

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2025

Dati identificativi: Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)** Sezione **MEDEAZZA**

Foglio **6** Particella **1539**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **7.367 m²**

> Dati identificativi

📅 dal **09/09/2002** al **08/10/2024**

Immobile predecessore

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio **6** Particella **1419**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/1991 Pratica n. 78848 in atti dal 09/09/2002 (RC) COMPLETAMENTO IMP. MECC. (n. 16344.1/2002)

Annotazione di immobile: f.p. 82 - p.t. 79 - frazionamento in 1419/1 e 1419/2 piano 153/1953

📅 dal **08/10/2024**

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio **6** Particella **1539**

FRAZIONAMENTO del 08/10/2024 Pratica n. TS0043626 in atti dal 08/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.42169-86.08/10/2024 presentato il 08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio **6** Particella **1419**

Foglio **6** Particella **1540**

Foglio **6** Particella **1541**

> Dati di classamento

📅 dal **09/09/2002** al **02/10/2024**

Immobile predecessore

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio **6** Particella **1419**

Redditi: dominicale **Euro 14,25**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/1991 Pratica n. 78848 in atti dal 09/09/2002 (RC) COMPLETAMENTO IMP. MECC. (n. 16344.1/2002)

Annotazione di immobile: f.p. 82 - p.t. 79 - frazionamento in 1419/1 e 1419/2 piano 153/1953

agrario **Euro 9,50**

Particella con qualità: **PRATI** di classe **05**
Superficie: **9.200 m²**

 dal **02/10/2024** al **08/10/2024**

Immobile predecessore

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio **6** Particella **1419**

Redditi: dominicale **Euro 14,25**

agrario **Euro 9,50**

Particella con qualità: **PRATI** di classe **05**
Superficie: **9.200 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/10/2024 Pratica n. TS0042430 in atti dal 02/10/2024 Verifica d'ufficio (n. 42430.1/2024)

Annotazione di immobile: f.p. 82 - p.t. 79 - frazionamento in 1419/1 e 1419/2 piano 153/1953

Annotazioni: variazione su istanza d'ufficio del 02/10/2024 acquisita agli atti al prot. n. ts0042427 del 2024 - si ripristina la situazione antecedente al fm ts0042232/2024 presentato in data 2024-10-01 00:00:00 per atto non conforme alle disposizioni vigenti, come da procedura operativa 136/10

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio 6 Particella 1538

Foglio 6 Particella 1537

Foglio 6 Particella 1536

 dal **08/10/2024** al **08/10/2024**

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio **6** Particella **1539**

Redditi: dominicale **Euro 11,41**

agrario **Euro 7,61**

Particella con qualità: **PRATI** di classe **05**
Superficie: **7.367 m²**

FRAZIONAMENTO del 08/10/2024 Pratica n. TS0043626 in atti dal 08/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.42169-86.08/10/2024 presentato il 08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio 6 Particella 1419

Foglio 6 Particella 1540

Foglio 6 Particella 1541

 dal **08/10/2024**

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio **6** Particella **1539**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie: **7.367 m²**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/10/2024 Pratica n. TS0043626 in atti dal 08/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.42169-86.08/10/2024 presentato il 08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio 6 Particella 1540

> Altre variazioni

📅 dal 01/10/2024 al 02/10/2024

Immobile predecessore

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio 6 Particella **1419**

FRAZIONAMENTO del 01/10/2024 Pratica n. TS0042232 in atti dal 01/10/2024 presentato il 01/10/2024 (n. 42232.1/2024)

Annotazione di immobile: f.p. 82 - p.t. 79 - frazionamento in 1419/1 e 1419/2 piano 153/1953

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio 6 Particella 1538

Foglio 6 Particella 1536

Foglio 6 Particella 1537

📅 dal 11/10/2024

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio 6 Particella **1539**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/10/2024 Pratica n. TS0044329 in atti dal 11/10/2024 FOGLIO DI NOTIFICA (n. 43626.1/2024)

Annotazioni: variazione su istanza d'ufficio del 09/10/2024 acquisita agli atti al prot. n. ts0043769 del 2024 emesso foglio di notifica n. 43769/2024, in attesa di decreto tavolare

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio 6 Particella 1541

Foglio 6 Particella 1540

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)** Foglio 6 Particella **1419**

> 1. INTESTATO MANCANTE

📅 dal 31/10/1991 al 31/10/1991

Diritto di: Da verificare ciascuno per i propri diritti (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/1991 - (RC) COMPLETAMENTO IMP. MECC. n. 16344.1/2002 - Pratica n. 78848 in atti dal 09/09/2002

> 1. COMUNE DI TRIESTE

📅 dal 31/10/1991 al 31/10/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/1 possesso non convalidato da iscrizione tavolare (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 - (BG)IMP. MECC. INTESTAZIONE Voltura n. 22623.1/2004 - Pratica n. TS0160185 in atti dal 24/12/2004

> 1. COMUNE DI TRIESTE (CF 00210240321) sede in TRIESTE (TS)

📅 dal 31/10/1991 al 01/10/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 31/10/1991 Pubblico ufficiale COMUNE Repertorio n. 1 - RETTIFICA ANAGRAFICA (Registrazione ai soli fini fiscali, in attesa di decreto tavolare) Voltura n. 10915.1/2024 - Pratica n. TS0038638 in atti dal 10/09/2024

4. VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/10/2024 - Verifica d'ufficio n. 42430.1/2024 - Pratica n. TS0042430 in atti dal 02/10/2024

- **1. COMUNE DI TRIESTE (CF 00210240321)**
sede in TRIESTE (TS)
📅 dal 02/10/2024 al 08/10/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di DUINO-AURISINA (D383D) (TS) Foglio 6 Particella 1539

- **1. COMUNE DI TRIESTE (CF 00210240321)**
sede in TRIESTE (TS)
📅 dal 08/10/2024 al 08/10/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
5. FRAZIONAMENTO del 08/10/2024 Pratica n. TS0043626 in atti dal 08/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.42169-86.08/10/2024 presentato il 08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

Visura telematica

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/11/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2025

Dati identificativi: Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio **6** Particella **1539**

Classamento:

Rendita: **Euro 6.190,26**

Categoria **D/8^a**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **1**

Indirizzo: FRAZIONE S.GIOVANNI DI DUINO/ TIVAN - KRAJ S.GIOVANNI DI n. SNC Piano T

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DI TRIESTE (CF 00210240321)

sede in TRIESTE (TS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 08/10/2024 al 28/01/2025

Immobile predecessore

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539**

COSTITUZIONE del 08/10/2024 Pratica n. TS0043628
in atti dal 08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

📅 dal 28/01/2025

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 28/01/2025 Pratica n. TS0003523
in atti dal 28/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.326953.28/01/2025
COSTITUZIONE (n. 3523.1/2025)

> Indirizzo

📅 dal 28/01/2025

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **1**

FRAZIONE S.GIOVANNI DI DUINO/ITIVAN -
KRAJ S.GIOVANNI DI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 28/01/2025 Pratica n. TS0003523
in atti dal 28/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.326953.28/01/2025
COSTITUZIONE (n. 3523.1/2025)

> Dati di classamento

📅 dal 08/10/2024 al 28/01/2025

Immobile predecessore

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539**

Categoria **F/6^{b)}**, Consistenza **0 m²**

COSTITUZIONE del 08/10/2024 Pratica n. TS0043628
in atti dal 08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

📅 dal 28/01/2025 al 28/10/2025

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 6.190,26**

Categoria **D/8^{c)}**

COSTITUZIONE del 28/01/2025 Pratica n. TS0003523
in atti dal 28/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.326953.28/01/2025
COSTITUZIONE (n. 3523.1/2025)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 28/10/2025

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 6.190,26**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/10/2025
Pratica n. TS0046413 in atti dal 28/10/2025
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 46413.1/2025)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **DUINO-AURISINA (D383)(TS)** Sez. Urb. **D** Foglio **6**
Particella **1539**

➤ **1. COMUNE DI TRIESTE (CF 00210240321)**
sede in TRIESTE (TS)

📅 dal 08/10/2024 al 28/01/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 08/10/2024 Pratica n.
TS0043628 in atti dal 08/10/2024 , ASSOCIATO AL
TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO TS0043626 DEL
08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **DUINO-AURISINA (D383)(TS)** Sez. Urb. **D** Foglio **6**
Particella **1539** Sub. **1**

2. COSTITUZIONE del 28/01/2025 Pratica n.
TS0003523 in atti dal 28/01/2025 Protocollo NSD n.
ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.32695-

- **1. COMUNE DI TRIESTE (CF 00210240321)**
sede in TRIESTE (TS)
📅 dal 28/01/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

3.28/01/2025 COSTITUZIONE (n. 3523.1/2025)

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) F/6: Fabbricato in attesa di dichiarazione
c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/11/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2025

Dati identificativi: Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **DUINO-AURISINA (D383D) (TS)**

Foglio **6** Particella **1539**

Classamento:

Categoria **F/2^a**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **2**

Indirizzo: FRAZIONE S.GIOVANNI DI DUINO/ TIVAN - KRAJ S.GIOVANNI DI n. SNC Piano T

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DI TRIESTE (CF 00210240321)

sede in TRIESTE (TS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 08/10/2024 al 28/01/2025

Immobile predecessore

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539**

COSTITUZIONE del 08/10/2024 Pratica n. TS0043628
in atti dal 08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

📅 dal 28/01/2025

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 28/01/2025 Pratica n. TS0003523
in atti dal 28/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.326953.28/01/2025
COSTITUZIONE (n. 3523.1/2025)

> Indirizzo

📅 dal 28/01/2025

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **2**

FRAZIONE S.GIOVANNI DI DUINO/ITIVAN -
KRAJ S.GIOVANNI DI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 28/01/2025 Pratica n. TS0003523
in atti dal 28/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.326953.28/01/2025
COSTITUZIONE (n. 3523.1/2025)

> Dati di classamento

📅 dal 08/10/2024 al 28/01/2025

Immobile predecessore

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539**

Categoria **F/6^{b)}**, Consistenza **0 m²**

COSTITUZIONE del 08/10/2024 Pratica n. TS0043628
in atti dal 08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

📅 dal 28/01/2025

Immobile attuale

Comune di **DUINO-AURISINA (D383) (TS)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **1539** Subalterno **2**

Categoria **F/2^{a)}**, Consistenza **0 m²**

COSTITUZIONE del 28/01/2025 Pratica n. TS0003523
in atti dal 28/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.326953.28/01/2025
COSTITUZIONE (n. 3523.1/2025)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **DUINO-AURISINA (D383)(TS)** Sez. Urb. **D** Foglio **6**
Particella **1539**

➤ **1. COMUNE DI TRIESTE (CF 00210240321)**

sede in TRIESTE (TS)

📅 dal 08/10/2024 al 28/01/2025

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 08/10/2024 Pratica n.
TS0043628 in atti dal 08/10/2024 , ASSOCIATO AL
TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO TS0043626 DEL
08/10/2024 (n. 43626.1/2024)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **DUINO-AURISINA (D383)(TS)** Sez. Urb. **D** Foglio **6**
Particella **1539** Sub. **2**

➤ **1. COMUNE DI TRIESTE (CF 00210240321)**

sede in TRIESTE (TS)

📅 dal 28/01/2025

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. COSTITUZIONE del 28/01/2025 Pratica n.
TS0003523 in atti dal 28/01/2025 Protocollo NSD n.
ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.32695-
3.28/01/2025 COSTITUZIONE (n. 3523.1/2025)

Legenda

- a) F/2: Unita' collabente
- b) F/6: Fabbricato in attesa di dichiarazione



N=-15500

7/2

E=-68800

1 Particella: 1539

Comune: (TS) DUINO-AURISINA/D
Scala originale: 1:2880
Dimensione cornice: 768.960 x 544.320 m. Protocollo pratica T57048/2025
25-Mar-2025 9:0:17
Foglio: 6