

ALL. "A" Prospetto dei criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura aperta di individuazione del concessionario della "PROPOSTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 15 DEL D.LGS. 50/2016, AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA ED INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, INTEGRATI CON I SERVIZI DI PROGETTAZIONE, GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE, LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, AD INTERESSARE GLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E GLI IMPIANTI SEMAFORICI, INTEGRAZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI SMART CITY E ILLUMINAZIONE ARTISTICA"

N. criterio	N. subcriterio (eventuale)	Elementi ex co. 5 art. 183 D.Lgs. 50/2016	Criteri motivazionali di valutazione	Punteggio max subcriterio (eventuale)	Punteggio max	Modalità di espressione dell'offerta (le relazioni illustrative devono essere compilate in carattere tipo Arial, dimensione 11)	Modalità di attribuzione dei coefficienti e dei punteggi
1	/		Sostenibilità ambientale ed energetica: Quantità di utilizzo di energia verde per l'erogazione dei servizi di illuminazione pubblica, semafori, segnalazione luminosa ed edifici rispetto al consumo effettivo oltre a quella già prevista dalle normative di riferimento (Garanzia di Origine-GO certificazione attestante l'origine rinnovabile delle fonti utilizzate dagli impianti qualificati IGO). Saranno premiate proposte di approvvigionamento che minimizzino il grado di dipendenza nell'approvvigionamento energetico da fonti fossili.	/	3	Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.1) di lunghezza massima pari a 2 facciate formato A4 e 2 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	
2	/		CAM – Metodologia di redazione del Bilancio Materico saranno valutate: Metodologia di predisposizione del bilancio materico che sarà presentato nelle successive fasi di sviluppo progettuale (definitivo, esecutivo) con chiara descrizione delle strategie adottate per l'uso efficiente delle risorse impiegate nella realizzazione, manutenzione ordinaria e fine vita di corpi illuminanti e degli altri elementi costruttivi, con indicazione tabellare delle tipologie di materiali adottati ed i relativi pesi, sia con riferimento allo smaltimento dei manufatti che saranno sostituiti, sia con riferimento alle nuove installazioni. Verranno premiate le offerte che dimostreranno e conterranno il maggior impegno alla gestione sostenibile delle attività di realizzazione delle opere proposte dal Promotore, in particolare con riferimento a: - gestione, smaltimento, recupero dei materiali risultanti dalle demolizioni; - percentuali di materiali riciclati nei materiali legati alle nuove costruzioni o installazioni;	/	2	Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.2) di lunghezza massima pari a 2 facciate formato A4 e 2 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	
3	/		Possibilità di sviluppo di SMART GRID ENERGETICHE. Saranno valutate: - Qualità e caratteristiche tecniche delle soluzioni tecnologiche proposte in relazione ai futuri prevedibili sviluppi e/o integrazioni di smart grid anche con altri sistemi energetici e distributivi (p.e. rete distribuzione elettrica, reti ricarica EV, sistemi domotici degli edifici, sistemi di produzione di energie rinnovabili, ecc); - Funzionalità e polivalenza delle soluzioni di smart grid proposte, possibilità di integrazione di altri servizi connessi all'energia potenzialmente erogabili al territorio;	/	2	Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.3) di lunghezza massima pari a 2 facciate formato A4 e 2 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	
4	4.1		Aspetti tecnici migliorativi legati agli impianti di ILLUMINAZIONE PUBBLICA: i percorsi pedonali Con riferimento alla qualità degli impianti di illuminazione pubblica, verrà dato maggior peso all'offerta che prediligerà il seguente aspetto: • Maggiore livello di illuminazione dei percorsi pedonali: in particolare verranno premiate le offerte che conterranno proposte migliorative sotto l'aspetto della flessibilità e della capacità di soddisfare le esigenze del committente in termini di più elevati livelli di illuminazione dei percorsi e delle aree pedonali del centro urbano ed extraurbano, dei marciapiedi, delle piazze e degli attraversamenti pedonali urbani ed extraurbani, dei giardini pubblici, e più in generale delle zone per le quali il committente possa rilevare particolari esigenze anche connesse a profili di sicurezza;	10		Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.4.1) di lunghezza massima pari a 3 facciate formato A4 e 2 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	
	4.2		Aspetti tecnici migliorativi legati agli impianti di ILLUMINAZIONE PUBBLICA: i corpi illuminanti Con riferimento alla qualità degli impianti di illuminazione pubblica, verrà dato maggior peso all'offerta che prediligerà il seguente aspetto: • Adozione di corpi illuminanti con maggiore efficienza e maggior durata del ciclo di vita per ciascuna delle Classi di temperatura di colore previste in Progetto. In particolare verranno valutate le seguenti caratteristiche: - Efficienza Luminosa espressa in Lumen/Watt degli apparecchi; - Fattore di mantenimento del flusso luminoso [L] e relativa temperatura di esercizio; - Tasso di guasto dei moduli [B] e relativa temperatura di esercizio; - Certificazioni: Certificato ENEC certificazione delle fotometrie; - Valore della Resistenza alle nebbie saline [GMR]; - Protezione dalle Sovratensioni;	3	13	Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.4.2) di lunghezza massima pari a 2 facciate formato A4 e 2 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	
5	5.1		Aspetti tecnici migliorativi legati agli IMPIANTI SEMAFORICI Con riferimento alla qualità degli impianti semaforici, verrà dato maggior peso all'offerta che prediligerà i seguenti aspetti: - Fornitura e posa in opera del maggior numero di regolatori semaforici caratterizzati da un algoritmo adattativo che permette la gestione dinamica e funzionale degli impianti semaforici più complessi e che possono controllare fino a 64 gruppi semafori, e maggiore tempestività per la messa in esercizio degli stessi;	4		Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.5.1) di lunghezza massima pari a 1 facciata formato A4 e 1 elaborato grafico formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	
	5.2		Aspetti tecnici migliorativi legati agli IMPIANTI SEMAFORICI Con riferimento alla qualità degli impianti semaforici, verrà dato maggior peso all'offerta che prediligerà i seguenti aspetti: - Fornitura e posa in opera del maggior numero di dispositivi di tipo "video-imaging" che consentano la rilevazione, il monitoraggio del traffico e la classificazione dei veicoli sfruttando la medesima piattaforma ITS che controlla i regolatori semaforici, e maggiore tempestività per la messa in esercizio degli stessi;	3	7	Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.5.2) di lunghezza massima pari a 1 facciata formato A4 e 1 elaborato grafico formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	I coefficienti espressi da ciascun commissario su ciascuno dei criteri e subcriteri di valutazione ed i relativi punteggi saranno calcolati secondo quanto previsto dal par. V lett. a) della Linea guida ANAC n. 2 "Offerta economicamente più vantaggiosa": "...a) l'attribuzione discrezionale di un coefficiente (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara; Ciascun commissario attribuisce un punteggio a ciascuna offerta. Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti...". I coefficienti saranno ricavati mediante correlazione tra i livelli qualitativi rilevati e i corrispondenti punteggi definiti nella allegata tabella di correlazione.
6	6.1		Aspetti tecnici migliorativi legati alle tecnologie per la gestione della SMART CITY: la sensoristica e le reti Tutte le componenti devono essere conformi alle normative italiane ed europee tempo per tempo vigenti, in particolare si pone l'attenzione sugli aspetti di sicurezza e protezione dei dati. La Commissione giudicatrice valuterà le seguenti caratteristiche, premiando il maggior pregio tecnico completezza e flessibilità delle offerte presentate in relazione alle seguenti componenti: - Rete di sensori IoT: la copertura del territorio comunale; la capacità dei sensori di rilevare, trasmettere informazioni e di effettuare azioni in funzione delle indicazioni ricevute; la memorizzazione dei dati in data lake in cloud. - Sensoristica tramite Videosorveglianza: integrazione tra i sistemi di videosorveglianza preesistenti e quelli che si andranno a realizzare; utilizzo di videocamere smart come sensori IoT; capacità di connessione ai database. - Pannelli a Messaggio Variabile: modalità e tempistica di posa/sostituzione dei pannelli a messaggio variabile; minor impatto estetico; migliori e più complete possibilità di gestire una messaggistica integrata e georeferenziata, relativa a dati ottenuti dai sensori IoT, oltre che per messaggi cittadini gestiti dalla Polizia Locale. - Sensoristica e sviluppi Wi-Fi outdoor: estensione e copertura del territorio comunale del sistema Wi-Fi; funzionalità di rilevazione dei collegamenti attivi degli utenti e quelli potenziali con possibilità di sviluppare statistiche; possibilità di fornire servizi in tempo reale dinamici ed innovativi. - Rete MAN: i siti coperti con l'estensione della rete MAN; integrazione, gestione e manutenzione della rete MAN esistente; scalabilità per ospitare servizi non già inclusi nel project.	3		Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.6.1) di lunghezza massima pari a 5 facciate formato A4 e 5 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	
	6.2		Aspetti migliorativi legati al governo della SMART CITY: sistema di gestione Tutte le componenti devono essere conformi alle normative italiane ed europee tempo per tempo vigenti, in particolare si pone l'attenzione sugli aspetti di sicurezza e protezione dei dati. La Commissione giudicatrice valuterà le seguenti caratteristiche, premiando il maggior pregio tecnico, completezza, flessibilità ed efficienza delle offerte presentate in relazione alle seguenti componenti: - Sistema di gestione: gestione e integrazione di tutte le componenti incluse nel project; capacità di elaborare i dati raccolti fornendo statistiche e reporting sulla situazione del territorio, semplicità nel realizzarle e qualità delle stesse; grado di interoperabilità tra i sistemi; capacità del sistema di fornire e alimentare una piattaforma digital twin; capacità di analisi what-if; funzionalità di Business Intelligence; pianificazione logistica e tempistiche per l'attivazione della centrale. - Formazione del personale: modalità e tempistiche di formazione del personale del Comune di Trieste sull'uso dei sistemi e delle piattaforme. - Scalabilità del sistema: scalabilità del sistema di gestione sia in termini di capacità computazionale che in termini di eventuali licenze.	3	10	Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.6.2) di lunghezza massima pari a 3 facciate formato A4 e 2 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	
	6.3		Aspetti tecnici migliorativi legati alla VIDEOSORVEGLIANZA Tutte le componenti devono essere conformi alle normative italiane ed europee tempo per tempo vigenti, in particolare si pone l'attenzione sugli aspetti di sicurezza e protezione dei dati, in particolare il sottosistema di videosorveglianza dovrà avere una sala di controllo dedicata ubicata presso il Comando della Polizia Locale. La Commissione giudicatrice con riferimento alla videosorveglianza darà maggior peso all'offerta che prediligerà i seguenti aspetti: - Collegamento delle videocamere: maggior numero di videocamere collegate attraverso linee in fibra. - Tipologia di videocamere: fornitura del maggior numero di videocamere panoramiche multisensor (maggiore o uguale 180°). - Numero di videocamere: fornitura del maggior numero di videocamere a copertura del territorio.	4		Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.6.3) di lunghezza massima pari a 2 facciate formato A4 e 2 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	
7	/		Migliorie su Luminarie, addobbi e alberature natalizie: Saranno preferite offerte che sviluppino proposte e soluzioni migliorative sotto il profilo del pregio estetico (in relazione a forme, colori, dimensioni, dinamicità, multisensorialità) per: - Addobbi, luminarie, abeti natalizi ed altre proposte tecniche anche a beneficio delle zone periferiche della città; - Addobbi, luminarie, abeti natalizi ed altre proposte tecniche anche a beneficio dei luoghi di culto;	/	3	Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.7) di lunghezza massima pari a 4 facciate formato A4 e 2 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.	

PUNTEGGI PER GLI ELEMENTI QUALITATIVI

MIGLIORIE ALLA QUALITA' DEL PROGETTO

RELAZIONI DA PRESENTARE IN OFFERTA TECNICA

PUNTEGGI PER GLI ELEMENTI QUALITATIVI		QUALITA' DELLA BOZZA DI CONVENZIONE E DELLE CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E DELLA GESTIONE		RELAZIONI DA PRESENTARE IN OFFERTA TECNICA	
8	8.1	<p>Qualità, funzionalità, pregio tecnico del Sistema Informativo di Commessa proposto. Con riferimento al capitolo 6 del documento C.2, saranno valutate in termini di maggiore efficienza, efficacia e completezza le soluzioni proposte in merito a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anagrafica tecnica: modalità migliorative in merito alla creazione dell'anagrafica tecnica ed alla modalità di aggiornamento della stessa nel corso del contratto, anche relativamente alla migliore tempistica di prima creazione ed attivazione dell'anagrafica; costituirà elemento di valutazione anche la possibilità di adozione del sistema BIM; - Completezza e maggiore varietà di informazioni registrate nel SI, con possibilità di visualizzazione in tempo reale ed estraibilità in formato digitale (es. dati sui punti luce, contatori, linee elettriche, pozzetti, paline semaforiche, regolatori semaforici, tipologia di palo, scheda tecnica lampada, consumi, ecc.); 	4	10	<p>Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.8.1) di lunghezza massima pari a 2 facciate formato A4 e 1 elaborato grafico formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.</p>
	8.2	<p>Qualità, funzionalità, pregio tecnico del Sistema Informativo di Commessa proposto. Con riferimento al capitolo 6 del documento C.2, saranno valutate in termini di maggiore efficienza, efficacia e completezza le soluzioni proposte in merito a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Funzionalità e flessibilità dei sistemi offerti: modalità di creazione e gestione della reportistica in termini di chiarezza, immediatezza di utilizzo e semplicità d'uso, connessione con la reportistica finalizzata al monitoraggio del concessionario (calcolo dei KPI) di cui alla Linea Guida ANAC n.9, con particolare riguardo al monitoraggio dell'iter di evasione e dello status dei ticket di malfunzionamento; - Espletamento pratiche e adempimenti normativi: modalità migliorative di espletamento delle pratiche previste in contratto, con particolare riferimento alle gestione delle scadenze, alle modalità di comunicazione con gli enti preposti e con il Concedente; verranno valutate le modalità di tenuta della documentazione, nonché le modalità di trasmissione e condivisione con il Concedente stesso, la previsione degli alert informatici automatizzati per il rispetto delle scadenze dei titoli abilitativi ai fini del loro rinnovo; - Gestione della reperibilità e pronto intervento: modalità migliorative di attivazione e monitoraggio del pronto intervento, in particolare per quanto riguarda le tempistiche del primo sopralluogo e di esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza, le modalità per abbreviare le tempistiche di intervento risolutivo (laddove non possibile nell'immediatezza) e per mantenere aggiornato il Concedente sullo stato di avanzamento dell'intervento; 	3		
	8.3	<p>Qualità, funzionalità, pregio tecnico del Sistema Informativo di Commessa proposto. Con riferimento al capitolo 6 del documento C.2, saranno valutate in termini di maggiore efficienza, efficacia e completezza le soluzioni proposte in merito a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Procedura informatizzata di prevenzione / esecuzione / collaudo delle manutenzioni straordinarie non conservative (c.d. "migliorative") a richiesta della SA. Saranno valutate: caratteristiche della procedura di richiesta, produzione, progettazione, autorizzazione delle manutenzioni migliorative in termini di semplicità operativa; tempistiche di esecuzione delle progettazioni / preventivazioni richieste, e modalità di controllo, verifica e monitoraggio dell'andamento delle progettazioni e della esecuzione delle migliorative; dettaglio analitico della metodologia di prevenzione e delle modalità di applicazione dello sconto offerto sui listini prezzi utilizzati per la prevenzione; modalità di verifica di regolare esecuzione/collaudo delle migliorative realizzate; modalità e tempistiche di fatturazione delle migliorative eseguite; 	3		
9	/	<p>Indicatori della performance (KPI) e del Rischio Disponibilità:</p> <p>Il documento C.1.4 "Modalità di Misurazione degli Indicatori" della proposta a base di gara definisce 7 indicatori di performance. Un primo indicatore che riduce il canone di disponibilità in caso di mancato raggiungimento dell'obiettivo di efficienza energetica (KPI energetico). Altri 6 KPI riferiti alla performance di servizio e gestione: (consegna report annuale, manutenzione straordinaria, soddisfazione cliente, disservizi IP, disservizi semafori, disservizi smart city) con gradi di performance proporzionati agli eventi e graduati con una scala da 1 a 5, la cui applicazione va a decurtare il canone manutenzione (max 10%).</p> <p>L'offerente proponga una variante migliorativa del doc. C.1.4 relativa alla configurazione dei 6 KPI gestionali in modo da accentuare le conseguenze dei disservizi sul canone del rischio disponibilità ed il connesso grado di trasferimento del rischio medesimo.</p> <p>Saranno valutati i seguenti profili:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aumento del tetto di massima decurtazione del canone in relazione ai valori dei KPI gestionali; - proposta e configurazione di nuovi KPI gestionali atti ad apprezzare e monitorare ulteriori profili di qualità dei servizi (ad esempio anche con particolare riferimento al servizio della segnaletica stradale) e di verifica della costanza nel tempo degli standard di servizio previsti dal capitolato (SLA); - migliore e e più completo coordinamento ed integrazione nel Sistema Informativo di Commessa delle modalità di report e monitoraggio dei KPI esistenti e di quelli di nuova proposta; 	1	8	<p>Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.9) di lunghezza massima pari a 4 facciate formato A4 e 2 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.</p>
	10.1	<p>Organizzazione e Logistica preposta alla gestione del servizio. Con riferimento all'intera commessa, saranno valutati i seguenti profili, premiando le soluzioni che presenteranno i maggiori aspetti migliorativi in termini di efficienza ed efficacia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Adozione delle modalità di gestione dei progetti secondo la metodologia UNI ISO 21500 "Guida alla Gestione Progetti (Project Management)"; - Adozione della modalità organizzativa del Program/Project Manager e del TEAM secondo le specifiche di cui alla UNI 11648:2016 "Project manager, Definizione dei requisiti di conoscenza, abilità e competenza"; - Qualità e Quantità della struttura organizzativa proposta: suddivisione delle funzioni, qualifica delle risorse umane e conformazione dell'organigramma con evidenza dello staff dedicato in via esclusiva alla commessa e di quello impiegato solo parzialmente (funzioni di sede/funzioni di commessa); specificazione dell'organigramma in termini di quantità di risorse full-time allocate (Full Time Equivalent), esperienza e qualifiche del personale anche in funzione dei vari servizi in gestione; - Qualità e Quantità delle infrastrutture logistiche previste per l'esecuzione dei servizi e loro migliore distribuzione nel territorio; - Quantità, qualità e caratteristiche dei mezzi messi stabilmente ed esclusivamente a disposizione della commessa; l'offerta dovrà specificare la natura della disponibilità (proprietà, noleggio, leasing, ecc) e l'eventuale condivisione con altre commesse (precisando quali commesse e con quali % di condivisione); - Quantità e caratteristiche delle attrezzature e strumentazioni che l'offerente intende utilizzare per l'erogazione del servizio, funzionali al contesto territoriale del Centro Storico e delle periferie; <p>Il predetto elemento dovrà tassativamente essere coerente con l'impegno derivante dall'offerta proposta e dovrà trovare esplicita rappresentazione nel PEF con evidenza delle relative risorse allocate nel Piano economico Finanziario, in particolare con riferimento alle RU nel rispetto dei parametri minimi di legge, anche ai fini della eventuale verifica di congruità dell'offerta.</p>	5		
10	10.2	<p>Specifica organizzazione dei singoli servizi di particolare sensibilità. Con riferimento al cap.5.3. dell'elaborato C.2, saranno presi in considerazione specifici elementi organizzativi riferiti ai servizi di particolare sensibilità (IP, semafori e segnaletica stradale), premiando le soluzioni che presenteranno i maggiori aspetti migliorativi in termini di efficienza, efficacia, tempestività:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Maggior professionalità (titolo di studio e specifica esperienza professionale nei servizi di cui trattasi) e maggiori capacità e tempestività di intervento sul territorio dei professionisti incaricati a seguire i servizi di illuminazione pubblica e semaforici; - Maggior numero e varietà di attività previste a supporto dell'Amministrazione Comunale (es. preventivazione, verifiche tecniche in sito, modifiche ai piani semaforici a seguito di modifiche alla viabilità o richieste di altro tipo, emissione di pareri tecnici, ecc.); - Minori tempi di risposta, a partire dalla richiesta dell'amministrazione Comunale, per l'attivazione delle predette attività; - Migliore e più efficiente sistema di organizzazione dell'attività dei tecnici specializzati/coordinatori e delle squadre di addetti costituenti le risorse di intervento a disposizione quotidianamente sul territorio per ogni singolo servizio (IP, semafori e segnaletica stradale) in relazione alla massima garanzia di espletamento efficace e tempestivo dei servizi previsti, includendo una precisa e dettagliata descrizione del numero di squadre previste ed impiegabili quotidianamente, del numero di addetti per ogni squadra e delle relative modalità di impiego; - Migliori soluzioni proposte per la mitigazione dei disagi alla circolazione veicolare derivanti da lavori di segnaletica stradale o da altri lavori previsti in progetto (interramento linee IP, posa linee dati fibra ottica, ecc), quali ad esempio la possibilità di esecuzione delle lavorazioni in orario notturno; <p>Il predetto elemento dovrà tassativamente essere coerente con l'impegno derivante dall'offerta proposta e dovrà trovare esplicita rappresentazione nel PEF con evidenza delle relative risorse allocate nel Piano economico Finanziario, in particolare con riferimento alle RU nel rispetto dei parametri minimi di legge, anche ai fini della eventuale verifica di congruità dell'offerta.</p>	14	19	<p>Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.10.1) di lunghezza massima pari a 2 facciate formato A4 e 1 elaborato grafico formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.</p> <p>Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.10.2) di lunghezza massima pari a 4 facciate formato A4 e 3 elaborati grafici formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.</p>
	11	<p>Aspetti tecnici migliorativi legati al PRIC</p> <p>Con riferimento al cap 5.1 dell'elaborato C.2, verrà dato maggior peso all'offerta che meglio detaglierà il seguente criterio:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Migliore e più completa assistenza all'Amministrazione Comunale per la Redazione del Piano dell'Illuminazione (PRIC) in termini qualitativi con recepimento delle richieste dell'Amministrazione e con particolare attenzione al contenimento dei tempi di realizzazione e alla completezza degli elaborati; 	1		
12	12.1	<p>Tempistiche di attuazione della commessa</p> <p>La commissione giudicatrice valuterà il migliore cronoprogramma di attuazione delle attività della commessa, in termini di tempestività e completezza, con riferimento ad esempio a: tempistica relativa alle voltare dei contratti di fornitura; consegna progetti degli investimenti; attuazione dei singoli servizi; attuazione degli adempimenti tecnico/amministrativi (gestione sinistri, carta dei servizi, pratiche del Ministero delle Telecomunicazioni per interferenze elettriche relative ai progetti, ecc.); allestimento della logistica (uffici, officina, magazzino, ecc.); attuazione del call center, ecc..</p> <p>Le tempistiche proposte dovranno essere compiutamente illustrate e giustificate.</p>	3	5	<p>Gli offerenti dovranno presentare una relazione illustrativa (R.12.1) di lunghezza massima pari a 2 facciate formato A4 e 1 elaborato grafico formato max A1; Il testo proposto dall'aggiudicatario diverrà parte integrante della convenzione che sarà stipulata con il concessionario; Le parti testuali o grafiche eccedenti la lunghezza massima non saranno visionate dalla Commissione né potranno essere prese in considerazione per la valutazione.</p>
	12.2	<p>Tempistiche di pronto intervento e frequenze manutentive:</p> <p>Saranno premiate le offerte che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - propongano delle riduzioni dei tempi di reazione e di pronto intervento rispetto a quanto previsto al par. 9.2 del documento C.2 "specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione"; le riduzioni dei tempi proposte dovranno essere compiutamente illustrate e giustificate; - propongano un aumento delle frequenze manutentive rispetto a quanto previsto al par. 10.1 del documento C.2 "specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione"; 	2		
SUB TOT				85	

	N.	N. subcriterio (eventuale)	Elementi ex co. 5 art. 183 D.Lgs. 50/2016	Criteri motivazionali di valutazione		Punteggio max	Modalità di espressione dell'offerta	Modalità di calcolo dei coefficienti e dei punteggi	
	13	/	VALORE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF)	<p>Riduzione % del Canone di Disponibilità della fase transitoria (anni 1 e 2): il canone di disponibilità previsto a base d'asta di gara per il periodo transitorio (4.640.000) è composto da due (2) componenti di natura (quota energia, quota manutenzione-servizi) soggette a differenti regimi di aggiornamento e rivalutazione. Inoltre il canone annuale è suddiviso in 5 componenti di destinazione corrispondenti ai 5 segmenti gestionali (Quota Illuminazione Pubblica (Q_IP) 2.960.000 €, Quota Semaforica (Q_SEM) 170.000 €, Quota Smart e CdG (Q_SC) 560.000 €, Quota Segnaletica (Q_SS) 680.000 €, Quota Luminarie (Q_LN) 270.000 €). La sommatoria dei prezzi offerti per ciascuno dei 5 segmenti gestionali determinerà il canone annuo per il transitorio offerto ed il connesso ribasso percentuale offerto rispetto al canone annuo posto a base di gara. Tali componenti di destinazione dovranno trovare rappresentazione ed esatta coerenza nel Piano Economico Finanziario. Il Concorrente, nell'esprimere l'offerta, dovrà dare evidenza anche dell'ammontare delle 2 componenti di natura costituenti il canone di transitorio.</p>	/	2	<p>L'offerente esprima sulla scheda di offerta economica predisposta dalla SA l'ammontare offerto di ciascuna delle 5 componenti di destinazione e delle 2 componenti di natura del canone annuo (energia, manutenzione). La sommatoria dei prezzi offerti determinerà il canone annuo complessivo che sarà utilizzato per il calcolo del ribasso percentuale rispetto al canone annuo a base di gara.</p>	<p>All'offerente che offrirà il ribasso percentuale più elevato rispetto al canone a base di gara sarà attribuito il massimo del punteggio, a tutti gli altri offerenti punteggi decrescenti proporzionali al prezzo offerto secondo legge non lineare interpendente con coefficiente 0,4 secondo la formula $(R/R_{max})^{0,4}$. Il ribasso ed il punteggio sono calcolati alla terza cifra decimale arrotondata per troncamento.</p>	DICHIARAZIONI IN OFFERTA ECONOMICA
	14	/		<p>Riduzione % del Canone di Disponibilità della fase a regime (anni da 3 a 13): il canone di disponibilità previsto a base d'asta di gara per il periodo a regime (4.640.000) è composto da tre (3) componenti di natura (quota energia, quota manutenzioni-servizi, quota ammortamento investimenti) soggette a differenti regimi di aggiornamento e rivalutazione. Inoltre il canone annuale è suddiviso in 5 componenti di destinazione corrispondenti ai 5 segmenti gestionali (Quota Illuminazione Pubblica (Q_IP) 2.960.000 €, Quota Semaforica (Q_SEM) 170.000 €, Quota Smart e CdG (Q_SC) 560.000 €, Quota Segnaletica (Q_SS) 680.000 €, Quota Luminarie (Q_LN) 270.000 €). La sommatoria dei prezzi offerti per ciascuno dei 5 segmenti gestionali determinerà il canone annuo a regime offerto ed il connesso ribasso percentuale offerto rispetto al canone annuo posto a base di gara. Tali componenti di destinazione dovranno trovare rappresentazione ed esatta coerenza nel Piano Economico Finanziario. Il Concorrente, nell'esprimere l'offerta, dovrà dare evidenza anche dell'ammontare delle 3 componenti di natura costituenti il canone a regime.</p>	/	8	<p>L'offerente esprima sulla scheda di offerta economica predisposta dalla SA l'ammontare offerto di ciascuna delle 5 componenti di destinazione e delle 3 componenti di natura del canone annuo (energia, manutenzione, ammortamento investimenti). La sommatoria dei prezzi offerti determinerà il canone annuo complessivo che sarà utilizzato per il calcolo del ribasso percentuale rispetto al canone annuo a base di gara.</p>	<p>All'offerente che offrirà il ribasso percentuale più elevato rispetto al canone a base di gara sarà attribuito il massimo del punteggio, a tutti gli altri offerenti punteggi decrescenti proporzionali al prezzo offerto secondo legge non lineare interpendente con coefficiente 0,4 secondo la formula $(R/R_{max})^{0,4}$. Il ribasso è calcolato alla terza cifra decimale arrotondata per troncamento.</p>	
	15	/		<p>Sconto su listini prezzi ufficiali per preventivazione ed esecuzione di opere aggiuntive a richiesta della SA (manutenzioni migliorative): Sconto sui listini (Prezziario lavori pubblici regione FVG, Prezziario DEI, Listino prezzi associazione nazionale costruzione impianti - ASSISTAL) per la preventivazione ed esecuzione delle manutenzioni straordinarie non conservative (manutenzioni migliorative a richiesta del concedente) a valere su risorse aggiuntive.</p>	/	5	<p>L'offerente esprima sulla scheda di offerta economica predisposta dalla SA il ribasso offerto sui listini a base di gara.</p>	<p>All'offerente che offrirà il ribasso percentuale più elevato rispetto ai listini a base di gara sarà attribuito il massimo del punteggio, a tutti gli altri offerenti punteggi decrescenti proporzionali al prezzo offerto secondo legge non lineare interpendente con coefficiente 0,4 secondo la formula $(R/R_{max})^{0,4}$. Il ribasso è calcolato alla terza cifra decimale arrotondata per troncamento.</p>	
						SUB TOT	15		
						TOT	100		

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: *PRODAN ANDREA*

CODICE FISCALE: *******

DATA FIRMA: *14/03/2023 10:06:29*