



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

REG. DET. DIR. N. 3436 / 2025

OGGETTO: Riqualficazione del lungomare di Barcola. Progetto Co.Re. Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) e predisposizione del Piano Attuativo Comunale. Affidamento servizio di redazione di uno studio geologico e di compatibilità idraulica, comprensivo della relativa cartografia, ai fini dell'invarianza idraulica, alla Societa' Geosyntech Srl per un' importo pari a euro 25.132,00 Iva inclusa. CIG B93AE1C847

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

PREMESSO che con decreto n. 1477/TERINF del 11.04.2022 la Regione FVG ha concesso al Comune di Trieste un contributo di Euro 100.000,00, IVA e oneri previdenziali compresi, volto alla progettazione, congiunta e coordinata con la Regione nell'ambito del 'Progetto Co.Re', degli interventi relativi alla riqualficazione complessiva e ampliamento del lungomare di Barcola;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	

CONSIDERATO che per la realizzazione del Progetto di riqualificazione del lungomare di Barcola è necessaria una Variante Urbanistica di livello Strutturale in quanto il PRGC vigente prevede che la realizzazione del progetto avvenga attraverso l'elaborazione preventiva di un Piano attuativo che accorpi anche i tre sub ambiti previsti nelle schede di Progetto dell'attuale strumento pianificatorio e l'ampliamento dello spazio di balneazione venga previsto unicamente attraverso la realizzazione di un sistema di pontili;

DATO ATTO che:

- la normativa di riferimento per la variante in argomento risulta essere la L.R. 5/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e s.m.i. rientrante in una procedura di Accordo di Programma, per la quale, secondo il combinato disposto degli articoli 24 e 63 della summenzionata Legge Regionale n. 5/2007, lo strumento urbanistico comunale può essere variato con Accordo di Programma in coerenza con quanto previsto dalla Legge Regionale 20 marzo 2000, n. 7 "Testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso"(articoli 19 e 20);
- la variante in argomento dovrà essere ratificata dal Consiglio comunale successivamente alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma medesimo;
- con l'approvazione della variante urbanistica e dei contenuti del Piano attuativo Comunale, verrà redatto il progetto unitario di fattibilità tecnica economica per il settore/lotto che si riterrà prioritario, in totale integrazione, sinergia e coordinamento con il progetto di fattibilità tecnico economica delle protezioni a mare necessarie e prioritarie a qualsiasi intervento di ampliamento della linea di costa, come da prescrizione del Piano Paesaggistico Regionale;
- è stato concordato che il gruppo di progettazione della Regione ha in carico la progettazione delle opere a mare, a partire dalla linea dividente demaniale, con lo sviluppo di un Piano di fattibilità tecnica economica e la redazione degli elaborati

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	

necessari alla variante urbanistica prodromica alla realizzazione del progetto;

-è stato concordato che il gruppo di progettazione del Comune ha in carico la progettazione delle opere a terra, entro la dividende demaniale, con particolare attenzione alla riorganizzazione e razionalizzazione della viabilità con la redazione del Piano Attuativo di interesse comunale e del Progetto di fattibilità Tecnica di una tratta dello sviluppo della riviera barcolana;

RAVVISATA, in considerazione degli eventi calamitosi che hanno colpito la riviera di Barcola nell'autunno 2023, la necessità di ridefinire sia i termini di priorità degli interventi sia anche i contenuti, impegnando le parti coinvolte nella progettazione alla rivisitazione delle modalità d'intervento e delle scelte progettuali, soprattutto in relazione alle opere di difesa del lungomare, definendo lotti d'intervento prioritari, autonomi e funzionali nonché un aggiornamento del cronoprogramma per lo sviluppo delle progettazioni congiunte con la Regione al fine di completare l'intero procedimento entro l'anno 2025;

DATO ATTO che:

- con PEC di data 24/05/24 PROT. CORR. 2024-13418/4/23/2-21, il Sindaco del Comune di Trieste ha trasmesso alla Regione la manifestazione di interesse alla stipula di un Accordo di Programma ai sensi degli articoli 19 e 20 della L.R. n.7/2000 per la finalizzazione della variante urbanistica in capo alla Regione nella redazione degli elaborati necessari, ma contenente la ridefinizione dell'ambito progettata dal Comune;

- con PEC di data 10/07/24 PROT. CORR 2024 - 17538/4/23/2 – 23 la Giunta Regionale ha riconosciuto il rilevante interesse regionale alla promozione dell'Accordo di Programma per la finalizzazione della variante urbanistica;

RICHIAMATA la Delibera Giuntale n.117 del 24/03/2025, con la quale la Giunta Comunale ha approvato gli obiettivi e il progetto generale per finalizzare l'Accordo di Programma per

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	

l'approvazione contestuale della Variante al Piano Regolatore Generale Comunale di livello regionale e il Piano Particolareggiato di iniziativa Pubblica;

CONSIDERATO che per dare completezza sia agli elaborati di variante che di Piano Particolareggiato si rende necessario l'incarico per la redazione geologica e norme geologiche, lo studio di invarianza idraulica e l'analisi del PGRA e redazione dell'attestato idraulico;

CONSIDERATO che si rende necessaria l'acquisizione di documentazione geologica tecnica ai fini dell'ottenimento dei pareri di competenza da parte della Direzione centrale difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile - Servizio Geologico della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in merito alla compatibilità tra le previsioni dello strumento urbanistico generale e del Piano Attuativo e le condizioni geologiche, geomorfologiche, litologiche, idriche ed idrogeologiche, sismiche del territorio, nonché in relazione all'invarianza idraulica, ai sensi della L.R. 27/1988, L.R. 16/2009, LR 11/2015 e s.m.i., DPR 83/2018 e della Legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5, e successive modificazioni;

RITENUTO quindi necessario affidare il servizio di redazione di uno studio geologico e di compatibilità idraulica, comprensivo della relativa cartografia, ai fini dell'invarianza idraulica, come meglio dettagliato nel Capitolato d' Appalto allegato al presente provvedimento, che ne fa parte integrante e sostanziale;

RILEVATO che sussistono le circostanze per ricorrere alla procedura di affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del Codice dei Contratti Pubblici;

DATO ATTO che trattandosi di appalto di valore inferiore ad euro 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	

VISTA la RdO rfq 108716, creata in e-appalti FVG, con la quale l'Amministrazione ha richiesto alla società Geosyntech Srl, con sede legale in Via Cicerone 4, Trieste e P.I. 00746840321, un'offerta per il servizio di redazione di uno studio geologico e di compatibilità idraulica, comprensivo della relativa cartografia, ai fini dell'invarianza idraulica, come sopra descritto;

CONSIDERATO che l'Operatore Economico in questione ha presentato entro il termine stabilito un'offerta di euro 20.600,00, oltre all'Iva al 22% pari a euro 4.532,00 per un importo complessivo di euro 25.132,00;

RITENUTO tale importo congruo e ragionevole rispetto alla richiesta presentata dall'Amministrazione comunale e, verificata la correttezza e l'adeguatezza della documentazione presentata, il Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio procede ad affidare l'incarico di cui si tratta;

ATTESO che, secondo quanto previsto con Determinazione dirigenziale n. 209/2025, sono state verificate la regolarità contributiva dell'Operatore Economico, nonché l'assenza di annotazioni tramite il Casellario informatico ANAC, la visura camerale della ditta, dall'esame dei quali si rileva la regolarità della posizione del medesimo e l'inesistenza di procedure a suo carico;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 23 c. 3 bis del D. Lgs. 81/2008, per le caratteristiche dell'appalto, che si configura come mera fornitura di servizi, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento di Valutazione dei Rischi Interferenziali (Duvri);

DATTO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la procedura in argomento è il Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Giulio Bernetti, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, nei confronti del quale non ricorrono nel caso di specie motivi di incompatibilità o di conflitto di interesse ai sensi della vigente

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	

normativa in materia di contrasto alla corruzione;

RITENUTO opportuno impegnare per il servizio in oggetto l'importo complessivo di Euro 25.132,00 Iva inclusa a valere sul capitolo 56445 del corrente bilancio che presenta la necessaria disponibilità finanziaria come segue:

PRESO ATTO che l'obbligazione di spesa giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

anno 2025: euro 25.132,00

RILEVATO che il cronoprogramma dei conseguenti pagamenti e' il seguente:

anno 2025: euro 25.132,00

DATO ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) e successive modifiche ed integrazioni, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilita' 2016);

ATTESO che il contratto, in quanto affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, e' esente dall'imposta di bollo ai sensi dell' allegato I.4 articolo 1 comma 2 del Codice;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	

- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1.per le motivazioni espresse in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate, di affidare il servizio di redazione di uno studio geologico e di compatibilità idraulica, comprensivo della relativa cartografia, all' Operatore Economico Geosyntech Srl, con sede legale in Via Cicerone 4, Trieste e P.I. 00746840321, che ha presentato un offerta pari a euro 20.600,00 , oltre all' Iva al 22% pari a euro 4.532,00 per un importo complessivo di euro 25.132,00;

2. di impegnare la spesa complessiva di euro 25.132,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	00056 445	PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE PER LA DIREZIONE DEL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI (PROGETTAZIONE)	02797	U.1.03.02 .11.999	00002	02008	N	25.132,00	

3. di dare atto che l'obbligazione di spesa giuridicamente perfezionata verrà a scadenza

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	

come segue:

Anno 2025: euro 25.132,00

4. di dare atto che il cronoprogramma dei relativi pagamenti è il seguente:

Anno 2025: euro 25.132,00

5. di dare atto che ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs 267/2000 e smi - TUEL il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);

6. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Trieste, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs 36/2023 con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs 33/2013;

7. di autorizzare la liquidazione delle fatture riscontrate regolari e conformi alle prestazioni ricevute.

Allegati:

Capitolato-Speciale-Appalto.pdf

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giorgia Carli	Tel: 040 675 4334	E-mail: giorgia.carli@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIULIO BERNETTI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 29/11/2025 14:49:08