



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

REG. DET. DIR. N. 1495 / 2025

OGGETTO: Servizio manutenzione ordinaria aree gioco e censimento attrezzature ludiche - 2025-2026 (VP697). Determina a contrarre. Spesa complessiva presunta di Euro 180.039,56 (I.V.A. compresa).

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che rientra tra i compiti del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana la gestione, manutenzione e monitoraggio periodico le attrezzature gioco e l'arredo situati in diverse aree verdi e giardini di proprietà comunale o gestite dall'Amministrazione Comunale nonché l'ordinaria riparazione e ripristino delle attrezzature soggette alle intemperie ed agli altri agenti deterioranti nonché oggetto di atti vandalici;

dato atto che detti interventi non possono essere eseguiti in economia, mediante le maestranze alle dipendenze del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana a causa della nota carenza di organico;

atteso che, con determinazione dirigenziale n. 2149 dd. 09.06.2025, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana – P.O. Progetti del Verde, per l'affidamento in appalto del “Servizio di manutenzione ordinaria e censimento attrezzature ludiche nelle aree gioco – anni 205-2026 (VP697)” prevedente una spesa totale pari

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

ad Euro 180.039,56 (I.V.A. compresa) per il biennio di riferimento;

richiamate :

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione" con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2025-2027 - ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

rilevato che gli interventi di manutenzione ordinaria vengono finanziati mediante partite di bilancio in parte corrente e che la spesa prevista rientra tra le disponibilita' di bilancio - esercizi 2025 e 2026 (Capitolo 239635);

richiamato l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. sull'avvio delle procedure di affidamento;

dato atto che, in riferimento al principio di risultato, come enunciato dal Codice, e nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza nonche' del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all'art. 49, e tenuto conto dell'entita' della spesa, inferiore alla soglia di cui all'art. 14, comma 1, del Codice medesimo, si procedera' all'affidamento dell'appalto:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori, ove esistenti, in possesso di idonei requisiti di capacita' economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, individuati in base ad analisi di mercato o tramite elenchi di operatori economici ai sensi dell'art. 3, comma 4, dell'allegato II.I (Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato) del citato D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- definendo quale criterio di aggiudicazione quello del massimo ribasso da confrontarsi con il prezzo a base di gara fissato dall'Amministrazione in Euro

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

142.393,20 (I.V.A. ed oneri esclusi);

- mediante l'utilizzo di piattaforma telematica certificata per l'esperimento della procedura di selezione;

ritenuto pertanto di prenotare la spesa necessaria per dare avvio al procedimento di affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria e censimento attrezzature ludiche nelle aree gioco - anni 2025-2026 (VP697)", per l'ammontare complessivo previsto di Euro 180.039,56 (I.V.A. compresa) - esercizi 2025-2026;

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti delle prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

dato atto che per l'intervento di manutenzione di cui trattasi le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) sono svolte dal Direttore del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana dott.ssa arch. Lucia Iammarino che non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonche' dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

richiamati altresì:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento di Contabilita' del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

tutto cio' premesso e considerato;

DETERMINA

1. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 2149 dd. 09.06.2025 e' stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per la realizzazione del "Servizio di

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

manutenzione ordinaria e censimento attrezzature ludiche nelle aree gioco – anni 2025-2026 (VP697)”;
 2. di approvare il quadro economico di spesa prevista per l'espletamento del servizio di cui al precedente punto 1., così definito:

EURO

A) Importo del servizio:

A1) Costo del servizio (per 548 giorni)	142.393,20	
A2) Oneri per la sicurezza	<u>2.800,00</u>	
	sommano	145.193,20

B) Somme a disposizione:

B1) I.V.A. 22% su A1 + A2	31.942,50	
spese tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023):		
B2) incentivo al personale (80% spese tecniche)	2.323,09	
B3) fondo innovazione (20% spese tecniche)	<u>580,77</u>	
	sommano	<u>34.846,36</u>

SPESA TOTALE 180.039,56

3. di autorizzare, per le motivazioni enunciate in premessa e qui richiamate, per l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi, il ricorso alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, individuati mediante analisi di mercato o tramite elenchi di operatori economici e stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

4. di attestare che gli oneri per la sicurezza per le attività lavorative previste nel servizio in oggetto, visto il Documento di valutazione dei rischi approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2149/2025, redatto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., vengono quantificati in Euro 2.800,00 non soggetti a ribasso;

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

5. di dare atto che la durata dell'appalto in parola e' prevista in 548 (cinquecentoquarantotto) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio ed ultimazione prevista al 31.12.2026;

6. di dare atto altresì che :

- con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione" e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;
 - con la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
 - con la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2025-2027 - ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;
 - ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti delle prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento e' il seguente:
- anno 2025 - Euro 80.000,00
- anno 2026 - Euro 100.039,56

7. di prenotare la spesa complessiva di Euro 180.039,56 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	0023 9635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA	02815	U.1.03.0 2.09.008	00003	03002	N	80.000,0 0	

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

		(VERDE PUBBLICO)							
2026	0023 9635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)	02815	U.1.03.0 2.09.008	00003	03002	N	100.039, 56	

8 .di demandare a successiva determinazione dirigenziale il concreto impegno della spesa, a seguito dell'avvenuto affidamento del servizio.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
(dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA IAMMARINO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 11/06/2025 15:07:38



SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

OGGETTO: Servizio manutenzione ordinaria aree gioco e censimento attrezzature ludiche - 2025-2026 (VP697). Determina a contrarre. Spesa complessiva presunta di Euro 180.039,56 (I.V.A. Compresa).

Prog r.	Numero	Dato Contabile	E/ S	Ann o	Impegno/ Accertame nto	Su b	Capitolo	Importo	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	20250019627	Prenotazio ne	S	2025		0	00239635	80.000,00	02815	U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	N
2	20260005593	Prenotazio ne	S	2026		0	00239635	100.039,56	02815	U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	N

Progr	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0902U1030209008054800000000000000 000003		
2	0902U1030209008054800000000000000 000003		

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO CIPRIANI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 13/06/2025 12:29:52



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

OGGETTO: Servizio manutenzione ordinaria aree gioco e censimento attrezzature ludiche - 2025-2026 (VP697). Determina a contrarre. Spesa complessiva presunta di Euro 180.039,56 (I.V.A. compresa).

Allegati:

--

Determinazione Dirigenziale

N. 1495 / 2025

adottata il 11/06/2025 15:07:39

esecutiva il 13/06/2025 12:30:13

ufficio proponente: SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 24/06/2025 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 08/07/2025.

Addì 24/06/2025