



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

## DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

### SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

#### **REG. DET. DIR. N. 1341 / 2026**

OGGETTO: Codice Opera 22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino -  
 Manutenzione straordinaria area skateboard/pattinaggio e nuova area fitness.  
 Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 31 marzo 2023  
 n. 36 e s.m.i. alla ditta Appalti & Servizi S.r.l. di Pieve di Soligo (TV). Aggiornamento quadro  
 economico. Spesa prevista Euro 469.751,80 (I.V.A. compresa). CUP F95B22000240004 - CIG  
 BB775CB7A5 (lavori)

#### LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che, nel PTLP 2026-2028 risulta inserito l'intervento "Codice Opera 22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino - Manutenzione straordinaria area skateboard/pattinaggio e nuova area fitness" prevedente uno stanziamento di Euro 500.000,00 al capitolo 06012.02.202213700 - 22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino - Manutenzione straordinaria area skateboard/pattinaggio e nuova area fitness così finanziato:

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

- Euro 200.000,00 da 3LIB - Avanzo Destinato - Avanzo destinato già finanziato con Avanzo Libero,
- Euro 150.000,00 da 2AV - Avanzo libero - Avanzo amministrazione libero,
- Euro 50.000,00 da 4RAS - Avanzo vincolato - Avanzo vincolato già finanziato con Rimborsi assicurativi,
- Euro 50.000,00 da 4TR - Avanzo vincolato - avanzo vincolato già finanziato con Trasferimenti regionali per gli investimenti,
- Euro 50.000,00 da 4FUC - Avanzo vincolato già Fondo Unico Comunale per spese di investimento - Contributo Regione;

rilevato che, all'interno dell'Ente non sono state rinvenute professionalità disponibili alla redazione del progetto, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza e alle indagini geologiche dell'intervento in questione perché impegnate su altri interventi inseriti nella programmazione dell'Ente;

considerato che, in relazione a quanto sopra, sono stati individuati i seguenti professionisti ai quali sono stati affidati altrettanti incarichi:

- il dott. ing. Isaia Clemente a cui è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità economica e del progetto esecutivo, la direzione lavori e l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione (determinazioni dirigenziali n. 3909 dd. 18.12.2023 - impegni di spesa n. 8299/2023 e 10840/2024 per Euro 4.689,86 - prestazione liquidata - e n. 3549 dd. 17.12.2024 - impegni di spesa n. 8825/2025 e 8826/2025 per Euro 51.885,92);
- il dott. geologo Federico Pizzin a cui è stato affidato l'incarico per la redazione geologica e prove sul terreno (determinazione dirigenziale n. 858 dd. 14.04.2025 - impegno di spesa 18883/2025 per Euro 6.470,88 - prestazione già liquidata);
- l'ing. Simonetta Ravanelli a cui è stato affidato l'incarico per coordinatore per la sicurezza

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

in fase progettuale ed esecutiva (determinazione dirigenziale n. 1149 dd. 14.05.2025 - impegno di spesa n. 19238/2025 per Euro 11.455,01 - prestazione parzialmente liquidata);

- l'ing. Deborah Ovadia a cui e' stato affidato l'incarico per collaudatore statico (determinazione dirigenziale n. 63 dd. 19.01.2026 - impegno di spesa 8121/2026 per Euro 7.739,68);

rilevato altresì che, con deliberazione giuntale n. 150 dd. 30.03.2026 e' stato approvato il progetto esecutivo predisposto dal progettista incaricato, dott. ing. Isaia Clemente, nel mese di marzo 2026, validato secondo norma, prevedente la spesa di Euro 282.483,89 per lavori piu' Euro 23.479,53 per oneri per la sicurezza per un importo complessivo di Euro 500.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi);

considerato che, con determinazione dirigenziale n. 799 dd. 20.04.2026, e' stato disposto di appaltare i lavori in argomento, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 Euro e inferiore ad 1 milione di Euro secondo il seguente quadro economico:

### EURO

#### A) IMPORTO LAVORI:

A1 - Lavori	282.483,89	
A2 - Oneri per la sicurezza	<u>23.479,53</u>	
TOTALE LAVORI	sommano	305.963,42

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1 - IVA su A (22%) 67.311,95

B2 - Servizi Architettura Ingegneria

(oneri previdenziali e IVA compresi)

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

B2.1 - Geologo (DIM 858/2025)-prestazione eseguita e liquidata (IVA e oneri compresi)	6.470,88	
B2.2 - Strutture: progettista, DL, CRE (DIM 3909/2023 prestazione eseguita e liquidata e 3549/2024) (IVA e oneri compresi)	56.575,78	
B2.3 - Collaudatore (DIM 63/2026) (IVA e oneri compresi)	7.739,68	
B2.4 - CSP e CSE (DIM 1149/2025) (IVA e oneri compresi)	11.455,01	
B3 - Spese tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023):		
B3.1 - Incentivo al personale 2% di A - 80%	4.895,41	
B3.2 - Fondo innovazione 2% di A - 20%	979,08	
B3.3 - Altre imposte - IRAP su incentivo	336,11	
B4 - Fornitura sport/fitness (IVA inclusa)	21.000,00	
B5 - Imprevisti (IVA inclusa)	15.163,89	
B6 - Accantonamenti art. 60 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.	<u>2.108,79</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	sommano	<u>194.036,58</u>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>500.000,00</b>

preso atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 2195/2016 e' stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore ad 1 milione di euro;

- con determinazione n. 1094/2025 del 24.03.2025, a firma del Responsabile di P.O.

Supporto al controllo direzionale e programmazione opere pubbliche, e' stato aggiornato

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

detto elenco di operatori economici;

atteso che, a seguito di analisi di mercato nonche' del sopra citato elenco operatori, sono state individuate e consultate, mediante caricamento su piattaforma telematica certificata "eappalti.regione.fvg.it", n. 9 (nove) imprese, risultate in possesso della necessaria qualificazione tecnico-professionale tale da garantire certezza di qualita' della prestazione; rilevato che, nei termini e con le modalita' prescritte per l'istruttoria di consultazione, sono risultate inserite a sistema le offerte dei seguenti operatori:

- Appalti & Servizi S.r.l. - Pieve di Soligo (TV)
- Ennio Riccesi Holding S.r.l. - Trieste
- I.L.S.E. s.a.s. - Trieste
- Spagnol S.r.l. - Fiume Veneto (PN)
- Zanini Antonio S.r.l. - Martignacco (UD)

dato atto che, esperita la gara in data 19.05.2026, il Presidente del seggio di gara ha disposto la proposta di aggiudicazione dell'appalto all'impresa Appalti & Servizi S.r.l. di Pieve di Soligo (TV) che ha offerto un ribasso pari all' 8,777% (ottovirgolasettecentosettantasettepercento) sull'importo a base di gara, per un importo risultante pari ad Euro 257.690,28 + Euro 23.479,53 di oneri per la sicurezza per complessivi Euro 281.169,81 (I.V.A. esclusa);

ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto all'impresa Appalti & Servizi S.r.l., alla formalizzazione degli impegni di spesa nonche' all'approvazione del quadro economico di spesa dell'intervento aggiornato tenuto conto degli esiti della procedura negoziata;

atteso che, in applicazione delle disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., l'importo corrispondente al ribasso offerto per complessivi

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

Euro 30.248,20 (I.V.A. compresa), viene mantenuto quale prenotazione di spesa n. 6353/2026 nell'esercizio 2026 e potrà essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento;

dato atto che la durata dell'appalto in parola è fissata in 150 (centocinquanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori come esplicitato all'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, elaborato di progetto "ST-E-CSAa - Capitolato Speciale d'Appalto - parte amministrativa" approvato con deliberazione giunta n. 150 dd. 30.03.2026;

richiamati i seguenti provvedimenti:

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028" con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 ed il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Deliberazione giunta n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- la Deliberazione giunta n. 31 del 26 gennaio 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026- 2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni/prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

nell'anno 2023 per Euro 1.406,95 (incarico progettazione PFTE)

nell'anno 2024 per Euro 3.282,91 (incarico progettazione PFTE)

nell'anno 2025 per Euro 69.811,81 (incarico progettazione PE, DL e CRE, incarico CSP/CSE, geologo)

nell'anno 2026 per Euro 395.250,13 (lavori, incentivi, incarico collaudatore)

- il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi e' il seguente:

anno 2025 - Euro 6.470,88 (liquidato incarico geologo Pizzin DX 858/2025)

anno 2026 - Euro 463.280,92;

attestato che, la sottoscritta arch. Lucia Iammarino, Dirigente di Servizio e Responsabile Unico del Progetto (RUP), non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonche' dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

richiamati:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;

- il vigente Regolamento di Contabilita' del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

tutto cio' premesso e considerato,

## DETERMINA

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

1. di aggiudicare in via definitiva, per le motivazioni espresse in premessa e qui richiamate, l'appalto per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "Codice Opera 22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino - Manutenzione straordinaria area skateboard/pattinaggio e nuova area fitness" all'impresa Appalti & Servizi S.r.l. con sede legale in via Zanzotto n. 28 a Pieve di Soligo (TV), P.IVA 04848320265, per un importo contrattuale di Euro 257.690,28 + Euro 23.479,53 di oneri per la sicurezza per un complessivo Euro 281.169,81 (I.V.A. esclusa);
2. di aggiornare il quadro economico di spesa dell'intervento così definito:

**EURO****A) IMPORTO LAVORI:**

A1 - Lavori	257.690,28	
A2 - Oneri della sicurezza	<u>23.479,53</u>	
TOTALE LAVORI	sommano	281.169,81

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

B1 - IVA su A (22%)	61.857,36
B2 - Servizi Architettura Ingegneria (oneri previdenziali e IVA compresi)	
B2.1 - Geologo (DIM 858/2025)-prestazione eseguita e liquidata (IVA e oneri compresi)	6.470,88
B2.2 - Strutture: progettista, DL, CRE (DIM 3909/2023 prestazione eseguita e liquidata e 3549/2024) (IVA e oneri compresi)	56.575,78
B2.3 - Collaudatore (DIM 63/2026) (IVA e oneri compresi)	7.739,68
B2.4 - CSP e CSE (DIM 1149/2025) (IVA e oneri compresi)	11.455,01

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

B3 - Spese tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023):

B3.1 - Incentivo al personale (2% - 80%)	4.895,41	
B3.2 - Fondo innovazione (2% - 20%)	979,08	
B3.3 - Altre imposte - IRAP su incentivo	336,11	
B4 - Fornitura sport/fitness (IVA compresa)	21.000,00	
B5 - Imprevisti (IVA compresa)	15.163,89	
B6 - Accantonamenti art. 60 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.	<u>2.108,79</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	sommano	<u>188.581,99</u>
	<b>SPESA TOTALE</b>	<b>469.751,80</b>

3. di dare atto che:

- l'importo relativo alla voce B2.1 - Geologo risulta già liquidata con mandato dd. 14.07.2025 (ex imp. 18883/2025)
- l'importo relativo alla voce B2.2 - Strutture progettista, DL, CRE risulta già liquidata per Euro 4.689,86 con mandato dd. 19.02.2026 (ex imp. 38299/2023 e 10840/2024) per la parte relativa alla progettazione PFTE, la parte residuale pari ad Euro 51.885,92 risulta già impegnata (imp. 8825/2025, 6354/2026 e 6355/2026);
- l'importo relativo alla voce B2.3 - Collaudatore risulta già impegnato per Euro 7.739,68 (imp. 8121/2026);
- l'importo relativo alla voce B2.4 - CSP e CSE risulta già impegnato per Euro 3.272,18 (imp. 19238/2025 di cui Euro 2.829,94 già liquidati con mandato dd. 21.04.2026) e per Euro 8.182,83 (imp. 6356/2026);

4. di dare atto che, in applicazione delle disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., l'importo corrispondente al ribasso offerto per complessivi Euro 30.248,20 (I.V.A. compresa), viene mantenuto quale prenotazione di

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

spesa n. 6353/2026 nell'esercizio 2026 e potrà essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento;

5. di dare atto che la durata dell'appalto in parola e' fissata in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

6. di richiamare:

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028" con cui sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 ed il Bilancio di Previsione 2026-2028;

- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n.113/2021;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti delle prenotazioni/impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

nell'anno 2023 per Euro 1.406,95 (incarico progettazione PFTE)

nell'anno 2024 per Euro 3.282,91 (incarico progettazione PFTE)

nell'anno 2025 per Euro 69.811,81 (incarico progettazione PE, DL e CRE, incarico CSP/CSE, geologo)

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

nell'anno 2026 per Euro 395.250,13 (lavori, incentivi, incarico collaudatore)

- il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi e' il seguente:

anno 2025 - Euro 6.470,88 (liquidato incarico geologo Pizzin DX 858/2025)

anno 2026 - Euro 463.280,92;

7. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2026	20260006350	0	22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino - Manutenzione straordinaria - Fin Av Vinc gi Trasf	2022137 0	17.758,65	-	4TR
2026	20260006351	0	22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino - Manutenzione straordinaria - Fin Av Vinc gi Rimb.	2022137 0	50.000,00	-	4RAS
2026	20260006352	0	22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino - Manutenzione straordinaria - Fin Av Amm. Libero	2022137 0	150.000,0 0	-	2AV
2026	20260006353	0	22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino - Manutenzione straordinaria - Fin Av Dest gi Av li	2022137 0	169.751,8 0	-	3LIB

8. di prenotare la spesa complessiva di Euro 38.272,68 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20221 370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PA TTINAGGIO E	02729	U.2.02.01 .09.016	00003	22137	N	21.000,0 0	Fornitura sport/fitn ess (IVA compres a) - 3LIB

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

		NUOVA AREA FITNESS							
2026	20221370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PATTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS	02729	U.2.02.01.09.016	00003	22137	N	15.163,89	Imprevisti (IVA compresa) - 3LIB
2026	20221370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PATTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS	02729	U.2.02.01.09.016	00003	22137	N	2.108,79	Accantonamenti ex art. 60 (IVA compresa) - 3LIB

9. di impegnare la spesa complessiva di Euro 349.237,77 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20221370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PATTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS	02729	U.2.02.01.09.016	00003	22137	N	17.758,65	Lavori + IVA - 4TR
2026	20221370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE	02729	U.2.02.01.09.016	00003	22137	N	50.000,00	Lavori + IVA - 4RAS

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

		STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PA TTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS							
2026	20221 370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PA TTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS	02729	U.2.02.01 .09.016	00003	22137	N	150.000, 00	Lavori + IVA - 2AV
2026	20221 370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PA TTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS	02729	U.2.02.01 .09.016	00003	22137	N	125.268, 52	Lavori + IVA - 3LIB
2026	20221 370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PA TTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS	02729	U.2.02.01 .09.016	00003	22137	N	4.895,41	Incentivi al personal e - 3LIB
2026	20221 370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PA TTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS	02729	U.2.02.01 .09.016	00003	22137	N	979,08	Fondo innovazio ne - 3LIB

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

		SKATEBOARD/PATTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS							
2026	20221370	22137 - PARCO URBANO "GIARDINO FALCONE BORSELLINO" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA SKATEBOARD/PATTINAGGIO E NUOVA AREA FITNESS	02729	U.2.02.01.09.016	00003	22137	N	336,11	IRAP su incentivo - 3LIB

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Lucia IAMMARINO

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale*

*(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 040 675 8026	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA IAMMARINO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 21/05/2026 11:48:51



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

## DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

### SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

#### REG. DET. DIR. N. 1341 / 2026

OGGETTO: Codice Opera 22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino - Manutenzione straordinaria area skateboard/pattinaggio e nuova area fitness. Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. alla ditta Appalti & Servizi S.r.l. di Pieve di Soligo (TV). Aggiornamento quadro economico. Spesa prevista Euro 469.751,80 (I.V.A. compresa). CUP F95B22000240004 - CIG BB775CB7A5 (lavori)

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Prog r.	Numero	Dato Contabile	E/ S	Ann o	Impegno/ Accertamento	Su b	Capitolo	Importo	Segn o	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	273790	Variazione	S	2026	20260006350	0	20221370	17.758,65	-	02729			N
2	273791	Variazione	S	2026	20260006351	0	20221370	50.000,00	-	02729			N
3	273792	Variazione	S	2026	20260006352	0	20221370	150.000,00	-	02729			N
4	273793	Variazione	S	2026	20260006353	0	20221370	169.751,80	-	02729			N
5	20260017757	Impegno	S	2026		0	20221370	17.758,65		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N
6	20260017758	Impegno	S	2026		0	20221370	50.000,00		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N
7	20260017759	Impegno	S	2026		0	20221370	150.000,00		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N
8	20260017760	Impegno	S	2026		0	20221370	125.268,52		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N
9	20260017761	Impegno	S	2026		0	20221370	4.895,41		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N
10	20260017762	Impegno	S	2026		0	20221370	979,08		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N
11	20260017763	Impegno	S	2026		0	20221370	336,11		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N
12	20260017764	Prenotazione	S	2026		0	20221370	21.000,00		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N
13	20260017765	Prenotazione	S	2026		0	20221370	15.163,89		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N
14	20260017766	Prenotazione	S	2026		0	20221370	2.108,79		02729	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0601U202010901608180000F95B220002 400044		4TR avanzo vincolato da trasferimenti regionali per investimenti
2	0601U202010901608180000F95B220002 400044		4RAS avanzo vincolato da rimborsi assicurativi
3	0601U202010901608180000F95B220002 400044		2AV avanzo di amministrazione libero
4	0601U202010901608180000F95B220002 400044		3LIB avanzo destinato da avanzo libero
5	0601U202010901608180000F95B220002 400044	4TR	
6	0601U202010901608180000F95B220002 400044	4RAS	
7	0601U202010901608180000F95B220002 400044	2AV	
8	0601U202010901608180000F95B220002 400044	3LIB	
9	0601U202010901608180000F95B220002 400044	3LIB	3lib - incentivi (fondo funzioni tecniche)
10	0601U202010901608180000F95B220002 400044	3LIB	tipo spesa 4 (fondo innovazione)
11	0601U202010901608180000F95B220002 400044	3LIB	
12	0601U202010901608180000F95B220002 400044	3LIB	
13	0601U202010901608180000F95B220002 400044	3LIB	
14	0601U202010901608180000F95B220002 400044	3LIB	

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,  
FISCALE ED ECONOMALE  
*dott. Vincenzo Di Maggio*

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VINCENZO DI MAGGIO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 29/05/2026 11:01:24



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

OGGETTO: Codice Opera 22137 - Parco urbano Giardino Falcone Borsellino -  
Manutenzione straordinaria area skateboard/pattinaggio e nuova area  
fitness. Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c),  
del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. alla ditta Appalti & Servizi S.r.l. di  
Pieve di Soligo (TV). Aggiornamento quadro economico. Spesa prevista  
Euro 469.751,80 (I.V.A. compresa). CUP F95B22000240004 - CIG  
BB775CB7A5 (lavori)

Allegati:

**Determinazione Dirigenziale**

**N. 1341 / 2026**

adottata il 21/05/2026 11:48:52

esecutiva il 29/05/2026 11:01:16

ufficio proponente: SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 09/06/2026 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 23/06/2026.

Addì 09/06/2026