cui al presente provvedimento non comportano maggiori oneri diretti o indotti.

Responsabile del procedimento: Dir. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Briganti	Tel: 040 675 4569	E-mail: diego.briganti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Dir. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Briganti	Tel: 040 675 4569	E-mail: diego.briganti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 05/05/2023 10:15:36