



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

REG. DET. DIR. N. 2777 / 2024

OGGETTO: Servizio manutenzione ordinaria arredi - anno 2024 (VP689). Accordo Quadro completo, con unico operatore. Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 all'impresa VIVAI D'ANDREIS di Remigio D'Andreis & C. di Latisana (UD). Approvazione quadro economico. Spesa complessiva Euro 158.411,24 (I.V.A. compresa).

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che rientra tra i compiti del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana la gestione e la manutenzione degli elementi di arredo, panchine e pavimentazioni in gomma presenti nei giardini e nelle aree verdi, con particolare riguardo alla primaria esigenza di garantire il decoro e la fruibilità dei siti in sicurezza per l'utenza;

rilevato che gli interventi di manutenzione ordinaria di cui trattasi non possono essere eseguiti in economia mediante le maestranze alle dipendenze del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana a causa della nota carenza di organico;

richiamate :

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione giuntale n. 1 dell' 8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 richiamando altresì le successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

eseguibile, con la quale e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2024-2026;

rilevato che gli interventi di manutenzione ordinaria vengono finanziati mediante partite di bilancio in parte corrente e che la spesa prevista rientra tra le disponibilita' di bilancio - esercizio 2024 (Capitolo 239635);

atteso che, per le spese afferenti il bilancio di parte corrente, la normativa contabile prevede la conclusione delle lavorazioni e, quindi, il maturare delle spese medesime, entro l'esercizio di competenza;

richiamato il disposto di cui all'art. 43 della L.R. 12 dicembre 2014, n. 26 - Capo II "Istituzione della Centrale Unica di Committenza Regionale";

verificato che non risulta attiva alla data odierna alcuna Convenzione quadro stipulata dalla C.U.C. della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia che ricomprenda, per tipologia e modalita' di esecuzione, le lavorazioni ritenute necessarie al corretto svolgimento del servizio di che trattasi;

atteso che, con determinazione dirigenziale n. 3451 dd. 24.09.2024, e' stato conseguentemente approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per l'affidamento di un Accordo Quadro completo, con unico operatore, per la realizzazione del "Servizio manutenzione ordinaria arredi - anno 2024 (VP689)" prevedente una spesa pari ad Euro 164.800,00 (I.V.A. compresa) di cui Euro 127.751,00 pari al costo del servizio (oneri per la sicurezza compresi) ed una durata di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;

visto il Documento di valutazione dei rischi, allegato "D" alla surrichiamata determinazione dirigenziale n. 3451/2024 e redatto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs n. 81 del 09 aprile 2008, con il quale per le attivita' lavorative previste nel servizio di manutenzione di cui trattasi, il costo per oneri di sicurezza viene quantificato in Euro 1.880,00 (I.V.A. esclusa) non soggetti a ribasso;

richiamato l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 sull'avvio delle procedure di affidamento nonché l'art. 50, comma 1, lettera b) che prevede :
 "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante"

ritenuto di procedere alla formalizzazione dell'affidamento di che trattasi con un unico provvedimento, che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura, e che contenga gli elementi descritti nell'art. 1, Allegato II.I al D.Lgs. 36/2023;

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

atteso che, in riferimento al principio del risultato, come enunciato nel Codice, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, a seguito di analisi di mercato, sono state individuate le sottoindicate Imprese, risultate in possesso della necessaria qualificazione tecnico-professionale tale da garantire certezza di qualità della prestazione ed affidabilità, sia in ragione della tempistica di esecuzione che della congruità dell'offerta economica:

- ITALIAN GARDEN di Soci-Bibbiena (AR)
- SARTORI S.r.l. Impianti Sportivi - Casalserugo (PD)
- VSG ITALIA S.R.L. - Marano Vicentino (VI)

dato atto che la procedura di acquisizione dei preventivi è stata effettuata mediante l'utilizzo della piattaforma telematica "eAppalti" e che, entro il termine stabilito, nessuno degli operatori economici interpellati ha presentato preventivo;

atteso che è stata conseguentemente contattata, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica "eAppalti", l'impresa VIVAI D'ANDREIS di Remigio D'Andreis & C. di Latisana (UD) che ha presentato il proprio preventivo per l'esecuzione del servizio di cui trattasi;

giudicato congruo e conveniente per l'Amministrazione il preventivo presentato dall'impresa VIVAI D'ANDREIS di Remigio D'Andreis & C. di Latisana (UD) che ha proposto un ribasso percentuale unico, sulla base dell'elenco prezzi unitari di progetto, pari al 3,66% (trevirgolasessantaseipercento) che verrà applicato alle voci di elenco prezzi per quantificare l'entità delle lavorazioni da eseguirsi nel termine di durata prevista dell'Accordo Quadro ovvero fino concorrenza dell'importo di spesa totale a disposizione;

atteso che, in riferimento al principio del risultato, come enunciato nel Codice, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, a seguito di analisi di mercato, è stata individuata e consultata, mediante caricamento su piattaforma telematica "eappalti.regione.fvg.it", l'impresa VIVAI D'ANDREIS di Remigio D'Andreis & C. di Latisana (UD), risultata in possesso della necessaria qualificazione tecnico-professionale tale da garantire certezza di qualità della prestazione ed affidabilità, sia in ragione della tempistica di esecuzione che della congruità dell'offerta economica;

rilevato che, nei termini e con le modalità prescritte per l'istruttoria di consultazione, l'impresa VIVAI D'ANDREIS di Remigio D'Andreis & C. di Latisana (UD)- ha presentato il proprio preventivo proponendo un ribasso percentuale unico,

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

sulla base dell'elenco prezzi unitari di progetto, pari al 3,66% (trevirgolasessantaseipercento) che verra' applicato alle voci di elenco prezzi per quantificare l'entita' delle lavorazioni da eseguirsi nel termine di durata prevista dell'Accordo Quadro ovvero fino concorrenza dell'importo di spesa totale a disposizione;

giudicato congruo e conveniente per l'Amministrazione il preventivo presentato e ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'appalto, alla formalizzazione degli impegni di spesa, all'approvazione del quadro economico di spesa, in esito alle risultanze dell'istruttoria di consultazione;

ritenuto pertanto affidare all'impresa VIVAI D'ANDREIS di Remigio D'Andreis & C. con sede legale in via Crosere n. 11 a Latisana (UD) - P.I. 01395910308 - l'appalto dell'Accordo Quadro completo, con unico operatore, per la realizzazione del "Servizio manutenzione ordinaria arredi - anno 2024 (VP689)" e di approvare altresì il quadro economico di spesa, definito in esito alle risultanze dell'istruttoria di consultazione;

atteso che:

- per l'affidamento in oggetto il CIG verra' richiesto a seguito dell'esecutivita' del presente atto;
- la durata dell'appalto in parola e' progettualmente prevista in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio;
- con il presente atto si provvede ad impegnare a bilancio gli importi dovuti, per incentivi al personale e fondo innovazione, nelle more dell'approvazione del nuovo Regolamento aggiornato alle disposizioni ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:
nell'anno 2024 per Euro 158.411,24
- il cronoprogramma dei pagamenti prevede:
per l'anno 2024 l'importo di Euro 158.411,24

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

dato atto che per l'intervento di manutenzione di cui trattasi le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) sono svolte dal Direttore del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana dott.ssa arch. Lucia Iammarino che non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonche' dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023;

richiamati :

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento di Contabilita' del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

tutto cio' premesso e considerato;

DETERMINA

1. di dare atto che, con determinazione dirigenziale n. 3451 dd. 24.09.2024, e' stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per l'affidamento di un accordo quadro completo, con unico operatore, per la realizzazione del "Servizio manutenzione ordinaria arredi - anno 2024 (VP689)" prevedente una spesa pari ad Euro 164.800,00 (I.V.A. Compresa) di cui Euro 127.751,00 pari al costo del servizio (oneri per la sicurezza compresi);
2. di affidare, per le motivazioni in premessa qui richiamate, l'appalto dell'accordo quadro di cui al punto 1., all'impresa VIVALI D'ANDREIS di Remigio D'Andreis & C. di Latisana (UD), mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'importo contrattuale di Euro 125.871,00 + Euro 1.880,00 di oneri per la sicurezza per complessivi Euro 127.751,00 (I.V.A. esclusa);
3. di approvare il quadro economico di spesa dell'accordo quadro, così come specificato:

EURO

A) Importo Accordo Quadro :

A1) Costo del servizio (per 90 giorni)	125.871,00	
A2) Oneri per la sicurezza	<u>1.880,00</u>	
	127.751,00	127.751,00

B) Somme a disposizione :

B1) I.V.A. 22% su A1 + A2	28.105,22	
spese tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023):		
B2) incentivo al personale (80% spese tecniche)	2.044,02	
B3) fondo innovazione (20% spese tecniche)	<u>511,00</u>	
	30.660,24	<u>30.660,24</u>
SPESA TOTALE		158.411,24

4. di dare atto che il ribasso percentuale unico offerto, pari al 3,66% (trevirgolasessantaseipercento), verra' applicato alle voci di elenco prezzi unitari di progetto, per quantificare l'entita' delle lavorazioni da eseguirsi nel termine di durata prevista dell'Accordo Quadro ovvero fino concorrenza dell'importo di spesa totale a disposizione;

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

5. di dare atto che con il presente atto si provvede ad impegnare a bilancio gli importi dovuti per incentivi, al personale e fondo innovazione, nelle more dell'approvazione del nuovo Regolamento aggiornato alle disposizioni ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023, e calcolati sulla base dell'importo di progetto per l'esecuzione del servizio, quantificato pari ad Euro 127.751,00 (oneri per la sicurezza compresi)
6. di dar corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di accordo quadro, che avra' una durata progettualmente prevista in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
7. di dare atto altresì che :
 - con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
 - con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
 - con la Deliberazione giuntales n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 richiamando altresì le successive modifiche ed integrazioni;
 - con la Deliberazione giuntales n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2024-2026;
 - ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza: nell'anno 2024 per Euro 158.411,24
 - il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento e' il seguente:
anno 2024 - Euro 158.411,24
8. di impegnare la spesa complessiva di Euro 158.411,24 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	0023 9635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)	02815	U.1.03.0 2.09.008	00003	03002	N	155.856, 22	servizio + IVA
Responsabile del procedimento: dott.ssa arch Lucia IAMMARINO				Tel: 0406754018		E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it	
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi				Tel: 0406754249		E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi				Tel: 0406754249		E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it			

2024	0023 9635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)	02815	U.1.03.0 2.09.008	00003	03002	N	2.044,02	incentiv o al personal e
2024	0023 9635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (VERDE PUBBLICO)	02815	U.1.03.0 2.09.008	00003	03002	N	511,00	fondo innovazi one

9. di dare atto che per l'affidamento in oggetto il CIG verra' richiesto a seguito dell'esecutivita' del presente atto.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
(dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO)

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA IAMMARINO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 23/10/2024 10:01:32

FISCALE ED ECONOMALE
dott.ssa Francesca Dambrosi

*Trieste, vedi data firma
digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCESCA DAMBROSI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 28/10/2024 17:10:47



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

OGGETTO: Servizio manutenzione ordinaria arredi - anno 2024 (VP689). Accordo Quadro completo, con unico operatore. Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 all'impresa VIVAI D'ANDREIS di Remigio D'Andreis & C. di Latisana (UD). Approvazione quadro economico. Spesa complessiva Euro 158.411,24 (I.V.A. compresa).

Allegati:

Determinazione Dirigenziale

N. 2777 / 2024

adottata il 23/10/2024 10:01:32

esecutiva il 28/10/2024 17:12:24

ufficio proponente: SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 05/11/2024 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 19/11/2024.

Addì 05/11/2024