comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

PO SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

REG. DET. DIR. N. 647 / 2025

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, del servizio di rimozione e smaltimento rifiuti contenenti amianto abbandonati nel territorio del Comune di Trieste. Affidamento alla ditta Perfisia S.r.l.. Impegno di spesa per Euro 47.580,00 comprensivo di IVA al 22%

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che l'Amministrazione ha la necessità di provvedere alla rimozione dei rifiuti abbandonati all'interno del Comune di Trieste e, in particolare, dei rifiuti contenti amianto, in quanto il permanere di tale materiale abbandonato sul suolo costituisce potenziale pericolo per la salute pubblica e, inoltre, può fornire incentivo ad ulteriori abbandoni illeciti di rifiuti;

considerato che:

- in base all'art. 192 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e smi: "... chiunque viola i divieti di cui ai commi 1 e 2 è tenuto a procedere alla rimozione, all'avvio a recupero o allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento sull'area, ai quali tale violazione sia imputabile a titolo di dolo o colpa, in base agli accertamenti effettuati, in contraddittorio con i soggetti interessati, dai soggetti preposti al controllo. Il Sindaco dispone con ordinanza le operazioni a tal fine necessarie ed il termine entro cui provvedere, decorso il quale procede all'esecuzione in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate" e che pertanto, in caso di inottemperanza del responsabile dell'abbandono dei rifiuti, spetta al Comune territorialmente competente la rimozione di tali rifiuti in sostituzione amministrativa, con successiva rivalsa economica nei suoi confronti;

Responsabile del procedimento: Gian Piero Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

• in caso di accertamenti di rifiuti insistenti in aree per i quali non sia stato individuato il responsabile dell'abbandono e/o il proprietario dell'area o il responsabile si rifiutino di intervenire, in situazioni di potenziale pericolo per l'ambiente e/o per la pubblica salute, il Comune interviene nella rimozione dei medesimi eventualmente in sostituzione amministrativa;

ritenuto pertanto opportuno un coordinamento unitario degli interventi di messa in sicurezza e rimozione rifiuti contenenti amianto tramite la stipula di apposito accordo quadro con un unico operatore, di cui all'art. 59 comma 3 del D. lgs. n. 36/2023, in cui vengono esplicitate le condizioni alle quali l'appaltatore si obbliga ad eseguire gli interventi che di volta in volta gli verranno richiesti con appositi contratti applicativi (c.d. “Ordini di servizio”);

dato atto della necessità di intervenire alla risoluzione della problematica tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di un affidamento il cui importo è inferiore ad euro 140.000,00;

preso atto che, ai sensi dell’art. 48 co. 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto di cui trattasi non presenta alcun profilo di interesse transfrontaliero certo, in quanto la tipologia di prestazione richiesta e le dimensioni economiche della stessa rendono improbabile la partecipazione di appaltatori internazionali;

considerato che l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

considerato che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti da parte di quest’ultimo;

ricordato che dal 1° gennaio 2024 è efficace la disciplina di cui agli articoli 19 e ss. del D. Lgs. 36/2023, la quale prevede la digitalizzazione dell’intero ciclo di vita dei contratti pubblici, compresa la fase della pubblicazione;

ritenuto di utilizzare, in ossequio ai principio di risultato di cui all'art. 1, Parte I del D.Lgs. 36/2023 nel quale si richiama la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, lo strumento della trattativa diretta on-line;

preso atto che è stata avviata apposita trattativa diretta sulla piattaforma E-Appalti, dove è stata richiesta una percentuale a ribasso unico per tutti i prezzi riportati nell’apposito elenco prezzi alle seguenti ditte:

- Ge.co Ambiente S.r.l. (P.IVA 01495580936);

- Perfisia S.r.l. (P.IVA 00188250278);

- Friulana Costruzioni S.r.l. (P.IVA 02101950307);

- MG Group S.r.l. (P.IVA 01047330327);

dato atto che sono pervenute le seguenti percentuali a ribasso:

- Ge.co Ambiente S.r.l.: 13,85%

- Perfisia S.r.l.: 18,50%

- Friulana Costruzioni S.r.l.: 1,00%

- MG Group S.r.l.: 10,13%

preso atto che la ditta Perfisia S.r.l., con sede legale a Trieste in via San Nicolò n. 30 P.IVA 00188250278, ha presentato il ribasso in percentuale più alto pari al 18,50% sull'elenco prezzi;

dato atto che è stata appurata la congruità del ribasso praticato dalla ditta Perfisa S.r.l., in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato, nel rispetto dei principi di economicità ed efficienza;

preso atto che nei documenti di gara era stato indicato come Contratto Nazionale del Lavoro da utilizzare per l'espletamento del servizio in oggetto il CCNL "Pulizia e Servizi Integrati/Multiservizi Industria" o altro equivalente, ma che in sede di offerta la ditta Perfisia S.r.l. ha indicato come contratto utilizzato il CCNL "Metalmeccanica";

considerato che è stata effettuata una valutazione di equivalenza tra i due CCNL che ha dato esito positivo, in quanto a livello normativo non sono presenti scostamenti, mentre a livello retributivo il CCNL indicato dalla ditta aggiudicataria offre un valore complessivo fisso stipendiale migliore rispetto a quello indicato nei documenti di gara;

ritenuto pertanto di procedere alla formalizzazione dell'affidamento del servizio di cui trattasi alla ditta Perfisia S.r.l., che ha presentato una percentuale a ribasso pari al 18,50% per tutti i prezzi riportati nell'apposito elenco prezzi;

preso atto che la ditta Perfisia S.r.l. ha autocertificato che non sussistono nei propri confronti cause di esclusione o altri impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, così come previsto dall'art. 52 comma 1 del medesimo Decreto;

considerato che la ditta Perfisia S.r.l. è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ex art. 50 c. 1 lett. b) del già citato D.Lgs. 36/2023;

dato atto che per l'affidamento in oggetto il CIG verrà richiesto a seguito dell'esecutività del presente atto;

preso atto che la ditta Perfisia S.r.l. ha dichiarato in sede di offerta di volersi avvalere dell'istituto del subappalto per i servizi di trasporto e smaltimento rifiuti e scavi, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del D. lgs 36/2023;

considerato che, dato le caratteristiche del servizio, è stato necessario predisporre specifico Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI);

ritenuto che, ai sensi dell'art. 14, comma 16, del D.Lgs. 36/2023, l'ammontare massimo stimato delle prestazioni che potranno essere svolte nell'ambito dell'Accordo Quadro non potrà eccedere l'importo complessivo presuntivamente stimato pari ad Euro 39.000,00 (I.V.A. esclusa);

considerato il quadro economico di spesa dell'Accordo Quadro cos□ripartito:

	EURO
A) Importo del servizio:	
A1) Costo massimo stimato del servizio	39.000,00
B) Somme a disposizione:	
B1) I.V.A. 22% su A1	8.580,00
SPESA TOTALE (A+B)	**47.580,00**

premesso che, in base agli accordi intervenuti nel corso dell'anno 2021 tra i competenti Servizi comunali, l'onere dell'asporto, trasporto e recupero/smaltimento rifiuti presso aree di proprietà comunale spetta allo scrivente Servizio, previa messa a disposizione dei fondi dei capitoli di bilancio afferenti il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare;

vista l'autorizzazione agli atti di data 18/02/2025 della Posizione Organizzativa "Gestione Amministrativo Contabile e Pratiche Immobiliari Complesse" ad impegnare, sul Bilancio 2025 e 2026 gli importi sotto indicati a fianco dei capitoli interessati:

Anno 2025: Euro 8.000,00 sul Cap. 60055;

Euro 3.500,00 sul Cap. 60255;

Anno 2026: Euro 8.000,00 sul Cap. 60055;

Euro 3.558,00 sul Cap. 60255;

ritenuto di imputare la spesa complessiva di euro 47.580,00 sui capitoli di seguito elencati:

CAPITOLO 60055	Euro 8.000,00	2025
CAPITOLO 60255	Euro 3.500,00	2025
CAPITOLO 239055	Euro 12.261,00	2025
CAPITOLO 60055	Euro 8.000,00	2026

Responsabile del procedimento: Gian Piero Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

CAPITOLO 60255	Euro 3.558,00	2026
CAPITOLO 239055	Euro 12.261,00	2026

dato atto che l'oggetto del contratto rientra nelle attività di cui all'art. 1 comma 53 della L. 190/2012 e che pertanto, in ottemperanza dell'art. 1 comma 52 della medesima legge, la ditta aggiudicataria risulta iscritta nella white list della Prefettura di Trieste;

considerato che non sono presenti convenzioni CONSIP/MEPA per la tipologia di appalto in oggetto per le quali vi è l'obbligo di adesione, ex art. 1 del Decreto-Legge 95/2012, convertito nella legge n. 135/2012;

preso atto che, a seguito di verifiche effettuate dalla Stazione Appaltante, risulta essere rispettato il principio di rotazione ex art. 49 del D. Lgs. 36/2023;

appurato che ai sensi dell'art 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il presente atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Vista la determinazione dirigenziale n. 4517/2024 del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana con la quale viene conferito l'incarico di Responsabile sulla Posizione Organizzativa Sostenibilità Ambientale all'ing Gian Piero Saccucci Di Napoli, a decorrere dalla data dell'1.1.2025 e fino al 30.9.2026;

attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013 nonché dell'art. 16 del d.Lgs 36/2023;

Responsabile del procedimento: Gian Piero Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

Richiamato l’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., in ordine al controllo e all’attestazione di regolarità amministrativa;

Visto il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) approvato con D. Lgs. 18/08/2000, N° 267, e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. N° 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs.36/2023;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di **affidare**, per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono interamente richiamati, il servizio di rimozione e smaltimento rifiuti contenenti amianto abbandonati nel territorio del comune di Trieste alla ditta Perfisia S.r.l., con sede legale a Trieste in via San Nicolò n. 30 P.IVA 00188250278, che ha presentato il ribasso in percentuale più alto pari al 18,50% su tutti i prezzi riportati nell’apposito elenco prezzi;

2. di **impegnare** la spesa complessiva di euro 47.580,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	0006 0055	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	02837	U.1.03.02.13.006	00002	02006	N	8.000,00	2025:8.000,00;
2025	0006 0255	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - RILEVANTI IVA	02837	U.1.03.02.13.006	00002	02006	N	3.500,00	2025:3.500,00;
2025	0023 9055	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (AMBIENTE)	02819	U.1.03.02.13.006	00003	03002	N	12.261,00	2025:12.261,00;
2026	0006 0055	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	02837	U.1.03.02.13.006	00002	02006	N	8.000,00	2026:8.000,00;

Responsabile del procedimento: Gian Piero Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

2026	0006 0255	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - RILEVANTI IVA	02837	U.1.03.02.13.006	00002	02006	N	3.558,00	2026:3.558,00;
2026	0023 9055	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (AMBIENTE)	02819	U.1.03.02.13.006	00003	03002	N	12.261,00	2026:12.261,00;

3. di **dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

4. d**i dare atto** altresì che il debito derivante dalle prestazioni di servizio in parola verrà a scadenza per euro 23.761,00 nell'anno 2025 e per euro 23.819,00 nell'anno 2026;

5. d**i dare atto** infine che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2025 – euro 23.761,00

anno 2026 – euro 23.819,00

6. di **dare atto** che i pagamenti saranno effettuati in ragione delle prestazioni effettivamente eseguite e debitamente contabilizzate.

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(dott. Ing. Gian Piero Saccucci Di Napoli)

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Gian Piero Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: Gian Piero Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIAN PIERO SACCUCCI DI NAPOLI
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 13/03/2025 12:05:54