



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'  
 SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

**REG. DET. DIR. N. 2924 / 2019**

Prot. corr. N 2019 - 13/6 - 16/1 - 19/13885

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione ordinaria dei siti strategici (VP504). Approvazione progetto definitivo-esecutivo e determina a contrarre. Spesa complessiva presunta di Euro 139.997,42 (I.V.A. compresa).

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che rientra tra i compiti del Servizio Strade e Verde Pubblico la gestione e la gestione e manutenzione dei siti cosiddetti strategici, di vocazione turistica per il loro posizionamento sui principali assi viari o pedonali nonché punti di accesso alla città, lungo percorsi di interesse turistico, nelle piazze fulcro di attività collettive e luoghi di aggregazione per i cittadini;

dato atto che non è possibile garantire in modo adeguato detti interventi di manutenzione mediante le maestranze alle dipendenze del Servizio Strade e Verde Pubblico a causa della nota carenza di organico;

ritenuto pertanto di ricorrere allo strumento dell'appalto per effettuare il servizio di manutenzione dei siti strategici per il periodo 2020-2021;

richiamata la Deliberazione Consiliare n. 16 dd. 3.4.2019 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;

atteso che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 349 dd. 8.7.2019 è stato altresì approvato il Piano Esecutivo di gestione 2019-2021;

dato atto che, per gli interventi di manutenzione ordinaria sulle aree di verde pubblico gestite dal Servizio Strade e Verde Pubblico, risultano assegnate disponibilità di bilancio in parte corrente a valere sugli esercizi 2020 e 2021 (CAP. 239635);

richiamato il disposto di cui alla L.R. 12 dicembre 2014, art. 43 del Capo II "Istituzione

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN	Tel: 0406754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

della Centrale Unica di Committenza Regionale";

verificato che non risulta attiva alla data odierna alcuna Convenzione quadro stipulata dalla C.U.C. della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia che ricomprenda, per tipologia e modalita' di esecuzione, le lavorazioni ritenute necessarie al corretto svolgimento del servizio di manutenzione di che trattasi;

atteso che conseguentemente l'Ufficio Tecnico del Servizio Strade e Verde Pubblico ha predisposto nel mese di ottobre gli elaborati progettuali per la definizione dei contenuti tecnico-economici nonche' le puntuali clausole e condizioni contrattuali per l'affidamento in appalto del "Servizio di manutenzione ordinaria dei siti strategici (VP504)" per il periodo 2020-2021, per un importo di spesa prevista di Euro 139.997,42 (I.V.A. compresa) e per una durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi;

dato atto che, in riferimento ai principi di economicita', efficacia e tempestivita' enunciati all'art. 30 del modificato D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50/2016 ed in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del presente contratto e tenuto conto dell'entita' della spesa, inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. c), del D.Lgs. medesimo, si procedera' all'affidamento dell'appalto:

- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice, così come modificato con la Legge 14 giugno 2019, n. 55, previa consultazione di almeno 5 (cinque) soggetti in possesso di idonei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ed individuati nel rispetto dei principi di cui all'art. 63 comma 6) di trasparenza, concorrenza e rotazione tra i soggetti;
- applicando il criterio di aggiudicazione previsto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice al soggetto che in sede di consultazione offrira' il maggior ribasso percentuale unico sull'Elenco Prezzi Unitari di progetto;

richiamato il Documento di valutazione dei rischi, redatto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, per le attività lavorative previste nell'affidamento del servizio in oggetto, allegato sub "H", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e quantificato il costo per oneri di sicurezza nell'importo complessivo di Euro 3.390,00 non soggetto a ribasso;

visto il "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del Decreto Legislativo 50/2016" approvato con deliberazione giunta n. 228 dd. 21.5.2018, nonche' il disposto di cui al Decreto del Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia 1 aprile 2019, n.059/Pres;

atteso che l'appalto di servizio di manutenzione ordinaria di cui trattasi e' di natura complessa, e quindi non escluso dall'incentivo, in quanto prevede la verifica tecnico-contabile delle prestazioni eseguite mediante attività assimilabile alla Direzione Lavori nonche' la redazione di documenti di contabilità in fase esecutiva, in quanto appalto a misura;

ritenuto pertanto di prenotare la spesa necessaria per dare avvio al procedimento di affidamento del servizio sopra descritto per l'ammontare complessivo previsto di Euro 139.997,42 (I.V.A. compresa);

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti delle prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

richiamati :

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN	Tel: 0406754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

- il D.Lgs. 50/2016 aggiornato;
- la Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

tutto ciò premesso e considerato;

## DETERMINA

- 1) di approvare, per le ragioni esplicitate in premessa e qui interamente richiamate, per l'esecuzione del "Servizio di manutenzione ordinaria dei siti strategici (VP504)" i seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento quali parte integrante e sostanziale:

- ALL. A - Relazione generale e quadro economico
- ALL. B - Elaborato grafico
- ALL. C - Elenco Prezzi Unitari
- ALL. D - Computo metrico estimativo
- ALL. E - Cronoprogramma
- ALL. F - Quadro incidenza percentuale della quantità di manodopera
- ALL. G - Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale
- ALL. H - D.U.V.R.I.

- 2) di quantificare la spesa necessaria all'espletamento del servizio di cui al precedente punto 1) secondo il quadro economico sotto riportato:

EURO

**A) Importo del servizio:**

A1) Costo del servizio (per 365 giorni)	109.511,15	
A2) Oneri per la sicurezza	3.390,00	
	112.901,15	112.901,15

**B) Somme a disposizione:**

B1) I.V.A. 22% su A1 + A2	24.838,25	
spese tecniche (2% di A1+A2):		
B2) incentivo al personale (80% spese tecniche)	1.806,42	
B3) fondo innovazione (20% spese tecniche)	451,60	
	27.096,27	27.096,27

**SPESA TOTALE 139.997,42**

- 3) di provvedere, per le motivazioni enunciate in premessa e qui richiamate, all'affidamento dell'appalto di servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato con la Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- 4) di dare atto che si provvederà alla preventiva consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, mediante procedura telematica di comunicazione, e che gli operatori saranno

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN	Tel: 0406754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

selezionati tra i soggetti in possesso di idonei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa presenti sul mercato e nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e non discriminazione, con aggiudicazione all'operatore che, in sede di consultazione, avra' offerto il miglior ribasso percentuale sulla base dell'Elenco Prezzi Unitari di progetto;

- 5) di attestare che gli oneri per la sicurezza, visto il Documento di valutazione dei rischi redatto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per le attività lavorative previste nel servizio in oggetto (allegato sub "H" al presente provvedimento), vengono quantificati in Euro 3.390,00 non soggetti a ribasso;
- 6) di dare atto che la durata dell'appalto in parola è prevista in 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio;
- 7) di dare atto altresì:
- che con Deliberazione Consiliare n. 16 dd. 3.4.2019 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;
  - che con Deliberazione Giunta n. 349 dd. 8.7.2019 è stato altresì approvato il Piano esecutivo di Gestione 2019-2021;
  - che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti delle prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
  - che il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento è il seguente:  
 anno 2020 - Euro 52.258,02  
 anno 2021 - Euro 87.739,40
- 8) di prenotare la spesa complessiva di Euro 139.997,42 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2020	00239 635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E VERDE PUBBLICO	02317	U.1.03.02 .09.008	00151	03755	N	52.258,02	
2021	00239 635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E VERDE PUBBLICO	02317	U.1.03.02 .09.008	00151	03755	N	87.739,40	

- 9) di demandare a successiva determinazione dirigenziale il concreto impegno della spesa, a seguito dell'avvenuto affidamento del servizio.

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN	Tel: 0406754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

Allegati:

ALL.a\_relazione\_generale\_quadro\_economico\_vp504.pdf

ALL.b\_elaborato\_grafico\_vp504.pdf

ALL.c\_elenco\_prezzi\_unitari\_vp504.pdf

ALL.d\_computo\_metrico\_estimativo\_vp504.pdf

ALL.e\_cronoprogramma\_vp504.pdf

ALL.f\_quadro\_incidenza\_percentuale\_manodopera\_vp504.pdf

ALL.g\_capitolato\_speciale\_descrittivo\_prestazionale\_vp504.pdf

ALL.h\_duvri\_vp504.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
(dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN)

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN	Tel: 0406754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE WALDERSTEIN ANDREA

CODICE FISCALE: DWLNDR66E20E125S

DATA FIRMA: 22/10/2019 09:39:17

IMPRONTA: D5D86CE70E89FDB6DE9CAE777F03517C1CDAF869F66324419CFDCAF85E74897E  
1CDAF869F66324419CFDCAF85E74897E1510F01FA9438BF94B398B9CE212EE3A  
1510F01FA9438BF94B398B9CE212EE3A4408568E7225F2528C13F65B6E0064B1  
4408568E7225F2528C13F65B6E0064B17151A8C29ECF21C9F77FD38A10F27562



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'  
SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

**REG. DET. DIR. N. 2924 / 2019**

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria dei siti strategici (VP504). Approvazione progetto e determina a contrarre. Spesa complessiva presunta di Euro 139.997,42 (I.V.A. compresa).

**Allegati:**

ALL.a\_relazione\_generale\_quadro\_economico\_vp504.pdf  
ALL.b\_elaborato\_grafico\_vp504.pdf  
ALL.c\_elenco\_prezzi\_unitari\_vp504.pdf  
ALL.d\_computo\_metrico\_estimativo\_vp504.pdf  
ALL.e\_cronoprogramma\_vp504.pdf  
ALL.f\_quadro\_incidenza\_percentuale\_manodopera\_vp504.pdf  
ALL.g\_capitolato\_speciale\_descrittivo\_prestazionale\_vp504.pdf  
ALL.h\_duvri\_vp504.pdf

**Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:**

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	20190231138	Prenotazione	S	2020			00239635	52.258,02		02317	U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	N
2	20190231139	Prenotazione	S	2021			00239635	87.739,40		02317	U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	N

**Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:**

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0902U1030209008054-00000000000000000003		
2	0902U1030209008054-00000000000000000003		

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
GESTIONE FINANZIARIA,  
FISCALE ED ECONOMALE  
*dott.ssa Giovanna Tirrico*

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TIRRICO GIOVANNA

CODICE FISCALE: TRRGNN58A62H307M

DATA FIRMA: 28/10/2019 18:51:13

IMPRONTA: 0C0F33E62FD891C81FF299EFEEFC0AF8781F96435C5DBA7469A10356C2F3A00C0  
81F96435C5DBA7469A10356C2F3A00C03CA46CB9D5D2E49F8C2F73BC2BE67D7D  
3CA46CB9D5D2E49F8C2F73BC2BE67D7DADE924305D0EE4A994CADA5DAC70B17  
ADE924305D0EE4A994CADA5DAC70B174BF61390EA888249800AE68A285FDB95



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'  
SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione ordinaria dei siti strategici (VP504). Approvazione progetto e determina a contrarre. Spesa complessiva presunta di Euro 139.997,42 (I.V.A. compresa).

Allegati:

ALL.a_relazione_generale_quadro_economico_vp504.pdf
ALL.b_elaborato_grafico_vp504.pdf
ALL.c_elenco_prezzi_unitari_vp504.pdf
ALL.d_computo_metrico_estimativo_vp504.pdf
ALL.e_cronoprogramma_vp504.pdf
ALL.f_quadro_incidenza_percentuale_manodopera_vp504.pdf
ALL.g_capitolato_speciale_descrittivo_prestazionale_vp504.pdf
ALL.h_duvri_vp504.pdf

### **Determinazione Dirigenziale**

**N. 2924 / 2019**

adottata il 22/10/2019 09:39:37

esecutiva il 28/10/2019 18:51:52

ufficio proponente: SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 05/11/2019 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 19/11/2019.

Addì 05/11/2019