



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
 SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA  
 PO ENERGIA E IMPIANTI

**REG. DET. DIR. N. 1558 / 2024**

OGGETTO: Verifiche degli impianti tecnologici ai sensi del D.P.R. 392/1994 e dell' art. 27 della L.R. 19/2009 e loro s.m.i., inerenti l'attività di controllo di conformità degli impianti tecnologici sulle Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA) relative all'anno 2022. Affidamento incarico diretto al per. ind. Simone Zanette per la parte relativa alle verifiche sugli impianti idrotermogas, condizionamento, antincendio. Impegno di spesa complessivo euro 9.110,47 cassa previdenziale 5% e IVA 22% inclusi.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che

il Comune di Trieste deve procedere alla verifica di una campionatura sugli impianti tecnologici (elettrici, idrotermogas, condizionamento e antincendio) realizzati nell'ambito delle Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA) presentate nell' anno 2022;

preso atto che:

- l'art. 14 della L.46/1990 prevede che (...) "*per eseguire i collaudi, ove previsti, e per accertare la conformità degli impianti alle disposizioni della presente legge e della normativa vigente, i comuni, le unità sanitarie locali, i comandi provinciali dei vigili del fuoco e l'Istituto Superiore per la Prevenzione e la Sicurezza del Lavoro (ISPESL) hanno facoltà di avvalersi della collaborazione dei liberi professionisti, nell'ambito delle rispettive competenze*" (...);
- *le norme del DPR 392/1994, le quali, all'art. 4, prevedono che "(...) le verifiche previste dal succitato art. 14, comma 1, della Legge 46/1990, dovranno essere effettuate dai comuni aventi più di diecimila abitanti nella misura non*

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	e-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

*inferiore al 10 % del numero di certificati di abitabilità o agibilità rilasciati annualmente" (...);*

- per l'espletamento di tale attività è necessario avvalersi di due figure professionali e specificatamente di un perito industriale con specializzazione in elettrotecnica ed automazione e di un perito industriale con specializzazione in termotecnica/meccanica iscritti all' Albo Unico dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati;
- con nota e-mail del 25.03.2024 è stato richiesto ai dirigenti del Comune di Trieste di accertare l'esistenza presso i propri uffici di personale, di idonea qualifica e competenza disponibile a svolgere la succitata attività;
- a tale nota non è stata data risposta positiva dando luogo ad un silenzio negativo ovvero in caso di riscontro da parte dei dirigenti medesimi, è stata confermata l'indisponibilità all'interno delle strutture da loro dirette delle figure professionali richieste e pertanto non sussistono all'interno del Comune di Trieste le figure professionali richieste;

valutato di contattare a riguardo 3 (tre) professionisti periti industriali con specializzazione in termotecnica/meccanica iscritti all' Albo Unico dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati estrapolando i nominativi dall' "*Elenco Unico dei professionisti abilitati per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed affini del Comune di Trieste*", approvato da ultimo con la Determina Dirigenziale n. 4582/2023 del 15/12/2023, scelti tra quelli che non risultano affidatari di incarichi nell'ultimo triennio per tale tipologia nel rispetto del principio di rotazione;

preso atto che:

- attraverso il portale eAppaltiFVG in data 07.05.2024 sono stati invitati a presentare il loro preventivo per lo svolgimento dell'attività di controllo di conformità degli impianti tecnologici sulle Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA) relative all'anno 2022 i professionisti individuati;
- l'offerta migliore pervenuta nel termine prefissato risulta quella del per. ind. Simone Zanette, per la parte idrotermogas, condizionamento, antincendio, pari ad euro complessivi 9.110,47 (di cui euro 7.112,00 netti, a cui si aggiungono euro 355,60 per 5% cassa previdenziale EPPI ed euro 1.642,87 per 22% IVA) e che la stessa è ritenuta congrua dal Responsabile Unico del Progetto;

ritenuto quindi di procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i.;

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	e-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

viste le dichiarazioni del per. ind. Simone Zanette acquisite agli atti:

- dichiarazione ai sensi degli art. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.4.2013, circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi potenziali;
- attestazione EPPI che certifica la regolarità con il versamento dei contributi previdenziali nonché con la presentazione delle comunicazioni obbligatorie;
- dichiarazioni di non incompatibilità attestando di non essere intervenuto ad alcun titolo nelle pratiche di cui trattasi;

dato atto che si è provveduto alle verifiche sulla corrispondenza e correttezza delle autocertificazioni rilasciate dal professionista ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., comprese quelle relative agli articoli 94 e 95 del sopracitato Decreto;

dato atto che per l'affidamento in oggetto il CIG verrà richiesto a seguito dell'esecutività del presente atto;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione giuntale n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella Sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'articolo 28 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	e-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

richiamata inoltre la determinazione 2373/2023 della Direzione Generale a firma del Sindaco, con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale sulla macrostruttura, decorrente dal 1.7.2023 al 30.6.2026 all' arch. Lucia Iammarino per il Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana;

attestato che la sottoscritta arch. Lucia Iammarino, Dirigente del Servizio e Responsabile Unica del Progetto, non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art.6 bis L.241/1990, dell'art.7 D.P.R. 62/2013;

visto il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

visto l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;

visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

tutto ciò premesso e considerato

#### DETERMINA

1. di affidare direttamente ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 l'attività di controllo di conformità degli impianti tecnologici sulle Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA) relative all'anno 2022 al per. ind. Simone Zanette, per la parte idrotermogas, condizionamento, antincendio, alle condizioni e con le modalità previste nel Foglio Patti e Condizioni per complessivi euro 9.110,47 cassa previdenziale 5% e IVA 22% inclusi;
2. di dare atto che la durata massima del contratto viene fissata in 4 (quattro) mesi e decorrerà dalla data di sottoscrizione del "Foglio Patti e Condizioni" da parte del RUP dopo l'avvenuta esecutività del presente atto e comunque entro il 31/12/2024;
3. di dare atto che nel caso di impedimenti da parte dei titolari degli impianti a eseguire le verifiche nei tempi stabiliti che non permettano la conclusione degli adempimenti contrattuali, la durata massima del contratto, potrà essere prorogata al 31/12/2024, previa formulazione da parte del professionista incaricato di apposita richiesta motivata;
4. di approvare lo schema del Foglio Patti e Condizioni, nel quale sono riportati i termini e le condizioni di espletamento dell' incarico in oggetto, ed i verbali

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	e-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

tipo che il professionista incaricato dovrà debitamente compilare in sede di verifica, per la parte idrotermogas, condizionamento e antincendio, allegati rispettivamente A2 e B2 al presente provvedimento;

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 9.110,47 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	0023 9045	PRESTAZIONI PROFESSIONAL I SPECIALISTICH E PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (AMBIENTE)	02819	U.1.03.0 2.11.999	00003	03002	N	9.110,47	2024:91 10,47;

6. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
7. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata, viene a scadenza nel 2024 per euro 9.110,47;
8. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: anno 2024 - euro 9.110,47.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(arch. Lucia IAMMARINO)

allegati: VERB IMP MECCANICO ALL B2  
FOGLIO PATTI E CONDIZIONI ALL A2

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	e-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA IAMMARINO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 21/06/2024 13:28:25