

*Bando di gara per l'affidamento del servizio di animazione e gestione della sede dell'Urban Center delle imprese di Corso Cavour 2/2 e di sviluppo e realizzazione di interventi di tipo immateriale, in particolare di n. 3 applicazioni ICT.*

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Trieste, Piazza dell'Unità d'Italia n. 4, codice AUSA 0000157227, Dipartimento Innovazione e Servizi Generali all'attenzione del dott. Stefano Maria Cannizzaro – Italia. tel. n. 0406758059 E – mail: [stefano.maria.cannizzaro@comune.trieste.it](mailto:stefano.maria.cannizzaro@comune.trieste.it) Indirizzo internet: [www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Vedi allegato A.I.

Lo schema di contratto e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte vanno inviate a: Vedi allegato A.III.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività: Autorità Locale.

L'Amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

II.1) Descrizione.

II.1.1) Denominazione: affidamento del servizio di animazione e gestione della sede dell'Urban Center delle imprese di Corso Cavour 2/2 e di sviluppo e realizzazione di interventi di tipo immateriale, in particolare di n. 3 applicazioni ICT.

CIG 834736712A

II.1.2) Tipo e luogo di prestazione dei servizi: servizi.

Luogo principale di esecuzione: Trieste. Codice NUTS: ITD44.

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto: servizio di animazione e gestione della sede dell'Urban Center delle imprese di Corso Cavour 2/2 e di sviluppo e realizzazione di interventi di tipo immateriale, in particolare di n. 3 applicazioni ICT.

II.1.5) Prestazione principale: CPV 79421000-1 (servizi di gestione di progetti, esclusi progetti di costruzione)

II.1.6) La concessione non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP).

II.1.7) Divisione in lotti: no.

II.1.8) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) Entità dell'appalto: l'importo a base di gara è pari ad Euro 761.864,04 (IVA esclusa). L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a Euro 0,00.

II.2.2) Durata dell'appalto: 34 (trentaquattro) mesi decorrenti dalla data di formale consegna del servizio.

II.2.3) Opzioni: no.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) Condizioni relative all'appalto.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste.

Cauzione provvisoria calcolata sull'importo a base di gara: Euro 15.237,28 pari al 2% di Euro 761.864,04 – definitiva: 10% del prezzo di aggiudicazione o nella misura prevista dall'art. 103 comma 1 del D. lgs. 18.04.2016 n° 50.

III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento di operatori economici aggiudicatario della concessione: operatori raggruppati o consorziati secondo le modalità indicate negli artt. 47 e 48 del D. Lgs. 18.04.2016 n° 50.

III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no.

III.2) Condizioni di partecipazione.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Inesistenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 18.04.2016 n° 50; iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o ad altro organismo equipollente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, avere legale rappresentanza e stabile organizzazione in Italia (l'oggetto sociale dell'impresa, come da registrazioni camerali, deve comprendere o essere coerente con l'oggetto della presente gara).

I requisiti minimi dovranno essere dichiarati e successivamente comprovati dal concorrente se non sarà possibile acquisirli direttamente a cura dell'Amministrazione aggiudicatrice.

III.2.2) Capacità economico-finanziaria: fatturato globale nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito agli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari disponibili ed approvati (inteso come il periodo relativo agli ultimi tre esercizi finanziari il cui bilancio sia stato approvato alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte) non inferiore ad Euro 1.000.000,00 IVA esclusa.

III.2.3) Capacità tecnica: esecuzione negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di un servizio della durata consecutiva di almeno 18 mesi, a favore di Enti pubblici o privati, che dimostri la comprovata esperienza inerente ad entrambi i seguenti campi di attività:

- progettazione, gestione e animazione di spazi adibiti all'attività di accelerazione, coworking, trasferimento tecnologico e promozione d'impresa;

- programmazione e realizzazione di eventi a favore di soggetti operanti nei settori biohightech.

III.2.3) Sopralluogo - Il sopralluogo è obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del D. lgs. 50/2016, soltanto a seguito di una visita dei luoghi di esecuzione della concessione. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara. La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata a [sopralluogo.uc@comune.trieste.it](mailto:sopralluogo.uc@comune.trieste.it) entro il 31 luglio 2020 e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

IV.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV.2) Criteri di aggiudicazione.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei parametri enunciati nell'allegato "Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa" alla determinazione a contrarre n. 1256/2020.

- |                      |                  |
|----------------------|------------------|
| 1. Offerta tecnica   | massimo 90 punti |
| 2. Offerta economica | massimo 10 punti |

Per l'individuazione degli elementi di valutazione e dei relativi pesi, si rinvia al Disciplinare di gara.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo.

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice: 02-01/3-5/123-2018

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no.

IV.3.3) Condizioni per ottenere la documentazione complementare.

Il bando, il disciplinare di gara, la determinazione a contrarre n. 1256/2020 ed i relativi allegati (Capitolato; Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa; patto d'integrità; schema di contratto e la modulistica per le dichiarazioni da parte dei concorrenti e la formulazione dell'offerta economica potranno essere scaricati dal sito internet del Comune di Trieste all'indirizzo <http://www.retecivica.trieste.it/web/guest/servizi-online> nella sezione "Bandi e Concorsi".

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:

**Data 04/09/2020 ore: 12:30.**

IV.3.5) La lingua utilizzabile nelle offerte è l'italiano.

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni.

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte.

**Data 08/09/2020 ore 10:00.**

Luogo: Trieste – Piazza dell'Unità d'Italia n° 4 – piano ammezzato – stanza n° 11.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti/procuratori dei soggetti offerenti oppure persone munite di specifica delega.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI.1) La concessione non è connessa ad un progetto e/o programma finanziato da fondi comunitari.

VI.2) Informazioni complementari.

La documentazione è costituita da: il bando, il disciplinare di gara, la determinazione a contrarre con i relativi allegati e la modulistica per le dichiarazioni e la formulazione dell'offerta.

Eventuali quesiti dovranno pervenire, esclusivamente in lingua italiana, almeno nove giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte (25 agosto 2020) e le relative risposte saranno inserite nel sito internet del Comune di Trieste, sezione bandi di gara fino a sei giorni prima della scadenza del medesimo termine (29 agosto 2020).

VI.3) Procedure di ricorso.

VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso.

Denominazione ufficiale: T.A.R. per il Friuli Venezia Giulia.

Indirizzo postale: Piazza dell'Unità d'Italia n° 7 – 34121 Trieste – Italia. Tel. 040/6724711. Fax: 040/6724720.

VI.3.2) Presentazione di ricorso.

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: i termini sono indicati nel Codice del processo amministrativo D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104 – Libro secondo.

VI.4) Data di spedizione del presente bando alla G.U.C.E. 2 luglio 2020

Data di pubblicazione del presente bando sulla G.U.R.I.: n. 77 del 6 luglio 2020.

### **ALLEGATO A**

#### **ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni.

Comune di Trieste, Piazza dell'Unità d'Italia n° 4, Servizio Appalti e Contratti, all'attenzione del dott. Vatta 34121 Trieste – Italia. Tel. 040/6754657 – E – mail: [riccardo.vatta@comune.trieste.it](mailto:riccardo.vatta@comune.trieste.it) Fax: 040/6754907. Indirizzo internet: [www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte: VEDI PUNTO I).

del presente allegato tramite il Protocollo Generale del Comune.

Trieste, 2 luglio 2020

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

(dott. Riccardo Vatta)