



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 2 / 2023

Prot. Corr. N OP 17132/313 2023/000031

OGGETTO: codice opera 17132. Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26.- Collegio Consultivo Tecnico ex artt. 5 e 6 del D.L. 76/2020 e Linee Guida del 17.01.2022: Conferma indicazione terzo componente CCT con funzioni di Presidente, nella persona dell'avv. Caterina Belletti, Presidente dell'APT Gorizia Azienda Provinciale Trasporti SpA . Spesa complessiva stimata in euro 120.426,81 onnicomprensivi, di cui euro 58.926,96 onnicomprensivi a carico del Comune di Trieste.

CUP: F92F17000210003

CIG: **Z5A37EE03B** (Ing. L. FANTINI)

CIG: **Z8C37EDFFB** (Ing. G.MARCONI)

CIG: **ZAD38982D0** (Avv. C. BELLETTI)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
 e
 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Attesa l'opera di realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, dell'importo complessivo di euro 33.000.000,00 (codice opera 17132 - CUP F92F17000210003);

ricordato che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo - MIBACT, in cui sono ricompresi, oltre all'opera in oggetto, anche interventi di urbanizzazione declinati in interventi su viabilità e opere infrastrutturali ed altresì al restauro del ponte Gru Ursus] -.

che nello specifico tale finanziamento deriva da un Accordo tra Ministero dei Beni e delle

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Attività Culturali e del Turismo (<< MIBACT >> per brevità) / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, in cui: il MIBACT è il finanziatore; la Regione FVG è il beneficiario del finanziamento; il Comune di Trieste è l'attuatore;

richiamati in particolare:

- le delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (in breve CIPE) n. 3/2016 di approvazione del Piano Stralcio Cultura e Turismo - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, n. 25/2016 con la quale sono state tra l'altro dettate le regole di funzionamento del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, n. 26/2018 di ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo del citato Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020;
- l'Accordo Operativo per l'attuazione dell'opera in oggetto, tra Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, sottoscritto il 9 ottobre 2017, e succ Atto di rimodulazione proposto dal Segretario generale della Regione FVG in data 16 maggio 2019 e approvato dalla Giunta comunale;
- il Decreto del Ragioniere Generale della Regione FVG di concessione del contributo finanziario di euro 33 milioni per il Restauro del Magazzino 26, del 26 novembre 2018;
- l'Accordo Esecutivo per il recupero del Magazzino 26 tra Regione FVG / Comune di Trieste, allegato alla Delibera n. 2025 del 06.11.2018, che prevede una rimodulazione dei tempi in base ad un nuovo cronoprogramma da definire, alla luce della Delibera CIPE n. 26/2018.

Premesso, per quanto qui di specifico interesse:

che con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dall' RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia - Spagna all'uopo incaricato, sviluppato negli elaborati progettuali ivi elencati, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso) e tempi di esecuzione pari a 900 gg naturali e consecutivi;

che di seguito, si riporta la ripartizione del totale dei lavori (euro 19.939.917,22) nelle categorie di lavorazioni previste dal D.M. 17 giugno 2016:

IMPORTO LAVORI DI PROGETTO ESECUTIVO

importo totale lavori Euro 19.939.917,22

di cui: - lavori Euro 19.362.916,30
- oneri sicurezza Euro 577.000,92

CODICE	CATEGORIA (Ex D.M. 170 giugno 2016)	Lavori (compresa sic)
E.22	EDILIZIA	€ 369.165,38
E.13	EDILIZIA	€ 5.965.035,96
E.19	EDILIZIA	€ 147.716,88
E.18	EDILIZIA	€ 1.532.721,00
S.03	STRUTTURE	€ 761.956,82
S.04	STRUTTURE	€ 1.277.498,50
IA.02	IMPIANTI	€ 4.208.222,05

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

IA.01	IMPIANTI	€ 757.514,42
IA.04	IMPIANTI	€ 3.737.834,29
S.05	STRUTTURE	€ 1.182.251,92

che, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori, con determinazione dirigenziale n. 2051/2021 dd. 12.08.2021 è stata indetta apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo di cui all'art. 95 co. 2 dello stesso D.Lgs. 50/2016;

che con det. dir. n. 2365/2022 dd. 30.06.2022 si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati, sancita con det.dir. n. 841/2022 dd. 22.04.2022, a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, con un offerta in ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi per un importo lavori post-gara di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale complessivo offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e tempi di esecuzione pari a 765 gg naturali e consecutivi;

che in data 03.08.2022 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep./Racc. n.106808 con l'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo per l'esecuzione dei lavori;

che con determinazione dirigenziale n.3208/2022 dd. 12.09.2022 a firma del Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio la sottoscritta arch. Barbara Gentilini, Dirigente del Servizio in intestazione è stata nominata nuovo RUP dell'opera in sostituzione di altro collega Dirigente Tecnico;

che in data 15.09.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sia dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci che dal nominato appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;

che l'attuale Quadro Economico dell'opera in oggetto, così come approvato con determinazione dirigenziale n. 1137 dd. 26.05.2022 con la quale si è provveduto a nominare il Collaudatore tecnico Amministrativo nella persona dell'ing. Paolo Spangaro, è il seguente:

A) LAVORI		
1) Importo lavori a base d'asta		19.362.916,30 15.433.018,81
2) Oneri per la sicurezza		577.000,92
TOTALE A)		19.939.917,22 16.010.019,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	1.117.774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10%)	9.722,94

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	compresa)	
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	882.906,14
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	386.979,74
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	67.553,60
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Collaudatore ing. Spangaro	103465,66
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72 1.601.001,97
TOTALE B)		13045235,26 12.652.245,51
ECONOMIA DEL PRIMO INCARICO CONSUEGRA CHE CONFLUIRÀ IN AVANZO VINCOLATO		-14.847,52
TOTALE A)+B)		33.000.000,00 28.677.112,76
C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)		4.322.887,24
TOTALE GENERALE A)+B)+C)		33.000.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.guia.roncaglia@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Tutto ciò premesso,

Vista e richiamata la disciplina legislativa vigente in materia di Collegio Consultivo Tecnico (in breve <<CCT>>) di cui agli artt. 5 e 6 del D.L. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e alle Linee guida emanate dal Consiglio Superiore dei LLPP in data 17.01.2022;

Atteso che, alla luce delle succitate disposizioni normative, la sottoscritta Dirigente, nominata nuovo RUP dell'opera con det. dir. n.3208/2022 dd. 12.09.2022, come più sopra detto, e rilevato l'obbligo di costituzione del CCT per l'esecuzione del presente appalto di lavori, si è attivata in tal senso come documentato in atti.

Nello specifico:

- si è stabilito che tale CCT sia composto da tre membri (di cui uno con funzioni di presidente), non ricorrendo i presupposti della complessità dell'opera e della eterogeneità delle competenze richiesti dal c.2 dell'art.6 del DL 76/2020 come convertito in L. 120/2021;
- per l'individuazione del componente di parte della stazione appaltante si è avviata una indagine interna all'Amministrazione tra il personale dipendente in possesso dei requisiti prescritti e delle competenze ed esperienze professionali richieste nonché rispondente al rispetto delle condizioni di incompatibilità stabilite dalla norma. Nello specifico tale indagine, vista la complessità e l'importanza dell'opera, è stata effettuata tra il personale dipendente con qualifica di dirigente tecnico. In esito, in data 15.09.2022 si è ricevuta a mezzo peo la disponibilità ad assumere l'incarico di componente CCT per parte della stazione appaltante dell'ing. Luigi Fantini, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, che è stato accertato essere in possesso della esperienza e qualificazione professionale adeguate alla tipologia dell'opera e di non rientrare in nessuna delle condizioni di incompatibilità previste dalle Linee Guida del 17.01.2022 all'art. 2.5;
- parimenti, si è chiesto all'appaltatore di nominare il componente di propria parte ed in risposta, con PEC PG n. GEN-GEN-2022-194105 dd. 20/09/2022, l'impresa appaltatrice EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo ha indicato il nominativo dell'Ing. Gianluca Marcone, evidenziando al contempo che ogni eventuale decisione non avrà valore di lodo contrattuale;
- al fine di addivenire in tempi brevi alla costituzione e all'insediamento del CCT obbligatorio, nelle more dell'adozione del formale provvedimento di nomina dell'ing. Fantini e di presa d'atto della designazione dell'ing. Marcone, contestualmente alla richiesta della dovuta documentazione dimostrativa e declaratoria sul possesso dei requisiti prescritti e l'assenza di incompatibilità nei riguardi del membro dell'impresa appaltatrice EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, si è provveduto, con PEC N 2022/196288 dd. 22/09/2022, a richiedere ad entrambi i componenti designati di addivenire alla scelta del terzo componente con funzioni di Presidente, tenendo conto di quanto in tal senso previsto dalle Linee Guida del 17.01.2022 all'art. 2.2.2 e 2.6.2;
- si sono ottenute e archiviate in atti, con PEC PG n. GEN-GEN-2022-198467-A dd. 27/09/2022, le dovute dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti e alla assenza di motivi di incompatibilità dell'ing. Marcone, componente di parte dell'appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;
- con determinazione dirigenziale n. 2543/2022 dd. 04.10.2022 è stata definita dunque la nomina del componente di parte per la stazione Appaltante nella persona dell'ing, Luigi Fantini, dirigente tecnico della stazione appaltante stessa ed è stato preso atto del nominativo dell'appaltatore nella persona dell'ing. Gianluca Marcone, calcolando ed impegnando altresì i compensi dovuti a

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaiaroncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

ciascuno dei suddetti componenti ed individuando la spesa complessiva stimata in Euro 120,426,81.- onnicomprensivi di cui Euro 58.926,96.- a carico del Comune di Trieste ed Euro 61.499,85.- a carico dell'appaltatore EDILCOSTRUZIONI Srl di Teramo;

- in data 07.11.2022 si è ottenuto, con PEC Prot. PG 2022/13081, il Verbale Preliminare di CCT, a data 24.10.2022, conservato in atti, con il quale i membri nominati designavano Presidente l'Avvocato Caterina Belletti, firmato da quest'ultima per accettazione;
- in data 17.11.2022 è stato redatto il dovuto verbale di Costituzione, così come previsto all'art. 3.1 e seguenti delle Linee Guida del 17.01.2022 e contestualmente si sono ottenute e archiviate in atti, le dovute dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti e alla assenza di motivi di incompatibilità dell' Avv. Caterina Belletti;

dato atto che in particolare le spese relative ai citati tre incarichi per la quota a carico del Comune di Trieste, riportate nell'ambito delle somme a disposizione del Quadro Economico dell'opera alla voce *C08 Collegio Consultivo Tecnico (a carico del Comune di Trieste)* al capitolo di spesa 20171320;

precisato che, ai fini contributivi e previdenziali, l'incarico al terzo componente con funzioni di Presidente, avv. Caterina Belletti si inquadra come incarico di lavoro autonomo professionale con le connesse regole previdenziali e fiscali;

rilevato che dunque il compenso complessivo spettante al Presidente avv. Caterina Belletti, come già calcolato nella succitata determinazione dirigenziale n. 2543/2022 dd. 04.10.2022 e come riportato nella tabella a seguire, ammonta in totale ad Euro 35.377,27.- netti, corrispondenti ad Euro 44.886,68.- al lordo di IVA e contributi previdenziali di cui Euro 22.443,34 onnicomprensivi a carico del Comune e 22.443,34.- onnicomprensivi a carico dell'impresa EDILCOSTRUZIONI ;

richiamato quindi il costo complessivo a carico del Comune di Trieste riguardante il Collegio Consultivo Tecnico, come già approvato con determinazione dirigenziale n. 2543/2022 dd. 04.10.2022;

evidenziato che il Quadro Economico dell'opera viene dunque ad essere aggiornato come segue:

A) LAVORI

1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
2) Oneri per la sicurezza	€ 577.000,92
TOTALE A)	€ 16.010.019,73

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.guia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	€ 7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	€ 150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	€ 1.117.774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	€ 9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
	Incarichi professionali	€ 312.446,32
	Incarico presentazione SCIA antincendio	€ 64.847,52
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	€ 255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
	Incarico CCT	€ 58.926,96
	Incarico supporto al RUP (BIM)	€ 99.337,49
	Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori	€ 16.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

(arch. Benedetti e ing. Huisman)

8) C I I: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti	€ 126.808,52
Laboratorio prove materiali	€ 117.553,60
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C I 4: IVA su A) Ristrutturazione (IVA 10%) € 1.601.001,97

TOTALE B) € 12.667.093,03

TOTALE A)+B) € 28.677.112,76

C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa) € 4.322.887,24

TOTALE GENERALE A)+B)+C) € 33.000.000,00

Dato atto inoltre, per quanto già specificato con determinazione dirigenziale n. 2543/2022 dd. 04.10.2022:

che il compenso fisso di totali euro 99.699,59.-(oltre oneri di legge) per il CCT nel suo complesso è, come definito, fisso ed invariabile; è aggiornato solo in caso di varianti contrattuali che comportino un incremento dell'importo dei lavori ed è prevista una sua decurtazione in caso di ritardo nell'assunzione delle determinazioni come previsto al c.7, art. 6 L.120/20 e s.m.i.;

che la corresponsione ai componenti del CCT avverrà indipendentemente dal rapporto intercorrente tra ciascun componente e le parti contrattuali, con le seguenti modalità e condizioni,

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

come previste all'art 6, c.7 della L.120/20 e s.m.i. e all'art.7.2.1. delle Linee guida del 17.01.2022:

- a) la liquidazione del compenso sarà subordinata all'adozione di determinazioni o pareri ovvero allo svolgimento delle riunioni periodiche così come previste ai punti 4.1.2. e 7.2.1 a) delle Linee Guida;
- b) Così come indicato al punto 7.7.3 delle Linee Guida del 17.01.2022, qualora formalmente richiesto, è riconosciuto ai componenti del CCT un acconto a titolo di anticipazione pari al 20% calcolato sull'importo della parte fissa, da corrispondersi previa presentazione di polizza fidejussoria di pari importo;
- c) In caso di mancato o ritardato pagamento da parte dell'operatore economico, la stazione appaltante trattiene la quota a carico dell'operatore economico stesso, provvedendo direttamente alla relativa corresponsione;

che si esclude l'attribuzione del valore di lodo arbitrare alle decisioni del costituendo CCT, come previsto all'art.5.1.4 delle Linee Guida 17.01.2022, visto quanto espresso dall'appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo nella nota PG n. GEN-GEN-2022-194105 dd. 20/09/2022 di individuazione del componente di parte propria;

che la spesa di cui al presente provvedimento non è frazionabile, necessaria per l'effettiva operatività del Collegio Consultivo Tecnico che sarà chiamato a dirimere le diverse criticità eventuali;

Dato atto che:

con delibera consiliare n. 58, dd 19/12/2022, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il **Documento unico di programmazione (DUP) – 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025.**

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2023 per euro 22.443,34 e il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: nel 2023 per euro 22.443,34;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

atteso che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dalla dirigente del Servizio Edilizia pubblica arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e considerato

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

DETERMINA

1. di dare atto che con determinazione dirigenziale 2543/2022 è stato nominato componente CCT per la stazione appaltante l'ing. Luigi Fantini, dirigente tecnico della SA stessa, ed è stato preso atto della nomina quale componente di parte dell'appaltatore dell'ing. Gianluca Marcone;
2. di dare atto che i summenzionati due componenti del CCT, ing. Fantini e Marcone, hanno designato di comune accordo il terzo componente con funzioni di Presidente nella persona della dott. Avv. Caterina Belletti, Presidente ATP Gorizia, redigendo apposito Verbale Preliminare dd. 24.10.2022 controfirmato dalla stessa avv. Caterina Belletti per accettazione e pervenuto tramite PEC Prot. PG 2022/13081 dd. 07.11.2022;
3. di dare atto che in data 17.11.2022 è stato redatto il dovuto verbale di Costituzione, così come previsto all'art. 3.1 e seguenti delle Linee Guida del 17.01.2022 e contestualmente si sono ottenute e archiviate in atti, le dovute dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti e alla assenza di motivi di incompatibilità dell' Avv. Caterina Belletti;
4. di confermare quindi l'indicazione del terzo componente CCT con funzioni di Presidente, nella persona della dott. Avv. Caterina Belletti dando atto che il compenso stimato ammonta in totale ad Euro 35.377,27 netti, corrispondenti ad Euro 44.886,68 al lordo di IVA e contributi previdenziali di cui Euro 22.443,34 onnicomprensivi a carico del Comune e 22.443,34 onnicomprensivi a carico dell'impresa EDILCOSTRUZIONI srl;
5. di confermare dunque l'impegno complessivo a carico del Comune di Trieste riguardante il Collegio Consultivo Tecnico, come già approvato con determinazione dirigenziale n. 2543/2022 dd. 04.10.2022;
6. di aggiornare il Quadro Economico come segue:

A) LAVORI

1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
2) Oneri per la sicurezza	€ 577.000,92
TOTALE A)	€ 16.010.019,73

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, Allestimenti museo, attività di € 7.200.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

promozione, opere d'arte	promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	€ 150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	€ 1.117.774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	€ 9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
	Incarichi professionali	€ 312.446,32
	Incarico presentazione SCIA antincendio	€ 64.847,52
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	€ 255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
	Incarico CCT	€ 58.926,96
	Incarico supporto al RUP (BIM)	€ 99.337,49
	Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto,		

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti	€ 126.808,52
Laboratorio prove materiali	€ 117.553,60
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A) Ristrutturazione (IVA 10%) € 1.601.001,97

TOTALE B) € 12.667.093,03

TOTALE A)+B) € 28.677.112,76

C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa) € 4.322.887,24

TOTALE GENERALE A)+B)+C) € 33.000.000,00

7. di apportare le seguenti variazioni agli accertamenti di seguito elencati al fine di integrare l'accertamento e la prenotazione del ribasso d'asta precedentemente erroneamente movimentato;

Anno	Accertamento	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20230001009	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	00271003	756.960,68	-	
2023	20220001123	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	00271003	756.960,68	+	

8. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati come al punto 7 giustificato:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20220026209	0	17132 - Nuovo Museo del Mare - Progett. definitiva - FIN CONTR REG	20171320	22.443,34	-	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.guia.roncaglia@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

2023	20230017964	0	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	20171320	756.960,68	-	
2023	20220025939	0	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	20171320	756.960,68	+	Incremento ribasso d'asta

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 22.443,34 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	22.443,34	Incarico Belletti

10. di dare atto, per quanto già specificato con determinazione dirigenziale n. 2543/2022 dd. 04.10.2022:

che il compenso fisso di totali euro 99.699,59.-(oltre oneri di legge) per il CCT nel suo complesso è, come definito, fisso ed invariabile è aggiornato solo in caso di varianti contrattuali che comportino un incremento dell'importo dei lavori ed è prevista una sua decurtazione in caso di ritardo nell'assunzione delle determinazioni come previsto al c.7, art. 6 L.120/20 e s.m.i.;

che la corresponsione ai componenti del CCT avverrà indipendentemente dal rapporto intercorrente tra ciascun componente e le parti contrattuali, con le seguenti modalità e condizioni, come previste all'art 6, c.7 della L.120/20 e s.m.i. e all'art.7.2.1. delle Linee guida del 17.01.2022:

la liquidazione del compenso sarà subordinata all'adozione di determinazioni o pareri ovvero allo svolgimento delle riunioni periodiche così come previste ai punti 4.1.2. e 7.2.1 a) delle Linee Guida;

Così come indicato al punto 7.7.3 delle Linee Guida del 17.01.2022, qualora formalmente richiesto, è riconosciuto ai componenti del CCT un acconto a titolo di anticipazione pari al 20% calcolato sull'importo della parte fissa, da corrispondersi previa presentazione di polizza fidejussoria di pari importo;

In caso di mancato o ritardato pagamento da parte dell'operatore economico, la stazione appaltante trattiene la quota a carico dell'operatore economico stesso, provvedendo direttamente alla relativa corresponsione;

11. di dare inoltre atto che:

con delibera consiliare n. 58, dd 19/12/2022, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il **Documento unico di programmazione (DUP) – 2023-2025** e il **Bilancio di previsione 2023-2025**.

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.gaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2023 per euro 22.443,34 e il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: nel 2023 per euro 22.443,34

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: linda.guia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	