



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Area Servizi Generali
Servizio Appalti e Contratti
Prot. corr. n. 22/3 - 35/2017

Trieste, 30 novembre 2017

Realizzazione centro polisportivo di San Giovanni viale Raffaello Sanzio / via San Cilino a Trieste codice opera 08137 lotto I - stralcio I

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) DEL D. LGS. 50/2016**

Il Comune di Trieste - Area Lavori Pubblici Finanza di Progetto e Partenariati intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati per procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione di un centro polisportivo nel rione di San Giovanni lotto I - stralcio I.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

La manifestazione di interesse ha come unico scopo la comunicazione della propria disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta; non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, la quale si riserva, pertanto, la facoltà di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa al presente avviso.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Trieste - Area Lavori Pubblici Finanza di Progetto e Partenariati

Passo Costanzi, 2

P.Iva 00210240321

Responsabile Unico del Procedimento: dott. Enrico Conte

INFORMAZIONI GENERALI

I lavori consistono, oltre ad alcuni interventi conclusivi di demolizione, nella realizzazione di tutte le opere strutturali del complesso sportivo, quali fondazioni, pilastri, solai, setti portanti, copertura ed involucro edilizio da realizzare con pannelli prefabbricati. L'intervento è di natura puramente

strutturale e non prevede la messa in funzione del complesso, nemmeno parziale, che sarà ultimato in seguito a lotti e stralci d'intervento successivi.

Ai fini di una maggiore comprensione dell'intervento vengono allegati al presente avviso:

- relazione tecnica generale;
- relazione generale sulle strutture;
- estratto capitolato speciale d'appalto.

L'importo complessivo stimato dei lavori ammonta ad Euro 974.911,78 (Euro novecentosettantaquattromilanovecentoundici/78), IVA di legge e oneri per la sicurezza esclusi, così suddivisi:

DEFINIZIONE ECONOMICA DELL'APPALTO						
N	Categoria Allegato A D.P.R. 207/2010	Natura	Importo lavori		TOTALE	%
			P o S	a corpo		
1	OS 32 – STRUTTURE IN LEGNO OPERE	P	0,00	€ 408.555,90	€ 408.555,90	41,91%
2	OS 13 – STRUTTURE PREFABBRICATE IN CEMENTO ARMATO	S	0,00	€ 238.590,95	€ 238.590,95	24,47%
3	OG I - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	S	0,00	€ 226.604,93	€ 226.604,93	23,24%
4	OS 21 - OPERE STRUTTURALI SPECIALI	S	0,00	€ 101.160,00	€ 101.160,00	10,38%
TOTALE LAVORI A BASE DI GARA soggetto a ribasso			€ 0,00	€ 974.911,78	€ 974.911,78	100,00%
ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso					€ 25.000,00	
IMPORTO TOTALE APPALTO					€ 999.911,78	

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

- 1) Assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs.50/2016;
- 2) possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OS32 in classifica III;
- 3) possesso di una registrazione EMAS (regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità. Sono accettate altre prove relative a misure equivalenti in materia di gestione ambientale, certificate da un organismo di valutazione della conformità. (Cfr. il punto 2.1.1 dell'Allegato al D.M. dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dd. 11.10.2017 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie generale n. 259 del 6 novembre 2017).

Si evidenzia che le categorie scorporabili: OS 13 e OS 21, entrambe di valore superiore al 10 %

dell'importo totale dei lavori, rientrano in quelle super specializzate che richiedono, per l'esecuzione delle relative lavorazioni, l'obbligo di qualificazione con limitazione del subappalto al 30 %.

Le imprese che presentassero la manifestazione di interesse, non in possesso della qualificazione per le categorie anzidette (attestazione SOA oppure, solo per la categoria OS 21 di importo inferiore ad Euro 150.000,00 anche soltanto il possesso dei requisiti di cui agli artt. 90 del DPR 207/2010) e che venissero quindi invitate singolarmente, dovranno quindi presentare offerta, a pena di esclusione, in qualità di mandatarie di un raggruppamento temporaneo di imprese.

Si evidenzia inoltre che la categoria scorporabile OG I di valore superiore al 10 % dell'importo totale dei lavori e ad Euro 150.000,00 rientra nelle categorie a qualificazione obbligatoria.

Le imprese che presentassero la manifestazione di interesse, non in possesso della qualificazione per tale categoria OG I, dovranno quindi in sede di offerta dichiarare obbligatoriamente di voler subappaltare le lavorazioni per tale categoria che andranno a computarsi nel limite del 30 % dell'importo dei lavori della categoria prevalente.

AVVALIMENTO

Si ricorda che per le categorie super specializzate (OS 32 prevalente; OS 13 e OS 21 scorporabili) vige il divieto di avvalimento ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D. Lgs. 50/2016.

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI

Per i requisiti delle Imprese (categorie SOA e relative classifiche) si fa rinvio agli artt. 84 e 89 del D. lgs. 50/2016 e 92 del D.P.R. 207/2010.

In caso di presentazione della domanda di partecipazione già in forma di Raggruppamento il requisito minimo di partecipazione di cui al precedente punto n. 3 richiesto dal D.M. dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dd. 11.10.2017 è necessario e sufficiente che sia posseduto dall'impresa mandataria.

CONSORZI STABILI/CONSORZI DI CUI ALL'ART. 45 COMMA 2, LETT. B) D. LGS. 50/2016

Per tali soggetti il requisito minimo di partecipazione di cui al precedente punto n. 3 richiesto dal D.M. dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dd. 11.10.2017 può essere posseduto o dal consorzio o dall'impresa consorziata designata come esecutrice per le lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente.

PROCEDURA

L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno quindici operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, in base al criterio del minor prezzo.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci, la stazione appaltante provvederà all'esclusione automatica di quelle che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. lgs. 50/2016.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Gli operatori economici qualificati interessati ad essere invitati alla gara dovranno far pervenire la loro manifestazione di interesse:

- compilando in tutte le sue parti il modello allegato al presente avviso (Allegato A);
- allegando ad esso copia dell'attestazione SOA e delle certificazioni a comprova del possesso del requisito minimo di partecipazione di cui al precedente punto n. 3 richiesto dal D.M. dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dd. 11.10.2017 in corso di validità;
- sottoscrivendo la relativa domanda di partecipazione digitalmente o con firma autografa accompagnata da un documento di identificazione in corso di validità;
- inviando il tutto, unicamente mediante casella di posta elettronica certificata intestata o riconducibile alla Ditta o al legale rappresentante della stessa, al seguente indirizzo:

comune.trieste@certgov.fvg.it entro e non oltre il giorno venerdì 15 dicembre 2017.

La P.E.C. dovrà riportare il seguente oggetto: **“Manifestazione di interesse per i lavori di realizzazione centro polisportivo di San Giovanni codice opera 08137 lotto I - stralcio I”**.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza ovvero inviate mediante modalità diverse dalla posta elettronica certificata.

Alla procedura negoziata verranno invitati almeno 15 operatori economici in possesso dei requisiti

richiesti. La Stazione Appaltante potrà integrare l'elenco con operatori inseriti in altri elenchi ufficiali o in altre evidenze dell'Ente.

Il presente avviso è consultabile sul sito Internet del Comune di Trieste www.comune.trieste.it nella sezione > Amministrazione Trasparente > Bandi di Gara e Contratti.

per eventuali chiarimenti e / o informazioni vanno contattati i seguenti indirizzi di posta elettronica:

riccardo.vatta@comune.trieste.it

francesca.novajolli@comune.trieste.it

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

(dott. Riccardo Vatta)

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Riccardo Vatta'. To the right of the signature is a circular official seal. The seal contains the text 'COMUNE DI TRIESTE' around the top edge and 'N. 350' at the bottom. In the center of the seal is a coat of arms featuring a shield with a crown on top and a figure holding a staff.

Allegati: Allegato A - modello per manifestazione di interesse

- relazione tecnica generale;
- relazione generale sulle strutture;
- estratto capitolato speciale d'appalto.