



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA SERVIZI GENERALI

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

PO GESTIONE ORDINARIA PATRIMONIO IMMOBILIARE

Determinazione n. 1891 / 2018 PO GESTIONE ORDINARIA PATRIMONIO IMMOBILIARE

Prot. corr. n. 13/4 - I - 3/2016 / 133 - 1534

OGGETTO: Procedura di gara per la locazione/concessione di enti immobiliari vari – Approvazione graduatoria definitiva

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

con Deliberazione di Giunta n. 91 dd 5.3.2018, è stata indetta una procedura di gara, in forma di asta pubblica, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 827/1924 e s.m.i., per l'individuazione dei locatari/concessionari di diverse unità immobiliari (commerciali e ad uso diversi) di proprietà comunale;

con il suddetto provvedimento è stato approvato, tra l'altro, il testo dell'avviso pubblico appositamente predisposto, da rivolgere alla generalità dei soggetti (persone e Associazioni) potenzialmente interessate;

gli atti di gara hanno stabilito che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta in favore del concorrente che avrebbe offerto il corrispettivo annuo più altro rispetto alla base d'asta, in possesso dei requisiti previsti dal relativo bando;

dato atto che il giorno 13 aprile 2018 si è svolta la gara per l'aggiudicazione ai migliori offerenti dei locali d'affari ed usi diversi e posti auto di proprietà del Comune di Trieste messi in gara;

che a seguito delle aperture delle buste si è formata, relativamente alle unità immobiliari di cui sopra, la graduatoria provvisoria, contenuta nel verbale di gara, conservato in atti;

rilevato che in data 26.4.2018, il vincitore Zeeshan Ahmad, assegnatario provvisorio del locale UMI 61 via Capitelli an. 976, ha presentato la propria rinuncia per cui, a seguito di accettazione, l'aggiudicazione è stata formulata in favore della concorrente successiva, signora Cibeu Roberta;

appurato che a seguito dei controlli sulla documentazione prodotta dai concorrenti, dell'accertamento sul possesso dei requisiti e sulla correttezza delle dichiarazioni rese dai soggetti, nei confronti dei quali, in seduta di gara, era stata proposta l'aggiudicazione provvisoria, è stata formulata la graduatoria definitiva, costituente l'all. sub a), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

atteso che, a seguito dell'adozione della presente deliberazione, le graduatorie definitive vengono pubblicate sul sito internet del Comune di Trieste ed all'Albo Pretorio;

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visti

- il D.lgs. 267 dd 18.8.2000;
- lo Statuto del Comune di Trieste ed in particolar l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;
- la deliberazione giunta n. 308 dd. 07.07.2017 che stabilisce la composizione della struttura organizzativa e delle funzioni dell'Ente decorrente dall'1.08.2017;
- l'atto prot. corr. n. B-13/1-6/2-2017(2282) dd. 28.07.2017 con il quale il Sindaco ha conferito dall' 1.8.2017 e fino al termine del proprio mandato elettivo con un prolungamento automatico di sei mesi rispetto alla scadenza dello stesso l'incarico di direzione della struttura d'intestazione;

DETERMINA

- 1. di approvare**, conseguentemente a quanto in premessa riportato, la graduatoria definitiva, costituente l'all. sub a), quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, formulata a seguito dei controlli sulla documentazione prodotta dai concorrenti, dell'accertamento sul possesso dei requisiti e sulla correttezza delle dichiarazioni rese dai soggetti nei confronti dei quali, in seduta di gara di data 13 aprile 2018, era stata proposta l'aggiudicazione provvisoria delle unità immobiliari (commerciali ed usi diversi), contenute negli elenchi di cui alla Delibera Giunta n. 91 dd 5.3.2018;
- 2. di autorizzare** la pubblicazione di detta graduatoria sul sito internet del Comune di Trieste ed all'Albo Pretorio.

Allegati:

All. sub a_aggiudicazione_definitiva_2_5_18.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Dott.ssa Maria Giovanna Ghirardi

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*