



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO

REG. DET. DIR. N. 2727 / 2025

OGGETTO: Cod. Op. 22151 - Partenariato Pubblico Privato per l'affidamento in concessione dei servizi energetici, termico ed elettrico, degli edifici del Comune di Trieste, ai sensi dell'art. 183 c.15 del d.lgs. 50/2016 con la realizzazione di interventi di efficientamento energetico regolati con contratto di prestazione energetica ai sensi del D.Lgs. 4/7/2014 n. 102 - CUP F94H22000930003 - CUI S00210240321202212343 - CIG 95762424E4 - contratto rep. n. 20915 raccolta n. 14086 reg.to a Trieste il 07/02/2024 n. 1279 serie 1T firmata in data 29/01/2024 con RTI: SIRAM S.p.A. (Capogruppo) / HSE - Hera Servizi Energia S.p.A. (Mandante); Affidamento servizio di supporto RUP per verifica variante progetto esecutivo - copertura e ancoraggio dei pannelli fotovoltaici previsti presso la Scuola "Rismondo" e la Scuola "Svevo - Lovisato"

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO che in data 29/01/2024, il Comune di Trieste ha siglato con RTI Siram Veolia - HSE contratto rep. n. 20915 raccolta n. 14086 reg.to a Trieste il 07/02/2024 n. 1279 serie 1T di cui all'oggetto;

PREMESSO che tale contratto di concessione prevede la riqualificazione di alcuni degli immobili di proprietà dell'Ente con lavori che sono stati calendarizzati nei primi tre anni di

Responsabile del procedimento dott Andrea Prodan	Tel: 040 675 8340	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello	Tel: 040 675 8086	E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada	Tel: 040 675 8439	E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it	

concessione (2024-2025-2026);

PREMESSO che il concessionario ha completato la progettazione esecutiva del secondo blocco di progetti costituito da 149 progetti degli edifici del comune di Trieste, di valore complessivo cumulato pari a 6.493.647,92 Euro;

PREMESSO che il concessionario ha consegnato, con prot. N-OP/2022 151/116 sez. 2024/0009159 dd 29/07/2024, la progettazione esecutiva della seconda tranches di progetti esecutivi, di valore unitario compreso tra € 1.637,83 e € 816.878,5 e per un valore complessivo cumulato pari a 6.493.647,92 Euro;

CONSIDERATO che il cronoprogramma della Concessione prevede la conclusione dell'esecuzione dei predetti progetti entro il 2026;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n.619 dd. 11/12/2023 con la quale sono stati approvati i progetti definitivi ai fini della stipula del contratto di concessione Codice opera n. 22151 - Partenariato pubblico privato per l'affidamento in concessione dei servizi energetici, termico ed elettrico, degli edifici del Comune di Trieste, ai sensi dell'art. 183 c.15 del d.lgs. 50/2016 con la realizzazione di interventi di efficientamento energetico regolati con contratto di prestazione energetica ai sensi del d.lgs. 4/7/2014 n. 102 CUP F94H22000930003 - CUI S00210240321202212343 - CIG 95762424E4;

CONSIDERATO che, prima dell'avvio dei lavori, è stato necessario procedere alla verifica e validazione della progettazione esecutiva come previsto ai sensi del co.8- bis art. 26 D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che con Determina Reg.Det.Dir n. 988/2024 del 08/05/2024, il Comune di Trieste ha affidato allo Studio ing. Mauro Casonato, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Pordenone al n. 582, con studio in via Pradat Candie 41 - 33082 Azzano Decimo (PN), partita I.V.A. 01300650932, l'incarico della prima "Verifica del progetto esecutivo (21 progetti) dell'Opera Cod. Op. 22151 - Partenariato Pubblico Privato per l'affidamento in concessione dei servizi energetici, termico ed elettrico, degli edifici del Comune di Trieste, ai sensi dell'art. 183 c.15 del d.lgs. 50/2016 con la realizzazione di interventi di efficientamento energetico regolati con contratto di prestazione energetica ai sensi del D.Lgs. 4/7/2014 n. 102 - CUP F94H22000930003 - CUI S00210240321202212343 - CIG 95762424E4" redatto dal RTI tra SIRAM S.p.A. (Capogruppo) ed HSE - Hera Servizi Energia S.p.A. (Mandante). Viene esaminato il Progetto Esecutivo redatto dal RTI tra SIRAM

Responsabile del procedimento dott Andrea Prodan	Tel: 040 675 8340	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello	Tel: 040 675 8086	E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada	Tel: 040 675 8439	E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it	

– HSE;

CONSIDERATO che con Determina Reg.Det.Dir n. 3015/2025 del 08/05/2024, il Comune di Trieste ha affidato all'ing. Furio Frittoli, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Trieste, con studio in via Belpoggio n. 4 – 34123 – Trieste, P.IVA 00870510328, l'incarico della seconda “Verifica del progetto esecutivo dell’ Opera Cod. Op. 22151 - Partenariato Pubblico Privato per l'affidamento in concessione dei servizi energetici, termico ed elettrico, degli edifici del Comune di Trieste, ai sensi dell'art. 183 c.15 del d.lgs. 50/2016 con la realizzazione di interventi di efficientamento energetico regolati con contratto di prestazione energetica ai sensi del D.Lgs. 4/7/2014 n. 102 - CUP F94H22000930003 - CUI S00210240321202212343 - CIG 95762424E4” redatto dal RTI tra SIRAM S.p.A. (Capogruppo) ed HSE - Hera Servizi Energia S.p.A. (Mandante).

RICHIAMATE le Det.Dir. n. 862/2025 e n. 2006/2025, con le quali sono stati affidati all’ ing. Mauro Casonato, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Pordenone al n. 582, con studio in via Pradat Candie 41 – 33082 Azzano Decimo (PN), partita I.V.A. 01300650932, verificatore del primo lotto di progetti, il servizio di supporto al RUP per la verifica della variante al progetto esecutivo di copertura ed ancoraggio dei pannelli fotovoltaici previsti alla scuole “Stock” e “Mauro”;

CONSIDERATO quindi che l'importo massimo del progetto da verificare non eccede la soglia di 1 milione prevista dalla lett. d) co. 6 art. 26 D.Lgs. 50/2016, e che per tanto il RUP può verificare direttamente i progetti anche avvalendosi di appositi supporti da affidare a professionisti esterni;

CONSIDERATO che sulla base del predetto valore cumulato dei progetti (368.867,90 Euro) ed in applicazione del D.M. 17 giugno 2016 (tariffe architetti e ingegneri) è stata stimata la parcella di supporto alla verifica e validazione pari a 4.110,29 Euro più 1.027,57 Euro per spese ed oneri accessori;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento di un incarico di supporto RUP esterno in capo a professionisti idonei;

RITENUTA l'opportunità di affidare al sopracitato ing. Furio Frittoli, verificatore del secondo lotto di progetti, la verifica del dettaglio di variante sulla copertura e ancoraggio dei pannelli fotovoltaici previsti presso la Scuola e Palestra “Rismondo” e la Scuola “Lovisato - Svevo”, in ambito dei lavori di efficientamento energetico della Concessione;

Responsabile del procedimento dott Andrea Prodan	Tel: 040 675 8340	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello	Tel: 040 675 8086	E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada	Tel: 040 675 8439	E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it	

RITENUTA l'opportunità di procedere ad affidamento diretto secondo quanto stabilito dagli art. 1 (Principio del risultato) e art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lett. b) del D.Lgs 31/03/2023 n. 36;

VISTO che, in relazione a quanto sopra, è stata esperita mediante richiesta email dd. 02/10/2025 (conservata in atti) la disponibilità all'incarico all'ing. Frittoli;

CONSIDERATO che in medesima data 02/10/2025 l'ing. Frittoli ha manifestato la sua disponibilità all'incarico ad integrare la sua relazione di verifica alla luce delle variazioni presentate dal Concessionario;

CONSIDERATO che lo scrivente RUP, in accordo con quanto stabilito dagli art. 1 (Principio del risultato) e art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lett. b) del D. Lgs 31/03/2023 n. 36, ha ritenuto di procedere all'affidamento diretto dell'incarico all'ing. Furio Frittoli, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Trieste, con studio in via Belpoggio n. 4 – 34123 – Trieste, P.IVA 00870510328;

VISTO che il predetto professionista ha accettato la seguente offerta economica:

- Determinazione corrispettivo secondo DM 17/06/2016
- Onorario stimato (importo soggetto a equo compenso) Euro 4.110,29
- Spese forfettarie (importo assoggettabile a ribasso) Euro 1.027,57
- Sconto offerto su spese forfettarie cento %
- Totale offerto Euro 4.110,29

CONSIDERATO pertanto che l'importo complessivo per l'incarico proposto dal professionista, ammonta a complessivi 4.110,29 a cui va unicamente sommato il 4% per contributo previdenziale nella misura di legge di Euro 164,41 per un valore complessivo di Euro 4.274,70 su cui va applicato il 22% di I.V.A. pari ad Euro 940,43 per un complessivo finale di Euro 5.215,14;

VISTA e ritenuta congrua e rispettosa dell'equo compenso la proposta di parcella del professionista;

RITENUTO di procedere all'affidamento dell'incarico di supporto al RUP per la verifica e validazione della variante dei progetti esecutivi (2° lotto), ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;

Responsabile del procedimento dott Andrea Prodan	Tel: 040 675 8340	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello	Tel: 040 675 8086	E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada	Tel: 040 675 8439	E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it	

VISTO che il contenuto della prestazione è delineato dall'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 come prevista dall'Art. 34 – SEZIONE IV – dell'allegato I.7, così come meglio definito nell'ALLEGATO "A-capitolato prestazionale-patti e condizioni";

CONDISERATO che gli oneri per il predetto affidamento sono previsti nel Quadro Economico della concessione (doc. 2.6);

PRESO ATTO che la spesa di cui al presente provvedimento viene anticipata dalla Stazione Appaltante ma verrà richiesta a rimborso alla RTI: SIRAM S.p.A. (capogruppo) / HSE – Hera Servizi Energia S.p.A. (mandante) tramite una contabilizzazione dalle fatture del canone di servizio;

CONSIDERATO necessario assumere il relativo accertamento al capitolo d'entrata 97200 RIMBORSI, RECUPERI E RESTITUZIONE DI SOMME PER IL DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO;

VISTO che l'obbligazione perfezionata per Euro 5.215,14 viene a scadenza interamente nel 2025;

CONSIDERATO il seguente cronoprogramma dei pagamenti:

esercizio 2025: Euro 5.215,14;

CONSIDERATO il seguente cronoprogramma di entrata:

esercizio 2025: Euro 5.215,14;

VISTO che la spesa per l'affidamento in oggetto trova copertura al capitolo 207640;

VISTA la Determinazione del Sindaco n. 8/2024 dd. 05/01/2024 di conferimento dell'incarico dirigenziale al dott. Andrea Prodan del Servizio Coordinamento Amministrativo;

DATO ATTO che nei confronti dello scrivente non ricorrono nel caso di specie motivi di incompatibilità o di conflitto di interesse ai sensi della vigente normativa in materia di contrasto alla corruzione;

RITENUTO di individuare, in qualità di Punto Ordinante sulla piattaforma E-AppaltiFVG per l'Affidamento in argomento, il Responsabile dell'Esecuzione nella Posizione Organizzativa Energy Manager e Contratti Energia dott.ssa Roberta Bello;

Responsabile del procedimento dott Andrea Prodan	Tel: 040 675 8340	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello	Tel: 040 675 8086	E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada	Tel: 040 675 8439	E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it	

ESPRESSO il parere di cui all'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

VISTO lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

DATO ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATA la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;

RICHIAMATA la Deliberazione giuntale n. 1 del 7 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

RICHIAMATA la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

ESPRESSO il parere di cui all'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. DI APPROVARE l'affidamento del servizio di supporto RUP per la verifica e validazione dei progetti di cui all'Allegato A, ai sensi dell'art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lett. b) del D. Lgs 31/03/2023 n. 36, all'ing. Furio Frittoli, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Trieste, con studio in via Belpoggio n. 4 – 34123 – Trieste, P.IVA 00870510328;

Responsabile del procedimento dott Andrea Prodan	Tel: 040 675 8340	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello	Tel: 040 675 8086	E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada	Tel: 040 675 8439	E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it	

2. DI APPROVARE la spesa dell'affidamento dell'incarico proposto dal professionista, che ammonta a complessivi Euro 4.110,29 a cui va unicamente sommato il 4% per contributo previdenziale nella misura di legge di Euro 164,41 per un valore complessivo di Euro 4.274,70 su cui va applicato il 22% di I.V.A. pari ad Euro 940,43 per un complessivo finale di Euro 5.215,14;
3. DI APPROVARE l'allegato A recante disciplinare d'incarico, prestazioni contrattuali, patti e condizioni contrattuali che il professionista incaricato dovrà sottoscrivere;
4. DI ACCERTARE l'entrata complessiva di euro 5.215,14 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	00097 200	RIMBORSI, RECUPERI E RESTITUZIONE DI SOMME PER IL DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO	02796	E.3.05.02. 03.005	00002	02001	N	5.215,14	

5. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di Euro 5.215,14 al seguente capitolo di spesa:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	00207 640	ALTRI SERVIZI PER IL COORDINAMEN TO AMMINISTRATIV O	02885	U.1.03.02 .99.005	00002	02001	N	5.215,14	4CSC avanzo vincolato gia contribut o dallo stato

6. di autorizzare e delegare la dott.ssa Roberta Bello, Responsabile della Posizione

Responsabile del procedimento dott Andrea Prodan	Tel: 040 675 8340	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello	Tel: 040 675 8086	E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada	Tel: 040 675 8439	E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it	

Organizzativa Energy Manager e Contratti Energia, all'emissione della RDO sul portale E-AppaltiFVG in nome e per conto della scrivente Direzione;

7. DI PROVVEDERE alla creazione del CIG sulla piattaforma di e-procurement E-Appalti;
8. DI DARE ATTO che con Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;
9. DI DARE ATTO che con Deliberazione giuntale n. 1 del 7 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
10. DI DARE ATTO che con Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;
11. DI DARE ATTO che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;
12. DI DARE ATTO che gli oneri per il predetto affidamento sono previsti nel Quadro Economico dei lavori della concessione (doc. 2.6) quale parte integrante dell'investimento, che sono remunerati nella fase di gestione, che sono per tanto a carico del Concessionario;
13. DI DARE ATTO che l'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'entrata viene a scadenza come dal seguente cronoprogramma della riscossione:
anno 2025: Euro 5.215,14;
14. DI DARE ATTO che l'obbligazione giuridicamente perfezionata della spesa viene a scadenza come dal seguente cronoprogramma:
anno 2025: Euro 5.215,14;

Responsabile del procedimento dott Andrea Prodan	Tel: 040 675 8340	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello	Tel: 040 675 8086	E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada	Tel: 040 675 8439	E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it	

15. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti;
16. DI DARE ATTO che la spesa di cui al presente provvedimento viene anticipata dalla Stazione Appaltante ma verrà richiesta a rimborso alla RTI: SIRAM S.p.A. (capogruppo) / HSE - Hera Servizi Energia S.p.A. (mandante) tramite una contabilizzazione dalle fatture del canone di servizio;
17. DI DARE ATTO che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata, anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

dott. Andrea Prodan

Allegati:

Allegato A_Varianti Rismondo_Lovisato_Svevo_Calcolo compenso professionale.pdf

Allegato B -modello_Patti e Condizioni_Frittoli_Lovisato_Svevo_Rismondo.pdf

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

Responsabile del procedimento dott Andrea Prodan	Tel: 040 675 8340	E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello	Tel: 040 675 8086	E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada	Tel: 040 675 8439	E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA PRODAN

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 17/10/2025 13:19:40