



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA SCUOLA, EDUCAZIONE, CULTURA E SPORT
SERVIZIO MUSEI E BIBLIOTECHE

Determinazione n. 2660 / 2018 SERVIZIO MUSEI E BIBLIOTECHE

Prot. Corr. 7/7-3/3-18-328

OGGETTO: Concessione d'uso estiva degli spazi del locale bar/caffetteria situato al quinto piano del Museo Revoltella e della terrazza adiacente per l'estate 2018, con eventuale rinnovo nel 2019: avvio procedura e approvazione elaborati per la selezione del concessionario.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO CHE

al quinto piano del Museo Revoltella, adiacente alla Galleria d'Arte Moderna, si trova un locale attrezzato ad utilizzo bar/caffetteria, con un attiguo vano ripostiglio; l'accesso è garantito sia dall'interno del museo che dalla terrazza esterna, progettata negli anni Sessanta dall'architetto Carlo Scarpa, sull'onda di una volontà di recupero del patrimonio museale italiano;

CONSIDERATO CHE:

- per la sua centralità e valenza storica il Museo Revoltella costituisce una delle principali mete per il turista in visita alla città;
- un sito così importante merita di avere un punto di ristoro specie nel periodo estivo, quando è particolarmente intensa la frequentazione dei locali della zona urbana limitrofa recentemente riqualificata, la cosiddetta "**Area di via Torino**" diventata ormai uno dei cuori pulsanti dell'offerta enogastronomica della città;
- la valorizzazione culturale della città si realizza anche mediante la possibilità di organizzare presso il museo nel periodo estivo serate a tema, mirate alla promozione della ristorazione locale con l'utilizzo di prodotti d'eccellenza;

PRESO ATTO CHE

per le motivazioni di cui sopra la giunta comunale con deliberazione n. 267 dd. 04.06.2018 ha approvato l'indizione di una procedura selettiva per l'affidamento della concessione d'uso esclusiva del locale bar/caffetteria del Museo Revoltella e non esclusiva della pertinente terrazza durante l'estate 2018, con possibilità di rinnovo per l'estate 2019;

CONSIDERATO CHE

per avviare la procedura di selezione del concessionario sono stati elaborati l'Avviso di indizione (All.to 1), il Capitolato speciale (All.to 2) e lo Schema di contratto (All.to 3) per l'avvio e la regolazione specifica dei rapporti tra il Comune concedente ed il

concessionario;

DATO ATTO CHE

trattandosi di una concessione di spazi non trova applicazione l'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, che dispone l'obbligo di redazione del DUVRI, documento di valutazione dei rischi interferenziali, in occasione dell'affidamento in appalto di lavori, servizi o forniture con deroga dal suddetto obbligo nei casi in cui la durata dell'appalto **non sia superiore a 5 uomini-giorno;**

VISTI

- lo Statuto del Comune di Trieste (come modificato dalle delibere consiliari n. 20/2001 e n. 60/2001), entrato in vigore il 13 luglio 2001;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

ESPRESSO

il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

DETERMINA

- 1) di avviare la procedura di selezione di un concessionario per l'uso esclusivo degli spazi del **locale bar/caffetteria situato al quinto piano del Museo Revoltella e non esclusivo della terrazza adiacente per l'estate 2018, salvo eventuale rinnovo nel 2019;**
- 2) di approvare i seguenti elaborati:
 - **Avviso di selezione con planimetria spazi e modello A (All.to 1);**
 - **Capitolato speciale (All. to 2);**
 - **Schema di contratto di concessione (All.to 3);**
- 3) di dare atto che l'Amministrazione si riserva di pubblicare con immediatezza l'avviso di selezione (All.to 1) rivolto ai soggetti interessati a fare domanda di ammissione alla procedura selettiva utilizzando il modello A;
- 4) di dare atto che i soggetti successivamente invitati dall'Amministrazione dovranno presentare una proposta sulla base dei contenuti del Capitolato speciale (All.to 2) regolante i rapporti tra il concedente e il concessionario;
- 5) di stabilire che il concessionario verrà individuato tra coloro che presenteranno l'offerta tecnica ritenuta migliore da parte della Commissione di successiva nomina e tenuta ad assegnare dei punteggi ad ogni proposta sulla base della tabella valutativa riportata sia sull'Avviso di selezione (All. 1) che sul Capitolato speciale (All.to 2);
- 6) di prevedere la stipula di un contratto di concessione con il concorrente vincitore, sulla base dello schema (All. 3) approvato con il presente provvedimento;
- 7) di nominare con successivo provvedimento la Commissione deputata a valutare le proposte presentate dai concorrenti.

Allegati: 3

p. LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
IL DIRETTORE DI AREA
- dott. Fabio LORENZUT -

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LORENZUT FABIO

CODICE FISCALE: LRNFBA59T27E098E

DATA FIRMA: 12/06/2018 11:16:44

IMPRONTA: A957827FECD23CD18DE3D9AEDE989BAC68FBE6D4CC1E67606B9CB394BB2D80A
C68FBE6D4CC1E67606B9CB394BB2D80AB7B6DB793E5F60885395A2B4E2FAF28E
B7B6DB793E5F60885395A2B4E2FAF28E8319952D3ADFF29C1104A3F67A75A483
8319952D3ADFF29C1104A3F67A75A483586538E6C1D07C7796EB651532FBF85D