



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2457 / 2025

OGGETTO: C.O. 11034 - Servizio di manutenzione degli edifici scolastici ed assimilabili anni 2020-2025 (Global Service Scuole).

Rinnovo ai sensi dell'art. 6 del contratto Rep. n. 123/84 dd. 05/10/2020 («Art. 6 – Decorrenza e durata del contratto») in ottemperanza del D. Lgs. 50/2016, art. 35 c. 4, dell'appalto al R.T.I. SIRAM S.p.A.-ROSSO S.R.L. a decorrere dalla data di approvazione del presente atto fino al 30/09/2029.

Rinnovo della prestazione professionale di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), affidata al per. ind. Walter Lugli di Trieste det. Dir. n. 1789/2024 dd 26/07/2024, a decorrere dalla data di approvazione del presente atto fino al 30/09/2029, ai sensi dell'art. 7 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Spesa complessiva per il rinnovo del contratto Rep. n. 123/84 dd. 05/10/2020 dell'appalto pari a euro 10.754.963,33 IVA inclusa.

Operazioni contabili connesse.

CUP F99E19000420005

CIG 79982550D4 (appalto Global Service Scuole)

CIG B259C048D6 (incarico CSE)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 1255/2020, esecutiva in data 24/06/2020, in esito alla gara a procedura ristretta aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutata secondo quanto previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 veniva aggiudicato in via definitiva il servizio di manutenzione degli edifici a destinazione scolastica ed assimilabile del

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

Comune di Trieste (Global Service) al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese SIRAM S.p.A. - Milano (Capogruppo)/ ROSSO S.R.L. - Trieste, per il periodo di 5 (cinque) anni dal 01/08/2020 al 31/07/2025;

richiamata la determinazione dirigenziale n. 3486/2020, esecutiva in data 30/12/2020, con la quale e' stato approvato l'aggiornamento della decorrenza temporale con inizio dell'appalto il 01/10/2020 e con scadenza al 30/09/2025 e la conseguente rideterminazione degli impegni e prenotazioni per gli anni 2020 e 2025;

richiamata la determinazione dirigenziale n. 3304/2023 dd. 18/09/2023, con la quale l'ing. Francesca Trevisan è stata nominata, a decorrere dal 05/09/2023, Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) ai sensi art. 101 del D.Lgs 50/2016 per il servizio in Global Service di manutenzione degli edifici scolastici e assimilabili;

considerato che il contratto dell'appalto in oggetto Rep. n. 123/84 dd. 05/10/2020, in scadenza il 30/09/2025, prevede l'eventuale esercizio dell'opzione di rinnovo espresso per una durata di ulteriori 4 (quattro) anni, ai sensi dell'art. 6 del suddetto contratto («Art. 6 – Decorrenza e durata del contratto») in ottemperanza del D. Lgs. 50/2016, art. 35 c. 4;

che, nelle more dell'eventuale esercizio dell'opzione di rinnovo del succitato contratto, vista la necessita' dell'Amministrazione di dare continuita' al servizio in argomento e rendere possibile la fruizione degli edifici scolastici in condizioni di sicurezza ed incolumita' per le persone e le cose, al fine di garantire lo svolgimento delle funzioni didattiche degli istituti educativi di ogni ordine e grado, è stato previsto il ricorso all'opzione della proroga contrattuale di 90 giorni del servizio agli stessi patti e condizioni del contratto originale ai sensi del medesimo art. 6 sopra citato;

richiamati i seguenti atti di approvazione della spesa in parte capitale e in conto corrente, necessaria a garantire la copertura finanziaria per l'eventualità della suddetta proroga:

det. dir. n. 1917/2025, esecutiva in data 31/07/2025, con la quale si e' provveduto a rimodulare la ripartizione degli impegni in conto capitale e conseguente adeguamento della spesa complessiva in conto capitale in euro 3.887.285,34 IVA inclusa e aggiornamento accertamenti annualita' 2025;

det. dir. n. 2063/2025, esecutiva in data 25/08/2025, con la quale si e' provveduto alla variazione degli impegni e delle prenotazioni della spesa in parte corrente anno 2025, con conseguente adeguamento della spesa complessiva in parte corrente in euro 9.887.700,59 IVA inclusa;

preso atto che, successivamente all'adozione dei sopra citati atti, la scrivente S.A. e la SIRAM S.p.A. (in qualità di Capogruppo del R.T.I. appaltatore), con corrispondenza conservata in atti di data 02/09/2025, hanno rispettivamente manifestato la volonta' e confermato la disponibilita' affinche' si proceda con il rinnovo del contratto di appalto per ulteriori quattro anni, ossia fino al 30/09/2029, agli stessi patti e condizioni tecniche ed economiche attualmente vigenti;

considerato pertanto di provvedere con il presente atto alla riduzione degli impegni di spesa nei capitoli in conto capitale e in parte corrente per l'anno 2025 assunti rispettivamente con le sopra citate det. dir. n. 1917/2025 e n. 2063/2025, cosi' come segue:

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

Imp 20261/2025 euro -	-6.697,79 cap. 1111600
Imp 20262/2025 euro -	-52.246,21 cap. 1121400
Imp 20263/2025 euro -	-28.313,31 cap. 1130900
Imp 20264/2025 euro -	-4.198,84 cap. 1350900
Imp 20265/2025 euro -	-10.166,20 cap. 1111900
Imp 20266/2025 euro -	-4.627,65 cap. 1356400
Imp 20458/2025 euro -	-55.279,55 cap. 121135
Imp 20459/2025 euro -	-63.191,94 cap. 122435
mp 20460/2025 euro -	-297.193,76 cap. 125435
Imp 20461/2025 euro -	-186.662,41 cap. 129635
Imp 20462/2025 euro -	-39.578,72 cap. 250735
Imp 20463/2025 euro -	-50.556,95 cap. 249635

che per quanto riguarda i seguenti accertamenti assunti al capitolo di entrata 00294000 per l'anno 2025 con la det dir. n. 1917/2025, questi non vengono depennati in quanto già riscossi (fin.to 1URB), ma verranno utilizzati al fine della copertura dei nuovi impegni in conto capitale per il rinnovo di cui alla presente determina, pari a euro 106.250,00:

Acc 3887/2025 euro 6.697,79;

Acc 3888/2025 euro 52.246,21;

Acc 3889/2025 euro 28.313,31;

Acc 3890/2025 euro 4.198,84;

Acc 3891/2025 euro 10.166,20;

Acc 3892/2025 euro 4.627,65;

che pertanto si provvede ad impegnare la spesa complessiva necessaria per il rinnovo contrattuale dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 6 del contratto Rep. n. 123/84 dd. 05/10/2020, al R.T.I. SIRAM S.p.A.-ROSSO S.R.L. a decorrere dalla data di approvazione del presente atto fino al 30/09/2029, suddiviso così come da quadro economico allegato alla presente in parte integrante e sostanziale:

esercizio 2025	euro 798.713,33
esercizio 2026	euro 2.655.000,00
esercizio 2027	euro 2.655.000,00
esercizio 2028	euro 2.655.000,00
esercizio 2029	euro 1.991.250,00

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

richiamata inoltre la determinazione dirigenziale n. 1789/2024, esecutiva in data 26/07/2024, con la quale è stato affidato l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente agli interventi eseguiti nell'ambito dell'appalto in oggetto al P.I. Walter Lugli per l'importo complessivo, calcolato ai sensi dell'art. 14 comma 4 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, tenendo conto dell'importo massimo stimato comprese eventuali opzioni di proroga del contratto, di euro 105.754,11(esclusi contributi per la cassa professionale e oneri di legge), come illustrato nella *Relazione tecnico-illustrativa Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi Prospetto economico degli oneri complessivi relativi ai servizi* in atti e allegato alla suddetta determinazione n. 1789/2024;

che, stante il ribasso del 10% sull'importo di euro 18.677,86 (spese accessorie) offerto dal citato professionista in sede di gara, l'importo dell'incarico è stato ricalcolato in euro 103.886,32 (esclusi contributi per la cassa professionale e oneri di legge);

che pertanto, per il periodo dal 01/08/2024 al 30/09/2025, l'importo stimato è pari a euro 43.443,80 onnicomprensivi (euro 33.913,97 +cassa professionale 5% euro 1.695,70 e IVA 22% euro 7.834,13) e trova copertura al Capitolo dell'opera 00129635 (IMP. 22591/2024 e IMP. 08072/2025);

preso atto che, con corrispondenza conservata in atti di data 02/09/2025, il suindicato professionista ha confermato la disponibilità al rinnovo dell'incarico in parola per ulteriori quattro anni, a decorrere dalla data di approvazione del presente atto fino al 30/09/2029, secondo le medesime modalità contrattuali già in essere, così come previsto dall'art. 7 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale parte integrante del contratto per l'incarico professionale;

che l'importo della prestazione professionale è determinato ai sensi del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'allegato I.13 del decreto legislativo n. 36 del 2023). Si specifica che l'importo degli oneri per la sicurezza è pari a 0 (zero), trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

ritenuto quindi necessario, per quanto sopra detto e nel perseguimento dell'interesse pubblico da soddisfare, di rinnovare con il presente atto l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativo agli interventi eseguiti nell'ambito del Servizio di manutenzione degli edifici scolastici ed assimilabili (Global Service Scuole) affidato con la suddetta det. dir. n. 1789/2024 al P.I. Walter Lugli di Trieste, a decorrere dalla data di approvazione del presente atto fino al 30/09/2029, per l'importo di incarico pari a euro 69.972,35 (103.886,32 – 33.913,97), esclusi contributi per la cassa professionale e oneri di legge;

che pertanto l'importo di rinnovo del contratto dell'incarico in oggetto e' pari a onnicomprensivi euro 89.634,58 (imponibile euro 69.972,35 + cassa professionale 5% 3.498,62+ IVA 22% euro 16.163,61) e trova piena copertura nel quadro economico dell'opera per gli anni 2025/2026/2027/2028/2029 in conto corrente, sul capitolo di spesa 00129635 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA dell'appalto in oggetto e che si provvede ad impegnare con il presente provvedimento così come segue, come da Q.E. Allegato sub1 in parte integrante e sostanziale:

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

anno 2025	cap. 129635	euro 5.602,15
anno 2026	cap. 129635	euro 22.408,65
anno 2027	cap. 129635	euro 22.408,65
anno 2028	cap. 129635	euro 22.408,65
anno 2029	cap. 129635	euro 16.806,48

ritenuto, per tutto quanto sopra, di procedere con un unico provvedimento al rinnovo dell'affidamento dell'incarico in questione, che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa avuto riguardo all'urgenza di cui detto e all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

premesso inoltre che, con determinazione dirigenziale n. 5776/2018 dd 06/12/2018, in relazione all'appalto in oggetto, veniva costituito il gruppo di lavoro per lo svolgimento delle fasi e delle attività specifiche incentivate dal Regolamento Funzioni Tecniche ai sensi dell'art. 113, d.lgs. 50/2016 (successivamente modificata con determinazioni 1630/2020 dd 27/05/2020 e 278/2021 dd 29/01/2021 e n. 4762/2024 dd. 17/12/2024)

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

vista la Delibera di Giunta n. 228 dd. 21.05.2018 (immediatamente esecutiva) - con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

richiamata la determinazione n. 3424/2021 dd. 13/12/2021 con la quale si e' provveduto alla rideterminazione degli accertamenti e degli impegni sui capitoli in parte corrente, necessari per il pagamento degli incentivi al personale, degli oneri previdenziali ed assistenziali a carico dell'ente, per le necessarie contabilizzazioni, degli anni dal 2020 al 2025;

che con la suddetta determinazione n. 3424/2021 è stata impegnata al capitolo 125435 imp. 7425/2025 euro 16.928,86 del bilancio 2025 la spesa per il Fondo incentivante relativo alla fase di direzione esecutiva;

che con la medesima det. Dir. n. 3424/2021, sono stati assunti ai capitoli 00009900 e 00009905 rispettivamente l'impegno specifico per la quota relativa al compenso al personale anno 2025 pari ad Euro 12.795,81 - (impegno n. 7429/2025) e l'impegno specifico per la quota relativa agli oneri a carico dell'Ente pari ad Euro 3.045,40- (impegno n. 7430/2025), nonché l'accertamento necessario per la contabilizzazione con l'impegno di cui sopra assunto al capitolo 00096960 pari e euro 16.928,86 (acc. n. 906/2025)

rilevato che in base:

all'art. 10, comma 7 del regolamento comunale succitato si stabilisce che *"Nel caso in cui un appalto di servizi e forniture preveda negli atti di gara l'opzione di rinnovo e questa, venga esercitata, l'incentivo verrà liquidato per la fase iniziale del contratto e successivamente per la fase di rinnovo"*;

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

alle tabelle del Regolamento per i Servizi e le Forniture (tabelle B), il servizio in argomento rientra nella categoria A3 che prevede il riconoscimento di una percentuale di incentivo massima non del 2% ma del 1,60% da calcolarsi sulla base di gara al netto dell'IVA, che nel caso di specie, e' pari ad Euro 8.672.572,20 IVA esclusa;

che l'importo totale dell'incentivo, calcolato sull'importo a base di gara al netto dell'IVA, euro 8.672.572,20, viene definito in complessivi euro 138.761,15 da ripartirsi come segue:

per l'80% (euro 111.008,92) quale *Fondo incentivante per le funzioni tecniche*, ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

per il 20% (euro 27.752,23) quale *Fondo per l'innovazione*, ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Preso atto tuttavia che:

nello specifico appalto il Fondo incentivante di complessivi euro 111.008,92 deve essere ridefinito limitatamente alla fase effettivamente svolta e quindi alla sola fase esecutiva (prendendo contestualmente atto che le precedenti fasi sono ormai concluse e che per le figure dirigenziali non si procede alla ripartizione dell'incentivo ai sensi dell'art. 113, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

alla fase esecutiva viene riconosciuto complessivamente il 60% dell'incentivo, corrispondente quindi ad euro 66.605,35;

tale importo verra' erogato nelle percentuali indicate tra i dipendenti dell'Amministrazione Comunale individuati nel gruppo di lavoro e con i tempi stabiliti dal Regolamento funzioni tecniche, che hanno effettivamente prestato l'attività assegnata nelle varie fasi;

di suddividere conseguentemente l'importo complessivo del *Fondo incentivante funzioni tecniche pari a euro 66.605,35* e del *Fondo per l'innovazione pari a euro 27.752,23*, per complessivi euro 94.357,58 come segue:

euro 4.162,83 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2025 (quota parte già impegnata e accertata con dim 3424/2021 dd. 13/12/2021, come sopra precisato)

euro 27.752,23 quale Fondo per l'innovazione a carico dell'esercizio 2026;

euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2026;

euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2027;

euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2028;

euro 12.488,50 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2029;

rilevato pertanto necessario impegnare l'importo di euro 62.442,52 "Fondo incentivante funzioni tecniche" e l'importo di euro 27.752,23 "Fondo per l'innovazione" così come segue:

euro 27.752,23 quale Fondo per l'innovazione a carico dell'esercizio 2026;

euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2026;

euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2027;

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2028;
 euro 12.488,50 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2029;
 per tutto quanto sopra espresso;

dato atto che la spesa in conto capitale per complessivi euro 1.700.000,00 viene finanziata come segue:

esercizio 2025 euro 106.250,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB) già riscossi;

esercizio 2026 euro 425.000,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB)

esercizio 2027 euro 425.000,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB)

esercizio 2028 euro 425.000,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB)

esercizio 2029 euro 318.750,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB)

dato atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'entrata per euro 1.593.750,00 viene a scadenza come dal seguente cronoprogramma della riscossione:

esercizio 2026 euro 425.000,00

esercizio 2027 euro 425.000,00

esercizio 2028 euro 425.000,00

esercizio 2029 euro 318,750,00

dato atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata della spesa complessiva pari a euro 10.754.963,33 viene a scadenza come dal seguente cronoprogramma dei pagamenti:

esercizio 2025 euro 798.713,33

esercizio 2026 euro 2.655.000,00

esercizio 2027 euro 2.655.000,00

esercizio 2028 euro 2.655.000,00

esercizio 2029 euro 1.991.250,00

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione) di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

dato atto che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

presente provvedimento, oltre alla scadenza dell' obbligazione giuridicamente perfezionata (accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

la Deliberazione giunta n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

la Deliberazione giunta n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

richiamata la determinazione n. 3006/2025 dd. 01/09/2025, con la quale il Sindaco ha conferito l'incarico dirigenziale sul Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva all'ing. Elena Clio Pavan a decorrere dal 01/09/2025, facendo conseguentemente assumere ex lege alla medesima il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per il servizio in Global Service di manutenzione degli edifici scolastici e assimilabili;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visti l'art 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

vista la documentazione conservata agli atti;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. di dare atto che il contratto dell'appalto in oggetto Rep. n. 123/84 dd. 05/10/2020, in scadenza il 30/09/2025, prevede l'eventuale esercizio dell'opzione di rinnovo espresso per una durata di ulteriori 4 (quattro) anni, ai sensi dell'art. 6 del suddetto contratto («Art. 6 – Decorrenza e durata del contratto») in ottemperanza del D. Lgs. 50/2016, art. 35 c. 4;
2. di dare atto che, nelle more dell'eventuale esercizio dell'opzione di rinnovo del succitato contratto, vista la necessità dell'Amministrazione di dare continuità al servizio in argomento e rendere possibile la fruizione degli edifici scolastici in condizioni di sicurezza ed incolumità per le persone e le cose, al fine di garantire lo svolgimento delle funzioni

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

didattiche degli istituti educativi di ogni ordine e grado, è stato previsto il ricorso all'opzione della proroga contrattuale di 90 giorni del servizio agli stessi patti e condizioni del contratto originale ai sensi del medesimo art. 6 sopra citato;

3. di richiamare i seguenti atti di approvazione della spesa in parte capitale e in conto corrente, necessaria a garantire la copertura finanziaria per l'eventualità della suddetta proroga:

det. dir. n. 1917/2025, esecutiva in data 31/07/2025, con la quale si e' provveduto a rimodulare la ripartizione degli impegni in conto capitale e conseguente adeguamento della spesa complessiva in conto capitale in euro 3.887.285,34 IVA inclusa e aggiornamento accertamenti annualita' 2025;

det. dir. n. 2063/2025, esecutiva in data 25/08/2025, con la quale si e' provveduto alla variazione degli impegni e delle prenotazioni della spesa in parte corrente anno 2025, con conseguente adeguamento della spesa complessiva in parte corrente in euro 9.887.700,59 IVA inclusa;

4. di dare atto che, successivamente all'adozione dei sopra citati atti, la scrivente S.A. e la SIRAM S.p.A. (in qualità di Capogruppo del R.T.I. appaltatore), con corrispondenza conservata in atti di data 02/09/2025, hanno rispettivamente manifestato la volontà e confermato la disponibilità affinché si proceda con il rinnovo del contratto di appalto per ulteriori quattro anni, fino al 30/09/2029, agli stessi patti e condizioni tecniche ed economiche attualmente vigenti;
5. di provvedere con il presente atto alla riduzione degli impegni di spesa nei capitoli in conto capitale e in parte corrente per l'anno 2025 assunti rispettivamente con le sopra citate det. dir. n. 1917/2025 e n. 2063/2025, così come segue:

Imp 20261/2025 euro -	-6.697,79 cap. 1111600
Imp 20262/2025 euro -	-52.246,21 cap. 1121400
Imp 20263/2025 euro -	-28.313,31 cap. 1130900
Imp 20264/2025 euro -	-4.198,84 cap. 1350900
Imp 20265/2025 euro -	-10.166,20 cap. 1111900
Imp 20266/2025 euro -	-4.627,65 cap. 1356400
Imp 20458/2025 euro -	-55.279,55 cap. 121135
Imp 20459/2025 euro -	-63.191,94 cap. 122435
mp 20460/2025 euro -	-297.193,76 cap. 125435
Imp 20461/2025 euro -	-186.662,41 cap. 129635
Imp 20462/2025 euro -	-39.578,72 cap. 250735
Imp 20463/2025 euro -	-50.556,95 cap. 249635

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

6. di dare atto che per quanto riguarda i seguenti accertamenti assunti al capitolo di entrata 00294000 per l'anno 2025 con la det dir. n. 1917/2025, questi non vengono depennati in quanto già riscossi (fin.to 1URB), ma verranno utilizzati al fine della copertura dei nuovi impegni in conto capitale per il rinnovo di cui alla presente determina, pari a euro 106.250,00:

Acc 3887/2025 euro 6.697,79;

Acc 3888/2025 euro 52.246,21;

Acc 3889/2025 euro 28.313,31;

Acc 3890/2025 euro 4.198,84;

Acc 3891/2025 euro 10.166,20;

Acc 3892/2025 euro 4.627,65;

7. di impegnare la spesa complessiva necessaria per il rinnovo contrattuale dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 6 del contratto Rep. n. 123/84 dd. 05/10/2020, al R.T.I. SIRAM S.p.A.-ROSSO S.R.L., suddiviso così come da quadro economico allegato alla presente in parte integrante e sostanziale:

esercizio 2025	euro 798.713,33
esercizio 2026	euro 2.655.000,00
esercizio 2027	euro 2.655.000,00
esercizio 2028	euro 2.655.000,00
esercizio 2029	euro 1.991.250,00

8. di richiamare la determinazione dirigenziale n. 1789/2024, esecutiva in data 26/07/2024, con la quale è stato affidato l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente agli interventi eseguiti nell'ambito dell'appalto in oggetto al P.I. Walter Lugli per l'importo complessivo, calcolato ai sensi dell'art. 14 comma 4 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, tenendo conto dell'importo massimo stimato comprese eventuali opzioni di proroga del contratto, di euro 105.754,11(esclusi contributi per la cassa professionale e oneri di legge), come illustrato nella *Relazione tecnico-illustrativa Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi Prospetto economico degli oneri complessivi relativi ai servizi* in atti e allegato alla suddetta det, dir 1789/2024, rimodulato, stante il ribasso del 10% sull'importo di euro 18,677,86 (spese accessorie) offerto dal citato professionista in sede di gara, in euro 103.886,32 (esclusi contributi per la cassa professionale e oneri di legge);

9. di dare atto che:

per il periodo dal 01/08/2024 al 30/09/2025, l'importo del suddetto incarico è pari a euro 43.443,80 onnicomprensivi (euro 33.913,97 +cassa professionale 5% euro 1.695,70 e IVA 22% euro 7.834,13) e trova copertura al Capitolo dell'opera 00129635 (IMP. 22591/2024 e

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

IMP. 08072/2025);

con corrispondenza conservata in atti di data 02/09/2025, il suindicato professionista ha confermato la disponibilità al rinnovo dell'incarico in parola per ulteriori quattro anni, a decorrere dalla data di approvazione del presente atto fino al 30/09/2029, secondo le medesime modalità contrattuali già in essere, così come previsto dall'art. 7 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale parte integrante del contratto per l'incarico professionale;

10. di rinnovare, per tutto quanto sopra espresso e nel perseguimento dell'interesse pubblico da soddisfare, di rinnovare con il presente atto l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativo agli interventi eseguiti nell'ambito del Servizio di manutenzione degli edifici scolastici ed assimilabili (Global Service Scuole) affidato con la suddetta det. dir. n. 1789/2024 al P.I. Walter Lugli di Trieste per l'importo di incarico pari a euro 69.972,35 (103.886,32 – 33.913,97), esclusi contributi per la cassa professionale e oneri di legge;

11. di dare atto che pertanto l'importo di rinnovo del contratto dell'incarico in oggetto e' pari a onnicomprensivi euro 89.634,58 (imponibile euro 69.972,35 + cassa professionale 5% 3.498,62+ IVA 22% euro 16.163,61) e trova piena copertura nel quadro economico dell'opera per gli anni 2025/2026/2027/2028/2029 in conto corrente, sul capitolo di spesa 00129635 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA dell'appalto in oggetto e che si provvede ad impegnare con il presente provvedimento così come segue, come da Q.E. Allegato sub1 in parte integrante e sostanziale:

12. anno 2025 cap. 129635 euro 5.602,15

13. anno 2026 cap. 129635 euro 22.408,65

14. anno 2027 cap. 129635 euro 22.408,65

15. anno 2028 cap. 129635 euro 22.408,65

16. anno 2029 cap. 129635 euro 16.806,48

17. di richiamare:

la Delibera di Giunta n. 228 dd. 21.05.2018 (immediatamente esecutiva) - con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

la determinazione n. 3424/2021 dd. 13/12/2021 con la quale si e' provveduto alla rideterminazione degli accertamenti e degli impegni sui capitoli in parte corrente, necessari per il pagamento degli incentivi al personale, degli oneri previdenziali ed assistenziali a carico dell'ente, per le necessarie contabilizzazioni, degli anni dal 2020 al 2025;

la suddetta determinazione n. 3424/2021 con la quale è stata impegnata al capitolo 125435

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

imp. 7425/2025 euro 16.928,86 del bilancio 2025 la spesa per il Fondo incentivante relativo alla fase di direzione esecutiva e contestualmente stati assunti ai capitoli 00009900 e 00009905 rispettivamente l'impegno specifico per la quota relativa al compenso al personale anno 2025 pari ad Euro 12.795,81 - (impegno n. 7429/2025) e l'impegno specifico per la quota relativa agli oneri a carico dell'Ente pari ad Euro 3.045,40- (impegno n. 7430/2025), nonché l'accertamento necessario per la contabilizzazione con l'impegno di cui sopra assunto al capitolo 00096960 pari e euro 16.928,86 (acc. n. 906/2025)

18. di dare atto che:

all'art. 10, comma 7 del regolamento comunale succitato si stabilisce che *"Nel caso in cui un appalto di servizi e forniture preveda negli atti di gara l'opzione di rinnovo e questa, venga esercitata, l'incentivo verrà liquidato per la fase iniziale del contratto e successivamente per la fase di rinnovo"*;

alle tabelle del Regolamento per i Servizi e le Forniture (tabelle B), il servizio in argomento rientra nella categoria A3 che prevede il riconoscimento di una percentuale di incentivo massima non del 2% ma del 1,60% da calcolarsi sulla base di gara al netto dell'IVA, che nel caso di specie, e' pari ad Euro 8.672.572,20 IVA esclusa;

che l'importo totale dell'incentivo, calcolato sull'importo a base di gara al netto dell'IVA, euro 8.672.572,20, viene definito in complessivi euro 138.761,15 da ripartirsi come segue:

per l'80% (euro 111.008,92) quale *Fondo incentivante per le funzioni tecniche*, ai sensi del comma 3 dell'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

per il 20% (euro 27.752,23) quale *Fondo per l'innovazione*, ai sensi del comma 4 dell'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

19. di dare inoltre atto che:

nello specifico appalto il Fondo incentivante di complessivi euro 111.008,92 deve essere ridefinito limitatamente alla fase effettivamente svolta e quindi alla sola fase esecutiva (prendendo contestualmente atto che le precedenti fasi sono ormai concluse e che per le figure dirigenziali non si procede alla ripartizione dell'incentivo ai sensi dell'art. 113, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

alla fase esecutiva viene riconosciuto complessivamente il 60% dell'incentivo, corrispondente quindi ad euro 66.605,35;

tale importo verrà erogato nelle percentuali indicate tra i dipendenti dell'Amministrazione Comunale individuati nel gruppo di lavoro e con i tempi stabiliti dal Regolamento funzioni tecniche, che hanno effettivamente prestato l'attività assegnata nelle varie fasi;

20. di dare atto che conseguentemente l'importo complessivo del *Fondo incentivante funzioni tecniche pari a euro 66.605,35* e del *Fondo per l'innovazione pari a euro 27.752,23*, per complessivi euro 94.357,58, viene suddiviso così come segue:

euro 4.162,83 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2025 (quota parte già impegnata e accertata con dim 3424/2021 dd. 13/12/2021, come sopra precisato)

euro 27.752,23 quale Fondo per l'innovazione a carico dell'esercizio 2026;

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2026;
euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2027;
euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2028;
euro 12.488,50 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2029;

21. di impegnare l'importo di euro 62.442,52 "Fondo incentivante funzioni tecniche" e l'importo di euro 27.752,23 "Fondo per l'innovazione" così come segue:

euro 27.752,23 quale Fondo per l'innovazione a carico dell'esercizio 2026;
euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2026;
euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2027;
euro 16.651,34 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2028;
euro 12.488,50 quale Fondo incentivante funzioni tecniche a carico dell'esercizio 2029;

22. di accertare l'entrata complessiva di euro 1.593.750,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	27.972,7 8	2026:279 72,78 1URB
2026	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	42.458,2 8	2026:424 58,28 1URB
2026	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	199.457, 67	2026:199 457,67 1URB
2026	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	118.248, 19	2026:118 248,19 1URB
2026	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	17.536,1 0	2026:175 36,10 1URB
2026	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	19.326,9 8	2026:193 26,98 1URB
2027	00294 000	Proventi derivanti dalle	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	27.972,7 8	2027:279 72,78

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		concessioni edilizie							1URB
2027	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	42.458,2 8	2027:424 58,28 1URB
2027	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	199.457, 67	2027:199 457,67 1URB
2027	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	118.248, 19	2027:118 248,19 1URB
2027	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	17.536,1 0	2027:175 36,10 1URB
2027	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	19.326,9 8	2027:193 26,98 1URB
2028	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	27.972,7 8	2028:279 72,78 1URB
2028	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	42.458,2 8	2028:424 58,28 1URB
2028	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	199.457, 67	2028:199 457,67 1URB
2028	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	118.248, 19	2028:118 248,19 1URB
2028	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	17.536,1 0	2028:175 36,10 1URB
2028	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	19.326,9 8	2028:193 26,98 1URB

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

2029	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	20.979,5 9	2029:209 79,59 1URB
2029	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	31.843,7 0	2029:318 43,70 1URB
2029	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	149.593, 25	2029:149 593,25 1URB
2029	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	88.686,1 4	2029:886 86,14 1URB
2029	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	13.152,0 8	2029:131 52,08 1URB
2029	00294 000	Proventi derivanti dalle concessioni edilizie	00406	E.4.05.01. 01.001	50806	11034	D	14.495,2 4	2029:144 95,24 1URB

23.di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2025	20250020261	0	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso - 1URB	0111160 0	6.697,79	-	2025:-6697,79 1URB
2025	20250020265	0	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso - 1URB	0111190 0	10.166,20	-	2025:-10166,20 1URB
2025	20250020262	0	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso - 1URB	0112140 0	52.246,21	-	2025:-52246,21 1URB
2025	20250020263	0	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - proroga contrattuale - RTI	0113090 0	28.313,31	-	2025:-28313,31 1URB

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

			Siram/Rosso - 1URB				
2025	20250020264	0	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso - 1URB	01350900	4.198,84	-	2025:-4198,84 1URB
2025	20250020266	0	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso - 1URB	01356400	4.627,65	-	2025:-4627,65 1URB
2025	20250020458	0	11034 Global Service Scuole 2020/2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso	00121135	55.279,55	-	2025:-55279,55
2025	20250020459	0	11034 Global Service Scuole 2020/2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso	00122435	63.191,94	-	2025:-63191,94
2025	20250020460	0	11034 Global Service Scuole 2020/2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso	00125435	297.193,76	-	2025:-297193,76
2025	20250020461	0	11034 Global Service Scuole 2020/2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso	00129635	186.662,41	-	2025:-186662,41
2025	20250020462	0	11034 Global Service Scuole 2020/2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso	00250735	39.578,72	-	2025:-39578,72
2025	20250020463	0	11034 Global Service Scuole 2020/2025 - proroga contrattuale - RTI Siram/Rosso	00249635	50.556,95	-	2025:-50556,95

24.di impegnare la spesa complessiva di euro 10.754.963,33 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	01111600	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO	02888	U.2.02.01.09.003	50806	11034	D	27.972,78	2026:27972,78 1URB

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA							
2026	01111900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO SCUOLA DELL'INFANZIA COMUNALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL IVA	02671	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	42.458,28	2026:42458,28 1URB
2026	01121400	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	199.457,67	2026:199457,67 1URB
2026	01130900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02685	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	118.248,19	2026:118248,19 1URB
2026	01350900	MANUT. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE ASILI	02670	U.2.02.01 .09.017	50806	11034	D	17.536,10	2026:17536,10 1URB

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		NIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA (da usare fino al 31/12/2025)							
2026	01356400	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DEI RICREATORI A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA	02679	U.2.02.01.09.999	50806	11034	D	19.326,98	2026:19326,981URB
2026	00121135	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDIL. SCOLAST. E SPORT., PF. COORD. PTO E AMM.VO LLPP	02681	U.1.03.02.09.008	00002	02007	D	200.000,00	2026:200000,00
2026	00122435	PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONI PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RILEVANTI IVA	02671	U.1.03.02.09.008	00002	02007	D	250.000,00	2026:250000,00
2026	00125435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA	02681	U.1.03.02.09.008	00007	07007	D	955.596,43	2026:955596,43

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		SCOLASTICA E SPORTIVA							
2026	00125 435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	27.752,23	2026:277 52,23 FONDO INNOVAZ IONE
2026	00125 435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	16.651,34	2026:166 51,34 INCENTIV I
2026	00129 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	557.591,35	2026:557 536,98
2026	00129 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	22.408,65	2026:224 63,02 CSE
2026	00250 735	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	02669	U.1.03.02 .09.008	00007	07001	D	100.000,00	2026:100 000,00

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		PER GLI ASILI NIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL. IVA							
2026	00249 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I RICREATORI - RIL IVA - A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02679	U.1.03.02 .09.008	00007	07002	D	100.000, 00	2026:100 000,00
2027	01111 600	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02888	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	27.972,7 8	2027:279 72,78 1URB
2027	01111 900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO SCUOLA DELL'INFANZIA COMUNALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL IVA	02671	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	42.458,2 8	2027:424 58,28 1URB
2027	01121 400	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER	02681	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	199.457, 67	2027:199 457,67 1URB

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA							
2027	01130900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02685	U.2.02.01.09.003	50806	11034	D	118.248,19	2027:118248,191URB
2027	01350900	MANUT. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE ASILINIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA (da usare fino al 31/12/2025)	02670	U.2.02.01.09.017	50806	11034	D	17.536,10	2027:17536,101URB
2027	01356400	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DEI RICREATORI A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA	02679	U.2.02.01.09.999	50806	11034	D	19.326,98	2027:19326,981URB
2027	00121135	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDIL. SCOLAST. E	02681	U.1.03.02.09.008	00002	02007	D	200.000,00	2027:200000,00

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		SPORT., PF. COORD. PTO E AMM.VO LLPP							
2027	00122 435	PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONI PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RILEVANTI IVA	02671	U.1.03.02 .09.008	00002	02007	D	250.000, 00	2027:250 000,00
2027	00125 435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	983.348, 66	2027:983 348,66
2027	00125 435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	16.651,3 4	2027:166 51,34 INCENTIV I
2027	00129 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	557.591, 35	2027:557 536,98
2027	00129 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	22.408,6 5	2027:224 63,02 CSE

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA							
2027	00250 735	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER GLI ASILI NIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL. IVA	02669	U.1.03.02 .09.008	00007	07001	D	100.000, 00	2027:100 000,00
2027	00249 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I RICREATORI - RIL IVA - A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02679	U.1.03.02 .09.008	00007	07002	D	100.000, 00	2027:100 000,00
2028	01111 600	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02888	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	27.972,7 8	2028:279 72,78 1URB
2028	01111 900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO SCUOLA DELL'INFANZIA	02671	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	42.458,2 8	2028:424 58,28 1URB

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		COMUNALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL IVA							
2028	01121400	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.2.02.01.09.003	50806	11034	D	199.457,67	2028:199457,671URB
2028	01130900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02685	U.2.02.01.09.003	50806	11034	D	118.248,19	2028:118248,191URB
2028	01350900	MANUT. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE ASILINIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA (da usare fino al 31/12/2025)	02670	U.2.02.01.09.017	50806	11034	D	17.536,10	2028:17536,101URB
2028	01356400	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DEI RICREATORI A CURA DEL SERVIZIO	02679	U.2.02.01.09.999	50806	11034	D	19.326,98	2028:19326,981URB

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA							
2028	00121 135	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDIL. SCOLAST. E SPORT., PF. COORD. PTO E AMM.VO LLPP	02681	U.1.03.02 .09.008	00002	02007	D	200.000, 00	2028:200 000,00
2028	00122 435	PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONI PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RILEVANTI IVA	02671	U.1.03.02 .09.008	00002	02007	D	250.000, 00	2028:250 000,00
2028	00125 435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	983.348, 66	2028:983 348,66
2028	00125 435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	16.651,3 4	2028:166 51,34 INCENTIV I
2028	00129	MANUTENZIONE	02681	U.1.03.02	00007	07007	D	557.591,	2028:557

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

	635	ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA		.09.008				35	536,98
2028	00129635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	22.408,65	2028:22463,02 CSE
2029	01111600	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02888	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	20.979,59	2029:20979,591URB
2029	01111900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO SCUOLA DELL'INFANZIA COMUNALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL IVA	02671	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	31.843,70	2029:31843,701URB
2029	01121	MANUTENZ.	02681	U.2.02.01	50806	11034	D	149.593,	2029:149
Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan				Tel: 040 6757921		E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it	
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan				Tel: 040 6754247		E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli				Tel: 040 6754579		E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it			

	400	STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA		.09.003				25	593,25 1URB
2029	01130 900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02685	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	D	88.686,1 4	2029:886 86,14 1URB
2029	01350 900	MANUT. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE ASILI NIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA (da usare fino al 31/12/2025)	02670	U.2.02.01 .09.017	50806	11034	D	13.152,0 8	2029:131 52,08 1URB
2029	01356 400	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DEI RICREATORI A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA	02679	U.2.02.01 .09.999	50806	11034	D	14.495,2 4	2029:144 95,24 1URB
2029	00121 135	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER LE SCUOLE	02681	U.1.03.02 .09.008	00002	02007	D	150.000, 00	2029:150 000,00

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDIL. SCOLAST. E SPORT., PF. COORD. PTO E AMM.VO LLPP							
2029	00122 435	PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONI PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RILEVANTI IVA	02671	U.1.03.02 .09.008	00002	02007	D	187.500, 00	2029:187 500,00
2029	00125 435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	737.511, 50	2029:737 511,50
2029	00125 435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	12.488,5 0	2029:124 88,50 INCENTIV I
2029	00129 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	418.193, 52	2029:418 152,72

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		SPORTIVA							
2029	00129 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	D	16.806,4 8	2029:168 47,28 CSE
2025	01111 600	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02888	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	N	6.697,79	11034 Global Service Scuole 2020- 2025 - Rinnovo contrattu ale - RTI Siram/Ro sso
2025	01111 900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DI IMMOBILI PER IL SERVIZIO SCUOLA DELL'INFANZIA COMUNALE A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RILIVA	02671	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	N	10.166,2 0	11034 Global Service Scuole 2020- 2025 - Rinnovo contrattu ale - RTI Siram/Ro sso
2025	01121 400	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA	02681	U.2.02.01 .09.003	50806	11034	N	52.246,2 1	11034 Global Service Scuole 2020- 2025 - Rinnovo contrattu ale - RTI Siram/Ro

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		SCOLASTICA E SPORTIVA							sso
2025	01130900	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE IMMOBILI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02685	U.2.02.01.09.003	50806	11034	N	28.313,31	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - Rinnovo contrattuale - RTI Siram/Rossso
2025	01350900	MANUT. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE ASILINIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA (da usare fino al 31/12/2025)	02670	U.2.02.01.09.017	50806	11034	N	4.198,84	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - Rinnovo contrattuale - RTI Siram/Rossso
2025	01356400	MANUTENZ. STRAORD. IN GLOBAL SERVICE DEI RICREATORI A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL.IVA	02679	U.2.02.01.09.999	50806	11034	N	4.627,65	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - Rinnovo contrattuale - RTI Siram/Rossso
2025	00121135	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDIL. SCOLAST. E SPORT., PF. COORD. PTO E AMM.VO LLPP	02681	U.1.03.02.09.008	00002	02007	N	55.279,55	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - Rinnovo contrattuale - RTI Siram/Rossso
2025	00122	PRESTAZIONI DI	02671	U.1.03.02	00002	02007	N	63.191,9	11034

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

	435	SERVIZI - MANUTENZIONI PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RILEVANTI IVA		.09.008				4	Global Service Scuole 2020- 2025 - Rinnovo contrattu ale - RTI Siram/Ro sso
2025	00129 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	N	181.060, 26	11034 Global Service Scuole 2020- 2025 - Rinnovo contrattu ale - RTI Siram/Ro sso
2025	00129 635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI I GRADO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	N	5.602,15	11034 Global Service Scuole 2020- 2025 - CSE
2025	00125 435	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02681	U.1.03.02 .09.008	00007	07007	N	297.193, 76	11034 Global Service Scuole 2020- 2025 - Rinnovo contrattu ale - RTI Siram/Ro sso
2025	00250 735	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER GLI ASILI NIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA	02669	U.1.03.02 .09.008	00007	07001	N	39.578,7 2	11034 Global Service Scuole 2020- 2025 - Rinnovo

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

		SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL. IVA							contrattuale - RTI Siram/Rossso
2025	00249635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I RICREATORI - RIL IVA - A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02679	U.1.03.02.09.008	00007	07002	N	50.556,95	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - Rinnovo contrattuale - RTI Siram/Rossso
2028	00250735	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER GLI ASILI NIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL. IVA	02669		00007	07001	N	100.000,00	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - Rinnovo contrattuale - RTI Siram/Rossso
2028	00249635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I RICREATORI - RIL IVA - A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02679	U.1.03.02.09.008	00007	07002	N	100.000,00	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - Rinnovo contrattuale - RTI Siram/Rossso
2029	00250735	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER GLI ASILI NIDO A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA - RIL. IVA	02669	U.1.03.02.09.008	00007	07001	N	75.000,00	11034 Global Service Scuole 2020-2025 - Rinnovo contrattuale - RTI Siram/Rossso
2029	00249	MANUTENZIONE	02679	U.1.03.02	00007	07002	N	75.000,0	11034

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

	635	ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I RICREATORI - RIL IVA - A CURA DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA		.09.008				0	Global Service Scuole 2020-2025 - Rinnovo contrattuale - RTI Siram/Rosso

25. di dare atto, per tutto quanto sopra espresso:

che la spesa in conto capitale per complessivi euro 1.700.000,00 viene finanziata come segue:

esercizio 2025 euro 106.250,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB) già riscossi;

esercizio 2026 euro 425.000,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB)

esercizio 2027 euro 425.000,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB)

esercizio 2028 euro 425.000,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB)

esercizio 2029 euro 318.750,00 finanziamenti spese investimento proventi derivanti dalle concessioni edilizie (1URB)

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'entrata per euro 1.593.750,00 viene a scadenza come dal seguente cronoprogramma della riscossione:

esercizio 2026 euro 425.000,00

esercizio 2027 euro 425.000,00

esercizio 2028 euro 425.000,00

esercizio 2029 euro 318,750,00

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata della spesa complessiva pari a euro 10.754.963,33 viene a scadenza come dal seguente cronoprogramma dei pagamenti:

esercizio 2025 euro 798.713,33

esercizio 2026 euro 2.655.000,00

esercizio 2027 euro 2.655.000,00

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

esercizio 2028 euro 2.655.000,00

esercizio 2029 euro 1.991.250,00

che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione) di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell' obbligazione giuridicamente perfezionata (accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

26. di richiamare:

la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

la determinazione n. 3006/2025 dd. 01/09/2025, con la quale il Sindaco ha conferito l'incarico dirigenziale sul Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva all'ing. Elena Clio Pavan a decorrere dal 01/09/2025, facendo conseguentemente assumere ex lege alla medesima il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per il servizio in Global Service di manutenzione degli edifici scolastici e assimilabili;

27. che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

QE RINNOVO 2025.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

ING. ELENA CLIO PAVAN

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale</i> <i>(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: Ing Elena Clio Pavan	Tel: 040 6757921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Direttore dell'esecuzione appalto: ing. Francesca Trevisan	Tel: 040 6754247	E-mail: francesca.trevisan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 6754579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 03/10/2025 14:37:04