



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

dipartimento territorio, ambiente, lavori pubblici e patrimonio
servizio pianificazione territoriale

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

OGGETTO: Avviso pubblico di indagine di mercato, tramite piattaforma eAppaltiFVG, finalizzato alla manifestazione di interesse per la selezione di operatori economici in possesso di adeguato curriculum da invitare alla successiva Richiesta di Offerta (RDO) per l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, del servizio di supporto ed elaborazione dell'Osservatorio sulla Rigenerazione Urbana e le Politiche Abitative (RUPA) del Comune di Trieste – Triennio 2026-2028.

SCADENZA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

mercoledì 8 aprile 2026, ore 10:00

CPV 72221000-0 Servizi di consulenza per analisi economiche (principale)
CPV 71410000-5 Servizi di urbanistica
CPV 72316000-3 Servizi analisi di dati
CPV 72300000-8 Servizi di elaborazione dati



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Indice generale

<u>PREMESSE.....</u>	<u>3</u>
<u>ARTICOLO 1) – AMMINISTRAZIONE SELEZIONATRICE E STAZIONE APPALTANTE.....</u>	<u>3</u>
<u>ARTICOLO 2) – FINALITÀ E MODALITÀ DELL'INDAGINE DI MERCATO.....</u>	<u>4</u>
<u>ARTICOLO 3) – OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO.....</u>	<u>5</u>
<u>ARTICOLO 4) – DURATA E IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO.....</u>	<u>6</u>
<u>ARTICOLO 5) – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....</u>	<u>7</u>
<u>Requisiti di ordine generale.....</u>	<u>7</u>
<u>Requisiti di idoneità professionale (Articolo 100, comma 1, lettera a), Decreto</u>	
<u>Legislativo n. 36 del 2023).....</u>	<u>7</u>
<u>Requisiti di capacità tecnico-professionale (Articolo 100, comma 1, lettera c),</u>	
<u>Decreto Legislativo n. 36 del 2023).....</u>	<u>7</u>
<u>Copertura assicurativa.....</u>	<u>8</u>
<u>ARTICOLO 6) – CAUSE DI ESCLUSIONE.....</u>	<u>8</u>
<u>Violazione del “Pantouflage” (Articolo 53, comma 16-ter, Decreto Legislativo n.</u>	
<u>165 del 2001).....</u>	<u>8</u>
<u>Irregolarità formali o procedurali:.....</u>	<u>8</u>
<u>Dichiarazioni mendaci e requisiti.....</u>	<u>9</u>
<u>Grave illecito professionale (Articolo 98, Decreto Legislativo n. 23 del 2023).....</u>	<u>9</u>
<u>ARTICOLO 7) – SOCCORSO ISTRUTTORIO.....</u>	<u>9</u>
<u>ARTICOLO 8) – MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E ACCESSO ALLA PIATTAFORMA.....</u>	<u>9</u>
<u>ARTICOLO 9) – CONTENUTO E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA</u>	
<u>.....</u>	<u>10</u>
<u>Documentazione da allegare.....</u>	<u>11</u>
<u>ARTICOLO 10) – FASI SUCCESSIVE ALL'INDAGINE DI MERCATO.....</u>	<u>12</u>
<u>ARTICOLO 11) – CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA</u>	
<u>INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (RDO).....</u>	<u>13</u>
<u>ARTICOLO 12) – NATURA DELL'AVVISO.....</u>	<u>13</u>
<u>ARTICOLO 13) – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....</u>	<u>14</u>
<u>ARTICOLO 14) – DISPOSIZIONI FINALI.....</u>	<u>14</u>
<u>ALLEGATI AL PRESENTE AVVISO.....</u>	<u>15</u>



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

PREMESSE

Riconoscendo il ruolo strategico della rigenerazione urbana e delle politiche abitative, l'Amministrazione comunale ha avviato nel triennio 2023-2025 la costruzione dell'Osservatorio sulla Rigenerazione Urbana e le Politiche Abitative (RUPA), concepito come strumento di conoscenza e supporto alle decisioni, finalizzato a elaborare quadri informativi e a favorire il confronto tra istituzioni e soggetti del territorio che contribuiscono allo sviluppo urbano, così da promuovere una partecipazione attiva e condivisa orientata a politiche urbane più efficaci e inclusive. ([Consulta il RUPA 2023-2025 del Comune](#))

Il Comune intende ora consolidare e sviluppare l'Osservatorio RUPA per il triennio 2026-2028, con l'obiettivo di aggiornare, raccogliere e sistematizzare dati e analisi utili al monitoraggio dei processi urbani e abitativi, approfondendo temi chiavi di interesse per il territorio.

Si avvia la presente indagine di mercato per individuare gli Operatori economici qualificati, in possesso di esperienza e curriculum professionale adeguati all'incarico, da invitare alla successiva procedura di Richiesta di Offerta (RDO) per l'affidamento diretto, ai sensi del vigente Codice dei contratti pubblici, riguardante il servizio di supporto ed elaborazione dell'Osservatorio sulla Rigenerazione Urbana e le Politiche Abitative (RUPA) del Comune di Trieste – Triennio 2026-2028.

L'Amministrazione comunale pubblica il presente Avviso per un periodo di **19 giorni naturali e consecutivi**, al fine di consentire ai soggetti interessati e qualificati di manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura indicata, secondo le condizioni di seguito riportate.

La presente procedura esplorativa non ha valore vincolante per l'Amministrazione comunale, né costituisce proposta contrattuale. Il Comune di Trieste si riserva espressamente la facoltà di sospendere, modificare o revocare, in tutto o in parte, il presente provvedimento, senza che gli operatori economici possano avanzare alcuna pretesa o rivendicazione.



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

ARTICOLO 1) – AMMINISTRAZIONE SELEZIONATRICE E STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione selezionatrice e Stazione appaltante:	Comune di Trieste (partita IVA 00210240321), Servizio Pianificazione Territoriale
Sede Legale:	Trieste (TS), Piazza dell'Unità d'Italia, 4 – 34121
Sede Operativa:	Trieste (TS), Passo Costanzi, 2 – 34121
Posta elettronica certificata (PEC):	comune.trieste@certgov.fvg.it
Profilo del Committente:	Visita il sito web del Comune di Trieste
Piattaforma telematica di approvvigionamento eAppaltiFVG:	Visita il sito web di eAppaltiFVG
Responsabile Unico del Progetto (RUP):	architetto Eddi Dalla Betta, email: eddi.dalla.betta@comune.trieste.it , telefono: 040.675.4771
Referente tecnico:	pianificatore Alberto Menegante, email: alberto.menegante@comune.trieste.it , telefono: 040.675.8648
Referente amministrativo:	dottorressa Vladana Ilijev, email: vladana.ilijev@comune.trieste.it , telefono: 040.675.7017

ARTICOLO 2) – FINALITÀ E MODALITÀ DELL'INDAGINE DI MERCATO



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

La presente indagine di mercato è finalizzata a individuare un minimo di **3 (tre)** ed un massimo di **5 (cinque) Operatori economici** qualificati, in possesso di esperienza e curriculum professionale adeguati all'incarico, da invitare alla successiva procedura di **Richiesta di Offerta (RDO)**. L'Amministrazione, all'esito della valutazione delle candidature, si riserva la facoltà di invitare anche un numero di operatori inferiore al limite massimo sopra indicato, qualora lo ritenga opportuno in relazione alle competenze e alle esperienze riscontrate.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse risulti superiore al limite fissato, l'individuazione dei soggetti da invitare avverrà previa valutazione delle esperienze professionali maturate, delle competenze tecniche specifiche e della qualità dei servizi analoghi già svolti, oltre a ogni ulteriore elemento utile a comprovare l'idoneità all'incarico.

Nell'eventualità in cui sia pervenuta o risulti ammessa una sola manifestazione di interesse, ovvero l'Amministrazione ritenga di procedere all'invito di un unico operatore, quest'ultima si riserva la facoltà di valutare l'opportunità di procedere comunque alla fase successiva. L'intera procedura sarà espletata in modalità telematica tramite ricorso alla piattaforma regionale di approvvigionamento **eAppaltiFVG**.

ARTICOLO 3) – OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento, che avverrà previa presentazione delle offerte (metodologica ed economica) nella fase successiva alla presente da parte degli operatori selezionati, ha per oggetto il servizio di **supporto ed elaborazione dell'Osservatorio sulla Rigenerazione Urbana e le Politiche Abitative (RUPA)** del Comune di Trieste, per il **triennio 2026-2028**, da affidare ai sensi dell'**articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**.

La **Richiesta di Offerta (RDO)**, che sarà successivamente inoltrata ai soli soggetti selezionati tra quelli in possesso di adeguata esperienza e curriculum, avrà per oggetto l'affidamento del servizio articolato nelle seguenti attività tecnico-specialistiche, da svolgersi in maniera integrata e in continuità con le attività già espletate dall'Osservatorio nel triennio precedente:



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

- **Analisi socio-economica** del territorio comunale e del mercato immobiliare.
- **Analisi statistica e demografica** di diversi indicatori.
(Per approfondire, è possibile consultare la pagina web dell'Osservatorio RUPA 2023-2025 al seguente indirizzo <https://rupa.comune.trieste.it/>. Gli indicatori esistenti dovranno essere oggetto di aggiornamento costante, nonché di ulteriore sviluppo, incremento ed implementazione da parte dell'Operatore affidatario per l'intero triennio 2026-2028.)
- **Realizzazione ed aggiornamento di dashboard informative** a supporto delle attività di monitoraggio e valutazione, inclusi i servizi di hosting tramite la piattaforma di pubblicazione Tableau, ovvero mediante l'utilizzo di altro prodotto software che garantisca i medesimi standard qualitativi, prestazionali e di sicurezza informatica.
- **Organizzazione e gestione di tavoli di lavoro** con i portatori di interesse, nell'ambito dell'attività di partecipazione e condivisione, oltre che dell'organizzazione e definizione dei temi dei convegni a cadenza almeno annuale.
- **Analisi urbanistica**, con particolare attenzione ai processi di rigenerazione urbana, alla programmazione delle politiche abitative, al commercio e ai servizi di prossimità, al turismo e ai relativi impatti.
- **Redazione del quaderno annuale dell'Osservatorio**, comprendente la stesura dei testi, la realizzazione delle infografiche e la produzione di tutto il materiale necessario alla sua composizione.

Le attività oggetto dell'affidamento dovranno essere svolte garantendo la piena continuità operativa con il triennio precedente. L'Operatore economico dovrà sviluppare, annualmente, uno o più temi di approfondimento territoriale, in linea con le priorità e le direttive impartite dal Responsabile Unico di Progetto (RUP). Per una ricognizione generale delle attività di base, è possibile consultare la pagina web dell'Osservatorio RUPA 2023-2025, resta inteso che il dettaglio degli approfondimenti tematici specifici sarà definito in sede di successiva Richiesta di Offerta (RDO). Per consultare l'Osservatorio RUPA 2023-2025, è possibile accedere al seguente link: rupa.comune.trieste.it.



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Trattandosi di prestazione di natura intellettuale, il servizio non è soggetto all'applicazione di uno specifico Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) ai sensi della normativa in materia di contratti pubblici. Resta in ogni caso fermo l'obbligo dell'Operatore economico di garantire il pieno rispetto delle tutele lavorative, previdenziali e assicurative nei confronti del personale eventualmente impiegato nell'esecuzione del servizio.

ARTICOLO 4) – DURATA E IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO

Al fine di garantire la continuità operativa con il triennio precedente, il servizio decorrerà dalla data di esecutività della determinazione di affidamento e avrà una durata di 36 (trentasei) mesi. L'importo contrattuale complessivo per il triennio 2026-2028 è fissato in € 75.000,00 (settantacinquemila/00), comprensivo di oneri previdenziali e IVA di legge. Tale importo è stato determinato in ragione del valore di servizi analoghi e della natura specialistica delle prestazioni.

È prevista la facoltà di rinnovo dell'incarico per un periodo massimo di ulteriori 24 (ventiquattro) mesi, per eventuali ulteriori esigenze di approfondimento tecnico su temi che potranno essere di interesse da parte dell'Amministrazione, per un corrispettivo massimo stimato in euro 50.000,00 (cinquantamila/00), inclusi oneri previdenziali e IVA di legge.

ARTICOLO 5) – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per l'ammissione alla presente indagine di mercato, gli Operatori economici devono possedere, alla data di presentazione della candidatura, i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

Assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023. L'Operatore deve inoltre essere regolarmente registrato ed abilitato sulla piattaforma telematica **eAppaltiFVG**.

Requisiti di idoneità professionale (Articolo 100, comma 1, lettera a), Decreto Legislativo n. 36 del 2023)



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (CCIAA), ovvero nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti Ordini Professionali, per attività pertinente all'oggetto dell'appalto.

Requisiti di capacità tecnico-professionale (Articolo 100, comma 1, lettera c), Decreto Legislativo n. 36 del 2023)

Avvenuta esecuzione, nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso, di servizi analoghi a quello in affidamento, prestati sia a favore di enti pubblici che di soggetti privati.

Copertura assicurativa

Ai fini dell'eventuale l'affidamento, sarà richiesto il possesso di una polizza assicurativa per responsabilità civile professionale coerente con i rischi derivanti dall'attività oggetto del servizio. La copertura dovrà essere valida per l'intera durata del contratto, con un massimale non inferiore ad euro 500.000,00 (cinquecentomila/00).

ARTICOLO 6) – CAUSE DI ESCLUSIONE

Oltre a quanto previsto dagli articoli 94 e 95 del Codice dei contratti pubblici, l'esclusione dalla procedura opera nelle seguenti ipotesi:

Violazione del "Pantouflage" (Articolo 53, comma 16-ter, Decreto Legislativo n. 165 del 2001)

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano conferito incarichi professionali o concluso contratti di lavoro con soggetti che, nel triennio precedente alla cessazione del rapporto, abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Trieste nei confronti del medesimo Operatore.



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Irregolarità formali o procedurali:

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse che:

- risultino trasmesse oltre il termine perentorio stabilito o con modalità diverse dalla piattaforma **eAppaltiFVG**;
- presentino documentazione incompleta o irregolare, tale da non consentire l'identificazione dell'Operatore o la verifica dei requisiti minimi;
- provengano da soggetti in situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi con l'affidamento del servizio.

Dichiarazioni mendaci e requisiti

Saranno esclusi i soggetti che abbiano reso dichiarazioni non veritiere, accertate in sede di verifica, o che non rispettino i requisiti minimi di partecipazione indicati nel presente Avviso.

Grave illecito professionale (Articolo 98, Decreto Legislativo n. 23 del 2023)

È facoltà dell'Amministrazione non di invitare gli Operatori che, sulla base di motivata valutazione del Responsabile Unico di Progetto (RUP), abbiano dimostrato grave negligenza o malafede nell'esecuzione di precedenti incarichi affidati dal Comune di Trieste, ovvero abbiano commesso errori gravi nell'esercizio della propria attività professionale, tali da rendere dubbia l'integrità o l'affidabilità dell'Operatore ai sensi dell'articolo 98 del Decreto Legislativo 36 del 2023.

ARTICOLO 7) – SOCCORSO ISTRUTTORIO

L'Amministrazione si riserva di attivare la procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 101 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, per sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della documentazione presentata, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica (ove prevista) e tecnica.



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

All'Operatore economico verrà assegnato un termine non superiore a **5 (cinque) giorni** per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie. Il mancato adempimento entro il termine assegnato comporterà l'esclusione del soggetto dalla procedura. Non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omissione o l'irregolarità che non consenta di individuare con certezza il contenuto o il soggetto responsabile della documentazione.

ARTICOLO 8) – MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E ACCESSO ALLA PIATTAFORMA

La procedura di cui al presente Avviso si svolge interamente in modalità telematica, in conformità agli articoli 25 e 26 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, che dispongono l'obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale per l'intero ciclo di vita dei contratti pubblici. A tal fine, la Stazione appaltante opera tramite il portale regionale **eAppaltiFVG**, garantendo i principi di trasparenza, tracciabilità e semplificazione.

Gli Operatori economici interessati dovranno manifestare il proprio interesse esclusivamente online, partecipando alla **Richiesta di Informazioni (RDI)**, identificata dal codice **rfi_7417** e pubblicata sulla piattaforma eAppaltiFVG. L'accesso alla piattaforma è consentito previa autenticazione tramite identità digitale (SPID, CIE, CNS) o altre credenziali abilitate. Le istruzioni operative per la registrazione e l'utilizzo del portale sono consultabili direttamente nella home page del sito eAppaltiFVG.

Per quesiti di natura tecnico-metodologica o informatica relativi all'utilizzo della piattaforma e all'inserimento a sistema della documentazione, i candidati possono rivolgersi al servizio di supporto del Gestore, attivo ai seguenti recapiti:

- **Numero Verde:** 800.098.788 (post-selezione 7)
- **Telefono (da mobile o estero):** 040.0649013
- **E-mail:** supporto.eappalti@appalti.regione.fvg.it

Si precisa che il servizio di assistenza tecnica non fornisce riscontri su quesiti di carattere amministrativo.



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Al fine di garantire una gestione tempestiva delle richieste di assistenza tecnica o informatica, le stesse dovranno pervenire preferibilmente almeno 24 ore prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

ARTICOLO 9) – CONTENUTO E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta digitalmente del legale rappresentante (o procuratore) e riportare il seguente oggetto: **“Manifestazione di interesse per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto del servizio di supporto ed elaborazione dell'Osservatorio sulla Rigenerazione Urbana e le Politiche Abitative (RUPA) – Triennio 2026-2028.”**

È ammessa la partecipazione in forma singola o associata (Raggruppamenti Temporanei, Consorzi). Ai sensi dell'articolo 68, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, è fatto divieto di presentare candidatura in più di un raggruppamento, ovvero di partecipare singolarmente e quale componente di un raggruppamento/consorzio.

Documentazione da allegare

In caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio, i documenti e le dichiarazioni sotto indicati devono essere prodotti e sottoscritti digitalmente da ciascun componente del raggruppamento o del consorzio, secondo quanto previsto dall'articolo 68 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023:

1. **Istanza di partecipazione (Allegato A1):** debitamente compilata e sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante o procuratore;
2. **Curriculum professionale:** sottoscritto digitalmente, contenente l'elenco dei principali servizi eseguiti coerenti con l'oggetto dell'appalto, con specifica indicazione di committenti (pubblici o privati), importi, durata e oggetto delle prestazioni svolte. Il curriculum dovrà essere presentato come unico documento e all'interno dovrà dare evidenza delle esperienze maturate, con



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

riferimento alle attività indicate nei criteri di cui all'articolo 11, dall'operatore economico o dal raggruppamento. In caso di raggruppamento il curriculum dovrà essere sottoscritto dal rappresentante legale/professionista di ciascun componente del raggruppamento che concorre alla formulazione del curriculum.

3. **Relazione illustrativa:** a partire dai contenuti del curriculum la relazione dovrà descrivere analiticamente le metodologie operative adottate e i risultati raggiunti con il servizio svolto. La relazione dovrà essere presentata come unico documento e dovrà essere articolata con particolare attenzione alle attività indicate nei criteri di cui all'articolo 11 e sottoscritta secondo le modalità indicate al punto precedente.

Si consiglia di attenersi entro un limite massimo di 10 (dieci) pagine per il curriculum e 25 (venticinque) pagine per la relazione. L'Amministrazione apprezza la capacità di sintesi e la pertinenza dei contenuti rispetto all'oggetto dell'affidamento. Si raccomanda, pertanto, la redazione di documenti chiari e focalizzati sulle esperienze effettivamente rilevanti.

Il termine perentorio per la presentazione è fissato per il giorno **mercoledì 8 aprile 2026**, entro le **ore 10:00**. Le candidature pervenute oltre tale termine o con modalità diverse dalla piattaforma eAppaltiFVG non saranno acquisite. La corretta trasmissione della documentazione resta ad esclusivo rischio del mittente.

Eventuali quesiti amministrativi devono essere inoltrati esclusivamente tramite l'**area messaggi** della Richiesta di Informazioni (RDI) su eAppaltiFVG. L'Amministrazione provvederà a fornire riscontro direttamente all'Operatore tramite il medesimo canale e, periodicamente, pubblicherà le risposte in formato FAQ (Frequently Asked Questions) in forma anonima, a garanzia dei principi di parità di trattamento e trasparenza. Tale documento riepilogativo sarà reso disponibile nell'area dedicata dell'Avviso Pubblico, sia sul portale eAppaltiFVG che nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune di Trieste.

L'Operatore è tenuto a verificare l'avvenuta ricezione della candidatura a sistema e a comunicare tempestivamente al Comune ogni variazione dei dati di contatto o dell'indirizzo PEC. L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

disservizi tecnici della rete internet o cause di forza maggiore che impediscano il caricamento della documentazione entro la scadenza.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di prorogare o differire i termini di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, dandone tempestiva comunicazione mediante avviso sulla piattaforma eAppaltiFVG e sul sito istituzionale. Tale facoltà sarà esercitata, in particolare, in caso di accertato malfunzionamento del sistema telematico o qualora la complessità dei chiarimenti forniti lo renda necessario per garantire la massima partecipazione.

ARTICOLO 10) – FASI SUCCESSIVE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Conclusa la fase di ricezione delle manifestazioni di interesse, l'Amministrazione procederà all'individuazione di un minimo **di 3 (tre)** e di un massimo di **5 (cinque)** Operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, da invitare alla successiva procedura di affidamento diretto tramite **Richiesta di Offerta (RDO)** sulla piattaforma eAppaltiFVG.

L'Offerta dovrà essere presentata dall'operatore economico o dal raggruppamento di cui si è valutato il curriculum e la relazione.

Ai sensi dell'articolo 53, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, trattandosi di affidamento diretto, non è richiesta la garanzia provvisoria.

L'Amministrazione, in considerazione della natura intellettuale delle prestazioni e della qualificata professionalità richiesta, si riserva la facoltà di esonerare l'affidatario dalla costituzione della **garanzia definitiva**, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del Codice.

ARTICOLO 11) – CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (RDO)

La scelta degli Operatori economici da invitare alla successiva fase di Richiesta di Offerta (RDO) avverrà sulla base di una valutazione qualitativa e discrezionale delle



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

candidature. Tale analisi, finalizzata a individuare i profili più idonei a garantire il principio del risultato, sarà condotta nel rispetto dei principi di trasparenza e proporzionalità, verificando la coerenza delle esperienze documentate rispetto ai seguenti criteri:

- **Esperienza specialistica:** Comprovata competenza nella progettazione, implementazione e gestione di osservatori territoriali e socio-economici, banche dati o sistemi di monitoraggio statistico-territoriale.
- **Analisi dei dati:** Elevate competenze tecniche nell'elaborazione e interpretazione di dati complessi, mediante l'utilizzo di metodologie statistiche avanzate e software specialistici.
- **Data Visualization e Reporting:** Capacità di sintesi e comunicazione dei dati, con particolare riferimento alla redazione di report periodici e all'uso di strumenti di visualizzazione a supporto delle decisioni pubbliche.
- **Gestione Eventi:** Esperienza organizzativa nel coordinamento scientifico e logistico di convegni, seminari ed eventi tematici.
- **Multidisciplinarietà del Team:** Presenza di profili professionali con esperienza documentata sia di analisi che di progettualità nei settori dell'urbanistica, della socio-economia e della pianificazione territoriale, con specifico focus sui temi della rigenerazione urbana e dell'inclusione sociale.

ARTICOLO 12) – NATURA DELL'AVVISO

Il presente Avviso costituisce una mera indagine di mercato e non l'avvio di una procedura concorsuale, para-concorsuale o di gara pubblica. La pubblicazione non comporta la formazione di graduatorie, l'attribuzione di punteggi o altre forme di selezione comparativa tra i soggetti interessati. L'individuazione degli Operatori da invitare alla fase successiva è effettuata su base discrezionale secondo criteri di idoneità, nel rispetto dei principi di risultato, fiducia, trasparenza, imparzialità e parità di trattamento (Articoli 1 e 2 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023).

La Stazione appaltante non assume alcun obbligo di procedere all'invito o al successivo affidamento e si riserva la facoltà di conferire l'incarico in forma parziale rispetto a quanto indicato, qualora emergano professionalità adeguate all'interno del



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

proprio organico; interrompere o annullare il procedimento in qualsiasi momento, per ragioni di esclusiva competenza e pubblico interesse, senza che ciò costituisca titolo per pretese, indennizzi o rivendicazioni di sorta da parte dei candidati.

La partecipazione all'indagine non attribuisce alcun diritto soggettivo o aspettativa giuridicamente rilevante alla formulazione di offerte o alla sottoscrizione di contratti. Le informazioni raccolte saranno utilizzate esclusivamente ai fini della ricognizione del mercato. L'Amministrazione si riserva, in ogni fase, il diritto di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445 del 2000.

ARTICOLO 13) – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 e del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati forniti dall'Operatore economico sono trattati dal Comune di Trieste esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente indagine di mercato e per l'eventuale successiva fase di affidamento e gestione del contratto.

Il titolare del trattamento è il Comune di Trieste, il responsabile del trattamento è il RUP dell'appalto.

Il trattamento avverrà nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza e minimizzazione, secondo quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Il conferimento dei dati è strettamente necessario per la partecipazione alla procedura; l'eventuale rifiuto comporterà l'impossibilità di valutare la manifestazione di interesse. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità istituzionali e agli obblighi di legge in materia di conservazione degli atti amministrativi.

ARTICOLO 14) – DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Avviso è pubblicato per un periodo di **19 giorni naturali e consecutivi** sul portale eAppaltiFVG, nella sezione *"Bandi e Avvisi"*, e sul sito istituzionale del Comune di Trieste, nella sezione *"Amministrazione Trasparente / Bandi e concorsi / Manifestazioni di interesse"*.



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

ALLEGATI AL PRESENTE AVVISO

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente Avviso il seguente allegato:

- Allegato A1: Modulo di istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse.

Trieste, Data firma digitale

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

architetto Eddi DALLA BETTA

(atto sottoscritto digitalmente)