



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

REG. DET. DIR. N. 3673 / 2024

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di connettivo - anno 2025 (VP694). Accordo Quadro completo, con unico operatore. Aggiudicazione definitiva al R.T.I. CROCE DEL SUD Soc. Coop Sociale (Capogruppo) / Cooperativa Sociale LA.SE. (mandante) di Trieste. Spesa complessiva Euro 269.998,84 (I.V.A. Compresa). CIG B3FBEA53F2.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che, con determinazione dirigenziale n. 2745 dd. 21.10.2024, si e' ricorsi, per l'affidamento dell' Accordo Quadro completo con unico operatore relativo al "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo - Anno 2024 (VP652)", ad una procedura negoziata preceduta da gara ufficiosa fra Cooperative Sociali, ai sensi dell' art. 24 della L.R. n. 20 d.d. 26.10.2006 nonche' alle condizioni dell'invito ad offerta, per una spesa complessiva presunta di Euro 270.000,00 come dal seguente quadro economico:

	EURO	
A) Importo Accordo Quadro :		
A1) Costo del servizio (per 365 giorni)	215.341,00	
A2) Oneri per la sicurezza	<u>2.400,00</u>	
	217.741,00	217.741,00
B) Somme a disposizione:		
B1) I.V.A. 22% su A1 + A2	47.903,02	
spese tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023):		
B2) incentivo al personale		
(80% spese tecniche)	3.483,86	
B3) fondo innovazione		
(20% spese tecniche)	870,96	
B4) arrotondamenti	<u>1,16</u>	
	52.259,00	<u>52.259,00</u>
SPESA TOTALE		270.000,00

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

considerato che la scelta del contraente avviene sulla base del criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa, in conformita' a quanto disposto dall'art. 24 della citata Legge Regionale n. 20/2006, nonche' in base a criteri e parametri individuati ed approvati con la medesima determinazione dirigenziale n. 2745/2024;

dato atto che le Cooperative Sociali prescelte, sono state invitate mediante caricamento su piattaforma "eappalti.regione.fvg.it" e che, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, e' risultata inserita a sistema 1 (una) offerta;

atteso che, con determinazione dirigenziale n. 4216 dd. 20.11.2024, e' stata conseguentemente nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta pervenuta;

visto il verbale, conservato in atti, dal quale risulta che la Commissione Giudicatrice si e' riunita, in seduta pubblica, alle ore 15:00 del giorno 04.12.2024 del mese di dicembre per l'apertura e la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica presentate sulla piattaforma regionale "eappalti.regione.fvg.it";

rilevato che l'offerta e' stata giudicata regolare e la Commissione Giudicatrice ha quindi proposto l'aggiudicazione dell'appalto per il "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di connettivo - anno 2025 (VP694)" all'unico concorrente, per un ribasso percentuale unico offerto sulla base dell'elenco prezzi unitari di progetto pari all' 1,800% (unovirgolaottocentopercento) che sara' applicato alle voci di elenco prezzi per quantificare l'entita' delle lavorazioni da eseguirsi nel termine di durata prevista dell'Accordo Quadro ovvero fino concorrenza dell'importo di spesa totale a disposizione;

atteso che la durata dell'Accordo Quadro in parola e' fissata in 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna;

richiamati i seguenti provvedimenti:

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione giunta n. 1 del 08 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giunta n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2024-2026;

ritenuto pertanto:

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, alla formalizzazione degli impegni di spesa nonche' all'approvazione del quadro economico di spesa dell'Accordo Quadro;
- di provvedere ad impegnare a bilancio gli importi dovuti, per incentivi al personale

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

e fondo innovazione, nelle more dell'approvazione del nuovo Regolamento aggiornato alle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023;

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica

attestato che la sottoscritta dott.ssa arch. Lucia Iammarino, Dirigente di Servizio e Responsabile Unica del Progetto, non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonche' dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023;

richiamati :

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilita' del Comune di Trieste
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

tutto cio' premesso e considerato;

DETERMINA

1. di prendere atto dei lavori della Commissione Giudicatrice della gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro completo, con unico operatore relativo al "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di connettivo - anno 2024 (VP694)", come da verbale conservato in atti;
2. di aggiudicare in via definitiva, per le motivazioni in premessa qui richiamate, l'appalto dell' Accordo Quadro di cui al punto 1. al R.T.I. CROCE DEL SUD Soc. Coop Sociale (Capogruppo) / Cooperativa Sociale LA.SE. (mandante) di Trieste risultato vincitore della gara esperita in data 04.12.2024, per l'importo contrattuale di Euro 215.341,00 + Euro 2.400,00 di oneri per la sicurezza per complessivi Euro 217.741,00 (I.V.A. esclusa);
3. di approvare il quadro economico di spesa dell'Accordo Quadro così definito:

EURO

A) Importo Accordo Quadro :

A1) Costo del servizio (per 365 giorni)	215.341,00	
A2) Oneri per la sicurezza	<u>2.400,00</u>	
	217.741,00	217.741,00

B) Somme a disposizione:

B1) I.V.A. 22% su A1 + A2	47.903,02
spese tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023):	
B2) incentivo al personale	

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

(80% spese tecniche)	3.483,86	
B3) fondo innovazione		
(20% spese tecniche)	<u>870,96</u>	
	52.257,84	<u>52.257,84</u>
	SPESA TOTALE	269.998,84

4. di dare atto che il ribasso percentuale unico offerto in sede di gara, sulla base dell'elenco prezzi unitari di progetto e pari all' 1,800% (unovirgola_ottocentopercento), sara' applicato alle voci di elenco prezzi per quantificare l'entita' delle lavorazioni da eseguirsi nel termine di durata prevista dell'Accordo Quadro ovvero fino concorrenza dell'importo di spesa totale a disposizione quantificato pari ad Euro 269.998,84 (I.V.A.compresa);
5. di dare atto che si provvede ad impegnare a bilancio gli importi dovuti per incentivi al personale e fondo innovazione, nelle more dell'approvazione del nuovo Regolamento aggiornato alle disposizioni ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023, e calcolati sulla base dell'importo netto di progetto per l'esecuzione del servizio di manutenzione in Accordo Quadro di cui trattasi, quantificato pari ad Euro 217.741,00 (oneri per la sicurezza compresi);
6. di dar corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di Accordo Quadro, che avra' una durata progettualmente prevista in 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
7. di dare atto altresì che :
- con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
 - con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
 - con la Deliberazione giuntales n. 1 del 08 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 richiamando altresì le successive modifiche ed integrazioni;
 - con la Deliberazione giuntales n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2023-2025;
 - ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:
nell'anno 2024 per Euro 50.000,00
nell'anno 2025 per Euro 219.998,84
 - il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento e' il seguente:

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

anno 2024 - Euro 50.000,00

anno 2025 - Euro 219.998,84

8. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/ Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2024	2024002400 7	0	VP694 manut ordinaria aree verdi di connettivo 2025 - procedura negoziata	002396 35	50.000,0 0	-	

9. di tramutare le seguenti prenotazioni in impegno per una spesa complessiva di Euro 219.998,84, effettuando contestualmente le variazioni necessarie tra quanto prenotato e quanto impegnato :

Anno	Prenotaz. N.	Descrizione	Cap	CE	V livell o	Progr.	Prog.	D/N	Importo	Note
2025	20250008 177	VP694 manut ordinaria aree verdi di connettivo 2025 - procedura negoziata	00239 635	028 15	U.1. 03.0 2.09. 008	00003	0300 2	N	219.998,84	servizio + IVA

10. di impegnare la spesa complessiva di Euro 50.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	0023 9635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)	02815	U.1.03.0 2.09.008	00003	03002	N	45.645,1 8	servizio + IVA
2024	0023 9635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)	02815	U.1.03.0 2.09.008	00003	03002	N	3.483,86	incentiv o al personal e
2024	0023 9635	MANUTENZION E ORDINARIA E	02815	U.1.03.0 2.09.008	00003	03002	N	870,96	fondo innovazi

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

		RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)							one

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
(dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA IAMMARINO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 13/12/2024 13:38:52



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

REG. DET. DIR. N. 3673 / 2024

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di connettivo - anno 2025 (VP694).
Accordo Quadro completo, con unico operatore. Aggiudicazione definitiva al R.T.I. CROCE DEL SUD
Soc. Coop Sociale (Capogruppo) / Cooperativa Sociale LA.SE. (mandante) di Trieste. Spesa
complessiva Euro 269.998,84 (I.V.A. Compresa). CIG B3FBEA53F2.

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	235135	Variazione	S	2024	20240024007	0	00239635	50.000,00	-	02815			N
2	20240025848	Impegno	S	2024		0	00239635	45.645,18		02815	U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	N
3	20240025849	Impegno	S	2024		0	00239635	3.483,86		02815	U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	N
4	20240025850	Impegno	S	2024		0	00239635	870,96		02815	U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	N
5	20250008766	Tramuta	S	2025	20250008177	0	00239635	219.998,84		02815	U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
--------	------------------------	---------	------

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCESCA DAMBROSI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 17/12/2024 16:54:21



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di connettivo - anno 2025 (VP694). Accordo Quadro completo, con unico operatore. Aggiudicazione definitiva al R.T.I. CROCE DEL SUD Soc. Coop Sociale (Capogruppo) / Cooperativa Sociale LA.SE. (mandante) di Trieste. Spesa complessiva Euro 269.998,84 (I.V.A. Compresa). CIG B3FBEA53F2.

Allegati:

Determinazione Dirigenziale

N. 3673 / 2024

adottata il 13/12/2024 13:38:52

esecutiva il 17/12/2024 16:56:17

ufficio proponente: SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 24/12/2024 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 07/01/2025.

Addì 24/12/2024