



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI, PARTECIPAZIONI, ATTIVITA' ECONOMICHE
GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE E BALNEARI
PO GESTIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO IMMOBILIARE

OGGETTO: procedura di alienazione dei ruderi e area scoperta – ex opere di urbanizzazione P.E.P. via Molino a Vento pp.cc.nn. 261/1, 261/2, 261/3, 261/4, 261/5, 263, 264/2 e 267 del C.C. di Rozzol – F.M. 13 - CEU sub vari inseriti nel piano delle alienazioni 2022-2024 per un valore di stima di euro 21.520,00.-. Contabilizzazione preliminare allo svincolo delle cauzioni presentate dai concorrenti. Prot. corr. 10/2022-11-1/17 (2187)

Allegati:

Determinazione Dirigenziale

N. 2018 / 2022

adottata il 09/08/2022 15:39:50

esecutiva il 23/08/2022 15:59:12

ufficio proponente: PO GESTIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO IMMOBILIARE

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 30/08/2022 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 13/09/2022.

Addì 30/08/2022



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI, PARTECIPAZIONI, ATTIVITA'
 ECONOMICHE**

GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE E BALNEARI

PO GESTIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO IMMOBILIARE

REG. DET. DIR. N. 2018 / 2022

Prot. corr.10/2022-11-1/17 (2187)

OGGETTO: procedura di alienazione dei ruderi e area scoperta – ex opere di urbanizzazione P.E.E.P. via Molino a Vento pp.cc.nn. 261/1, 261/2, 261/3, 261/4, 261/5, 263, 264/2 e 267 del C.C. di Rozzol – F.M. 13 - CEU sub vari inseriti nel piano delle alienazioni 2022-2024 per un valore di stima di euro 21.520,00.-. Contabilizzazione preliminare allo svincolo delle cauzioni presentate dai concorrenti.

LA RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 2792/2022 del Servizio Immobiliare è stato approvato il verbale di gara 05.08.2022 e conseguentemente annullata in autotutela, per ragioni di pubblico interesse, ai sensi dell'art. 21 nonies della L. 241/1990 la determinazione dirigenziale n. 2433/2022 con la quale era stato approvato l'avviso per la vendita in oggetto;

dato atto che con il medesimo provvedimento è stato autorizzato lo svincolo delle cauzioni presentate;

constatato che le cauzioni ammontano complessivamente ad euro 23.042,00 (sospeso n. 29802 dd. 30.06.2022 per euro 16.140,00.-, sospeso n. 32658 dd. 21.07.2022 per euro 1.750,00.-, sospeso n. 34314 dd. 29.07.2022 per euro 2.152,00.- e sospeso n. 34325 dd. 29.07.2022 per euro 3.000,00) e per poterle svincolare si rende necessario prioritariamente contabilizzarle mediante accertamento dell'entrata complessiva di euro 23.042,00.- al capitolo 608050 e contestuale impegno della spesa complessiva di pari importo sul cap. 0160805;

considerato che con deliberazione consiliare n. 26/2022 dd. 31.05.2022, immediatamente eseguibile, è stato approvato l'aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) – 2022-2024 e il Bilancio di previsione 2022-2024;

visti

- il R.D. 17.06.1909 n. 454 e il R.D. 23.05.1924, n. 827;

Responsabile del procedimento: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406754329	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406754329	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	(PEC)
Addeetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406754329	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

- lo Statuto del Comune di Trieste (come modificato dalle delibere consiliari n. 20/2001 e n. 60/2001), entrato in vigore il 13 luglio 2001;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la determinazione dirigenziale n. 2287/2022 del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare di proroga degli incarichi di posizione organizzativa del Servizio fino al 31.10.2022;

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

DETERMINA

1. di dare esecuzione alla determinazione dirigenziale n. 2792/2022 del Servizio Immobiliare nella parte in cui viene autorizzato lo svincolo delle quattro cauzioni versate dai concorrenti partecipanti alla procedura di vendita annullata relativa ai ruderi e area scoperta – ex opere di urbanizzazione P.E.P. via Molino a Vento pp.cc.nn. 261/1, 261/2, 261/3, 261/4, 261/5, 263, 264/2 e 267 del C.C. di Rozzol – F.M. 13 - CEU sub vari inseriti nel piano delle alienazioni 2022-2024 per un valore di stima di euro 21.520,00.-;

2. di autorizzare la contabilizzazione dell'importo complessivo delle cauzioni versate pari ad euro 23.042,00 (sospeso n. 29802 dd. 30.06.2022 per euro 16.140,00.-, sospeso n. 32658 dd. 21.07.2022 per euro 1.750,00.-, sospeso n. 34314 dd. 29.07.2022 per euro 2.152,00.- e sospeso n. 34325 dd. 29.07.2022 per euro 3.000,00) mediante accertamento dell'entrata complessiva di euro al capitolo 608050 e contestuale impegno di parti importo sul cap. 0160805;

3. di accertare l'entrata complessiva di euro 23.042,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	00608050	ALTRE ENTRATE PER CONTO TERZI	02282	E.9.02.99.9.999	00009	09005	N	23.042,00	23.042,00: 2022

4. di impegnare la spesa complessiva di euro 23.042,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	01608050	ALTRE USCITE PER CONTO TERZI	02282	U.7.02.99.99.999	00009	09002	N	23.042,00	23.042,00: 2022

Allegati: /

LA RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
- dott. Cristina Sirugo -

Responsabile del procedimento: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406754329	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406754329	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406754329	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406754329	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406754329	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406754329	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SIRUGO CRISTINA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 09/08/2022 15:39:46



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI, PARTECIPAZIONI, ATTIVITA' ECONOMICHE
GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE E BALNEARI
PO GESTIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO IMMOBILIARE

REG. DET. DIR. N. 2018 / 2022

OGGETTO: procedura di alienazione dei ruderi e area scoperta – ex opere di urbanizzazione P.E.E.P. via Molino a Vento pp.cc.nn. 261/1, 261/2, 261/3, 261/4, 261/5, 263, 264/2 e 267 del C.C. di Rozzol – F.M. 13 - CEU sub vari inseriti nel piano delle alienazioni 2022-2024 per un valore di stima di euro 21.520,00.-. Contabilizzazione preliminare allo svincolo delle cauzioni presentate dai concorrenti. Prot. corr. 10/2022-11-1/17 (2187)

Allegati:

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	20220004025	Accertamento	E	2022		0	00608050	23.042,00		02282	E.9.02.99.99.999	Altre entrate per conto terzi	N
2	20220039032	Impegno	S	2022		0	01608050	23.042,00		02282	U.7.02.99.99.999	Altre uscite per conto terzi n.a.c.	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	E9029999999200001		23.042,00: 2022
2	9901U70299999901180000000000000000003		23.042,00: 2022

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott.ssa Giovanna Tirrico

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.Lvo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TIRRICO GIOVANNA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 23/08/2022 15:54:33