



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PORTO VECCHIO

REG. DET. DIR. N. 1728 / 2023

OGGETTO: Cod. Opera 22023. Affidamento diretto del servizio di elaborazione della Valutazione d'Impatto Archeologico (VIARCH) ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 50/2016 relativa al progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Passaggio Libertà - riqualificazione di Piazza della Libertà - Largo Città di Santos e connessione con il fronte mare del Porto Vecchio di Trieste". Corrispettivo pari ad euro 1.830,00 Iva inclusa. CIG Z773B65C41. CUP F91B22001310002.

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Vista la L. 190/2014 (legge di stabilit 2015), art. unico, ed in particolare i commi 618-620 recanti la disciplina per lo spostamento del regime giuridico internazionale di punto franco del Porto Vecchio ad altre aree ed il regime della conseguente sdemanializzazione di parte delle costruzioni ed aree comprese nel confine della circoscrizione portuale assegnate al patrimonio disponibile del Comune di Trieste per essere destinate alle finalità previste dagli strumenti urbanistici;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 5 del 28.01.2019 recante "Riqualificazione dell'area di Porto Vecchio – formulazione linee di indirizzo" con la quale il Consiglio provvedeva all'approvazione delle ipotesi "sistemi del Porto Vecchio" e "definizione degli spazi aperti", quali indirizzi per le necessarie varianti urbanistiche, integrate da indicazioni quanto a destinazioni, spazi pubblici, funzione residenziale, nuove funzioni comunali, demolizioni e salvaguardia dell'impianto storico;

Premesso che con deliberazione consiliare n. 6 del 26.03.2021 il Consiglio comunale ha ratificato l'Accordo di Programma per la Riqualificazione dell'Area di Porto Vecchio sottoscritto in data 04.03.2021 tra il Comune di Trieste, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, e l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale (ASPMAO), finalizzato ad apportare allo strumento urbanistico vigente le variazioni necessarie per la rigenerazione urbana e la riqualificazione urbanistica delle aree del Porto Vecchio di Trieste;

Dato atto che ai fini di garantire apertura visiva e monumentale all'area del Porto Vecchio, con nota del Sindaco del 22 marzo 2021, è stato chiesto alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia di riesaminare la situazione relativa al vincolo gravante sulla Sala Tripovich sita in piazza Libertà, per la rivalutazione dell'assetto dell'area prossima ai portali storici, con il fine di completare la progettazione dell'area;

Preso atto che con nota del 24.03.2021 la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia

Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Giulia si è resa disponibile a riesaminare la questione relativa alla gestione della Sala Tripcovich a fronte della presentazione di un progetto di valorizzazione generale dell'area ricomprendente piazza Libertà e largo Città di Santos integrato e coerente con quello previsto per tutta l'area del Porto Vecchio;

Vista la determinazione dirigenziale n. 986 del 29.04.2021 recante “Porto Vecchio Riquilificazione viabilità di collegamento e opere di infrastrutturazione dell'area del Polo Museale - Il Lotto - Codice Opera 18028. Trattativa diretta sul Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) del servizio di architettura e ingegneria per lo Studio paesaggistico complessivo e masterplan per gli spazi aperti dell'area del Porto Vecchio di Trieste, Spesa complessiva presunta euro 88.816,00. CUP:F91B18000340001, CIG: 87205888DE”;

Preso atto della deliberazione di Giunta comunale n. 127 del 04.04.2022, con cui si provvedeva all'approvazione dell'elenco annuale delle opere pubbliche relativo all'anno corrente e del Piano Triennale delle Opere Pubbliche quanto al triennio 2022/2024, recante tra gli altri l'intervento cod. CUI L00210240 321202210 162 – cod. opera 22023 denominato “Riquilificazione piazza Libertà - area portuale” per un valore quantificato in euro 1.000.000,00(un milione/00) a valere sul bilancio di previsione 2022/2024 nell'annualità d'esercizio 2023;

Vista la deliberazione consiliare n. 26 del 31.05.2022 di approvazione dell'aggiornamento del DUP 2022- 2024 relativo al bilancio di previsione 2022-2024 con contestuale inserimento dell'opera codice 20023 denominata “Riquilificazione piazza Libertà - area portuale”;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1842 del 27.07.2022, recante “Codice opera 21112 – Demolizione Sala Tripcovich. Determinazione a contrarre. Procedura negoziata. CUP F92C21000570004 CIG 9313383EC5”, di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, del quadro economico dell'opera e della procedura negoziata per l'individuazione dell'appaltatore dei lavori con il criterio dell'OEPV dell'intervento nominato in oggetto;

Richiamata la deliberazione giunta n. 565 del 17.11.2022 recante “Adozione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 – 2025 ed Elenco Annuale dei Lavori per l'anno 2023. prot corr N-2022/6/2 - 2/1 – 2022/13270”, come poi confluito nell'All. I_D al Documento Unico di Programmazione del bilancio di previsione 2023-2025 approvato con deliberazione consiliare n. 58 del 19.12.2022;

Richiamata la propria determinazione n. 3057 del 06.04.2023 recante “Affidamento diretto di incarico professionale allo Studio LAND SRL di Milano per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica della riquilificazione di piazza della Libertà dell'area attorno ai Varchi Monumentali di Porto Vecchio e della connessione con il waterfront, di cui alla negoziazione MePA n. TD_3267189. Spesa complessiva di euro 87.547,20 (contributi previdenziali ed IVA inclusi). CIG: 9468482686.”;

Rilevato che, all'esito della demolizione della Sala Tripcovich e dell'acquisizione della progettazione preliminare rivista come da precedenti capoversi, si rende necessaria la redazione della ViArch - Valutazione di Impatto Archeologico ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 50/2016 per l'opera di riquilificazione integrale della piazza Libertà come conformata ed armonizzata alla progettazione complessiva dell'area di Porto Vecchio;

Rilevato che l'espletamento dell'attività di ViArch rappresenta una prestazione altamente qualificata e di particolare specializzazione, ai fini della cui realizzazione non sono presenti profili professionali adeguati all'interno dell'ente;

Rilevato che ai sensi dell' art. 31, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, co. 2, del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021, per appalti di valore inferiore ad euro 139.000,00 possibile procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. anche senza preventiva consultazione di due o pi operatori;

Acquisiti il Codice Identificativo Gara n. Z773B65C41, la dichiarazione di insussistenza di motivi di esclusione ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 e di conflitto di interessi ex D.P.R. n. 62/2013 ed effettuate le verifiche fiscali e contributive relative all'eligibilità dell'affidatario quanto agli appalti pubblici, agli atti;

Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	

Esaminata l'offerta economica per trattativa diretta con unico operatore identificata con codice Tender_34178 RdO : rfq_49748 e pervenuta sulla piattaforma elettronica di negoziazione e-Appalti FVG, recante un importo complessivo per onorario, al netto del contributo oneri previdenziali non dovuto, di euro 1.500,00 (millecinquecento/00), cui si somma l'Iva nella misura di legge per l'importo di euro 330,00 (trecentotrenta/00) per la redazione della VIARCH art. 25 D.lgs. 50/2016 per PFTE P.zza Libertà, Varchi, Waterfront, Porto Vecchio dall'OE qualificato Archeotest Srl di Trieste;

Preso atto che, in ragione della comprovata solidità del fornitore, della congruità dell'offerta presentata e della subordinazione dei pagamenti allo svolgimento dell'attività oggetto della trattativa, si ritiene di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio all'art. 103, co. 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto di non applicare il termine dilatorio di cui all'art. 32, co. 9 del Codice Appalti, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo articolo;

Acquisito altresì lo schema di foglio patti e condizioni come allegato all'offerta rfq_49748 (All.All.A_bozza contratto VIARCH art. 25 Liberta_PV), visionato per preventiva accettazione dallo studio Archeotest Srl, disciplinante le modalità ed i termini di espletamento del servizio in oggetto, agli atti;

Ritenuto di impegnare la spesa necessaria all'affidamento del servizio di cui in oggetto con imputazione al cap. 204445 recante "PRESTAZIONI PROFESSIONALI SPECIALISTICHE PER LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE," che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e ss. dell'art. 1 della L. n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3930 del 28.10.2022, con la quale si conferiva l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa Pianificazione Territoriale e Porto Vecchio allo scrivente a decorrere dal 01.11.2022 e fino al 31.12.2023;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 con cui sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025;
- la deliberazione giuntale n. 1 del 9 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;
- la deliberazione giuntale n. 15 del 23 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

I. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, alla società ARCHEOTEST Srl con sede legale in via Vidali, 5 - 34129 Trieste - C.F. e P. Iva 01176710323 il servizio di elaborazione della Valutazione d'Impatto Archeologico (VIARCH) ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 50/2016, relativa al progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Passaggio Libertà - riqualificazione di Piazza della Libertà - Largo Città di Santos e connessione con il

Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	(PEC)
Addeetto alla trattazione della pratica: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

fronte mare del Porto Vecchio di Trieste”;

2. di approvare, per il servizio di cui al precedente capoverso, la spesa complessiva di euro 1.850,00, di cui euro 1.500,00 (millecinquecento/00) per corrispettivo ed euro 330,00 (trecento/00) per Iva al 22%, contributo previdenziale non dovuto, come da offerta economica presentata dal professionista nell'ambito della trattativa avviata in data 07.06.2023 ed avente scadenza il 13.06.2023 alle ore 14:00 e conservata agli atti;

3. di approvare lo schema di contratto allegato sub “A”, quale parte integrante e sostanziale, disciplinante l'oggetto, le modalità ed i termini di espletamento del servizio in oggetto;

4. di dare atto che sono state acquisite dall'affidatario la dichiarazione ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali e l'autocertificazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. circa l'inesistenza di cause di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto, entrambe agli atti;

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 1.830,00 al capitolo di seguito dettagliato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	002044 45	PRESTAZIONI PROFESSIONALI SPECIALISTICHE PER LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE	02807	U.1.03.02. 11.999	00002	02001	N	1.830,00	

6. di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103, co. 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di non sottoporre la stipulazione del conseguente contratto di affidamento del servizio al termine dilatorio ex art. 32, co. 9 del medesimo decreto;

7. di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativistanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilita' 2016);

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2023 per euro 1.850,00;

- il cronoprogramma dei pagamenti previsti per la spesa in argomento il seguente: anno 2023 - euro 1.850,00;

8. autorizzare la successiva liquidazione della fattura, ove riscontrata regolare e conforme al servizio richiesto;

9. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul profilo del Comune di Trieste nella sezione “Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti”.

Allegati:

All.A_bozza contratto VIARCH art. 25 Liberta_PV

Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
dott. Roberto Prodan

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Roberto Prodan	Tel: 040675 8251	E-mail: ROBERTO.PRODAN@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: *PRODAN ROBERTO*

CODICE FISCALE: *******

DATA FIRMA: *14/06/2023 17:36:31*