

Allegato C

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

PER LA CONDUZIONE ESTIVA DEI BAGNI MARINI "TOPOLINI" ED AREE ADIACENTI SUL LUNGOMARE DI BARCOLA

Il Comune di Trieste con L.R. n.22 dd.13.11.06 ha acquisito la competenza esclusiva in materia di demanio marittimo con finalità turistico- ricreative non solo per l'ampia area del lungomare di Barcola denominato "Topolini" ma anche per quanto riguarda l'area denominata "ex Cedas" e della piattaforma locata in Miramare cd. "Bivio".

In relazione ad un tanto il Comune garantisce, in particolare durante la stagione estiva, il servizio di salvamento, assistenza bagnanti, sorveglianza spiaggia e di pulizia dell'area denominata "Topolini" e del solo servizio di pulizia nelle aree denominate ex Cedas, Bivio di Miramare e della sola doccia nella Pineta di Barcola.

A tal fine già da molti anni per la conduzione dei "Topolini" nel corso della stagione balneare, si provvede a mezzo di soggetto esterno specializzato, individuato mediante esperimento di apposita gara, risultando tale formula gestionale più conveniente rispetto alla conduzione diretta, che comporterebbe aggravii di costi per l'Amministrazione, se non altro per la necessità di dover ricorrere all'assunzione di personale straordinario, in parte specializzato e in parte generico.

In considerazione del fatto che il servizio espletato con la formula gestionale suindicata ha dato esito soddisfacente, facendo riscontrare un buon livello di gradimento da parte della clientela si intende procedere all'affidamento del servizio di conduzione delle aree in questione mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato ai sensi dell' art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo.

CCNL APPLICATO: SETTORE TURISMO – COMPARTO AZIENDE ALBERGHIERE – MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI

N. unità di personale	Livello	Qualifica	N. ore di lavoro	Costo orario	Totale costo manodopera per livello	
N.5 – Periodo 15 maggio – 30 settembre	5	Assistente bagnanti	Tot ore n.834	€17,70 giornate feriali	73.809,00	
			Tot.ore n.213	€19,47 giornate festive	20.735,55	
N.1 - Periodo 15maggio -30settembre	6	Addetti alle pulizie	Tot.ore n. 1794	€16,77 giornate feriali	30.085,38	
			Tot.ore n. 338	€18,45 giornate festive €	6.236,10	
Totale complessivo costo manodopera					€ 130.866,03	