



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

REG. DET. DIR. N. 2761 / 2025

OGGETTO: Manutenzione impianti di irrigazione - 2025-2026 (VP698). Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. all'impresa TRIESTE VERDE GROUP di Kastrati Labinot di Trieste. Spesa complessiva Euro 82.740,00 (I.V.A. compresa).

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che rientra tra i compiti del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana la gestione dei Giardini pubblici e di decine di aree verdi minori, ivi comprese aiuole di arredo urbano, molte delle quali dotate di impianto di irrigazione;

atteso che, per detti impianti, sono necessari interventi di manutenzione ordinaria continuativa che non e' possibile garantire in modo adeguato mediante le maestranze alle dipendenze del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana, considerata la nota carenza di organico;

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

ritenuto pertanto di ricorrere allo strumento dell'appalto per effettuare il servizio di manutenzione ordinaria impianti di irrigazione per il biennio 2025-2026;

dato atto che, con determinazione dirigenziale n. 3454 dd. 26.09.2025, e' stato conseguentemente approvato in linea tecnica il progetto esecutivo, predisposto dall'Ufficio Tecnico del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana – P.O. Progetti del Verde, per la realizzazione del servizio di “Manutenzione impianti di irrigazione - 2025-2026 (VP698)”, prevedente una spesa pari ad Euro 107.616,94 (I.V.A. compresa) ed una durata di 390 (trecentonovanta) giorni naturali e consecutivi;

richiamate :

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione” con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;

- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

rilevato che gli interventi relativi ai servizi vari sulle aree di verde pubblico gestite dal Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana vengono finanziati mediante partite di bilancio in parte corrente e che la normativa contabile prevede l'esecuzione degli interventi finanziati e, quindi, il maturare delle spese medesime, entro l'esercizio di competenza;

atteso che la spesa totale prevista per l'esecuzione del servizio di cui trattasi rientra tra le disponibilita' di bilancio - esercizi 2025-2026 (Capitolo 239635 "Manutenzione

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

ordinaria e riparazioni per il Servizio Spazi Aperti e Verde Pubblico");

dato atto che si procede alla formalizzazione dell'affidamento del servizio in oggetto con un unico provvedimento, così come definito all'art. 17, comma 2 del citato D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura, e che contiene gli elementi descritti nell'art. 1, Allegato II.I al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

richiamato l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. che prevede :

“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, anche senza consultazione di piu' operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante”;

dato atto che, in riferimento al principio del risultato, come enunciato nel Codice, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, a seguito di analisi di mercato, sono state individuate e consultate, mediante caricamento su piattaforma telematica "eappalti.regione.fvg.it", le sottoindicate Imprese, risultate in possesso della necessaria qualificazione tecnico-professionale tale da garantire affidabilità e certezza di qualità della prestazione:

- MOLARO S.a.s. di Molaro Veronika & C. di Lusevera (UD)
- TRIESTE VERDE GROUP di Kastrati Labinot di Trieste
- VIRIDIS Societa' Cooperativa di Arba (PN)

giudicata congrua e conveniente per l'Amministrazione la proposta dell'impresa TRIESTE VERDE GROUP di Kastrati Labinot di Trieste con la quale e' stato pattuito in fase di

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

istruttoria di consultazione un ribasso percentuale unico, pari al 24,20 (ventiquattro virgola venti per cento), così come formalizzato nel preventivo conservato in atti, per un corrispettivo risultante pari ad Euro 63.869,12 + Euro 2.527,80 di oneri per la sicurezza per complessivi Euro 66.396,92 (I.V.A. Esclusa);

ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'appalto, alla formalizzazione degli impegni di spesa, ed all'approvazione del quadro economico di spesa prevista, pari ad Euro 82.740,00 (I.V.A. Compresa);

atteso che:

- per l'affidamento in oggetto il CIG verra' richiesto a seguito dell'esecutivita' del presente atto;

- la durata dell'appalto in parola e' progettualmente prevista in 390 (trecentonovanta) giorni naturali e consecutivi;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

nell'anno 2025 per Euro 7.635,76

nell'anno 2026 per Euro 75.104,24

- il cronoprogramma dei pagamenti prevede:

per l'anno 2025 l'importo di Euro 7.635,76

per l'anno 2026 l'importo di Euro 75.104,24

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

dato atto che per l'intervento di cui trattasi le funzioni di Responsabile Unico del Progetto

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

(RUP) sono svolte dal Direttore del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana arch. Lucia Iammarino che non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonché dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

richiamati:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. di dare atto che, con determinazione dirigenziale n. n. 3454 dd. 26.09.2025, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per la realizzazione del servizio di "Manutenzione impianti di irrigazione - 2025-2026 (VP698)", prevedente una spesa complessiva di Euro 107.616,94 (I.V.A. compresa) ed una durata di 390 (trecentonovanta) giorni naturali e consecutivi

2. di affidare, per le motivazioni in premessa qui richiamate, l'esecuzione del servizio di cui al punto 1., all'impresa TRIESTE VERDE GROUP di Kastrati Labinot di Trieste - P.I. 01388970327, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., per l'importo contrattuale di Euro 63.869,12 + Euro 2.527,80 di oneri per la sicurezza per complessivi Euro 66,396,92 (I.V.A. esclusa);

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

3. di approvare il quadro economico di spesa del servizio, così come specificato:

EURO

A) Importo del servizio:

A1) Costo del servizio (per 390 giorni)	63.869,12	
A2) Oneri per la sicurezza	<u>2.527,80</u>	
	sommano	66.396,92

B) Somme a disposizione:

B1) I.V.A. 22% su A1 + A2	14.607,32	
spese tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) :		
B2) incentivo al personale (80% spese tecniche)	1.388,61	
B3) fondo innovazione (20% spese tecniche)	<u>347,15</u>	
	sommano	<u>16.343,08</u>

SPESA TOTALE 82.740,00

4. di dare atto che la spesa totale, pari ad Euro 82.740,00 trova copertura a carico del Capitolo 239635 "Manutenzione ordinaria e riparazioni per il Servizio Spazi Aperti e Verde Pubblico" e viene così finanziata :

- per Euro 7.635,76 nell'esercizio 2025 mediante 2AVC - AVANZO LIBERO CORRENTE - Avanzo Amministrazione Libero Corrente;

- per Euro 75.104,24 nell'esercizio 2026;

5. di dar corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto, che avra' una durata progettualmente prevista in 390 (trecentonovanta) giorni naturali e consecutivi;

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

6. di dare atto altresì che :

- con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione" e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;

- con la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

- con la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

nell'anno 2025 per Euro 7.635,76

nell'anno 2026 per Euro 75.104,24

- il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento e' il seguente:

per l'anno 2025 l'importo di Euro 7.635,76

per l'anno 2026 l'importo di Euro 75.104,24

7. di impegnare la spesa complessiva di Euro 82.740,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	00239 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	02815	U.1.03.02 .09.008	00003	03002	N	1.388,61	incentivo al personal
Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO				Tel: 0406754018		E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it	
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi				Tel: 0406754249		E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi				Tel: 0406754249		E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it			

		PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)							e - 2AVC - AVANZO LIBERO CORRENTE
2025	00239 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)	02815	U.1.03.02 .09.008	00003	03002	N	347,15	fondo innovazione - 2AVC - AVANZO LIBERO CORRENTE
2025	00239 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)	02815	U.1.03.02 .09.008	00003	03002	N	5.900,00	servizio + IVA - 2AVC - AVANZO LIBERO CORRENTE
2026	00239 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)	02815	U.1.03.02 .09.008	00003	03002	N	75.104,24	servizio + IVA

8. di dare atto che per l'affidamento in oggetto il CIG verra' richiesto a seguito dell'esecutivita' del presente atto.

per LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
(arch. Lucia IAMMARINO)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

(arch. Andrea de WALDERSTEIN)

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA DE WALDERSTEIN

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 15/10/2025 12:19:01

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Fabio Cipriani

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO CIPRIANI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 20/10/2025 18:18:18



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

OGGETTO: Manutenzione impianti di irrigazione - 2025-2026 (VP698). Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. all'impresa TRIESTE VERDE GROUP di Kastrati Labinot di Trieste. Spesa complessiva Euro 82.740,00 (I.V.A. compresa).

Allegati:

--

Determinazione Dirigenziale

N. 2761 / 2025

adottata il 15/10/2025 12:18:54

esecutiva il 20/10/2025 18:18:35

ufficio proponente: SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 28/10/2025 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 11/11/2025.

Addì 28/10/2025