



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

## DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

### SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO

#### **REG. DET. DIR. N. 392 / 2026**

**OGGETTO:** Cod. Op. 22151 - Partenariato Pubblico Privato per l'affidamento in concessione dei servizi energetici, termico ed elettrico, degli edifici del Comune di Trieste, ai sensi dell'art. 183 c.15 del d.lgs. 50/2016 con la realizzazione di interventi di efficientamento energetico regolati con contratto di prestazione energetica ai sensi del D.Lgs. 4/7/2014 n. 102 - CUI S00210240321202212343 - CIG 95762424E4 - contratto rep. n. 20915 raccolta n. 14086 reg.to a Trieste il 07/02/2024 n. 1279 serie 1T firmata in data 29/01/2024 con RTI: SIRAM S.p.A. (Capogruppo) / HSE - Hera Servizi Energia S.p.A. (Mandante)

**Accertamento dell'entrata da contributo regionale per la climatizzazione dei centri estivi e contestuale impegno della spesa in conto capitale per complessivi Euro 624.208,17**

**CUP F94D25002330002**

### **IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**

PREMESSO che in data 29/01/2024, il Comune di Trieste ha siglato con RTI Siram Veolia – HSE contratto rep. n. 20915 raccolta n. 14086 reg.to a Trieste il 07/02/2024 n. 1279 serie 1T di cui all'oggetto;

RICHIAMATI integralmente la Determinazione Dirigenziale n. 2599 dd 07/07/2023 e gli atti

|                                                       |                   |                                            |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: Andrea Prodan          | Tel: 040 675 8340 | E-mail:<br>andrea.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello          | Tel: 040 675 8086 | E-mail:<br>roberta.bello@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada | Tel: 040 675 8430 | E-mail:<br>daniele.prada@comune.trieste.it |                                                                                 |

di aggiudicazione in linea giuridico amministrativa e contabile per dare avvio al summenzionato iter procedurale, onde poter centrare l'obiettivo dell'avvio della concessione con il 01/01/2024,

PREMESSO che tale contratto di Concessione prevede la riqualificazione di alcuni degli immobili di proprietà dell'Ente;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n.457 dd. con la quale si prende atto che, a far data dal 1° gennaio 2026, la società "SIRAM S.p.A" ha assunto la nuova denominazione sociale "VEOLIA Italia S.p.A." (P.IVA 00174000302), con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni 12, 20152 Milano;

PREMESSO che la gestione dei servizi energia, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di condizionamento in edifici di pertinenza comunale è attualmente in carico alla RTI: VEOLIA Italia S.p.A. (Capogruppo) / HSE - Hera Servizi Energia S.p.A. (Mandante);

PRESO ATTO che l'Ente si è già indirizzato nella realizzazione di impianti di climatizzazione estiva nelle strutture adibite a nidi e scuole dell'infanzia includendoli in interventi più ampi di ristrutturazione complessiva degli edifici o eseguendo interventi più puntuali in dieci strutture:

1. Scuola dell'infanzia "Don Chelvien" – via Svevo 21/1
2. Nido d'infanzia "San Giusto" – via di Caboro 2
3. Scuola dell'infanzia "Tor Cucherna" – via dell'Asilo 4
4. Nidi d'infanzia "La Mongolfiera/Lunallegra" – via Tigor 24
5. Scuola dell'infanzia "Primi Voli" – via Mamiani 2
6. Scuola dell'infanzia "G. Pollitzer" – via dell'Istria 170
7. Ricreatorio "N. Cobolli" – strada Vecchia dell'Istria 76
8. Nido d'infanzia "Acquerello" – via Puccini 46
9. Scuola dell'infanzia "Delfino Blu" – salita di Gretta 34/4
10. Scuola dell'infanzia "L'Isola dei Tesori" – vicolo delle Rose 5

RICHIAMATA la Legge regionale n. 12/2025, art. 5, commi 146-148: contributi a favore dei

|                                                       |                   |                                            |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: Andrea Prodan          | Tel: 040 675 8340 | E-mail:<br>andrea.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello          | Tel: 040 675 8086 | E-mail:<br>roberta.bello@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada | Tel: 040 675 8430 | E-mail:<br>daniele.prada@comune.trieste.it |                                                                                 |

Comuni capoluogo delle ex province della Regione per l'installazione di impianti di climatizzazione negli edifici, di proprietà comunale, adibiti a sedi di centri estivi comunali per minori;

RICHIAMATO il decreto del 17/11/2025 n. 2025-GRFVG-61741 di concessione del Contributo Regionale di euro 624.208,17 a favore del Comune di Trieste per per l'installazione di impianti di climatizzazione negli edifici, di proprietà comunale, adibiti a sedi di centri estivi comunali per minori;

RICHIAMATO l'art 175 del d.lgs. 50/2016 che definisce il PPP come forma di collaborazione tra enti pubblici e operatori privati volta a finanziare, costruire e gestire infrastrutture pubbliche o fornire servizi di pubblico interesse;

CONSIDERATO l'art 10 bis dell'atto di convenzione (contratto rep. n. 20915 raccolta n. 14086 reg.to a Trieste il 07/02/2024 n. 1279 serie 1T firmata in data 29/01/2024 con RTI: SIRAM S.p.A. (Capogruppo) / HSE - Hera Servizi Energia S.p.A. (Mandante) che determina l'opportunità di:

- a) estendere i Servizi al altri edifici e/o ad altri impianti;
- b) effettuare interventi ulteriori rispetto a quelli previsti nell'offerta tecnica del Concessionario ed agli eventuali Lavori Extracanone, allo scopo di ampliare i Servizi e/o allo scopo di migliorare lo stato degli Edifici e/o degli Impianti e/o di migliorare il rendimento della Concessione;

RICHIAMATO il medesimo articolo 10 bis dell'atto di convenzione, che stabilisce che i prezzi utilizzati per la contabilizzazione dei Lavori Extra-canone saranno quelli indicati nel prezzario regionale in vigore al momento dell'assegnazione dei lavori, al netto dello sconto 10% offerto in sede di gara, ad eccezione delle opere non incluse nel medesimo prezzario per le quali verrà utilizzato il listino DEI al netto dello sconto 10% offerto in sede di gara.

RICHIAMATO il medesimo articolo 10 bis dell'atto di convenzione, che stabilisce che Durante il corso della Concessione il Concedente potrà affidare al Concessionario i Lavori Extra-canone. Tali attività verranno realizzate dal Concessionario che - qualora fosse necessario - ne curerà la progettazione.

RICHIAMATO l'art. 3.6 del Progetto di Gestione 3.1.PRG.G con cui vengono delineate la progettazione e realizzazione di interventi o servizi su richiesta del Concedente;

|                                                       |                   |                                            |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: Andrea Prodan          | Tel: 040 675 8340 | E-mail:<br>andrea.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello          | Tel: 040 675 8086 | E-mail:<br>roberta.bello@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada | Tel: 040 675 8430 | E-mail:<br>daniele.prada@comune.trieste.it |                                                                                 |

RICHIAMATE le modalità di esecuzione del Servizio R (manutenzioni delle migliorative a richiesta di cui all'art. 3 della relazione D.

CONSIDERATO che l'affidamento dei lavori e Servizi R al Concessionario VEOLIA Italia-HSE è opportuno anche in considerazione della successiva presa in consegna da parte dello stesso per la gestione della conduzione e manutenzione ordinaria nell'ambito della Concessione, e risponde pertanto a criteri di efficienza, efficacia ed economicità in coerenza con il perseguimento del pubblico interesse.

RICHIAMATA la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 – 2028;

RICHIAMATA la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";

RICHIAMATA la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

PRESO ATTO che a seguito di suddette deliberazioni sono stati stanziati i seguenti importi per far fronte a quanto sopra:

- Euro 624.208,17 sul capitolo 1900170 (INTERVENTI INTEGRATIVI E COMPLEMENTARI A CURA DEL SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO (SERVIZI ENERGETICI) - RIL. IVA- 229 - 1CR-finanziamenti spese investimento Contributo Regione), dedicati alle spese necessarie agli impianti di climatizzazione dei Nidi d'infanzia del Comune di Trieste ;

CONSIDERATO che risulta necessario provvedere all'accertamento di tali somme introitate al capitolo 270021 delle entrate "Contributi della Regione per il Servizio Coordinamento Amministrativo - RIL. IVA - Compresi ev. confin. PNRR e PNC";

DATO ATTO che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s. m.e i. - TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione

|                                                       |                   |                                            |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: Andrea Prodan          | Tel: 040 675 8340 | E-mail:<br>andrea.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello          | Tel: 040 675 8086 | E-mail:<br>roberta.bello@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada | Tel: 040 675 8430 | E-mail:<br>daniele.prada@comune.trieste.it |                                                                                 |

giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

DATO ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione) di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che, ai sensi dei nuovi principi contabili, la prestazione verrà a scadenza nell'anno 2026 e che il cronoprogramma delle entrate è il seguente:

Anno 2026 – Euro 624.208,17

DATO ATTO che, ai sensi dei nuovi principi contabili, la prestazione verrà a scadenza nell'anno 2026 e che il cronoprogramma delle spese è il seguente:

Anno 2026 – Euro 624.208,17

RICHIAMATA la Determinazione del Sindaco n. 8/2024 dd. 05.01.2024 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Servizio Coordinamento Amministrativo al dott. Andrea Prodan;

DATO ATTO che per l'opera in questione le funzioni di R.U.P. di cui all'art. 5 della L.R. 31/5/2002 n. 14 e s.m.i. sono svolte dal Direttore del Servizio Coordinamento Amministrativo, dott. Andrea Prodan;

Dato atto che – nei confronti dello scrivente – non ricorrono nel caso di specie motivi di incompatibilità o di conflitto di interesse ai sensi della vigente normativa in materia di contrasto alla corruzione;

ESPRESSO il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

tutto ciò PREMESSO e CONSIDERATO:

## DETERMINA

### 1. DI AFFIDARE, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 3.6 del

|                                                       |                   |                                            |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: Andrea Prodan          | Tel: 040 675 8340 | E-mail:<br>andrea.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello          | Tel: 040 675 8086 | E-mail:<br>roberta.bello@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada | Tel: 040 675 8430 | E-mail:<br>daniele.prada@comune.trieste.it |                                                                                 |

Progetto di Gestione 3.1.PR.G.G, le attività inerenti la progettazione e realizzazione di impianti di climatizzazione estiva nelle strutture adibite a nidi e scuole dell'infanzia , al RTI VEOLIA Italia S.p.A. (Capogruppo) / HSE - Hera Servizi Energia S.p.A. (Mandante), nell'ambito di quanto previsto dal contratto richiamato in oggetto;

2. DI RICHIAMARE la determinazione dirigenziale n. 2599/2023 dd 07/07/2023 e la n. 1949/2023 dd 04/12/2023;
3. DI DARE ATTO che la gestione dei servizi energia, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di condizionamento in edifici di pertinenza comunale è attualmente in carico alla RTI: VEOLIA Italia S.p.A. (Capogruppo) / HSE - Hera Servizi Energia S.p.A. (Mandante);
4. DI RICHIAMARE il decreto del 17/11/2025 n. 2025-GRFVG-61741 di concessione del Contributo Regionale di euro 624.208,17 a favore del Comune di Trieste per per l'installazione di impianti di climatizzazione negli edifici, di proprietà comunale, adibiti a sedi di centri estivi comunali per minori;
5. DI PRENDERE ATTO che a seguito di suddette deliberazioni, per far fronte a quanto sopra sono stati Euro 624.208,17 sul capitolo 1900170 (INTERVENTI INTEGRATIVI E COMPLEMENTARI A CURA DEL SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO (SERVIZI ENERGETICI) - RIL. IVA- 229 - 1CR-finanziamenti spese investimento Contributo Regione) dedicati alle spese necessarie agli impianti di climatizzazione dei Nidi d'Infanzia del Comune di Trieste;
6. DI ACCERTARE l'entrata complessiva di euro 624.208,17 ai capitoli di seguito elencati :

| Anno                                                  | Cap          | Descrizione                                                                                                        | CE    | V livello            | Programma | Progetto                                   | D/N | Importo                                                                         | Note                                                               |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|-----------|--------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 2026                                                  | 00270<br>021 | Contributi della Regione per il Servizio Coordinamento Amministrativo - RIL. IVA - Compresi ev. confin. PNRR e PNC | 00406 | E.4.02.01.<br>02.001 | 00002     | 02008                                      | N   | 624.208,17                                                                      | 1CR-finanziamenti spese investim<br>ento.Contr<br>ibuto<br>Regione |
|                                                       |              |                                                                                                                    |       |                      |           |                                            |     |                                                                                 |                                                                    |
| Responsabile del procedimento: Andrea Prodan          |              |                                                                                                                    |       | Tel: 040 675 8340    |           | E-mail:<br>andrea.prodan@comune.trieste.it |     | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |                                                                    |
| Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello          |              |                                                                                                                    |       | Tel: 040 675 8086    |           | E-mail:<br>roberta.bello@comune.trieste.it |     |                                                                                 |                                                                    |
| Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada |              |                                                                                                                    |       | Tel: 040 675 8430    |           | E-mail:<br>daniele.prada@comune.trieste.it |     |                                                                                 |                                                                    |

7. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di euro 624.208,17 ai capitoli di seguito elencati :

| Anno | Cap          | Descrizione                                                                                                             | CE    | V livello            | Programma | Progetto | D/N | Importo    | Note                                                    |
|------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|-----------|----------|-----|------------|---------------------------------------------------------|
| 2026 | 01900<br>170 | INTERVENTI INTEGRATIVI E COMPLEMENTARI A CURA DEL SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO (SERVIZI ENERGETICI) - RIL. IVA | 02851 | U.2.02.01<br>.09.999 | 00002     | 02008    | N   | 624.208,17 | 1CR-finanziamenti spese investimento.Contributo Regione |
|      |              |                                                                                                                         |       |                      |           |          |     |            |                                                         |

8. DI DARE ATTO che con Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione", sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 – 2028;
9. DI DARE ATTO che con Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";
10. DI DARE ATTO che con Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, è stato adottato il "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";
11. DI DARE ATTO che l'obbligazione giuridicamente perfezionata della spesa viene a scadenza come dal seguente cronoprogramma dei pagamenti:  
esercizio finanziario 2026: Euro 624.208,17
12. CHE il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

|                                                       |                   |                                         |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: Andrea Prodan          | Tel: 040 675 8340 | E-mail: andrea.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello          | Tel: 040 675 8086 | E-mail: roberta.bello@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada | Tel: 040 675 8430 | E-mail: daniele.prada@comune.trieste.it |                                                                                 |

## IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

dott. Andrea Prodan

*Trieste, vedi data firma digitale**Documento sottoscritto con firma digitale**(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

|                                                       |                   |                                            |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: Andrea Prodan          | Tel: 040 675 8340 | E-mail:<br>andrea.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Roberta Bello          | Tel: 040 675 8086 | E-mail:<br>roberta.bello@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Daniele Prada | Tel: 040 675 8430 | E-mail:<br>daniele.prada@comune.trieste.it |                                                                                 |

# Elenco firmatari

*ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI*

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: ANDREA PRODAN*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 05/03/2026 11:46:57*