



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO IMMOBILIARE
PO GESTIONE AMMINISTRATIVO CONTABILE E PRATICHE IMMOBILIARI
COMPLESSE

REG. DET. DIR. N. 2138 / 2024

Prot. corr. 10/2023-7/4-4/5(2561)

OGGETTO: Affidamento diretto – ai sensi dell'art. 50 lett. b) del D.lgs. 36/2023 - del servizio di conservazione e custodia della documentazione storica dell'archivio del Servizio Immobiliare. Impegno di euro 366,00 (IVA inclusa). CIG n. B2F4327AF3

LA RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso:

- che il Servizio Immobiliare del Comune di Trieste dispone di documentazione tecnica-amministrativa storica del Servizio che è necessario sia adeguatamente conservata e archiviata;
- che con determina n. 4044/2023, di data 21/12/2023, data di esecutività 22/12/2023, è stato affidato alla società di gestione e archiviazione documentale “EVOLVE S.R.L.” con sede a Conegliano (Treviso), codice fiscale e partita iva 02886610241 il servizio di ricognizione, riordino e ricollocazione della documentazione al fine di una migliore conservazione e fruizione;
- che con il medesimo atto è stato ritenuto opportuno procedere alla conservazione della documentazione, opportunamente suddivisa in complessivi n. 181 contenitori, presso le sedi logistiche dalla medesima società, impegnando conseguentemente l'importo di spesa approvato;
- che, per la consistenza del materiale, ad ora non risultano materialmente disponibili presso i locali a disposizione del Servizio Immobiliare, e nemmeno presso ulteriori locali idonei all'uso nella disponibilità di altri Servizi (es. archivio generale interpretato in merito) strutture che possano essere ritenute idonee alla conservazione della detta documentazione;
- che l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con Comunicato del Presidente di data 10 gennaio 2024, al fine di favorire il graduale adeguamento alle suddette disposizioni, consente alle stazioni appaltanti di beneficiare di una modalità suppletiva per un periodo transitorio determinato sino al 30.09.2024, per gli

Responsabile del procedimento: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	

- affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro;
- che, in ogni caso, è stata effettuata una ricerca al fine di individuare ulteriori soggetti che possono garantire il servizio richiesto, e il preventivo riportante l'offerta più bassa è quello trasmesso dalla medesima società "EVOLVE S.R.L." con sede a Conegliano (Treviso): che riporta una spesa di euro 300,00, oltre ad iva al 22% pari ad euro 66,00, e così per complessivi euro 366,00 (riferito al servizio per l'anno 2024);
 - che, inoltre, nel caso di specie, in applicazione del criterio della "prestazione principale o prevalente", ricorre l'eccezione alla regola generale di applicabilità del principio di rotazione allorquando vi sia in concreto una "sostanziale alterità qualitativa" della prestazione oggetto di affidamento (Consiglio di Stato - sez. V, sent. n. 8030/2020), in quanto trattasi di affidamento del servizio di mera archiviazione della documentazione, diversamente dal precedente affidamento avente ad oggetto prevalentemente l'attività di ricognizione e catalogazione dei documenti;
 - che, sempre ai fini della rotazione, la stazione appaltante, con proprio provvedimento, può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico e la rotazione si applica con riferimento a ciascuna fascia (art. 49, comma 3);
 - che, ancora ai fini della rotazione, l'individuazione del contraente uscente quale affidatario diretto è motivato ulteriormente dalla accurata esecuzione del precedente contratto (art. 49, comma 4);

Appurato che l'art. 50, lett. b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Preso atto che dal 1 gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina in tema sulla digitalizzazione all'interno dei cicli dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II, dagli artt. 19 a 36 del D. Lgs. 36/2023 e che pertanto per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia, dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, in ossequio agli artt. 25 e 26 del D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto di non ricorrere al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) o ad altri mercati elettronici oppure al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, considerato l'importo oggetto dell'affidamento inferiore all'importo suddetto;

Appurato che ai sensi dell'art 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, il presente atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

Responsabile del procedimento: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	

Dato atto che:

- è stato richiesto a due operatori economici di formulare un preventivo per l'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- la società **EVOLVE S.R.L.** ha presentato un'offerta conservata in atti, da cui si evidenzia che l'importo del prezzo del servizio complessivo è pari ad Euro 300,00 oltre ad IVA al 22% pari ad euro 66,00, e così per complessivi Euro 366,00, corrispondente al prezzo più basso;

Dato atto che il servizio di cui trattasi è stato identificato dal sistema dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) con Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B2F4327AF3;

Preso atto che per la procedura in oggetto, con nota dirigenziale del 18.09.2024 è stata nominata Responsabile Unico del Progetto la dott.ssa INDRIO MICHELA - funzionario direttivo (amministrativo) Responsabile di P.o. Gestione amministrativo contabile e pratiche immobiliari complesse del Dipartimento Territorio, ambiente, lavori pubblici e patrimonio, Servizio Immobiliare, del Comune di Trieste;

Ritenuto:

-ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, di non richiedere la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;

-ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, di avvalersi della facoltà di non richiedere la garanzia definitiva, per l'esecuzione del servizio in oggetto, tenuto conto dell'importo di affidamento;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 52 del Codice, alla luce del valore dell'affidamento, inferiore ad Euro 40.000,00, per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo Codice;

Dato atto che sono state effettuate, le verifiche previste prima della stipula del contratto, per le procedure di affidamento diretto di importo inferiore ad euro 40.000,00.-, in attuazione della Determinazione Dirigenziale n. 896/2024 di data 06.03.2024, del Direttore del Dipartimento Territorio Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, che definisce le modalità di effettuazione del controllo, secondo quanto disposto dall'art.52, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Responsabile del procedimento: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	

Dato atto in particolare che sono stati acquisiti: il casellario giudiziale, il casellario ANAC, il DURC e la visura camerale;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'affidamento diretto del servizio di conservazione della documentazione fino al 31.12.2024 e di impegnare la spesa di euro 366,00 (IVA compresa) al capitolo n. 00060055 SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE del Bilancio 2024;

Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Dato atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024;

Dato atto che il cronoprogramma dei conseguenti pagamenti è il seguente: anno 2024 per euro 366,00;

Attestato che la sottoscritta e l'istruttrice non versano in situazione di conflitto di interessi alcuno in relazione alla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 6 bis l.241/1990 e dell'art. 7 DPR 62/2013 nonché dell'art. 42 D.lgs. 50/2016;

Vista la Determinazione n. 4618/2023 di conferimento dell'incarico di Responsabile sulla Posizione Organizzativa "Gestione Amministrativo Contabile e Pratiche Immobiliari Complesse" alla dottoressa Michela Indrio a decorrere dal 01.01.2024 e fino al 31.12.2024;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione giuntale n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Responsabile del procedimento: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1. di approvare, per i motivi illustrati in premessa e qui integralmente richiamati, la spesa complessiva di euro 366,00 (IVA al 22% compresa), necessaria per il pagamento del servizio di conservazione della documentazione cartacea d'archivio del Servizio Immobiliare del Comune di Trieste;
- 2. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, alla società EVOLVE S.R.L., con sede a Conegliano (Treviso), codice fiscale e partita iva 02886610241, la prestazione del servizio di cui al punto 1, per un importo euro 366,00 (IVA compresa);
- 3. di impegnare la spesa complessiva di euro 366,00 al capitolo di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	60055	SERVIZI AUSILIARI PER IL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE			00002	02006	N	366	

- 3. dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 4. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024;
- 5. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: anno 2024 - Euro 366,00;
- 6. di autorizzare la Ragioneria alla liquidazione della suddetta spesa, a presentazione della fattura da parte della ditta fornitrice, riscontrata regolare e conforme.

LA RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

dott.ssa MICHELA INDRIO

Il/la sottoscritto/a, _____

_____ (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Jessica Canciani	Tel: 040 675 4646	E-mail: jessica.canciani@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELA INDRIIO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 23/09/2024 11:46:45