

FAQ – Domande frequenti (aggiornate al 25/02/2025)

FAQ n.1 - Gli elaborati grafici integrativi delle “Schede di approfondimento” sono da inserire nello stesso foglio A4 che contiene i dati relativi all’incarico o possono essere inseriti in fogli aggiuntivi? Nel caso si possano aggiungere ulteriori elaborati, in che numero e che formato questi devono avere?

Risposta - Ogni scheda deve essere sviluppata su n.1 foglio formato A4 (facciata singola).

FAQ n.2 - Per la “Composizione gruppo di lavoro” c’è un formato e un numero di pagine massimo richiesto?

Risposta - Non c’è nessuna specifica nel bando relativa al formato e al numero di pagine massime. E’ sempre apprezzata la capacità di sintesi e di focalizzazione sugli elementi di valore che si vuole portare all’attenzione.

FAQ n.3 - La relazione metodologica può contenere immagini o dovrà contenere solo testo?

Risposta - Sì, la relazione metodologica può contenere immagini a discrezione.

FAQ n.4 - Gli elaborati grafici esplicativi a integrazione delle Schede di approfondimento dovranno essere contenuti all’interno della scheda A4 o potranno essere inseriti in un documento extra a corredo delle schede?

Risposta - Gli elaborati grafici possono essere inseriti in un documento extra a integrazione delle schede di approfondimento. E’ sempre apprezzata la capacità di sintesi e di focalizzazione sugli elementi di valore che si vuole portare all’attenzione.

FAQ n.5 - La descrizione della composizione del gruppo di lavoro andrà redatta su fogli A4? C’è un numero massimo di facciate?

Risposta - Non c’è nessuna specifica nel bando relativa alla descrizione del gruppo di lavoro. E’ sempre apprezzata la capacità di sintesi e di focalizzazione sugli elementi di valore che si vuole portare all’attenzione.

FAQ n.6 - Tutti i documenti dovranno essere firmati digitalmente in formato .p7m?

Risposta - Tutti gli elaborati devono essere firmati digitalmente, preferibilmente in formato PAdES per agevolare la consultazione.

FAQ n.7 - In merito al requisito di cui al punto 8 dell’invito alla manifestazione di interesse, si intende "coordinamento ed elaborazione di programmi, piani e progetti di natura integrata" anche una partecipazione in raggruppamento in cui si è svolto effettivamente il coordinamento o parte dell’elaborazione pur non essendo gli unici firmatari del progetto o il capogruppo?

Risposta - Sì, esplicitando la quota e le attività effettivamente svolte.

FAQ n.8 - In merito al requisito di cui al punto 8 dell’invito alla manifestazione di interesse, si chiede se un servizio con oggetto un masterplan redatto al fine della predisposizione del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, approvato con DPCM 25 maggio 2016 in attuazione della Legge n. 208/2015, articolo 1, commi 974-978" sia equiparabile agli altri incarichi citati al suddetto punto.

Risposta - Sì, è equiparabile.

FAQ n.9 - In merito al requisito di cui al punto 8 dell’invito alla manifestazione di interesse, si chiede se un servizio relativo alla redazione del "documento di fattibilità delle alternative progettuali - DOCFAP" sia equiparabile agli altri incarichi citati al suddetto punto.

Risposta - No, non è equiparabile.

FAQ n.10 - In merito alla prestazione oggetto dell’incarico, si chiede a che livello di progettazione si intendono i "Progetti di riqualificazione degli spazi pubblici" (art.4 dell’Avviso) da presentare insieme al Masterplan e alle analisi richieste. Suddetti spazi pubblici si intendono nello specifico i seguenti: Riqualificazione locali in Via Caprin 18/1, Riqualificazione dell’ex Stabilimento Disinfezione; Riqualificazione dell’area esterna del Centro Diurno “Marenzi”; Riqualificazione del Giardino “Basevi”; Riqualificazione del Giardino “Pincherle”? (rif.Avviso)

Risposta - Il livello richiesto è equiparato a un Piano Attuativo di livello comunale, con i seguenti contenuti minimi: Relazione generale, elaborati grafici in scala adeguata e un quadro economico parametrico.

FAQ n. 11 - Con riferimento all'Indagine di Mercato per il Rione di Valmaura – Giarizzole e, in particolare, a quanto riportato nell'Allegato A, richiediamo cortesemente un chiarimento in merito alla seguente indicazione:

"Analizzare lo stato di fatto della mobilità e del traffico attuale nella zona di intervento e gli impatti indotti dall'attuazione delle previsioni urbanistiche, con particolare attenzione agli effetti attesi sulla mobilità veicolare, nell'ottica di un quadro programmatico centrato sul concetto di 'rigenerazione urbana'."

Dal linguaggio utilizzato e da alcuni riferimenti si potrebbe dedurre la necessità di utilizzo di modelli di simulazione del traffico, anche a scala (relativamente) microscopica. In questa fase di Masterplan (e quindi di valutazione comunque strategica e non di dettaglio progettuale) il nostro avviso è che tale strumento di valutazione sarebbe poco adatto allo studio richiesto, oltre che eccessivamente oneroso dati i vincoli di budget presenti.

È corretto che sarà possibile approcciare questa parte di lavoro anche con valutazioni e strumenti differenti da quelli di simulazione e modellazione del traffico?

Risposta - Sì, è possibile, valutandone l'adeguatezza.

In relazione alla documentazione da presentare in allegato alla manifestazione di interesse, il punto 3 richiede :"**Schede di approfondimento: Per gli incarichi di maggiore rilevanza, fino a un massimo di 5 (cinque), devono essere preparate schede specifiche che attestino le prestazioni eseguite".**

E' possibile presentare in un'unica scheda due progetti distinti ma a livello tematico collegati tra loro che hanno lavorato sullo stesso quartiere e con lo stesso committente?

Risposta - Ogni scheda deve essere sviluppata su n.1 foglio formato A4 (facciata singola).

FAQ n. 12 - In caso di RTP costituendo si compila l'allegato BI-Domanda di partecipazione va compilata tante volte quanti sono i componenti? In questo caso le domande degli altri componenti vanno caricate in piattaforma come allegati aggiunti?

In alternativa si può produrre un unico documento per tutti i componenti del RTP copiando i relativi campi da compilare?

Risposta - Sì, deve essere compilata una scheda per ogni componente del RTP.

FAQ n. 13 - In caso di RTP costituendo si chiede conferma che le schede di approfondimento richieste sono massimo 5 per tutto l'RTP e non 5 per ogni componente?

Risposta - Sì, massimo 5 schede per RTP.

FAQ n. 14 - Si sottolinea una contraddizione tra le risposte date alle FAQ N.1 e FAQ N.4 relative agli elaborati grafici integrativi delle schede di approfondimento.

[FAQ. N. 1: "Gli elaborati grafici integrativi delle "Schede di approfondimento" sono da inserire nello stesso foglio A4 che contiene i dati relativi all'incarico o possono essere inseriti in fogli aggiuntivi?

RISPOSTA: Ogni scheda deve essere sviluppata su n.1 foglio formato A4 (facciata singola).

FAQ N.4: "Gli elaborati grafici esplicativi a integrazione delle Schede di approfondimento dovranno essere contenuti all'interno della scheda A4 o potranno essere inseriti in un documento extra a corredo delle schede?

RISPOSTA A FAQ. N.4: Gli elaborati grafici possono essere inseriti in un documento extra a integrazione delle schede di approfondimento.]

Si chiede cortesemente di chiarire quale delle due risposte prevale ovvero quali sono le modalità di presentazione delle schede e di eventuali elaborati grafici integrativi.

Risposta - Ogni scheda deve essere sviluppata su n.1 foglio formato A4 (facciata singola). Gli elaborati grafici possono essere inseriti in un documento extra a integrazione delle schede di approfondimento.

E' sempre apprezzata la capacità di sintesi e di focalizzazione sugli elementi di valore che si vuole portare all'attenzione.

FAQ n. 15 – E' necessario indicare un giovane professionista in caso di partecipazione come raggruppamento non ancora costituito?

Risposta - La procedura successiva alla manifestazione di interesse consisterà in un affidamento diretto, pertanto non si configura come gara di progettazione per la quale vi è l'obbligo della presenza di un giovane professionista quale requisito di partecipazione del raggruppamento.

FAQ n. 16 - Nella proposta metodologica, una eventuale copertina rientrerebbe tra le 10 pagine A4?

Risposta - Le copertine sono escluse dal conteggio.

FAQ n. 17 - Con riferimento all'Indagine di Mercato richiediamo cortesemente un chiarimento in riferimento al punto 3. Schede di approfondimento. Si chiede se, all'interno delle schede tra le informazioni obbligatorie riportate a pag. 5 del disciplinare, sia richiesto l'importo lavori anche per quei servizi, ad esempio masterplan o attività di progettazione partecipata, dove l'importo lavori non è quantificabile. Nel caso si presentino referenze a cui non è possibile attribuire un importo lavori, è possibile inserire l'importo dei servizi?

Risposta - Considerato che l'incarico è riferito all'elaborazione di un masterplan, va inserito l'importo dei servizi svolti relativi a masterplan o altri strumenti di pianificazione indicati all'articolo 8 dell'avviso. Può essere inserita la stima del valore delle opere previste dai masterplan o da altri strumenti di pianificazione precedentemente elaborati. Si specifica che l'affidamento non è legato alla progettazione di opere, che saranno invece oggetto di successive e separate procedure di affidamento di servizi di architettura e ingegneria (livello di PFTE) a valle dell'elaborazione dei masterplan.

FAQ n. 18 - Chiediamo inoltre di chiarire se per la partecipazione in ATI sia necessario indicare nella piattaforma tutti i partecipanti anche se sono state caricate nella risposta amministrativa le singole domande di partecipazione e l'impegno a costituire ATI. (solo dopo il caricamento appare infatti la possibilità di aggiungere partecipanti).

Risposta – Sì è necessario indicare tutti i partecipanti dell'ATI. Si invita a leggere la FAQ n. 12.