

COMPENSI PER VERIFICHE SUGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PREVISTE DAL D.P.R. 392/94, DALL' ART. 14 L. 46/90 e s.m.i. E DAL D.M. 37/2008 e s.m.i. - PARTE IMPIANTISTICA GAS, RISCALDAMENTO, IDRICA, ANTINCENDIO, CONDIZIONAMENTO

Il compenso viene determinato dalla formula:

$$C = F + \sum V$$

dove F è un importo fisso comprensivo, a titolo esemplificativo e non esaustivo, dell'esame della documentazione tecnica, del trasferimento sul luogo di verifica, dell'eventuale ulteriore sopralluogo in presenza di carenze minime accertate, della redazione del relativo verbale e V gli importi variabili determinati in base alla superficie o alle parti da sottoporre a verifica

I EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE UNIFAMILIARE

Il compenso viene determinato dalla somma degli importi riportati in tabella a seconda delle verifiche da eseguire:

TIPOLOGIA
mq
fino a 100
100-400
oltre 400

Impianti			
gas	riscaldamento	idrico	CDZ
Vg	Vr	Vi	Vc
55	55		
65	65	20	55

F	esame documentazione e spese
---	------------------------------

100

La verifica prevede l'esame della documentazione tecnica, il sopralluogo sul posto e l'esecuzione della verifica a vista e strumentale come previsto dalle schede di verifiche.
 In caso di mancanze di lieve entità, che vengano sanate con intervento immediato è previsto un ulteriore sopralluogo di verifica, compreso nel prezzo della verifica iniziale.
 La verifica degli impianti si intende completa.
 Con la sigla CDZ sono compresi gli impianti di condizionamento o raffrescamento.

2 EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE PLURIFAMILIARE

Il compenso viene determinato dalla somma degli importi riportati in tabella a seconda delle verifiche da eseguire:

Tipo verifiche	Impianti				
	gas	riscaldamento	idrico	CDZ	antincendio
	Vg	Vr	Vi	Vc	Va
parti comuni vano scale	55				
vano scala in più o batt. cont. gas	20				
C.T. > 35 kw	65	65			
C.T. 2 caldaie	105	105			
abitazione (riscaldamento centralizzato)		35			
2a abitazione (riscaldamento centralizzato)		20			
locale d'affari (riscaldamento centralizzato)		35			
autorimessa < 9					
autorimessa => 9					65
abitazione (riscaldamento autonomo)	55	40		35	
2a abitazione (riscaldamento autonomo)	35	25		35	
locale d'affari (riscaldamento autonomo) *	55	40		35	
per l'edificio			20	65	65
F esame documentazione e spese	100				

* in presenza di un impianto di condizionamento in pompa di calore alla verifica riscaldamento/condizionamento verrà attribuito l'importo €€ 55

La verifica prevede l'esame della documentazione tecnica, il sopralluogo sul posto e l'esecuzione della verifica a vista e strumentale come previsto dalle schede di verifiche:
 In caso di mancanze di lieve entità, che vengano sanate con intervento immediato è previsto un ulteriore sopralluogo di verifica, compreso nel prezzo della verifica iniziale.
 La verifica degli impianti si intende completa.
 Con la sigla CDZ sono compresi gli impianti di condizionamento o raffrescamento.

3 LOCALI A DESTINAZIONE COMMERCIALE O DIREZIONALE O ATTIVITA' RICREATIVA ED ASSIMILATI

Il compenso viene determinato dalla somma degli importi riportati in tabella a seconda delle verifiche da eseguire:

TIPOLOGIA
mq
fino a 200
200-400
400-800
oltre 800

Impianti				
gas	riscaldamento	idrico	CDZ	antincendio
Vg	Vr	Vi	Vc	Va
80	80	20	65	65
80	80	20	65	65
80	80	20	100	100
80	80	20	100	100

F	esame documentazione e spese
---	------------------------------

100

La verifica prevede l'esame della documentazione tecnica, il sopralluogo sul posto e l'esecuzione della verifica a vista e strumentale come previsto dalle schede di verifica;
In caso di mancanze di lieve entità, che vengano sanate con intervento immediato è previsto un ulteriore sopralluogo di verifica, compreso nel prezzo della verifica iniziale;
La verifica degli impianti si intende completa
Con la sigla CDZ sono compresi gli impianti di condizionamento o raffrescamento