



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

REG. DET. DIR. N. 2520 / 2022

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree gioco - anno 2022 (VP583). Determina a contrarre. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., all'impresa ALLGREEN S.r.l. di Trieste. Spesa complessiva Euro 38.422,19 (I.V.A. compresa). CIG Z5337D0F90.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che rientra tra i compiti del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana la gestione e la manutenzione delle numerose aree gioco situate nei giardini e su aree verdi di proprietà comunale nonché la manutenzione degli elementi di arredo urbano ed attrezzature ludiche installati nei siti medesimi e soggetti alle intemperie ed agli altri agenti deterioranti nonché oggetto di atti vandalici;

rilevato che non è possibile garantire in modo adeguato detti interventi di manutenzione ordinaria mediante le maestranze alle dipendenze del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana a causa della nota carenza di organico;

ritenuto pertanto di ricorrere allo strumento dell'appalto per effettuare il servizio di manutenzione ordinaria delle aree gioco - anno 2022;

richiamato il disposto di cui alla L.R. 12 dicembre 2014, art. 43 del Capo II "Istituzione della Centrale Unica di Committenza Regionale";

rilevato che non risulta attiva alcuna Convenzione quadro stipulata dalla C.U.C. della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia che ricomprenda, per tipologia e modalità di esecuzione, le lavorazioni ritenute necessarie al corretto svolgimento del servizio di che trattasi

atteso che l'Ufficio Tecnico del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana ha conseguentemente predisposto nel mese di settembre 2022 gli elaborati progettuali per la definizione dei contenuti tecnico-economici nonché le puntuali clausole e condizioni contrattuali per l'affidamento in appalto del "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree gioco - anno 2022 (VP583)" prevedente una spesa di Euro 39.997,70 (I.V.A. compresa) ed un termine di esecuzione inderogabile alla data del 31.12.2022;

richiamata la Deliberazione Consiliare n. 26 dd. 31.05.2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 ed il Bilancio di previsione 2022-2024;

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

atteso che con Delibera Giunta n. 269 dd. 20.06.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato altresì adottato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Prestazione 2022-2024 e Piano dettagliato degli Obiettivi 2022;

accertata la disponibilita' nel bilancio di parte corrente esercizio 2022 - CAP. 239635 - di fondi sufficienti per il servizio di manutenzione aree gioco 2022;

richiamato l'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 1 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub 2.1) della Legge 29 luglio 2021, n. 108, che prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di piu' operatori economici, per gli appalti di servizio di importo fino ad Euro 139.000,00;

dato atto che, a seguito di analisi di mercato, e' stata individuata l'impresa ALLGREEN di Trieste, che vanta pluriennale esperienza e certificata competenza per le verifiche e la manutenzione di attrezzature ludiche, nonché conoscenza specifica, per precedenti interventi, dei siti diffusi su tutto il territorio comunale in cui vi sono installazioni di attrezzi gioco ed arredi, oggetto del servizio di cui trattasi;

atteso che detta conoscenza e competenza approfondita facilita e rende più efficiente ed efficace ogni tipo d'intervento, anche in via d'urgenza, a tutela della incolumita' dei fruitori, nei casi di danneggiamento ovvero vandalizzazioni delle attrezzature ludiche;

atteso che in data 20.09.2022, a mezzo Pec, e' stata pertanto invitata e presentare un preventivo/offerta per l'esecuzione del servizio l'impresa ALLGREEN di Trieste;

dato atto che l'Impresa interpellata ha presentato in data 26.09.2022 il proprio preventivo/offerta - conservato in atti - proponendo un ribasso percentuale unico, sulla base dell'elenco prezzi unitari di progetto, pari al 4 % (quattroper cento);

giudicata l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione e ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'appalto e formalizzare il rapporto contrattuale con il soggetto contraente mediante scambio di lettera commerciale, previa acquisizione delle dichiarazioni/autocertificazioni e delle verifiche di Legge;

atteso che:

- l'esecuzione delle prestazioni, decorrente dalla data del verbale di consegna sara' inderogabilmente ultimata entro il termine del 31.12.2022;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2022 per Euro 38.422,19;
- il cronoprogramma dei pagamenti prevede per l'anno 2022 l'importo di Euro 38.422,19;

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

richiamati :

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

tutto cio' premesso e considerato;

DETERMINA

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione del "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree gioco - anno 2022 (VP583)", costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento quali parte integrante e sostanziale:

ALL. A - Relazione generale

ALL. B1 - Estratto zonizzazione vincoli e norme P.R.G.C.

ALL. B2 - Inquadramento territoriale corografia ed elenco aree

ALL. C - Elenco Prezzi Unitari

ALL. D - Computo metrico estimativo e quadro economico

ALL. E - Cronoprogramma

ALL. F - Quadro indicativo incidenza percentuale quantita' di manodopera

ALL. G - Capitolato Speciale d'Oneri

ALL. H - D.U.V.R.I.

2. di attestare che gli oneri per la sicurezza, visto il Documento di valutazione dei rischi redatto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per le attivita' lavorative previste nel servizio in oggetto - allegato sub "H" - vengono quantificati in Euro 500,00 , non soggetti a ribasso;
3. di approvare il quadro economico di spesa per l'espletamento del servizio di cui al punto 1., così definito:

EURO

A) Importo del servizio:

A1) Costo del servizio 30.993,60

A2) Oneri per la sicurezza 500,00

31.493,60

B) Somme a disposizione:

B1) I.V.A. 22% su A1 + A2 6.928,59

SPESA TOTALE 38.422,19

4. di dare atto che, a seguito di analisi di mercato, e' stata individuata quale soggetto affidatario l'impresa ALLGREEN di Trieste, che vanta pluriennale esperienza e certificata competenza per le verifiche e la manutenzione di attrezzature ludiche, nonche' conoscenza specifica dei siti, diffusi su tutto il territorio comunale in cui vi sono installazioni di attrezzi gioco ed arredi, per precedenti interventi regolarmente eseguiti a favore dell'Amministrazione;
5. di dare atto altresì che detta competenza e conoscenza approfondita assicura efficacia ed efficienza degli interventi, e garantisce affidabilita' e certezza di qualita' delle prestazioni da eseguirsi, anche in via d'urgenza, a tutela della incolumita' dei fruitori, nei casi di danneggiamento ovvero vandalizzazioni delle attrezzature ludiche;
6. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 1 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub 2.1) della Legge 29 luglio 2021, n. 108, l'esecuzione del servizio di cui al punto 1) all'impresa ALLGREEN S.r.l., con sede legale in Via dell'Istria n. 77/3 - TRIESTE - C.F. e P.I. 01370010322 - per l'importo contrattuale di Euro 30.993,60 + Euro 500,00 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 31.493,60 (I.V.A. esclusa);
7. di procedere alla formalizzazione del rapporto contrattuale, mediante scambio di lettera commerciale, previa acquisizione delle dichiarazioni/autocertificazioni dell'Impresa affidataria e delle verifiche di Legge dando atto che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

comunque non corrette si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento;

8. di dare atto che l'esecuzione dell'appalto di servizio di che trattasi, decorrente dalla data del verbale di consegna, sarà inderogabilmente ultimata entro il termine del 31.12.2022;
9. di dare atto altresì che :
- con Deliberazione Consiliare n. 26 dd. 31.05.2022 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 ed il Bilancio di previsione 2022-2024;
 - con Delibera Giuntale n. 269 dd. 20.06.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Prestazione 2022-2024 e Piano dettagliato degli Obiettivi 2022;
 - ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:
nell'anno 2022 per Euro 38.422,19
 - il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento e' il seguente:
anno 2022 - Euro 38.422,19

10. di impegnare la spesa complessiva di Euro 38.422,19 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	002396 35	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E VERDE PUBBLICO	02317	U.1.03.02. 09.008	00003	03002	N	38.422,19	

Allegati:

- ALL.a_relazione_generale_vp583.pdf
- ALL.b1_estratto_zonizzazione_vincoli_vp583.pdf
- ALL.b2_inquadramento_territoriale_vp583.pdf
- ALL.c_elenco_prezzi_unitari_vp583.pdf
- ALL.d_computo_metrico_estimativo_vp583.pdf
- ALL.e_cronoprogramma_vp583.pdf
- ALL.f_quadro_incidenza_manodopera_vp583.pdf
- ALL.g_capitolato_speciale_oneri_vp583.pdf
- ALL.h_duvri_vp583.pdf

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
(dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 27/09/2022 18:44:00



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

REG. DET. DIR. N. 2520 / 2022

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree gioco - anno 2022 (VP583). Determina a contrarre. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., all'impresa ALLGREEN S.r.l. di Trieste. Spesa complessiva Euro 38.422,19 (I.V.A. compresa). CIG Z5337D0F90.

Allegati:

ALL.a_relazione_generale_vp583.pdf
ALL.b1_estratto_zonizzazione_vincoli_vp583.pdf
ALL.b2_inquadramento_territoriale_vp583.pdf
ALL.c_elenco_prezzi_unitari_vp583.pdf
ALL.d_computo_metrico_estimativo_vp583.pdf
ALL.e_cronoprogramma_vp583.pdf
ALL.f_quadro_incidenza_manodopera_vp583.pdf
ALL.g_capitolato_speciale_oneri_vp583.pdf
ALL.h_duvri_vp583.pdf

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
I	2022003 9880	Impegno	S	2022		0	00239635	38.422,1 9		02317	U.1.03.02. 09.008	Manutenzion e ordinaria e riparazioni di beni immobili	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
I	0902U1030209008054800000000000000000003		FPV:0

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ATTIVITA' ECONOMICHE
dott.ssa Francesca Dambrosi

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCESCA DAMBROSI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 29/09/2022 15:17:45



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree gioco - anno 2022 (VP583). Determina a contrarre. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., all'impresa ALLGREEN S.r.l. di Trieste. Spesa complessiva Euro 38.422,19 (I.V.A. compresa). CIG Z5337D0F90.

Allegati:

ALL.a relazione generale_vp583.pdf
ALL.b1 estratto zonizzazione vincoli_vp583.pdf
ALL.b2 inquadramento territoriale_vp583.pdf
ALL.c elenco prezzi unitari_vp583.pdf
ALL.d computo metrico estimativo_vp583.pdf
ALL.e cronoprogramma_vp583.pdf
ALL.f quadro incidenza manodopera_vp583.pdf
ALL.g capitolato speciale oneri_vp583.pdf
ALL.h duvri_vp583.pdf

Determinazione Dirigenziale

N. 2520 / 2022

adottata il 27/09/2022 18:44:09

esecutiva il 29/09/2022 15:17:55

ufficio proponente: SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 04/10/2022 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 18/10/2022.

Addi 04/10/2022