

Disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione della Nuova sede dell'archivio generale comunale (ex Caserma Beleno) – lotto I.

Modalità di presentazione, criteri di ammissibilità delle offerte e procedura di gara.

I soggetti interessati a partecipare alla gara (Imprese singole o riunite in Raggruppamento Temporaneo, i Consorzi e i GEIE, ai sensi e nei termini previsti dagli artt. 34 e seguenti del D. lgs. 12.04.2006, n. 163) dovranno far pervenire al Comune di Trieste – Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali– tramite il Protocollo generale – Piazza dell'Unità d'Italia n. 4 – 34121 Trieste, con qualsiasi mezzo la loro offerta, redatta in lingua italiana, contenuta in plico chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, da consegnare entro il termine fissato nel bando di gara, e recante oltre all'indicazione del soggetto mittente la seguente scritta:

“ OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 21 LUGLIO PER I
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE
DELL'ARCHIVIO GENERALE COMUNALE (EX CASERMA
BELENO) – LOTTO I”

Il Comune è esonerato da ogni responsabilità per gli eventuali ritardi di recapito o per invio ad ufficio diverso da quello sopraindicato.

Non sono ammesse offerte per telegramma, né condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.

Non sarà valida, inoltre, alcuna offerta pervenuta o presentata dopo il termine sopra indicato anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altra

precedente e non sarà consentita in sede di gara la presentazione di alcuna offerta.

FORMULAZIONE DELL'OFFERTA:

Il plico dovrà contenere le seguenti due buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

BUSTA A: Detta busta deve portare all'esterno l'indicazione - Busta "A" - "Documentazione amministrativa".

In detto plico dovranno essere inclusi i seguenti documenti:

1) **PER TUTTI I CONCORRENTI:**

a) la garanzia pari ad Euro 35.089,99 (trentacinquemilaottantanove e novantanove centesimi), riducibile del 50%, pari ad Euro 17.544,99 (diciassettemilacinquecentoquarantaquattro e novantanove centesimi), in caso di possesso da parte dell'Impresa della certificazione di sistema di qualità, come stabilito dall'art. 75 comma 7 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

La certificazione di sistema di qualità dovrà essere allegata alla documentazione di gara oppure essere contenuta nell'attestazione SOA eventualmente presentata.

La cauzione può essere costituita in contanti, mediante produzione della ricevuta rilasciata dalla Unicredit Banca S. p. A. – Divisione CRTrieste - Tesoreria Comunale, comprovante l'avvenuto versamento dell'importo suddetto.

La cauzione può essere costituita anche in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo

di pegno a favore del Comune di Trieste.

La garanzia può inoltre essere costituita con fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58.

La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché la validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

- b) l'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario dell'appalto, che potrà essere contenuto nelle clausole della garanzia di cui sopra oppure potrà essere reso con atto separato e comunque, con ogni modalità di presentazione della garanzia (cauzione o fidejussione).

I concorrenti potranno utilizzare lo schema di polizza tipo 1.1, approvato con decreto 12 marzo 2004, n. 123 del Ministero delle Attività Produttive oppure, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del decreto n. 123/2004, in luogo della suddetta garanzia, la sola scheda tecnica allegata allo schema tipo 1.1., integrate dalla clausola di rinuncia

all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.

In caso di partecipazione alla gara di Raggruppamenti Temporanei /ConSORZI ordinari di concorrenti, sarà consentita la riduzione della cauzione, solamente se sarà prodotta la certificazione di sistema di qualità di ogni singola Impresa facente parte del Raggruppamento/ConSORZIO. La certificazione di sistema di qualità dovrà essere allegata alla documentazione di gara oppure essere contenuta nell'attestazione SOA eventualmente presentata.

Il deposito cauzionale provvisorio verrà restituito, a richiesta, subito dopo l'avvenuta aggiudicazione, ai concorrenti non aggiudicatari, mentre sarà restituito all'Impresa aggiudicataria allorquando sarà costituito il deposito cauzionale definitivo.

La cauzione definitiva, come disciplinata dall'art. 11 dello schema di contratto, è resa mediante una fidejussione bancaria o polizza fidejussoria.

c) la comprova dell'avvenuto versamento della contribuzione di Euro 140,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, riferita alla presente gara (CIG n° 57792969EC), da effettuare con le seguenti modalità:

◆ on line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare, quale comprova

dell'avvenuto pagamento, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;

- ♦ in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”; a partire dal 1° maggio 2010 è stata attivata la voce “contributo AVCP” tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale quale comprova dell'avvenuto pagamento.

Gli operatori economici esteri potranno effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario, con le modalità indicate al punto 2.3 delle “Istruzioni relative alle contribuzioni” collegandosi sul sito <http://www.avcp.it>.

- d) la dichiarazione del soggetto partecipante, da rendere ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, accompagnata, a pena di esclusione dalla gara, da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, sottoscritta dal legale rappresentante o suo procuratore indicante:
1. il nominativo, le generalità e la residenza del Titolare (per le Ditte individuali);
 2. i nominativi, le generalità e la residenza dei soci (per le società in nome collettivo);
 3. i nominativi, le generalità e la residenza dei soci accomandatari

(per le società in accomandita semplice);

4. i nominativi, le generalità e la residenza degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza/del socio unico/del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per le altre Società o consorzio);

5. i nominativi, le generalità e la residenza dei Direttori Tecnici,

6. i nominativi, le generalità e la residenza di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

ed attestante:

7. la capacità del dichiarante di impegnare il soggetto partecipante;

8. l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato con i relativi numero e data, oltre al numero del Registro ditte;

9. l'iscrizione agli enti previdenziali indicandone la sede, il codice ditta (INAIL), il numero di matricola azienda (INPS) e il codice Impresa (CASSA EDILE) nonché il contratto C. N. L. applicato, se diverso da quello dell'edilizia oppure, se la dichiarazione è resa parzialmente, le relative motivazioni;

10. di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di lavori, previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), m) ed m- bis) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, come modificato dal D. L. 13.05.2011, n. 70, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 2011, n. 106;

11. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di

amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di ... [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...*]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, **a pena di esclusione**, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:

(oppure)

di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di del: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, **a pena di esclusione**, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:

a.1) relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

a.2) dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica

l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

a.3) dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di ausiliaria:

- attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

- si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

- attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;

a.4) originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a

fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

12. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili secondo le disposizioni di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 e che tale situazione di ottemperanza alla legge può essere certificata da(indicare Ufficio competente) oppure di non essere tenuto al rispetto delle suddette norme in quanto

13. il possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG1 per l'importo totale dei lavori ovvero nelle categorie e per gli importi indicati nel bando di gara al punto n. 17; per i requisiti delle Imprese (categorie e relative classifiche), si fa rinvio al D. P. R. 5.10.2010 n. 207;

14. di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente oppure di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente oppure di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al

concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

15. che non ci sono soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006 cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara oppure che sono cessati dalla carica nel medesimo periodo, i seguenti soggetti.....(indicare nominativi, generalità e residenza);

16. (se pertinente) di essere a conoscenza che i seguenti soggetti cessati non si trovano nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006.

Nel caso gli elementi di cui alla presente dichiarazione non siano di piena e diretta conoscenza del dichiarante, la dichiarazione di inesistenza delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006 dovrà essere resa dai singoli soggetti cessati;

17. (se _____ pertinente) che i seguenti soggetti cessati.....sono stati condannati per i reati indicati all'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006 e che vi è stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata, producendo, a comprova, la relativa documentazione.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Per tutti i soggetti cessati dovranno, inoltre, essere indicate tutte le

condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali è stato ottenuto il beneficio della non menzione, con esclusione dei reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa nonché delle condanne revocate e di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. Si evidenzia in proposito che la riabilitazione del condannato e l'estinzione del reato, per essere rilevanti in sede di gara d'appalto, devono essere formalizzate in una pronuncia espressa del giudice dell'esecuzione.

- e) la dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38 comma 1, lettere b), c) ed m – ter) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, accompagnata, a pena di esclusione dalla gara, da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità sottoscritta dai Direttori Tecnici e dal titolare (se impresa individuale), dai Direttori Tecnici e dai soci (se società in nome collettivo), dai Direttori Tecnici e dai soci accomandatari (se società in accomandita semplice), dai Direttori Tecnici e dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza/dal socio unico persona fisica/dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se altre Società o consorzio) o dal legale rappresentante del soggetto partecipante per conto degli stessi ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci.

Le dichiarazioni di cui sopra, devono essere rese anche dai titolari di

poteri institori *ex art.* 2203 del c.c. e dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura.

Per tutti i soggetti indicati nella lettera e) dovranno, inoltre, essere indicate tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali è stato ottenuto il beneficio della non menzione, con esclusione dei reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa nonché delle condanne revocate e di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. Si evidenzia in proposito che la riabilitazione del condannato e l'estinzione del reato, per essere rilevanti in sede di gara d'appalto, devono essere formalizzate in una pronuncia espressa del giudice dell'esecuzione.

Con riferimento alle attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163, i concorrenti potranno limitarsi anche a rendere le previste dichiarazioni con riferimento puntuale ai casi previsti dalla norma di legge senza indicazione per esteso dei contenuti, che potrebbero risultare incompleti rispetto alle previsioni di legge;

- f) l'attestato di presa visione dei luoghi rilasciato dall'incaricato dell'Amministrazione comunale; i sopralluoghi saranno effettuati previo concordamento con gli uffici interessati, sig.ra Giuliana Pitacco tel. 0406754423 E – mail: pitaccog@comune.trieste.it da contattare almeno tre giorni lavorativi prima della data richiesta; il sopralluogo dovrà essere svolto esclusivamente da persona, munita di apposito documento di riconoscimento, con qualifica rientrante tra quelle di

seguito indicate: Titolare dell'Impresa o Legale rappresentante dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura o Direttore tecnico dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura o altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'impresa.

g) un foglio a parte, in carta semplice, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o dai legali rappresentanti in caso di partecipazione di Raggruppamenti Temporanei, Consorzi ordinari di concorrenti, sul quale dovranno essere scritte:

- 1) l'espressa menzione che l'Impresa accetta integralmente tutte le condizioni specificate negli elaborati di progetto, compresi il computo metrico estimativo e lo schema di contratto, che il concorrente dichiara di aver esaminato direttamente o con delega a personale dipendente;
- 2) la dichiarazione con la quale il concorrente attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- 3) la dichiarazione con la quale il concorrente ha preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso

remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

- 4) la dichiarazione di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- 5) l'indicazione del domicilio fiscale, del codice fiscale e dell'indirizzo del concorrente; al fine di assicurare la speditezza del procedimento e dei successivi adempimenti dell'Amministrazione comunale, il concorrente indicherà anche il codice di attività (da acquisire sul certificato di attribuzione di partita I.V.A. che deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria), necessario per la redazione dei modelli GAP;
- 6) l'eventuale indicazione dei lavori o parti di opere che il concorrente intende subappaltare o concedere in cottimo;
- 7) l'indicazione dei lavori o parti di opere che saranno eseguite dalle singole Imprese, nonché delle quote di partecipazione al Raggruppamento (in caso di Raggruppamenti Temporanei/Consorti ordinari di soggetti non ancora costituiti);
- 8) l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, i partecipanti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da qualificare come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti, tale mandato dovrà poi risultare da scrittura privata autenticata (in caso di Raggruppamenti Temporanei/Consorti ordinari di soggetti non ancora costituiti);
- 9) l'indicazione del domicilio eletto o dell'indirizzo di posta elettronica

oppure del numero di fax al quale inviare le comunicazioni, ai sensi dell'art. 79, comma 5 – quinquies del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

2) PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI/CONSORZI ORDINARI

Oltre a quanto sopra prescritto, la Capogruppo/il Consorzio ordinario dovrà presentare, a pena di esclusione dalla gara, per ciascuna componente il Raggruppamento/Consorzio, compresa la Capogruppo stessa, le dichiarazioni di cui al precedente punto 1) lettere d) ed e). Il deposito cauzionale provvisorio, riferito a tutte le Imprese partecipanti, potrà essere sottoscritto, in caso di presentazione di una polizza fidejussoria, dal solo soggetto designato come Capogruppo.

La riduzione della cauzione provvisoria del 50% sarà consentita solamente se sarà prodotta la certificazione di qualità di ogni singola Impresa facente parte del Raggruppamento/Consorzio stesso.

Il versamento della contribuzione di cui al precedente punto 1) lettera c) e il sopralluogo di cui al precedente punto 1) lettera f) dovranno essere eseguiti dall'Impresa designata quale Capogruppo.

La Capogruppo dovrà inoltre presentare il mandato collettivo speciale con rappresentanza (o una copia autenticata) conferitole dai partecipanti all'Associazione.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, anche se non ancora costituiti, con le modalità stabilite dall'art. 37 - comma 8 – del medesimo decreto. Al riguardo dovranno anche essere indicate, a pena di esclusione dalla gara, le quote di partecipazione al

Raggruppamento/Consorzio.

Il soggetto partecipante a titolo individuale o facente parte di un Raggruppamento temporaneo/Consorzio non può far parte di altri Raggruppamenti/Consorzi, pena l'esclusione dalla gara del soggetto stesso e dei Raggruppamenti/Consorzi cui esso partecipi.

Per quanto non previsto dal presente bando relativamente ai raggruppamenti temporanei di imprese e ai consorzi ordinari di concorrenti, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006.

3) PER I CONSORZI STABILI/CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34, COMMA 1, LETT. B) D. LGS. 163/2006

Il Consorzio Stabile e quello di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 163/2006, oltre a presentare la documentazione di cui al punto 1), dovranno indicare per quali consorziati concorrono. Il Consorzio Stabile dovrà, inoltre, dichiarare la propria composizione. Il sopralluogo dovrà essere effettuato da una delle Imprese designate per l'esecuzione dei lavori.

Relativamente ai soggetti che eseguiranno i lavori, i Consorzi dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, per ogni soggetto, le dichiarazioni di cui al precedente punto 1) lettera d) con esclusione del punto relativo al possesso delle attestazioni SOA, nonché quelle di cui alla precedente punto 1) lettera e).

4) PER I CONCORRENTI STRANIERI

Per i concorrenti non di nazionalità italiana le firme apposte sugli atti e documenti di autorità estere equivalenti dovranno essere legalizzate

dalle rappresentanze diplomatiche o consolari italiane nel Paese di origine (art. 33 - II co. del D.P.R. 28.12.2000, n. 445).

I soggetti indicati ai precedenti punti 1), 2), 3) e 4) che intendono ricorrere all'istituto dell'avvalimento dovranno produrre, oltre alla documentazione richiesta con il presente disciplinare di gara, anche quella prescritta all'art. 49 - comma 2 - del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 tenuto conto di quanto prescritto dall'art. 88 del D. P. R. 207/2010.

BUSTA B: Detta busta deve portare all'esterno l'indicazione - Busta "B" - "Offerta economica".

Nella stessa va inserita:

1) l'offerta economica, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa o dai legali rappresentanti in caso di Raggruppamenti Temporanei/Consorzi ordinari indicante il ribasso percentuale unico, espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;

2) una dichiarazione esplicativa, compilata secondo il facsimile allegato, contenente gli elementi utili per determinare il costo complessivo del personale ai sensi di quanto disposto dall'art. 82 comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 introdotto con la legge n. 98 del 9 agosto 2013 di conversione con modifiche del decreto legge n. 69 del 21 giugno 2013.

Le offerte non dovranno contenere riserve ovvero condizioni, né essere espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.

Non sono ammesse offerte in aumento.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà individuata la migliore offerta è calcolata mediante la seguente operazione: $Rg = [(Pg - Po) / Pg] * 100$ dove:

Rg indica la percentuale di ribasso globale;

Pg è l'importo globale a base d'asta dell'appalto al netto degli oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso;

Po = Pol + Pop + Pos è il prezzo globale richiesto dal concorrente, dato dalla somma:

- del prezzo Pol offerto per l'esecuzione dei lavori, incluso il totale delle spese generali e dell'utile dell'impresa, al netto del costo del personale (Pop) e degli oneri di sicurezza ex lege (Pos), determinati dal medesimo concorrente ai sensi dell'art. 82, comma 3 – bis del D. Lgs. 163/2006;

- del prezzo Pop richiesto per il costo globale del personale indicato nella dichiarazione esplicativa allegata all'offerta economica;

- del prezzo Pos richiesto per i costi della sicurezza ex lege indicati nella dichiarazione esplicativa allegata all'offerta economica.

Si precisa che tali costi (voce Pos) riguardano la singola impresa concorrente ed esulano dagli oneri della sicurezza da rischi interferenziali riconosciuti da questa Amministrazione nella misura di Euro 98.419,00.

Ai fini dell'ammissione è sufficiente che sia indicato un importo unico senza la necessità di suddividerlo in più voci.

In sede di eventuale valutazione di offerte anomale, questa Amministrazione potrà richiedere un dettaglio delle relative voci che compongono tali costi.

La mancanza della documentazione del punto 1) lettere a), b), f) e g),

delle dichiarazioni del punto 1) lettere d) ed e), nonché della dichiarazione esplicativa resa ex art. 82, comma 3 bis inserita nella busta dell'offerta economica, completa in tutte le sue parti ad eccezione di quelle espressamente indicate come solo eventuali, comporta l'esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 46 comma 1 – bis del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Il mancato versamento di cui al punto 1) lettera c) entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta comporta altresì l'esclusione dalla gara.

L'Amministrazione, senza far luogo all'esclusione dalla gara, richiederà di completare o integrare la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, soltanto nel caso in cui risultasse carente per errore materiale riconoscibile ovvero a richiedere chiarimenti sui dati in essa forniti.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari, ai sensi dell'art. 118 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207.

L'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 122, comma 9 e dall'art. 253 comma 20 bis del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 per cui, con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, verranno escluse le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio

aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Al fine della determinazione della soglia di anomalia delle offerte, verrà considerata la percentuale dei ribassi offerti, con tre decimali, l'ultimo dei quali verrà arrotondato all'unità superiore solo nel caso in cui il quarto decimale sia uguale o superiore a cinque.

L'aggiudicazione verrà pertanto effettuata a favore del concorrente la cui offerta espressa in percentuale risulterà più vicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata.

In caso di offerte pari, si procederà all'esperienza di miglioramento di cui all'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827, anche in presenza di uno solo dei pari offerenti (a mezzo del legale rappresentante o persona da questi espressamente delegata con poteri di esprimere il miglioramento dell'offerta).

All'aggiudicazione si procederà anche in caso di un'unica offerta valida.

Con l'aggiudicatario sarà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto d'appalto.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

a) Le imprese concorrenti qualora intendano avvalersi della facoltà di cui all'art. 118 comma 2 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, dovranno indicare nel foglio di cui al punto 1) lettera g) i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo;

b) Si precisa che l'Amministrazione non corrisponderà direttamente agli eventuali subappaltatori o cottimisti l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti e pertanto, nel corso dei lavori, troveranno applicazione quanto previsto dall'art. 118, commi 3 e seguenti del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163,

salvo esigenze particolari accertate in corso d'opera, nel qual caso potrà venir disposta la liquidazione diretta al subappaltatore.

c) Con la presentazione dell'offerta le Imprese assumono l'impegno di rispettare gli obblighi assicurativi e di lavoro nei confronti del personale dipendente e di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e negli accordi locali integrativi, come precisato nello schema di contratto.

d) Tutte le spese, diritti di segreteria, imposte e tasse inerenti e conseguenti all'appalto, sono e saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria, salvo diverse inderogabili disposizioni di legge. Le spese per la pubblicazione di cui al comma 7-bis dell'articolo 66 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, così come introdotto dal D.L. n. 66/2014, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

e) La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e quant'altro previsto dall'art. 113, comma 4 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

f) L'aggiudicatario dovrà altresì produrre la documentazione descritta nel comma 1 dell'allegato XVII del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, nonché le dichiarazioni dell'art. 90, comma 9, lettera b) del suddetto decreto entro 30 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, pena la decadenza dall'aggiudicazione medesima e/o la risoluzione del contratto.

g) L'Amministrazione potrà procedere in base a quanto stabilito dall'art. 140 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni.

h) L'Amministrazione si riserva di procedere alla verifica della

corrispondenza e correttezza delle dichiarazioni rese dai concorrenti in sede di gara, direttamente presso gli Enti certificanti ovvero mediante altre modalità relativamente alle autodichiarazioni sostitutive di atti di notorietà non certificabili da Pubbliche Amministrazioni. Qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette si procederà alla eventuale segnalazione all'Autorità giudiziaria e alla pronuncia di decadenza dal provvedimento di aggiudicazione, se nel frattempo disposto.

i) Il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

j) L'accesso agli atti di gara può essere esercitato presso il Servizio Appalti Contratti e Affari Generali, in orario di apertura al pubblico, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00, nonché lunedì e mercoledì anche dalle ore 14.00 alle ore 16.00.

k) Tutti i concorrenti, per il solo fatto di essere ammessi alla gara, si intendono edotti delle condizioni di cui al presente bando dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato si fa espresso rinvio al D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 al D. P. R. 5.10.2010, n. 207, al Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato R. D. 23.05.1924, n. 827, al Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Trieste e alle norme del Codice Civile in materia di contratti.

l) Il Responsabile del Procedimento è il dott. ing. Giovanni Svara – Direttore del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Project Financing, Coordinamento PTO e Amministrativo LL.PP. del Comune di Trieste.

Trieste, 9 giugno 2014

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

(dott. ssa Tiziana TIOZZO)