

*Bando di gara per i lavori di realizzazione della Nuova sede dell'archivio generale comunale (ex Caserma Beleno) – lotto I.*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Trieste, piazza dell'Unità d'Italia n. 4, Area Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva Project Financing, Coordinamento P.T.O. E Amministrativo LL.PP., all'attenzione dell'arch. iunior Sergio Russignan e/o del geom. Guido Vecchiet , 34121 Trieste – Italia – Passo Costanzi n. 2 – piano 1° stanza n. 124, Tel. n. 040/6754182 Fax n. 040/6758025. E – mail: russignan@comune.trieste.it oppure vecchiet@comune.trieste.it Indirizzo internet : [www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it).

2. Procedura aperta.

3. Luogo di esecuzione dei lavori: Trieste.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

4. Breve descrizione dei lavori: Codice opera n. 11076. Lavori di realizzazione della Nuova sede dell'archivio generale comunale (ex caserma Beleno)- lotto I. Ai sensi dell'art. 55 del D. P. R. 5.10.2010 n. 207 il progetto posta a base di gara è stato validato con verbale dd. 13.1.2014

5. CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45454100-5

6. Entità dell'appalto: Euro 1.656.080,46 + Euro 98.419,00 di oneri per la sicurezza + I. V. A.

7. Divisione in lotti: no.

8. Termine di esecuzione dei lavori: 400 giorni.

9. Ammissibilità di varianti: no.

10 La serie completa degli elaborati di progetto sarà visibile e liberamente scaricabile sul sito internet del Comune di Trieste, sezione Bandi. Il bando e il disciplinare di gara con il facsimile allegato, contenente gli elementi utili per determinare il costo complessivo del personale ai sensi di quanto disposto dall'art. 82 comma 3 bis del D. Lgs. 163/2006, necessari per la formulazione dell'offerta e contenente le modalità e condizioni dell'appalto, che costituiscono la documentazione di gara, potranno essere scaricati dal sito internet del Comune di Trieste.

11. Termine per il ricevimento delle offerte da indirizzare al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali, tramite il Protocollo Generale del Comune: 18/07/2014 ore 12.30.

12. La lingua utilizzabile nelle offerte è l'italiano.

13. Modalità di apertura delle offerte. Data 21/07/2014 ore 10.00. Luogo: Trieste – Piazza dell'Unità d'Italia n. 4 – piano ammezzato – stanza n. 11.

14. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei soggetti offerenti o persona da questi delegata, con poteri anche di esprimere il miglioramento dell'offerta di cui all'art. 77 del R. D. n. 827/1924.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

15. Cauzioni e garanzie richieste. Cauzioni: Euro 35.089,99 (provvisoria); entità stabilita dall'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 (definitiva). Garanzie: Euro 2.000.000,00 per danni di esecuzione ed Euro 1.000.000,00 per responsabilità civile. Finanziamento: l'opera è finanziata con contributo statale.

16. Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Associazione Temporanea d'Impresa.

17. Condizioni di partecipazione. Inesistenza cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163; Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato – Ufficio Registro delle Imprese per attività inerente ai presenti lavori. I requisiti minimi dovranno essere dichiarati e successivamente comprovati dal concorrente se non sarà possibile acquisirli direttamente a cura dell'Amministrazione aggiudicatrice. Per i requisiti delle Imprese (categorie e relative classifiche), si fa rinvio al D. P. R. 5.10.2010 n. 207. Le categorie dei lavori risultano essere le seguenti:

prevalente OG1 Euro 1.522.580,46; parti dell'opera: OG9 Euro 133.500,00 scorporabile, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile al 100% per un importo complessivo di Euro 1.656.080,46 a misura a cui si aggiungono Euro 98.419,00 di oneri per la sicurezza.

18. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

19. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 118 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

20. Informazioni: tecniche potranno essere richieste al Servizio indicato al punto 1; amministrative al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali del Comune. Tel. 040/6758113 – 040/6754657; e-mail: [vattari@comune.trieste.it](mailto:vattari@comune.trieste.it) fax 040/6754932. Le risposte ad eventuali quesiti pervenuti, sempre che siano stati chiesti in tempo utile (almeno dieci giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte), nonché chiarimenti/comunicazioni saranno inseriti nel sito internet del Comune di Trieste, sezione “bandi e concorsi” fino a sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte. Tale procedura deve intendersi quale comunicazione formale a tutti i partecipanti i quali, pertanto, nulla potranno eccepire a titolo di mancata conoscenza.

21. L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

22. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T. A. R. per il Friuli Venezia Giulia – Piazza dell'Unità d'Italia n. 7 – 34121 Trieste – Italia. Tel. 040/6724711. Fax: 040/6724720. Termini di presentazione di ricorso: i termini sono indicati nel Codice del processo amministrativo D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104 – Libro secondo.

23. Data di spedizione del presente bando alla G.U.R.I.: 09/06/2014

Trieste, 9 giugno 2014

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

(dott. ssa Tiziana TIOZZO)