



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO POLIZIA LOCALE, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE E SERVIZIO AMMINISTRATIVO

PO GESTIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

REG. DET. DIR. N. 2252 / 2025

Prot. Corr. 10/8/17/14/1-25 (7737)

OGGETTO: Manutenzione straordinaria presso la Caserma San Sebastiano. Impegno di spesa. CUP F99I22001270002.

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che presso un immobile del comprensorio della Caserma San Sebastiano, alla luce della prevista ristrutturazione dello stesso, è necessario provvedere alle propedeutiche attività di messa in sicurezza delle aree e manufatti circostanti;

rilevato, per la natura e la consistenza di quanto verrà eseguito, che l'intervento è da considerarsi quale manutenzione straordinaria;

considerato che detto intervento non rientra nell'attuale servizio di Global Service per la gestione dei beni immobili comunali;

considerato che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'appalto è di valore inferiore ad euro 140.000,00 per cui questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 (" Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici " d'ora in poi " Codice "), procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

dato atto che, alla luce dell'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Codice;

Responsabile del procedimento: Maximiliano Pozzetto	Tel: 040 675	E-mail: maximiliano.pozzetto@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	

accertato, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del Codice che per detto servizio, alla luce del valore economico dello stesso e della tipologia di quanto richiesto, vi è assenza di un interesse transfrontaliero certo;

rilevato che sussistono pertanto le circostanze per ricorrere alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1 lettera b, del Codice;

visto l'articolo 17, commi 1 e 2, del Codice, per cui per gli affidamenti diretti si procede mediante decisione di contrarre che individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacita' economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ritenuto, alla luce del valore economico della prestazione richiesta e al fine di garantire il pieno rispetto dei principi di al Libro I, parti I e II del Codice, che sia possibile procedere mediante indagine di mercato, di cui all'art. 50, comma 2 del medesimo Codice, al fine di individuare il soggetto in grado di fornire quanto necessario - ovvero con caratteristiche migliorative - con le migliori caratteristiche di qualita' prezzo;

dato atto che per la fornitura in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non e' prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale, conforme al disposto dell'art. 25 del Codice, del mercato elettronico (Me.Pa.) Consip S.p.A. del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

vista l'istruttoria informale a cura del responsabile del procedimento finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, per cui si e' ritenuto opportuno e corrispondente a criteri di ragionevolezza, economicita' e buon andamento dell'azione amministrativa, interpellare l'attuale gestore del Global Service al fine di ottenere dei preventivi di spesa per gli interventi di cui trattasi da parte delle ditte che svolgono le attivita' oggetto del presente intervento;

visto l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Codice, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico Friulana Costruzioni Srl (p. iva 02101950307), che si e' dichiarato disponibile ad eseguire l'intervento di manutenzione straordinaria, consistente nelle propedeutiche attività di messa in sicurezza delle aree e manufatti circostanti un immobile del comprensorio della Caserma San Sebastiano, ed ha presentato il preventivo presunto di euro 23.406,24 (IVA al 22% esclusa) che si ritiene congruo e

Responsabile del procedimento: Maximiliano Pozzetto	Tel: 040 675	E-mail: maximiliano.pozzetto@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

dato atto, ai sensi dell'art. 49 del Codice, con riferimento al principio di rotazione, che l'operatore economico puo' essere individuato quale affidatario diretto in quanto:

- in ordine alla struttura del mercato - viste le esigenze di cui sopra - e' opportuno che tale intervento debba essere effettuato unicamente da un'impresa di comprovata esperienza e professionalita' nel settore, che garantisca nel contempo serietà e sicurezza, alla luce della tipologia del comprensorio in cui verra' effettuata la prestazione;

- nel corso di precedente esecuzione contrattuale lo stesso ha eseguito secondo la regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonche' nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

ritenuto pertanto, in conformità a quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera b, del Codice, che sia possibile procedere ad un affidamento diretto della fornitura alle ditte suindicate, dando atto che lo stesso rispetta i principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, buona fede e tutela dell'affidamento, di cui al Libro I, parte I, libro I del Codice ed è conforme a criteri di economicità, efficacia, tempestività nonché al principio di proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

rilevato ai sensi dell'art. 52 del Codice che si procederà alla verifica - che verrà attivata tempestivamente e d'ufficio - del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo Codice;

dato atto, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Codice, che il contratto collettivo applicato è il CCNL imprese edili;

considerato, ai sensi dell'art. 53 del Codice che:

- con riferimento al comma 1, trattandosi di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, del Codice non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice;

- con riferimento al comma 4, alla luce della tipologia dell'affidamento, del valore dello stesso, della corretta esecuzione di precedenti affidamenti da parte dell'operatore economico affidatario e nel rispetto del principio di non aggravamento del procedimento, non verra' richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 117 del Codice;

Responsabile del procedimento: Maximiliano Pozzetto	Tel: 040 675	E-mail: maximiliano.pozzetto@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

dato atto, con riferimento al contratto, che:

- verrà stipulato nelle forme e nei termini di cui all'art. 18 del Codice;
- ai sensi dell'allegato I.4 del medesimo Codice, lo stesso è esente dall'imposta di bollo;

ritenuto, ai sensi dell'art. 50, comma 7, del Codice, che alla luce della tipologia di affidamento e del valore dello stesso la conclusione dell'esecuzione contrattuale avverrà mediante certificato di regolare esecuzione;

dato atto che, ai sensi dell'art. 50, comma 9, del Codice, si procederà alla pubblicazione dei risultati della presente procedura di affidamento;

dato atto che:

- risulta necessario prevedere un impegno di spesa di Euro 28.555,61 IVA inclusa, per garantire la copertura della spesa di cui trattasi, finanziata con avanzo vincolato già contribuito regione (4CR), di cui all'accertamento 4245/2022;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

- per detta fornitura viene redatto il DUVRI e di conseguenza la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale da corrispondere è ricompresa nell'importo impegnato;

- il CIG potrà essere richiesto sulla piattaforma del MePA solamente contestualmente all'invio dell'ordine di adesione alla convenzione Consip in quanto, dal 1° gennaio 2024, fra i campi obbligatori da indicare nella procedura risulta la "data di aggiudicazione" che potrà essere riportata solo dopo l'esecutività della presente determina di decisione a contrarre;

vista la Determinazione 4410/2024, prot. 6/3/16/1-2024, di conferimento dell'incarico per la Posizione Organizzativa "Gestione economica e finanziaria", con competenza all'adozione di atti espressivi di volontà con effetti esterni e autorizzativi di spesa e di nomina quale RUP per le procedure di acquisto di beni e servizi per le necessita' di tutto il Dipartimento Polizia Locale, Sicurezza e Protezione Civile;

visto il Regolamento di Contabilita' del Comune di Trieste;

Responsabile del procedimento: Maximiliano Pozzetto	Tel: 040 675	E-mail: maximiliano.pozzetto@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonche' dell'art. 16 del Codice;

richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione - con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

- la Deliberazione giuntales n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

- la Deliberazione giuntales n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Approvazione del Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2025-2027 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

di procedere all'affidamento diretto della manutenzione straordinaria di cui trattasi, ai sensi dell'art 36, comma 2 lettera a, del D. Lgs. 50/2016 alla ditta Friulana Costruzioni Srl (p. iva 02101950307), per un costo complessivo presunto di Euro 28.555,61 IVA compresa;

di dare atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio - introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilita' 2016);

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2025 e che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: anno 2025: Euro 28.555,61;

Responsabile del procedimento: Maximiliano Pozzetto	Tel: 040 675	E-mail: maximiliano.pozzetto@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	

di impegnare la spesa complessiva di euro 28.555,61 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	011020 60	MANUTENZIONI STRAORDINARIE A CURA DEL DIPARTIMENTO POLIZIA LOCALE, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE	02360	U.2.02.01.0 9.019	00006	06003	N	28.555,61	2025; 28.555,61 finanziati con avanzo vincolato già contribuito regione (4CR)

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Maximiliano Pozzetto

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Maximiliano Pozzetto	Tel: 040 675	E-mail: maximiliano.pozzetto@comune.trieste .it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Maurizio Schiberna	Tel:	E-mail: maurizio.schiberna@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAXIMILIANO POZZETTO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 02/09/2025 13:47:36



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO POLIZIA LOCALE, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE E SERVIZIO AMMINISTRATIVO

PO GESTIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

REG. DET. DIR. N. 2252 / 2025

OGGETTO: Manutenzione straordinaria presso la Caserma San Sebastiano. Impegno di spesa. CUP F99I22001270002. Prot. 10/8/17/14/1-25 (7737)

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Prog r.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	20250020694	Impegno	S	2025		0	01102060	28.555,61	02360	U.2.02.01.09.019	Fabbricati ad uso strumentale	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr .	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0301U202010901903180000F99I220012700024	4CR	fin. avanzo vincolato da contributo regionale

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Fabio Cipriani

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO CIPRIANI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 08/09/2025 17:37:29