comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI, PARTECIPAZIONI, ATTIVITA' ECONOMICHE

GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE E BALNEARI

OGGETTO: Servizio di portierato e accoglienza presso lo stabilimento "Alla Lanterna". Affidamento del servizio mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera e) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Prenotazione di spesa presunta di € 83.605,00.- iva e oneri per la sicurezza compresi. Prot.Corr. SP 11/1/1/26/23/370

Allegati:

Codice_comportamento_all_E.pdf
Dichiarazione_conflitti_interesse_all_F.pdf
Duvri_accoglienza_all_C.pdf
Patto_integrita_accoglienza_all_D.pdf
capitolato_accoglienza_all_B.pdf
relazione_accoglienza_all_A.pdf

Determinazione Dirigenziale

N. 671 / 2026

adottata il 25/03/2026 12:31:19

esecutiva il 26/03/2026 13:27:41

ufficio proponente: GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE E BALNEARI

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 31/03/2026 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 14/04/2026.

Addì 31/03/2026

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI, PARTECIPAZIONI, ATTIVITA' ECONOMICHE

GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE E BALNEARI

REG. DET. DIR. N. 671 / 2026

Prot.Corr. SP 11/1/1/26/23/370

OGGETTO: Servizio di portierato e accoglienza presso lo stabilimento “Alla Lanterna”. Affidamento del servizio mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera e) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Prenotazione di spesa presunta di € 83.605,00.- iva e oneri per la sicurezza compresi.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che, è necessario assicurare il servizio di portierato ed accoglienza presso lo stabilimento “Alla Lanterna” per il regolare funzionamento della struttura elioterapica/balneare nel periodo dal 01.05.2026 al 30.09.2026;

appurato che il servizio da realizzare richiede competenze e attitudini professionali non assimilabili agli standard del tradizionale servizio di portierato garantibile mediante adesione alla centrale unica di committenza regionale;

dato atto che con determinazione del Direttore del Servizio Gestione Strutture Sportive e Balneari n. 492/2026 sono stati individuati i soggetti componenti il gruppo di lavoro per l’appalto di che trattasi;

considerato che:

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 0406758537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406758405	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406758405	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	

- con determinazione del Direttore del Servizio Gestione Strutture Sportive e Balneari n. 494/2026 è stato approvato l'avvio di un'indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse alla procedura negoziata da parte di operatori economici;

- con determinazione del Direttore del Servizio Gestione Strutture Sportive e Balneari n. 944/2026 è stato approvato il verbale dd. 24.03.2026 (allegato riservato) contente l'esito dell'istruttoria e individuati n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

ritenuto di avviare la procedura negoziata per la scelta del contraente con affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. prevedendo una base di gara di € 68.500,00.- più iva 22% (euro 15.070,00.-) e oneri di sicurezza derivanti dal Duvri pari a € 28,69 più iva 22% (€ 6,31) per una spesa totale di € 83.605,00.- oneri duvri e iva compresi, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D. Lgs. m. 36/2023 e s.m.i., facendo ricorso al Portale eAppalti FVG, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006;

dato atto che:
- la disciplina specifica della procedura sarà definita nell'invito predisposto dal Servizio Appalti e Contratti e che i soggetti partecipanti devono essere in possesso di:
a) requisiti di ordine generale: si applicano gli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
b) requisiti di idoneità professionale: si applica l'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
c) capacità tecnica e professionale: aver eseguito nel triennio 2023-2025 contratti analoghi a quello oggetto dell'affidamento di cui trattasi, anche a favore di soggetti privati;
d) capacità economica finanziaria: l'aver sviluppato nel triennio 2023-2025 un fatturato globale pari al valore dell'appalto indicando i committenti, gli importi, i tipi di servizi svolti e i periodi di svolgimento degli stessi;
- viene inoltre valutata l'inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16ter del D. Lgs. n. 165/2011 (divieto di pantouflage);

presa visione del Documento di valutazione dei rischi, redatto ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, per le attività lavorative previste nell'affidamento del servizio in oggetto, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale allegato e dal quale emergono oneri della sicurezza da rischi di interferenza non soggetti a ribasso onnicomprensivi pari ad € 35,00;

ritenuto di aggiudicare l'appalto al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata in base ad un esame comparato rispetto ai criteri di valutazione e ai punteggi riportati nell' allegato capitolato speciale d'appalto (All. B);

valutato di approvare, ai fini di quanto sopra, gli allegati: relazione (allegato A), capitolato speciale d’appalto (allegato B), documento di valutazione dei rischi (allegato C), patto d’integrità (allegato D), codice di comportamento (allegato E), modulo per dichiarazione conflitto d'interessi (allegato F);

rilevata l’esigenza di prenotare la spesa necessaria a dare inizio al procedimento di affidamento dell’appalto sopra descritto, per un ammontare complessivo di € 83.605,00.- IVA ed oneri della sicurezza pari € 35,00 ivati inclusi;

appurato che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visti:
- il D. Lgs. 36/2023;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Trieste;
- il Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Trieste
- l’art. 131 del vigente Statuto Comunale;
- la determinazione della Direzione Generale n. 2373/2024 di conferimento dell’incarico dirigenziale sul Servizio Gestione Strutture Sportive e Balneari fino al 30.06.2026;

richiamate:
- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione”, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028”;

- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

DETERMINA

1. di approvare l'indizione, per le ragioni esplicitate in premessa e qui interamente richiamate, della procedura per l'individuazione del contraente per l'esecuzione del servizio di portierato ed accoglienza al pubblico presso lo stabilimento “Alla Lanterna” dal 01.05.2026 al 30.09.2026;

2. di approvare i seguenti elaborati che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento: relazione (all. A), capitolato speciale d’appalto (all. B), documento di valutazione dei rischi (all. C), patto d’integrità (all. D), codice di comportamento (all. E), modulo per dichiarazione conflitto d'interessi (allegato F);

3. di provvedere all’individuazione del contraente, come indicato in premessa, mediante ricorso a una procedura negoziata con affidamento ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 36/2023 prevedendo una base di gara di € 68.500,00.- più iva 22% (euro 15.070,00.-) e oneri di sicurezza derivanti dal Duvri pari a € 35,00 iva compresa per una spesa presunta totale di € 83.605,00.-, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 2 del D. Lgs. m. 36/2023 e s.m.i., facendo ricorso al portale eAppalti FVG, ai sensi dell’art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, secondo i criteri di valutazione, i pesi ponderali e il metodo di attribuzione degli stessi indicati nel capitolato speciale d’appalto (All. B);

4. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilita' 2016);

5. di verificare, ai fini della partecipazione, il possesso di quanto segue:
a) requisiti di ordine generale: si applicano gli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e

s.m.i.;

b) requisiti di idoneità professionale: si applica l’art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

c) capacità tecnica e professionale: aver eseguito nel triennio 2023-2025 contratti analoghi a quello oggetto dell’affidamento di cui trattasi, anche a favore di soggetti privati;

d) capacità economica finanziaria: l’aver sviluppato nel triennio 2023-2025 un fatturato globale pari al valore dell’appalto indicando i committenti, gli importi, i tipi di servizi svolti e i periodi di svolgimento degli stessi;

- viene inoltre valutata l’inesistenza delle condizioni di cui all’art. 53, comma 16ter del D. Lgs. n. 165/2011 (divieto di pantouflage);

6. di dare atto che - ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);

7. di prenotare la spesa, necessaria a garantire il servizio per complessivi euro 83.605,00 .- IVA ed oneri della sicurezza pari a € 35,00 inclusi al cap. 176255;

8. di tramutare la prenotazione in impegno di spesa con successiva determinazione dirigenziale a seguito della conclusione della procedura di affidamento;

9. di prenotare la spesa complessiva di euro 83.605,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno

CapDescrizioneCEV livelloProgrammaProgettoD/NImportoNote									
2026	00176255	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (BAGNI MARINI)	02730	U.1.03.02.13.001	00002	02005	N	83.605,00	83.605,00 : 2026

Allegati: relazione (ALL. A), capitolato speciale d'appalto (ALL. B), duvri (All. C), patto integrità (All. D), codice comportamento (All. E), modulo dichiarazione conflitto interessi

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 0406758537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406758405	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406758405	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	

(All. F).

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

- dott. Fabio Cipriani -

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Cipriani	Tel: 0406758537	E-mail: fabio.cipriani@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406758405	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Sirugo	Tel: 0406758405	E-mail: cristina.sirugo@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO CIPRIANI
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 25/03/2026 12:31:17

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI, PARTECIPAZIONI, ATTIVITA' ECONOMICHE

GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE E BALNEARI

REG. DET. DIR. N. 671 / 2026

OGGETTO: Servizio di portierato e accoglienza presso lo stabilimento “Alla Lanterna”. Affidamento del servizio mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera e) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Prenotazione di spesa presunta di € 83.605,00.- iva e oneri per la sicurezza compresi. Prot.Corr. SP 11/1/1/26/23/370

Allegati:

Codice_comportamento_all_E.pdf
Dichiarazione_conflitti_interesse_all_F.pdf
Duvri_accoglienza_all_C.pdf
Patto_integrita_accoglienza_all_D.pdf
capitolato_accoglienza_all_B.pdf
relazione_accoglienza_all_A.pdf

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	2026001683	Prenotazione	S	2026		0	00176255	83.605,00		02730	U.1.03.02.13.001	Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0601U1030213001081800000000000000000003		

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Vincenzo Di Maggio

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VINCENZO DI MAGGIO
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 26/03/2026 13:29:31